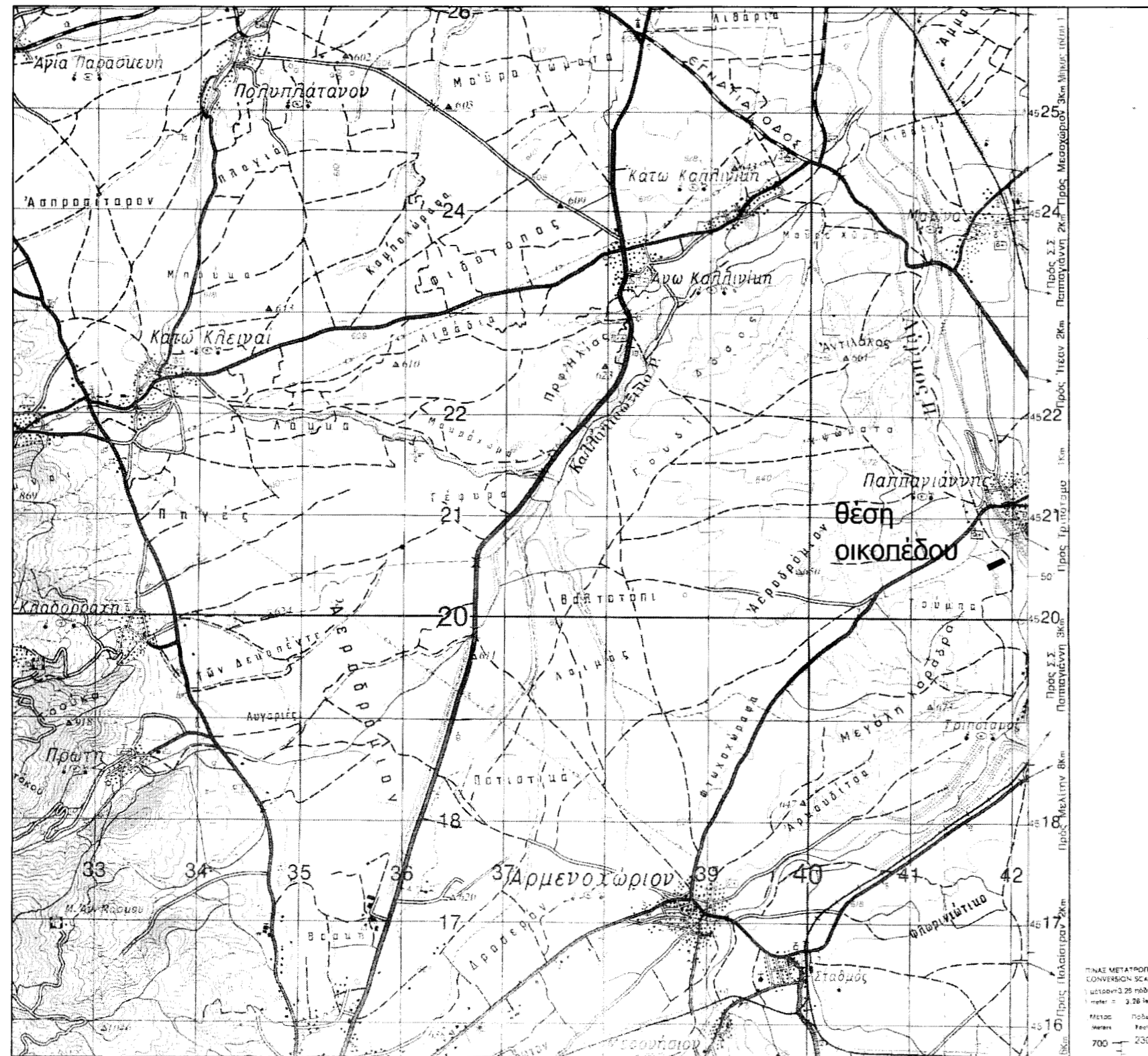
