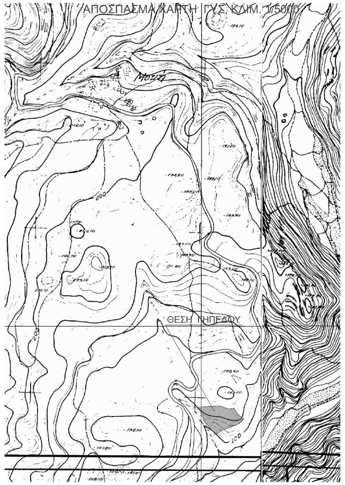
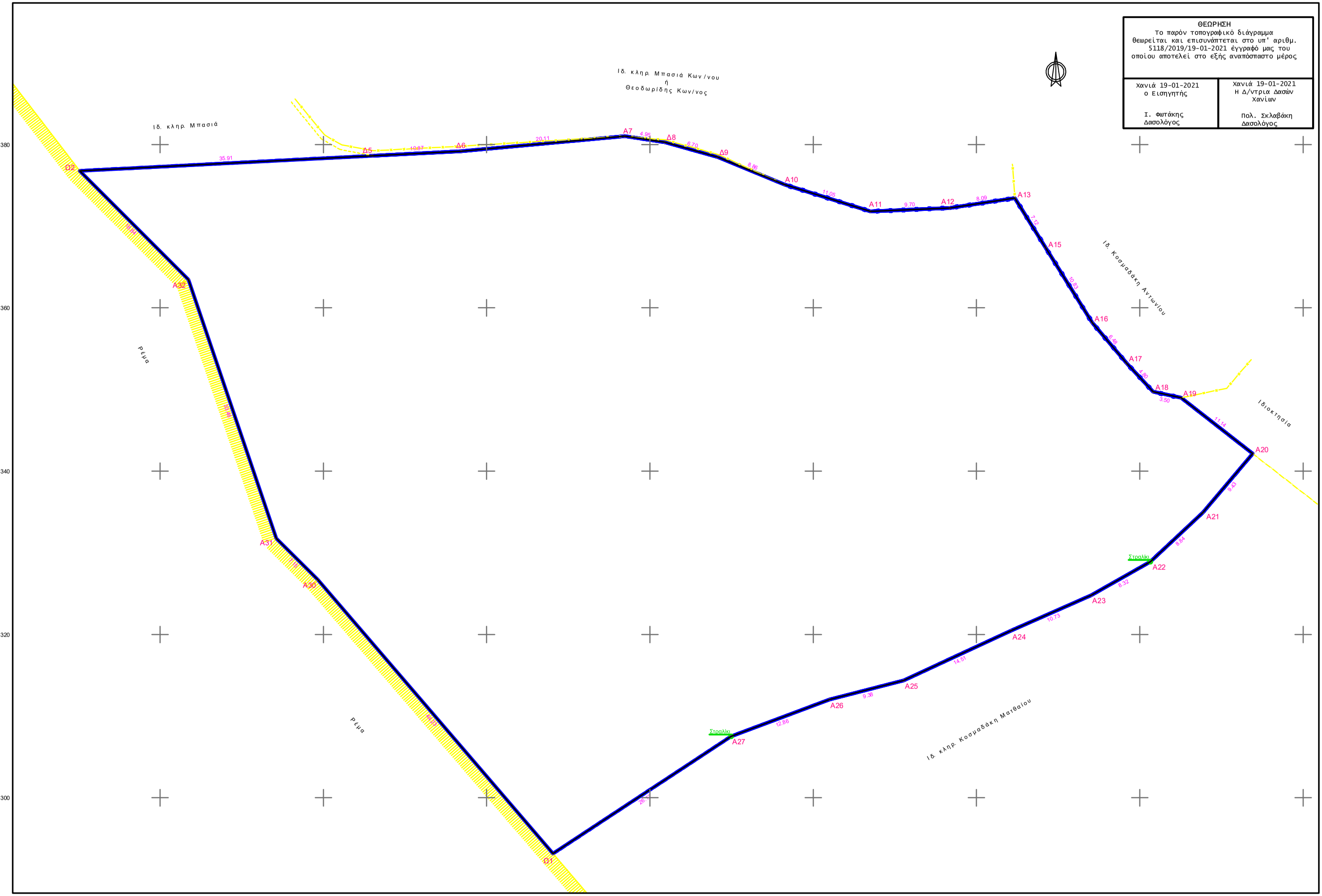

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜ. 1/5000



ΘΕΩΡΗΣΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα
θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ.
5118/2019/19-01-2021 έγγραφό μας του
οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 19-01-2021 ο Εισηγητής Ι. Φωτάκης Δασολόγος	Χανιά 19-01-2021 Η Δ/ντρια Δασών Χανίων Πολ. Σκλαβάκη Δασολόγος

VERM © Α. & Η. ΜΩΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α: 5E48-01AF-F6C5-A086
D:\VermDat5\STAVROS_2\LAMPOYSAK_ANAST_MONH_1\ΣΧΕΔΙΑ\topo_lamp12_v001.DXF

Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
A7	482996.916	3903381.020	A10	483016.456	3903375.104	A11	483027.007	3903371.816
A12	483036.700	3903372.232	A13	483044.699	3903373.428	A15	483048.456	3903367.383
A16	483054.176	3903358.182	A17	483058.368	3903353.239	A18	483061.635	3903349.723
A19	483065.057	3903348.984	A20	483073.845	3903342.136	A21	483067.745	3903334.942
A22	483061.281	3903328.919	A23	483054.055	3903324.799	A24	483044.235	3903320.485
A25	483031.075	3903314.372	A26	483021.994	3903312.039	A27	483009.945	3903307.532
A30	482959.294	3903326.715	A31	482954.222	3903331.759	A32	482943.483	3903363.449
Δ5	482966.031	3903378.635	Δ6	482976.887	3903379.196	Δ8	483001.814	3903380.272
Δ9	483008.272	3903378.493	Ω1	482988.126	3903293.168	Ω2	482930.168	3903376.782

ΙΔ: Όρια ιδιοκτησίας βάσει ΕΚ 0000001, Σημ.: 27, Ε=7222.17 m²

Ω2	Δ5	Δ6	Α7	Δ8	Δ9	Α10	Α11	Α12	Α13	Α15	Α16
Α17	Α18	Α19	Α20	Α21	Α22	Α23	Α24	Α25	Α26	Α27	Ω1
Α30	Α31	Α32									

Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
Ω2-Δ5	35.91	Δ5-Δ6	10.87	Δ6-Α7	20.11	Α7-Δ8	4.95
Δ8-Δ9	6.70	Δ9-Α10	8.86	Α10-Α11	11.05	Α11-Α12	9.70
Α12-Α13	8.09	Α13-Α15	7.12	Α15-Α16	10.83	Α16-Α17	6.48
Α17-Α18	4.80	Α18-Α19	3.50	Α19-Α20	11.14	Α20-Α21	9.43
Α21-Α22	8.84	Α22-Α23	8.32	Α23-Α24	10.73	Α24-Α25	14.51
Α25-Α26	9.38	Α26-Α27	12.86	Α27-Ω1	26.12	Ω1-Α30	44.23
Α30-Α31	7.15	Α31-Α32	33.46	Α32-Ω2	18.84		

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :
Α) Γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς : Ε.Γ.Σ.Α. 87
Μέθοδος εξάρτησης : Παρατηρήσεις πραγματικού χρόνου RTK
Συν/νες και ονομασία Τ.Σ. που χρησιμοποιήθηκαν για την εξάρτηση :Σταθμός Παλαιόχωρας του δικτύου Uranus της Topcon τύπου CR-G3(tpsh)
Με Συν/νες X : 470998.730 Y: 3898539.241 Z: 14.323
Προβολικό Σύστημα : Greece-Hepos Geoid :Uranusgeoid.
Β) Ο υπολογισμός των εμβαδών έγινε με την μέθοδο ΄΄SIMSON΄΄.

Δ Η Λ Ω Σ Η

1. Βεβαιώνεται ότι το γήπεδο (Ω2-Δ5-Δ6-Α7-Δ8-Δ9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19Α20-Α21-Α22-Α23-Α24-Α25-Α26-Α27-Ω1-Α30-Α31-Α32-Ω2) επιφάνειας 7.222,17 Μ2, ευρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών στην θέση "Πίσω Παλαμίδη" της Κτηματικής Περιφέρειας της Τοπικής Κοινότητας Μονής της Δημοτικής Ενότητας Ανατολικού Σελίνου του Δήμου Καντάνου-Σελίνου.
2. Το παραπάνω γήπεδο, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ') , άρθρο 1, εάν προϋφίσταται αυτοτελώς της 31.12.2003, **πολεοδομικά** είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.
Απαιτείται προέγκριση από την αρμόδια υπηρεσία του Δασαρχείου.
Όροι Δόμησης
Αρτιότητα : 4000 Μ2, Π.Κ. : 10 %, Δόμηση : 264.44 Μ2 (για κατοικία, συν υπόγειο), Μ.Υ. : 7.50 Μ (συν στέγη), Όροφοι : 2.
3. Εντός του γεωτεμαχίου δεν διέρχεται εναέρια γραμμή υψηλής τάσης ΔΕΗ , ούτε αγωγός φυσικού αερίου , ενώ κατά μήκος της νοτιοδυτικής πλευράς του είναι σε επαφή με ρέμα, η οριοθέτηση του οποίου μπορεί να μεταβάλλει την επιφάνεια του.
4. Το παραπλεύρως ακίνητο ευρίσκεται εκτός περιοχής ελέγχου Ναυτικών Οχυρών και εκτός Παραμεθόριας Περιοχής Ν. Χανίων.
5. Τα πλήρη στοιχεία του διαγράμματος (όρια κλπ) υπέδειξε ο Λαμπουσάκης Αναστάσιος.

ο Δηλών

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ. Α.Π.Θ.
ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ. Α.Π.Θ.
ΣΦΑΚΙΩΝ 36, ΧΑΝΙΑ, τηλ. 28210-28142, e-mail: elstveng@gmail.com
ΜΟΔΙ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ, τηλ. 28210-61347

Εργοδότης
ΛΑΜΠΟΥΣΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Μελέτη
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

Θέση
"ΠΙΣΩ ΠΑΛΑΜΙΔΗ" ΚΤΗΜ. ΠΕΡΙΦ. ΤΟΠ. ΚΟΙΝ.
ΜΟΝΗΣ , ΔΗΜΟΥ ΚΑΝΤΑΝΟΥ-ΣΕΛΙΝΟΥ

Θέμα σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμός σχεδίου: Τ1
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200
Προβολικό σύστημα
ΕΓΣΑ '87

Χρόνος μελέτης: 9 ΙΟΥΛΙΟΥ 2018

Υπογραφή	Σφραγίδα