



Α) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΜΕΤΡΕΣ ΟΡΟΝ ΟΡΟΝ ΚΑΙ ΟΡΟΝ ΕΣΩΤΕΡΩΝ
 (Σ.Α. 24.02.1962 - ΜΕΣ 2704.70.25.1962 & 9.2012 - ΜΕΣ 3084 / 9.12.2003)

-ΑΡΤΗΡΟΤΗΤΑ : α) ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΑΡΤΙΑ
 (ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΚΙΝΗΤΟΚΡΗΤΟ ΑΡΩΜΟ)
 ΕΜΒΛΟΣ=4000.00Μ & ΠΡΟΣΩΠΟ=25.00Μ
 ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΑΣΦΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΒΙΛΙΑΚΕΣ,ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΤΙΚΕΣ
 ΟΔΟΤΕ ΟΕ ΚΑΙ ΣΕ ΕΣΤΑΤΑΙΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΣΕ ΠΑΡΑΡΤΗΡΩΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
 ΕΜΒΛΟΣ=4000.00Μ -ΠΡΟΣΩΠΟ=45.00Μ -ΒΑΘΟΣ=50.00Μ
 β) ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΑΣΗ ΑΡΤΙΑ
 ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΑΡΩΜΟ ΕΜΒΛΟΣ=4000.00Μ ΠΡΟ 31.12.2003
 ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΑΣΦΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΒΙΛΙΑΚΕΣ,ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΤΙΚΕΣ
 ΟΔΟΤΕ ΟΕ ΚΑΙ ΣΕ ΕΣΤΑΤΑΙΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΣΕ ΠΑΡΑΡΤΗΡΩΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ
 ΕΜΒΛΟΣ=2000.00Μ -ΠΡΟΣΩΠΟ=25.00Μ -ΒΑΘΟΣ=40.00Μ ΠΡΟ 17.10.1978
 ΕΜΒΛΟΣ=1200.00Μ -ΠΡΟΣΩΠΟ=20.00Μ -ΒΑΘΟΣ=35.00Μ ΠΡΟ 12.09.1964
 ΕΜΒΛΟΣ=750.00Μ -ΠΡΟΣΩΠΟ=10.00Μ -ΒΑΘΟΣ=15.00Μ ΠΡΟ 12.11.1962
 ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΠΡΟ 24.04.1977 ΕΜΒΛΟΣ =2000.00Μ

γ) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
 ΓΙΑ ΓΥΝΤΕΜΑΤΑ ΜΕ ΕΜΒΛΟΣ=4000.00Μ & Δ=0.20 μ& μ& Δ=200.00μ
 & Δ=0.20 μ& μ& Δ=200.00μ
 ΓΙΑ ΓΥΝΤΕΜΑΤΑ ΜΕ ΕΜΒΛΟΣ ΑΠΟ 4000.00Μ ΕΩΣ 8000.00Μ
 ΔΟΜΗΣΙ=200Μ + (ΕΜΒΛ.ΤΕΣΤ - 4000) x 0.02
 ΓΙΑ ΓΥΝΤΕΜΑΤΑ ΜΕ ΕΜΒΛΟΣ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΑ 8000.00Μ
 ΔΟΜΗΣΙ=280Μ + (ΕΜΒΛ.ΤΕΣΤ - 8000) x 0.01
 ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΙ=400.00Μ

-ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΤΨΗΦ : 10%
 -ΑΡΩΜΟΣ ΟΡΩΜΩΣ : 2
 -ΜΕΓΙΣΤΟ ΨΗΦ : 7.50 Μ. ΑΡΩΜΟ 1 & ΜΕΣ 289 / 4-11-2011

Β) ΔΙΑΔΙΧΗ Ν. 651/77
 Η ΥΠΟΨΗΦΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΒΟΛΑΚΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΔΙΑΔΙΧΗ ΟΤΙ ΤΟ ΑΚΙΝΙΤΟ ΤΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
 (2.2.4.5. ... 28.27.28.29.1) ΕΜΒΛΟΣ 5.359.42 μ& μ& ΙΣΧΥΡΙΣΤΗ ΚΑΤΩΤΕΡΗΣ ΜΕΛΙΑ Τ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
 ΒΡΕΧΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ & ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΛΕΩΣ. ΕΝΤΟΣ Τ.Ε.Ε. ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ
 ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟ-ΟΔΟΤΕ ΟΕ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΧΑΡΑΚΑΣ, ΔΗΜΟΣ ΦΑΙΣΤΟΥ

