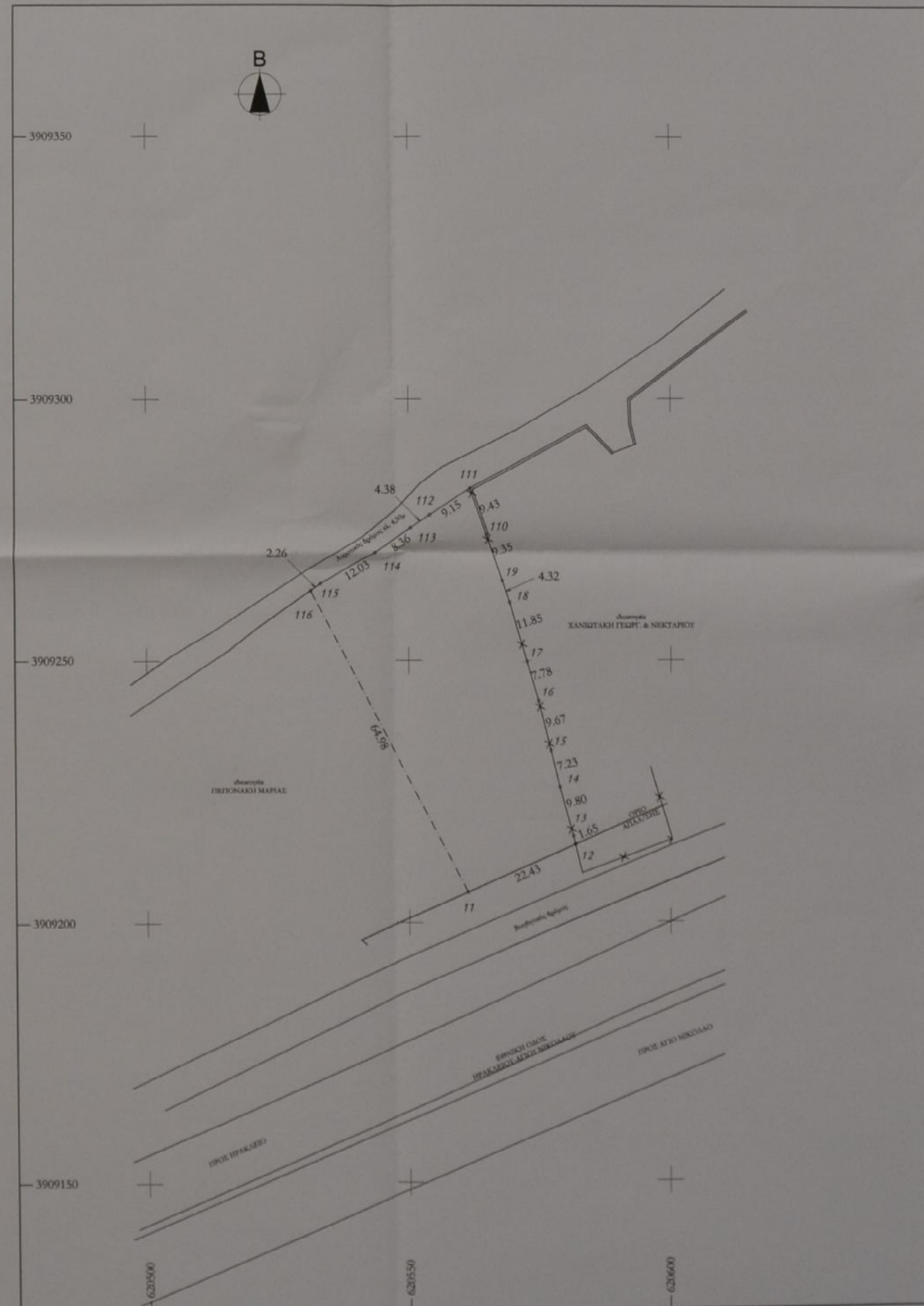


Α/Α	X	Y
11	620561.21	3909205.80
12	620561.74	3909214.83
13	620561.31	3909214.44
14	620578.77	3909221.90
15	620577.08	3909232.93
16	620574.73	3909242.31
17	620572.35	3909249.77
18	620569.26	3909261.16
19	620567.87	3909265.25
110	620564.84	3909274.09
111	620561.09	3909282.98
112	620554.03	3909277.98
113	620550.58	3909275.55
114	620543.32	3909270.77
115	620533.11	3909264.75
116	620531.26	3909263.46



