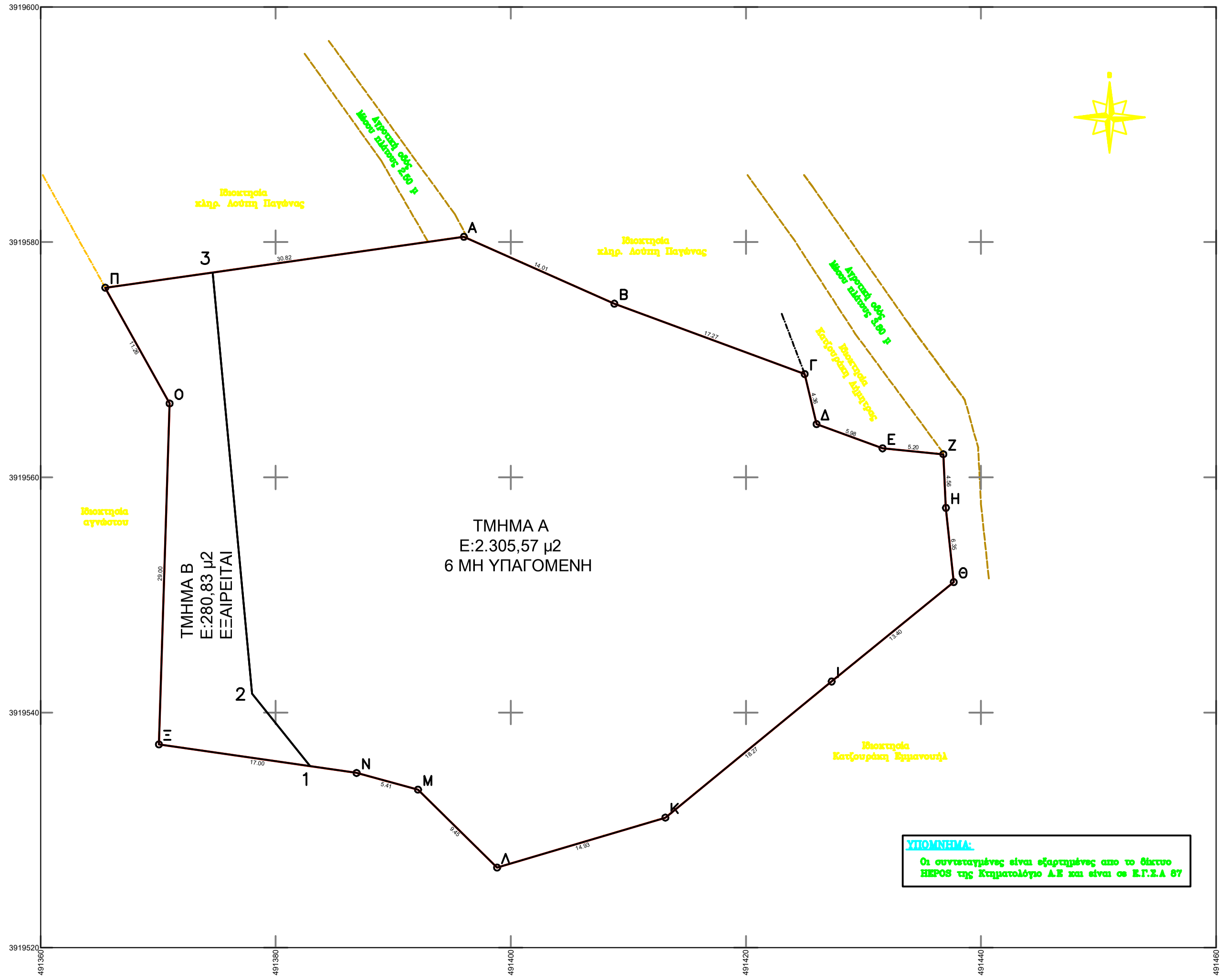
ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα
θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ.
6090/2018/19-01-2021 έγγραφό μας του
οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 19-01-2021 ο Εισηγητής Ι. Φωτάκης Δασολόγος	Χανιά 19-01-2021 Η Δ/ντρια Δασών Χανίων Πολ. Σκλαβάκη Δασολόγος


3919600
3919580
3919560
3919540
3919520
491360
491380
491400
491420
491440
491460
Ιδιοκτησία κληρ. Λούπη Παγώνας
Αγροτική οδός Μέσου πλάτους 2,50 μ
Ιδιοκτησία κληρ. Λούπη Παγώνας
Αγροτική οδός Μέσου πλάτους 3,80 μ
Ιδιοκτησία Κατζουράκη Δήμητρας
Ιδιοκτησία αγνώστου
Ιδιοκτησία Κατζουράκη Εμμανουήλ
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Λ
Μ
Ν
Ξ
Ο
Π
1
2
3
14.01
17.27
4.36
5.98
5.20
4.56
6.35
13.40
18.27
14.93
9.45
5.41
17.00
29.00
11.28
30.82
ΤΜΗΜΑ Α
Ε:2.305,57 μ2
6 ΜΗ ΥΠΑΓΟΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑ Β
Ε:280,83 μ2
ΕΞΑΙΡΕΙΤΑΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

Οι συντεταγμένες είναι εξαρτημένες απο το δίκτυο HEPOS της Κτηματολόγιο Α.Ε και είναι σε Ε.Γ.Σ.Α 87

1.ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Το εμβαδ? προκ?πτει ω? εξη? (με?οδο? simson) :

Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Α) = 2586.40 μ2

ΚΩΔΙΚΟΣ: 1	Ε = 2586.40	ΚΟΡΥΦΕΣ = 16	
ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ	ΠΛΕΥΡΑ
Α	491398.010	3919580.467	14.01
Β	491408.815	3919574.789	17.27
Γ	491425.007	3919568.777	4.36
Δ	491426.014	3919564.531	5.98
Ε	491431.621	3919562.460	5.20
Ζ	491436.798	3919561.942	4.56
Η	491437.021	3919557.408	6.35
Θ	491437.868	3919551.065	13.40
Ι	491427.359	3919542.433	18.27
Κ	491413.182	3919531.086	14.93
Λ	491398.840	3919526.811	9.45
Μ	491392.111	3919533.444	5.41
Ν	491386.885	3919534.881	17.00
Ξ	491370.080	3919537.392	29.00
Ο	491370.971	3919566.376	11.28
Π	491365.501	3919576.123	30.82

2.ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Προεδρικ? Δ?ταγμα : 24/31-5-85 ΦΕΚ 270Δ
Ν?μο? υπ' αρ. 3212 (ΦΕΚ 308/31-12-03)
Αρτι?τητα Καν?να? : Ε=4000m² (Πρ.=45μ Β=50μ πρ?σωπο σε αναγνωρισμ?νο δρ?μο)
Παρ?κκλιση : Πρ? 24-4-1977 : Ε=2000m² αντ?? ζ?νη?
Κ?λυψη : 10% - για κατοικ?α
Μ?γιστο ?ψο? : 7.50m+1.20m για στ?γη - οροφοι 2

3. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

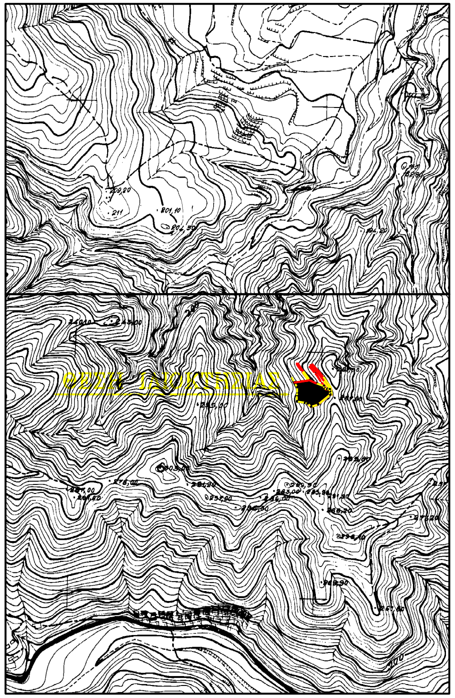
Το υπο στοιχεία Α,Β,Γ,...,Α σχεδιάγραμμα αγροτεμαχίου εμβαδού Ε=2586,40 m² βρίσκεται εκτός σχεδίου Πόλεως και εκτός οικισμού Σκινές. Είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις και τους ανωτέρω όρους δόμησης.

Το παραπάνω αγροτεμάχιο δεν ρυμοτομείται, δεν οφείλει εισφορά σε γή και χρήμα και δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83.

Απέχει πάνω απο 1000m απο την θάλασσα, είναι εκτός των ορίων της επιτηρούμενης ζώνης των Ναυτικών Οχυρών Κρήτης και εκτός των Παραμεθορίων Περιοχών Κρήτης.

Ο δηλών

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000


ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Ιδιοκτήτης :	ΛΟΥΠΗΣ ΕΡΜΗΣ	
Θέση :	"ΚΟΡΑΚΟΒΟΥΝΙ ΑΣΠΑΛΑΘΡΕΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΚΙΝΕ ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΚΙΝΕ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΟΥΣΟΥΡΩΝ ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ	
Εργο :	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	
Θέμα :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΕΜΒΑΔΟΝ :	2586,40 m²	κλ? μακα 1:200
Μελετητής :	ΛΟΥΠΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ	
Σφραγίδα-Υπογραφή		
ΧΑΝΙΑ		ΜΑΡΤΙΟΣ 2012