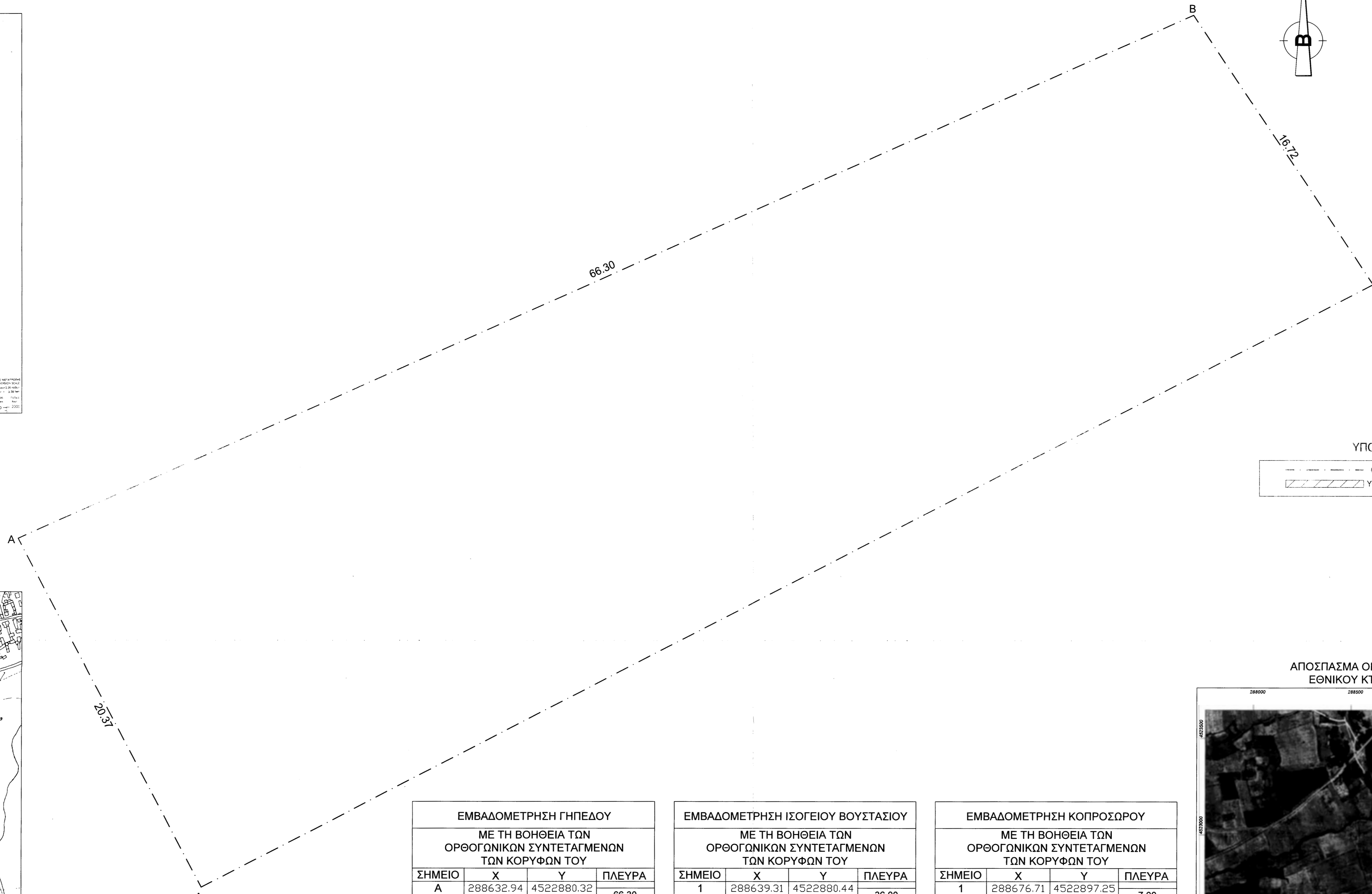
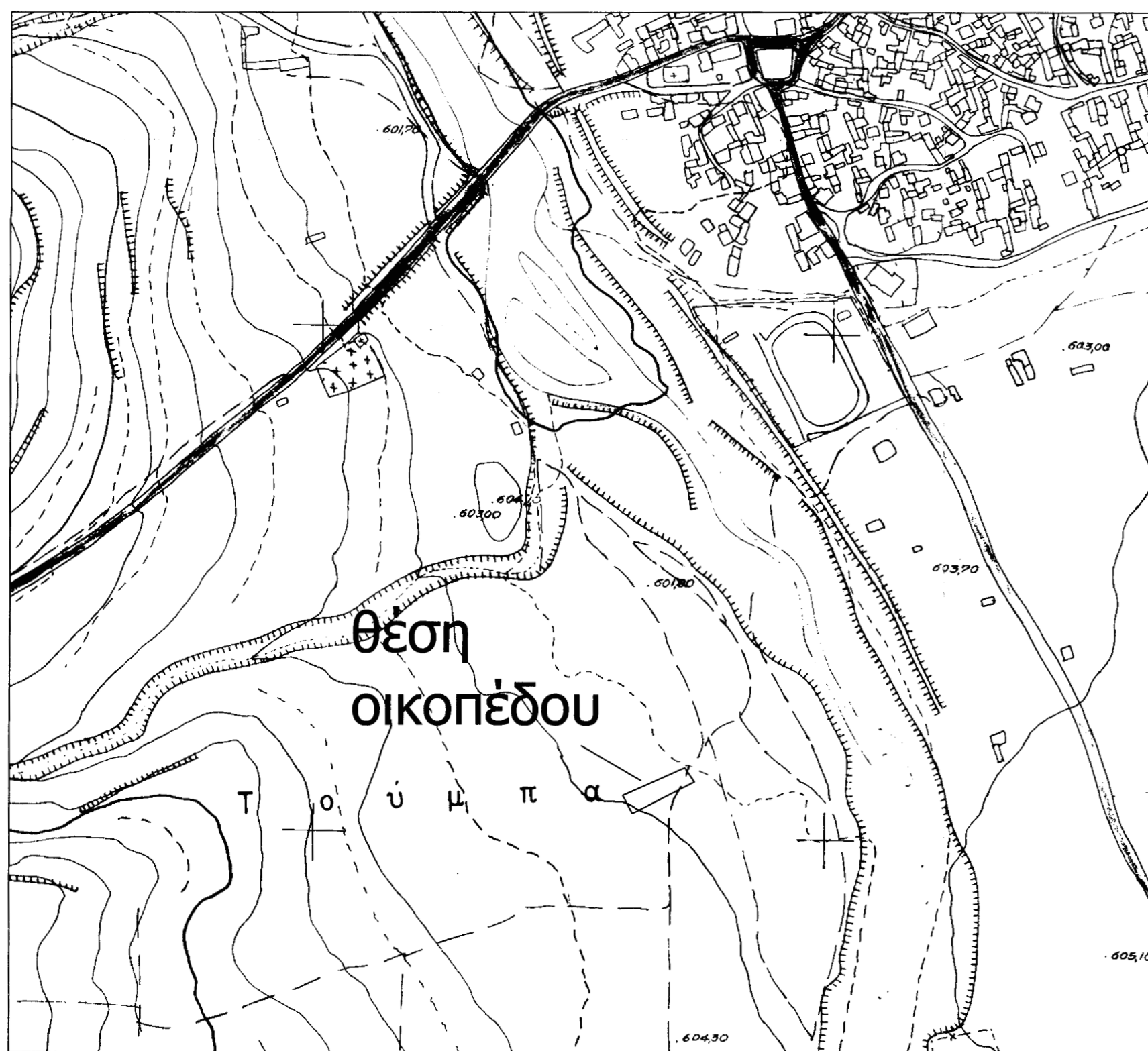


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



**1.ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
Π.Δ. ΤΗΣ 24-5-85 (ΦΕΚ 270/Δ/31-05-1985) όπως ισχύει άρθρο 1 και άρθρο 2 για χρήση γεωργικηνοτροφικών κτιρίων.

**2.ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ**  
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΑ :  
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ : 4000.00 m<sup>2</sup>  
ΠΡΟΣΩΠΟ : 25.00 m ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΟΔΟ (Σύμφωνα με ΠΑΡ. 1α , ΑΡΘΡΟΥ 1 ,ΠΔ 24-5-85) ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΜΕ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΟΥ ΔΙΑΘΕΤΕΙ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΔΝΣΗΣ ΠΕΧΩΣ

**3.ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ(ΠΑΡ 2γ ΑΡΘΡΟΥ 2)**  
ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ : 40%  
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0.90  
ΠΛΑΤΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ : 2.50 m  
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ : 4.50 m  
Επιτρεπόμενη χρήση: Δεν υπάρχει ειδικά καθορισμένη χρήση γης, ισχύουν οι γενικές διατάξεις και οι απαγορεύσεις του ΠΔ/24-4-85. Απαιτούμενες εγκρίσεις: Άδεια εγκατάστασης ή απαλλακτικό, Αρχαιολογία, Δ/ση Δασών, Σ.Α.  
ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΚΑΤΑ ΠΔ/24-5-85 ΚΑΙ Ν.4067.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 1240.28 m<sup>2</sup>

ΥΠΟΜΝΗΜΑ  
--- ΟΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟΥ  
▨ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ  
ΜΕ ΤΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ  
ΟΡΘΟΓΩΝΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ  
ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
A	288632.94	4522880.32	66.30
B	288693.41	4522907.50	16.72
Γ	288702.63	4522893.55	67.90
Δ	288642.39	4522862.22	20.37
A	288632.94	4522880.32	

$E=1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E= 1240.28 m<sup>2</sup>

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΒΟΥΣΤΑΣΙΟΥ  
ΜΕ ΤΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ  
ΟΡΘΟΓΩΝΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ  
ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
1	288639.31	4522880.44	36.00
2	288672.15	4522895.20	12.00
3	288677.07	4522884.26	36.00
4	288644.23	4522869.50	12.00
1	288639.31	4522880.44	

$E=1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E= 432.00 m<sup>2</sup>

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΚΟΠΡΟΣΩΡΟΥ  
ΜΕ ΤΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ  
ΟΡΘΟΓΩΝΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ  
ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΠΛΕΥΡΑ
1	288676.71	4522897.25	7.00
2	288683.09	4522900.12	7.00
3	288685.96	4522893.74	7.00
4	288679.58	4522890.87	7.00
1	288676.71	4522897.25	

$E=1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

E= 49.00 m<sup>2</sup>

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (άρθρο 5, Ν. 651/1977)**  
Ο υπογράφων Μηχανικός Δημήτριος του Χρήστου, Πολιτικός Μηχανικός Α.Π.Θ. δηλώνει ότι το οικοπέδο υπό στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση για την ανέγερση γεωργικηνοτροφικής εγκατάστασης.

Από το οικοπέδο δε διέρχονται γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης σε απόσταση 20.00 μ. και ρέμα σε απόσταση 20.00 μ., δε διέρχεται αγωγός φυσικού αερίου ούτε οδός προφιστάμενη του 1923.

Το οικοπέδο υπό στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού

Το οικοπέδο δεν υπόκειται σε διατάξεις του Ν. 1337/1983 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα, ούτε έχει κυρωθεί Πράξη Εφαρμογής του άρθρου 12 του Ν. 1337/1983.

Εντός του οικοπέδου και κατά μήκος του προσώπου του δεν υπάρχουν δέντρα. Η περιοχή βρίσκεται εκτός κτηματογράφησης από το Εθνικό Κτηματολόγιο, εκτός ΓΠΣ και εκτός Natura.

Ο μηχανικός

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**  
Ο υπογράφων Βογλιδης Χρυσοβαλάντης, ιδιοκτήτης του οικοπέδου με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) δηλώνει ότι υπέδειξε τα όρια του οικοπέδου μου και είναι τα ορθά.

Ο ιδιοκτήτης

Βογλιδης Χρυσοβαλάντης

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ  
**ΒΟΥΓΙΑΔΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ του ΠΑΝΤΕΛΗ**

ΕΡΓΟ  
**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΒΟΥΣΤΑΣΙΟΥ 40 ΑΓΕΛΑΔΩΝ  
ΓΑΛΑΚΤΟΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΣΤΑΒΛΙΣΜΟΥ ΧΩΡΙΣ  
ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΘΕΣΕΙΣ**

ΘΕΣΗ  
**ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ  
Τ.Κ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ - Ν. ΦΛΩΡΙΝΑΣ**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ  
**ΜΠΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ**  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ  
**Τ-1**

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100  
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Μάιος 2018  
ΘΕΩΡΗΣΗ  
ΕΘΝ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ  
Ο ΔΙΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ  
14.12.2020  
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.  
Κ. ΚΟΡΝΑΡΕΥΣ 107806  
ΤΗΛ. 607324610  
Α.Φ.Μ. 14796740 - ΔΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