



ΕΓΣΑ 87  
ΣΗΜΕΙΑ ΟΙΚΟΓΕΩΟΥ

Σημείο	X	Y
A	682991.9300	4165268.4700
B	682983.2900	4165276.8800
Γ	682915.2800	4165290.7000
Δ	682913.6900	4165180.5200
Ε	682892.2800	4165139.8900
Ζ	682871.6200	4165142.0000
Η	682866.3300	4165159.2000
Θ	682861.0400	4165186.6100
Ι	682875.3300	4165196.6800
Κ	682875.3300	4165295.7400
Λ	682895.8000	4165225.3500
Μ	682864.2100	4165257.1000

Ε οικοπέδου  
(ΑΒΓ.....Α) = 6313,86 m<sup>2</sup>

Εντός του γηπέδου δεν υπάρχουν κτίσματα

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΣΧΟΛΙΑ ΙΚΑΡΙΑΣ - ΦΕΚ 198/ΑΑΠ/2013  
ΠΕΠΔ-2  
ΑΡΠΙΟΤΗΤΑ Ε=6000  
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ Ε=4000

**ΔΑΝΙΗΛ Γ ΚΑΡΝΑΔΑΣ**  
ΓΕΩΛΟΓΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ 85765  
ΕΥΣΤΡΑΤΟΣ ΚΑΡΙΑΣ 314 318  
ΑΦΜ 065142713 ΔΟΥ Μ ΠΙΣΤΩΤΩΝ

ιδιοκτησία Ζαχαρίας Κόχλιας  
Ε (Α,Β,Γ.....Α) = 6313,86 τ.μ

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
- 1) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ '87
  - 2) Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
  - 3) Η εξόρυξη από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το ακίνητο με τα στοιχεία ΑΒΓ.....Α και εμβαδό 6313,86τ.μ. που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή Προτοξυφας της Δημοτικής Ενότητας Ραχών, του Δήμου Ικαρίας ότι:  
Α) Είναι όρια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις  
Β) Δεν μπήκει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί ασφαρών σε γη και χρήση.  
Γ) Εντός αυτού δε διέρχονται ενάερες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.  
Δ) Εντός των ορίων οικοπέδων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.  
Ε) Απέχει πάνω από 1200μ από τη θάλασσα

ΜΑΪΟΣ 2019

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΡ. ΜΑΝΩΛΗΣ**  
ΓΕΩΛΟΓΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΠΕ 92498  
Α.Μ. ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ 3014/3.Α.Τ.1 ΚΑΙ 37  
ΕΥΣΤΡΑΤΟΣ ΚΑΡΙΑΣ 314 318 85765  
ΑΦΜ 300126765 ΔΟΥ Μ ΠΙΣΤΩΤΩΝ

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Κόχλιας Ζαχαρίας, δηλώνω ότι:  
1) Τα όρια του γηπέδου "ΑΒΓ.....Α" εμβαδόν 6313,86τμ που βρίσκονται στην εκτός σχεδίου περιοχή Προτοξυφας της Δημοτικής Ενότητας Ραχών του Δήμου Ικαρίας, υποδείχθηκαν από μένα.  
2) Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του οικοπέδου.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΑΚΕΣΑΝΑΡΑ ΠΟΡΗ  
ΔΑΚΟΠΟΥ

17/05/2019  
1116