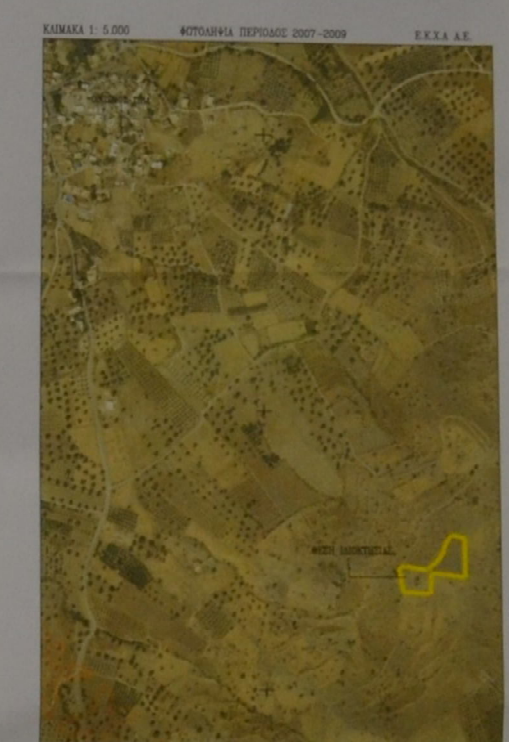
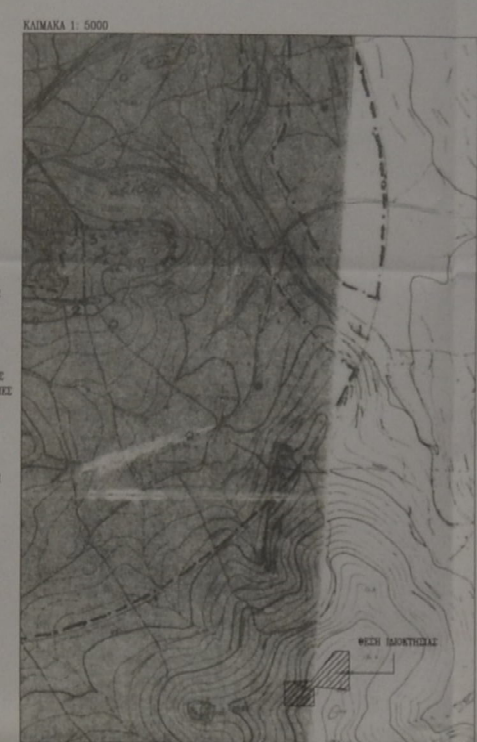
α) ΕΝΑΙ ΑΡΤΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ & ΘΑ ΚΑΤΑΤΙΤΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΜΕΝΟ ΕΝΔΟΣ ΠΑΡΕΙ ΤΙΣ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΕΣ ΕΣΤΡΕΦΕΙΣ
 ΑΠΟ ΟΛΩΣ ΤΙΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ, ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ, ΔΗΜΟ Κ.Α.Π.)
 β) ΤΟ ΑΚΙΝΙΤΟ ΔΕΝ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΕΚ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΜΕΤΡΙΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΣ
 γ) ΔΙΑ ΤΟ ΑΚΙΝΙΤΟΥ ΚΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 25μ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΔΕΝ ΔΕΙΚΝΥΝΤΑΙ ΓΡΑΜΜΕΣ
 ΤΗΝΑΙΣ ΤΑΙΣ ΤΗΣ ΔΕΝ ΚΑΙ ΔΕΝ ΒΑΡΥΝΕΤΑΙ ΜΕ ΣΧΕΤΙΚΗ ΑΥΤΑΔΙΑ
 δ) ΔΕΝ ΓΥΝΤΕΜΑΖΕΙ ΜΕ ΠΕΜΑ Η ΔΙΟΤΑΜΟ
 ε) ΔΕΝ ΑΝΗΚΕΙ ΣΕ ΚΥΡΙΟΤΗΜΕΝΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗ ΖΩΝΗ
 ς) ΔΕΝ ΑΝΗΚΕΙ ΣΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΗ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
 ζ) ΑΠΕΧΕΙ 5.000 ΜΕΤΡΑ ΑΠΟ ΤΩΝ ΑΥΤΟΓΡΑΜΜΩΝ
 η) ΤΑ ΟΡΙΑ ΥΠΟΔΕΙΧΝΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΩΝ ΙΣΧΥΡΙΣΤΩΝ

Γ) ΔΙΑΔΙΧΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
 Ο ΥΠΟΨΗΦΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΒΟΛΑΚΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΔΙΑΔΙΧΗ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΙΑΣ ΜΗ ΠΟΤ ΑΝΤΙΣΤΗΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΛΑΝΟ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΛΕΩΣ. ΕΝΤΟΣ Τ.Ε.Ε. ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ
 ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟ-ΟΔΟΤΕ ΟΕ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΧΑΡΑΚΑΣ, ΔΗΜΟΣ ΦΑΙΣΤΟΥ

Ο ΔΙΑΔΙΧΗ

Δ) ΣΤΙΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΑΩΣ
 Ε.Γ.Σ.Α. 97 (ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΠΕΔΑΝΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΑΩΣ)

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΟΛΑΚΟΥ
 ΠΤΥΧ. ΓΕΩΜ. ΣΤ. ΜΗΧ. ΑΡΧΙΤ. Τ.Ε.
 Α.Μ.Α. 122411
 25% ΜΑ.Ε. 122411
 ΤΗΛ. 28920 24 ΤΗΛ.Ε. 7052130196
 Α.Φ.Μ. 071514449 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΛΟΓΟΥ



