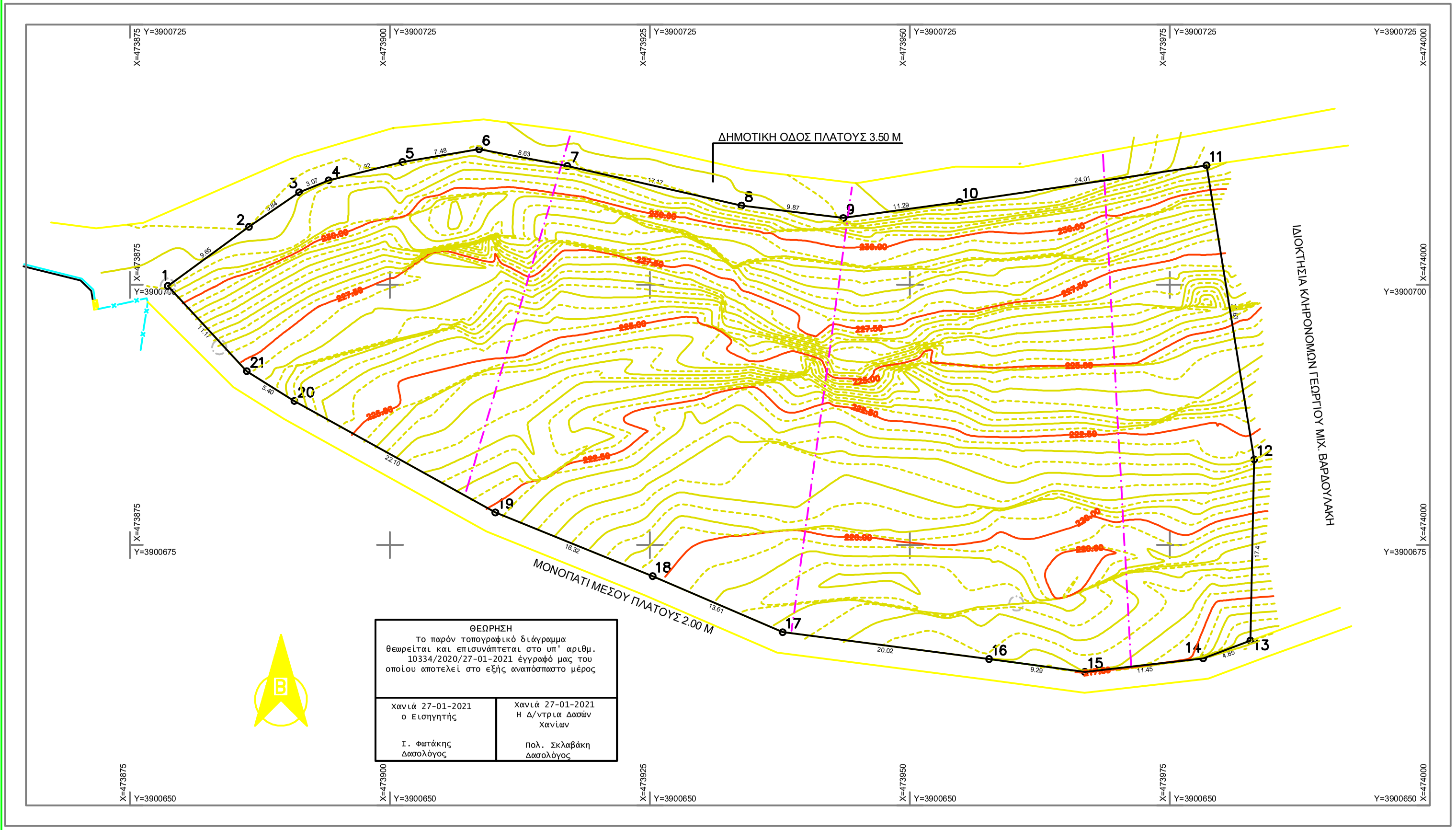
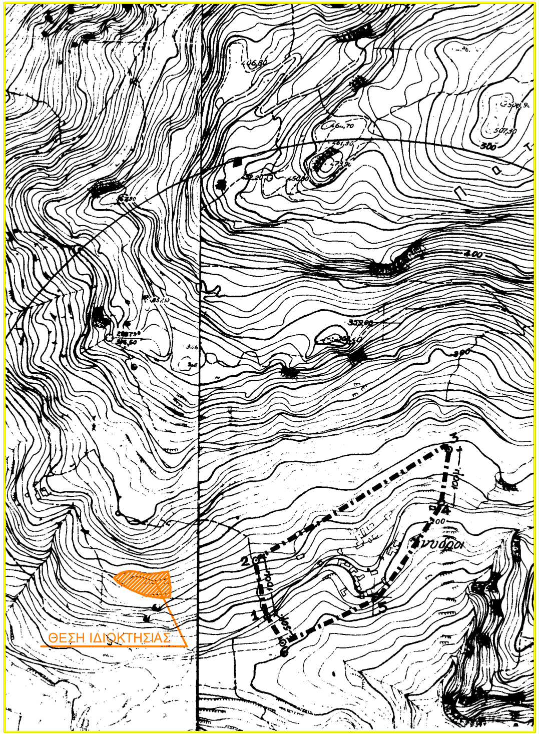

