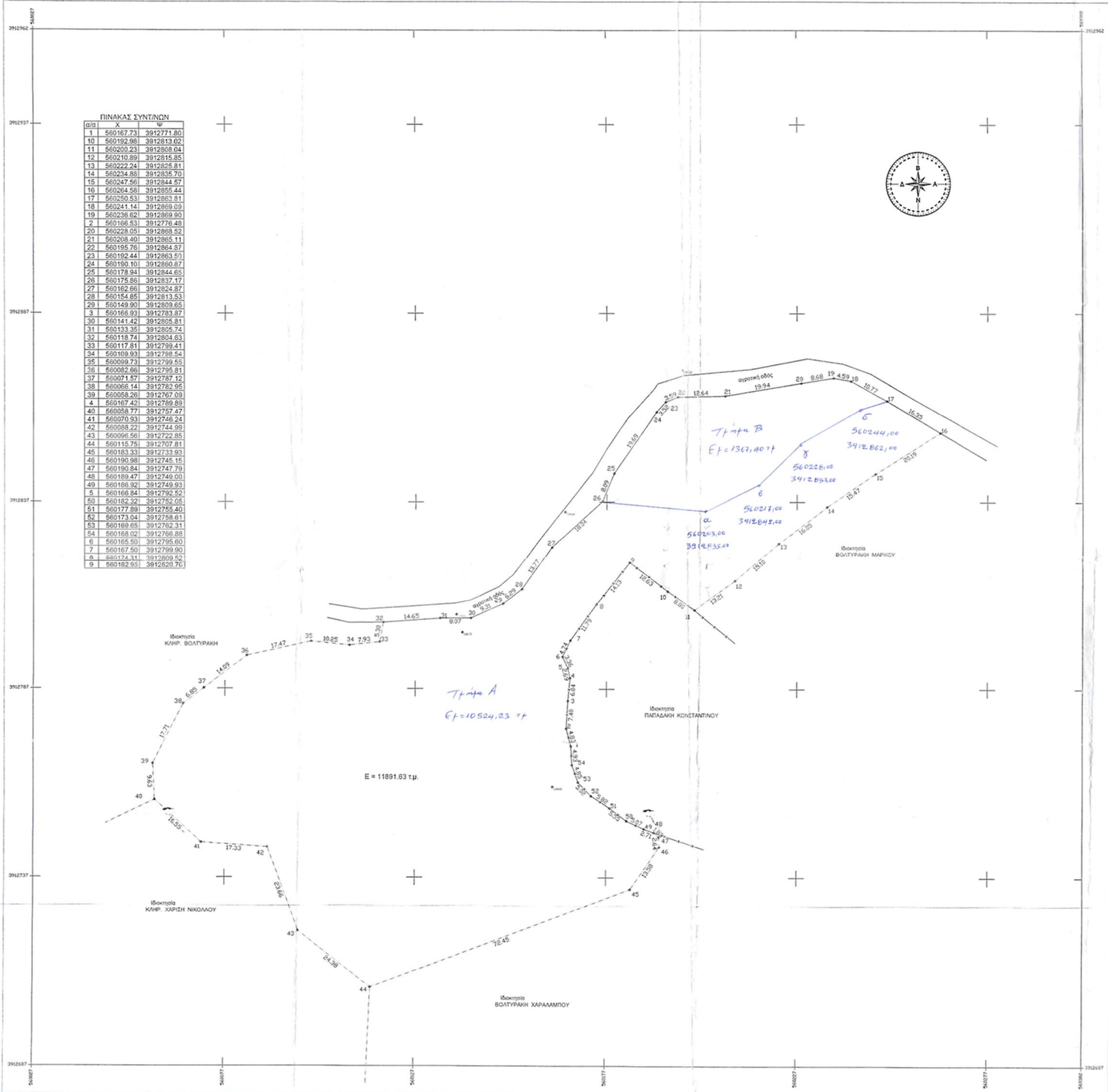


Θ/Ω	Χ	Ψ
1	560167.73	3912771.80
10	560192.98	3912813.02
11	560200.23	3912808.04
12	560210.89	3912815.85
13	560222.24	3912825.81
14	560234.88	3912835.70
15	560247.56	3912844.57
16	560264.58	3912855.44
17	560250.53	3912863.81
18	560241.14	3912869.09
19	560236.62	3912869.90
2	560166.53	3912776.48
20	560228.05	3912868.52
21	560208.40	3912865.11
22	560195.76	3912864.37
23	560192.44	3912863.57
24	560190.10	3912860.87
25	560178.94	3912844.65
26	560175.86	3912837.17
27	560162.66	3912824.87
28	560154.85	3912813.53
29	560149.90	3912809.65
3	560165.93	3912783.87
30	560141.42	3912805.81
31	560133.35	3912805.74
32	560118.74	3912804.63
33	560117.81	3912799.41
34	560109.93	3912788.54
35	560099.73	3912799.55
36	560082.66	3912795.81
37	560071.57	3912787.12
38	560066.14	3912783.96
39	560058.26	3912767.09
4	560167.42	3912789.89
40	560058.77	3912757.47
41	560070.93	3912746.24
42	560088.22	3912744.99
43	560096.56	3912722.85
44	560115.75	3912707.81
45	560183.33	3912733.93
46	560190.98	3912745.15
47	560190.84	3912747.79
48	560189.47	3912749.00
49	560186.92	3912749.93
5	560166.84	3912792.52
50	560182.32	3912752.05
51	560177.89	3912755.40
52	560173.04	3912758.61
53	560169.65	3912762.31
54	560168.02	3912766.88
6	560165.50	3912795.60
7	560167.50	3912799.90
8	560174.11	3912809.52
9	560162.55	3912820.70