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ** (ΠΔ 24.5.85 ΦΕΚ 270Δ/31.5.85)  
 Ελάχιστη ορομ.: 25μ-4000 μ2 (Κατά κενόνα)  
**Οικοπέδα που έχουν πρόσβαση σε Εθνικό Δρόμο.**  
 Ελάχιστη ορομ.: 25-40-2000 μ2 από 17.10.1978 και μετά (ΠΔ 6.10.78 ΦΕΚ 538Δ/17.10.78) (κατά παρέκκλιση)  
 Μέγιστο υψος: 4,00μ για μονοοροφή και 7,5 μ. για διοροφή (+1,20 οι παραπίεση καυλωμένης στεγής)  
 Μέγιστη κλίση: 10%  
 Μέγιστοι οροοροί: 2  
 Συντ.δομησης: 0μ πάνω από 200μ2, για κατοικία.  
 Συνολική κλίση: 0μ πάνω από 200μ2, για κατοικία.  
 Αποστάση από ορομ.: 5,00 για προσιτό/βαθός μικροτερο από 45μ/50μ

**ΕΜΒΛΑΔΟΜΕΤΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:**  
 (11-12-13-14-15-16-17-18-19-110-111-112-113-114-115-116-11) = 2.001,99 μ2  
**ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ:** .....-200 μ2  
**ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ:** .....-200 μ2  
**ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΗΜ.ΧΩΡΩΝ:** 200x20% = 40 μ2  
**ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΗΜ.ΧΩΡΩΝ + ΕΞΩΣΤΩΝ:** 200x40% = 80 μ2

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ:**  
 Ο υπογεγραμμένος ΣΕΡΔΑΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ιδιοκτήτης του οικοπέδου  
 (11-12-13-14-15-16-17-18-19-110-111-112-113-114-115-116-11) = 2.001,99 μ2 δηλώνει ότι τα ορία της ιδιοκτησίας  
 μου έχουν υλοποιηθεί σωστά.

Ο ΔΗΛΩΝ

*(Signature)*

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77**  
 Ο υπογεγραμμένος μηχανικός δηλώνει τα παρακάτω:  
 1-Η δοκίμηση ιδιοκτησία σε κλίμακα 1:500 έχει συνολική επιφάνεια  
 (11-12-13-14-15-16-17-18-19-110-111-112-113-114-115-116-11) = 2.001,99 μ2.  
 2-Ευρισκείται εκτός σχεδίου πόλεως εκτός οικισμού.  
 3- Είναι αρτία και οικοδομήσιμη κατά παρέκκλιση, ως έχουσα προ σοσίο σε Εθνικό δρόμο,  
 με την προϋπόθεση ότι η ιδιοκτησία προορίζεται αυτοτελώς, ως έχει, του 1978 και μετά από έγκριση  
 διαμαρτυρίας, αρχιολογίας, Δήμου Χερσονήσου και λοιπών υπηρεσιών.  
 4-Τα ορία της ιδιοκτησίας και οι συνορευόντες με αυτήν ελεγχθήσαν από τον ιδιοκτήτη.  
 5-Δεν περνά ρεμάκι από το οικοπέδο.  
 6-Δεν περνά γραμμή μεταφοράς ρευστού υψηλής τάσης.  
 7-Οι κορφορές του ακινήτου είναι εξαρτημένες με σύστημα ΕΓΣΑ '87.

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΙΟΥΝ 2018  
 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

*(Signature)*

Πρωτογενές όριο 18 αριθμ. 8743/14.12.2008 Πρώτη καταχώρηση μετ. Ημερομ. 14.12.2020 αριθμ. 14.12.2020 αριθμ. 14.12.2020		
<b>ΘΕΜΑ</b>		
<b>ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ</b>	ΣΕΡΔΑΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
<b>ΘΕΣΗ</b>	"Πλατόβολα" Κάτω Γούβες - Δήμου Χερσονήσου	
<b>ΣΧΕΔΙΑ</b>	Τοπογραφικό Διάγραμμα	
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ</b>	<b>ΚΛΙΜΑΚΑ</b>	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ</b>
ΙΟΥΝΙΟΣ 2018	1 : 500	T 1
<b>ΘΕΩΡΗΣΗ</b>	<b>Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ</b>	
	<i>(Signature)</i>	