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 3.50 Μ
ΜΟΝΟΠΑΤΙ ΜΕΣΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 2.00 Μ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΙΧ. ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗ
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
9.65
5.84
3.07
7.32
7.48
8.63
17.17
9.87
11.29
24.01
17.41
4.85
11.45
9.29
20.02
13.61
16.32
22.10
5.40
11.17
X=473875
X=473900
X=473925
X=473950
X=473975
X=474000
Y=3900725
Y=3900700
Y=3900675
Y=3900650
Β

ΘΕΩΡΗΣΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 10334/2020/27-01-2021 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά 27-01-2021 ο Εισηγητής Ι. Φωτάκης Δασολόγος	Χανιά 27-01-2021 Η Δ/ντρια Δασών Χανίων Πολ. Σκλαβάκη Δασολόγος


ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ. ΚΑΙ ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΕΓΣΑ 87.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ

KVDIKOS: A1	E = 3648.36		KORYFES = 21
KORYFH	X	Y	PLEYRA
1	473878.645	3900699.898	9.65
2	473886.450	3900705.580	5.84
3	473891.259	3900708.894	3.07
4	473894.104	3900710.044	7.32
5	473901.205	3900711.804	7.48
6	473908.584	3900713.023	8.63
7	473917.063	3900711.416	17.17
8	473933.804	3900707.625	9.87
9	473943.598	3900706.421	11.29
10	473954.782	3900707.961	24.01
11	473978.528	3900711.487	28.63
12	473983.115	3900683.228	17.41
13	473982.742	3900665.818	4.85
14	473978.199	3900664.118	11.45
15	473966.825	3900662.807	9.29
16	473957.616	3900664.048	20.02
17	473937.765	3900666.627	13.61
18	473925.273	3900672.016	16.32
19	473910.137	3900678.127	22.10
20	473890.814	3900688.847	5.40
21	473886.237	3900691.709	11.17

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (1,2,3,.......,19,20,21,1) = 3648,36m2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- Επιτρεπ?μενη δ?μηση για κατοικ?α: 200.00 μ2
- Μ?γιστη κ?λυψη 10%
- Μ?γιστο ?ψο? κτιρ?ου 7,50 μ
- Αρι?μ?? ορ?φων δυο (2)

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ του Ν 651/77

Το αγροτεμ?χιο με στοιχε?α (1,2,3,.......,19,20,21,1) που περιγρ?φεται στο παρ?ν τοπογραφικ? δι?γραμμα βρ?σκεται στην ??ση "Χ?ρακα?" εκτ?? οικισμο? Αν?δροι Δ.Ε. Πελεκ?νου του Δ?μου Καντ?νου – Σελ?νου.
Βρ?σκεται εκτ?? Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. και εκτ?? Γ.Π.Σ.
Ε?ναι κατ? παρ?κκκλιση ?ρτιο και οικοδομ?σιμο εφ?σον ε?ναι προυφιστ?μενο τη? 24–4–1977 ημ?ρα? δημοσ?ευση? του απ? 5–4–1977 Π.Δ (ΦΕΚ 133 Δ) και δεν εμπ?πτει σε διατ?ξει? περ? δασικ?? και γεωργικ?? νομο?εσ?α?. (Περιμετρικ? ζ?νη 500 μ οικισμο? Αν?δροι).
Δεν υπ?γεται στι? διατ?ξει? του Ν 1337/83 περ? εισφορ?? σε γη και χρ?μα.
Απ?χει απ? τη ??λασσα απ?σταση μεγαλ?τερη των 800 μ.
Το αγροτεμ?χιο δεν προ?ρχεται απ? κατ?τμηση μεγαλ?τερη? ?κταση?.
Το αγροτεμ?χιο βρ?σκεται εκτ?? τη? επιτηρο?μενη? ζ?νη? του Ναυτικο? Οχυρο? Σο?δα? και εκτ?? τη? παραμε??ριου περιοχ?? τη? 5η? Ταξιαρχια?
Η ιδιοκτησ?α δεν εμπ?πτει σε περιοχ? λειτουργ?α? Ε?νικο? Κτηματολογ?ου.
Απ? το οικ?πεδο δεν δι?ρχεται ενα?ρια γραμμ? υψηλ?? τ?ση? τη? ΔΕΗ, αγωγ?? φυσικο? αερ?ου, ρ?μα σε απ?σταση 20μ. και οδ?? προυφιστ?μενη του ?του? 1923.
Το δι?γραμμα ε?ναι ενταγμ?νο στο κρατικ? σ?στημα συντεταγμ?νων Ε.Γ.Σ.Α 87 και η εξ?ρτηση πραγματοποι??ηκε κ?νοντα? χρ?ση του συστ?ματο? HEPOS.

Ο Δηλ?ν

Μαν?λη? Μαστραντων?κη?

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ
ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΕΥΤΥΧΙΟΥ συζ. ΝΙΚΟΛΑΙΔΗ ΦΩΤΙΟΥ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ
"ΧΑΡΑΚΑΣ"
ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΥΔΡΟΙ ΔΗΜΟΥ ΚΑΝΤΑΝΟΥ – ΣΕΛΙΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΜΑΝΩΛΗΣ Ε. ΜΑΣΤΡΑΝΤΩΝΑΚΗΣ

ΘΕΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 250
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 2018
ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