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

i) Το ακίνητο που περιγράφεται με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9...53-54-1 αποτελεί ιδιοκτησία της :  
**ΠΟΤΑΜΟΥΣΗ ΑΘΗΝΑΣ**  
 Βρίσκεται εκτός οικισμού Αλφα, του Δήμου Μυλοποτάμου, του Νομού Ρεθύμνης στη θέση "Καλλιμαγνη" και εκτός Ζ.Ο.Ε.  
**ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :..... 11891,63 τ.μ.**

Τα εμβαδά υπολογίστηκαν με αναλυτική μέθοδο.  
**ii) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 Π.Δ 24-5-85 Φ.Ε.Κ. 270/Δ/31-5-85 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3212/31-12-2003

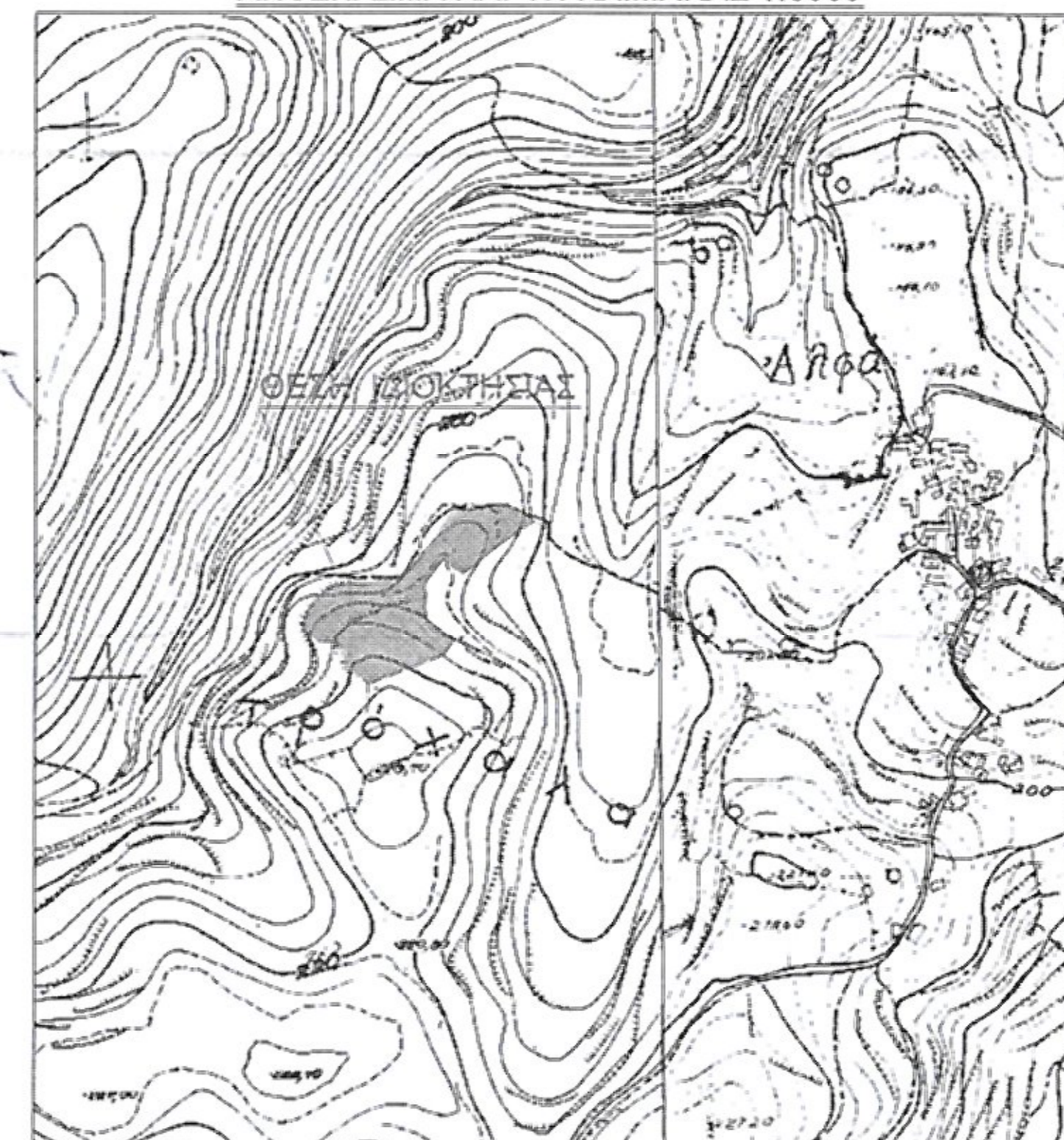
- Ελάχιστο εμβαδόν 4000 τετραγωνικά μέτρα και πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο είκοσι πέντε (25) μέτρα.
- Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των γηπέδων ορίζεται σε 10% της επιφάνειάς τους.
- Το ανεγερθόσμενο εντός γηπέδου κτίριο πρέπει να είναι ενιαίο. Επιτρέπεται η διάσπαση αυτού σε περισσότερα κτίρια μόνο μετά από γνώμη της αρμόδιας επιτροπής ενασκήσεως αρχιτεκτονικού ελέγχου.
- Οι αποστάσεις από τα όρια του γηπέδου ορίζονται σε 15 μέτρα τουλάχιστον.
- Προκειμένου για ανέγερση κατοικιών η μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια του κτίριου ως και η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν επιτρέπεται να υπερβάνει:

- α) για γήπεδα εμβαδού μέχρι 4000 τ.μ. τα 200 τ.μ.
- β) για γήπεδα εμβαδού από 4000 τ.μ. μέχρι 8000 τ.μ για τα μέρη πρώτα 4000 τ.μ. τα 200 τ.μ. για τα δε λοιπά ίση με τα γινόμενα του υπόλοιπου εμβαδού επί τον συντελεστή 0,02
- γ) για γήπεδα εμβαδού από 8000 τ.μ. και άνω για τα μέρη πρώτα 8000 τ.μ. τα 280 τ.μ. για τα δε λοιπά ίση με τα γινόμενα του υπόλοιπου εμβαδού επί τον συντελεστή 0,01

- Ο μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων ορίζεται σε 2
- Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος της οικοδομής ορίζεται σε 7,5 μ.
- iii) Οι συντεταγμένες του συνημμένου πίνακα αναφέρονται στο κρατικό σύστημα ΕΓΣΑ87.

ΔΗΛΩΣΗ του Ν. 651/77 & Ν.1337/83  
 Το παραπάνω περιγραφόμενο ακίνητο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.  
 Δεν οφείλει εισφορά του Ν. 1337/83 σε γη και σε χρήμα.  
 Απο το παραπάνω περιγραφόμενο ακίνητο δεν διέρχεται γραμμή υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000**



<b>ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ</b> ΠΟΤΑΜΟΥΣΗ ΑΘΗΝΑ	
<b>ΕΡΓΟ</b> ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	
<b>ΘΕΣΗ</b> ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΛΦΑ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ	
<b>ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ</b> ΤΖΑΝΙΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. <small>Ο ΕΝΕΡΓΗΣ ΤΗΝ ΑΥΤΩΝΙΑ</small> <small>ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΛΥΤΡΑΚΗΣ</small> <small>ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ</small>	
<b>ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ</b>  ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ</b>  Τ 1
<b>ΚΛΙΜΑΚΑ</b> ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	1:500 ΜΑΡΤΙΟΣ 2011
<b>ΣΦΡΑΓΙΔΑ</b> 	<b>ΥΠΟΓΡΑΦΗ</b> 