Δ) ΕΜΒΛΟΣΜΕΤΡΙΧΗ
 Η ΕΜΒΛΟΣΜΕΤΡΙΧΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΕΙΝΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΑΛΗΤΗ ΜΕΘΟΔΟ
 ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΦΩΝ ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΠΙΝΑΚΑ
 ΤΟ ΕΜΒΛΟΣ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΧΗΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΡΙΖΟΝΤΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΕΣ ΤΩΝ
 ΟΡΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΕΞΙΣΧ:

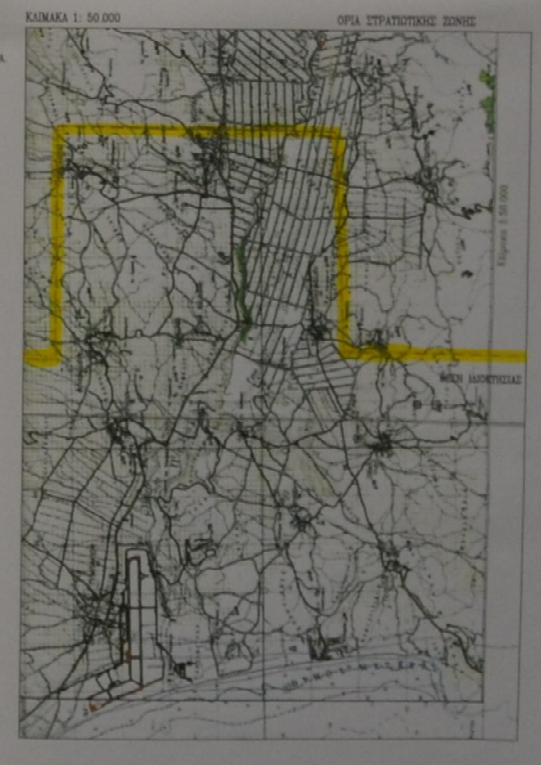
$ZE = \sum_{i=1}^n (T_{i+1} - T_{i0})$

οπου : i : ΚΟΡΦΩΣ - ΟΡΙΑ
 j : ΑΡΩΜΟΣ ΕΣΩΤΕΡΩΝ
 k : ΤΕΤΡΑΜΕΝΗ ΣΕΚΣΟΥΤ
 l : ΤΕΤΡΑΜΕΝΗ ΣΕΚΣΟΥΤ

ΕΜΒΛΟΣ ΑΚΙΝΙΤΟΥ ΤΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
 12.2.4. ... 27.28.29.1

ΚΟΡΦΩΣ	X	Y	ΜΕΤΡΩΣ
1	574243.400	2874177.274	0.22
2	574244.410	2874178.302	0.77
3	574246.410	2874184.846	14.88
4	574249.200	2874209.644	3.86
5	574250.800	2874207.272	0.56
6	574250.800	2874205.500	0.56
7	574248.870	2874200.711	0.49
8	574250.870	2874212.850	14.82
9	574242.200	2874217.870	0.68
10	574250.500	2874218.100	0.68
11	574250.800	2874206.841	10.84
12	574250.220	2874206.120	0.70
13	574250.500	2874217.000	0.50
14	574250.870	2874208.870	0.72
15	574250.800	2874213.800	0.72
16	574250.200	2874202.100	0.68
17	574250.500	2874211.400	0.68
18	574250.500	2874213.100	0.68
19	574250.400	2874218.200	0.68
20	574250.500	2874211.200	0.68
21	574249.200	2874202.770	10.82
22	574249.200	2874204.700	0.50
23	574249.400	2874204.500	0.27
24	574250.200	2874204.200	1.70
25	574250.500	2874204.500	0.68
26	574250.200	2874202.100	0.68
27	574250.500	2874202.100	0.68
28	574250.270	2874204.400	10.82
29	574250.200	2874204.200	0.74
30	574250.800	2874213.800	0.74

$E = 5.359.42 \mu^2$



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΓΙΩΤΑ ΒΟΛΑΚΟΥ
 ΚΙΝΗΤΟ : 6966280196
 25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ 228, ΜΟΥΡΕΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΣΣΟΥΤΗΣ Τ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΤΙΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ & ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΛΕΩΣ. ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΑΡΑΚΑΣ, ΔΗΜΟΣ ΦΑΙΣΤΟΥ.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΒΟΛΑΚΟΥ ΓΙΩΤΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : A 1

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2020

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΟΛΑΚΟΥ
 ΠΤΥΧ. ΓΕΩΜ. ΣΤ. ΜΗΧ. ΑΡΧΙΤ. Τ.Ε.
 Α.Μ.Α. 122411
 25% ΜΑ.Ε. 122411
 ΤΗΛ. 28920 24 ΤΗΛ.Ε. 7052130196
 Α.Φ.Μ. 071514449 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΛΟΓΟΥ