

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜΒΑΣΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :

- Ε (1, 2, 3, ..., 38, 39, 40, 1) = 3.861,85 Μ2

ΕΜΒΑΣΟΝ ΥΠΟΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ :

- **ΙΣΤΙΟΙΟ ΠΟΛΙΝΩΣΤΑΣΙΟ :**
- Εμβάσων Τμήματος 1 (Πολινοστάσιον) : 483,51 Μ2
- Εμβάσων Τμήματος 2 (Χώρος Προσωπικής Διαμονής) : 20,34 Μ2
- **ΙΣΤΙΟΙΟ ΜΟΤΕΡΟΣΠΙΤΟ :**
- Εμβάσων Μοτερόσπιτου : 9,55 Μ2

- **ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :** Π.Δ. 24.4/3.5.1985 ΦΕΚ 181 Α', Π.Δ. της 4.11.2011 ΦΕΚ 288 Α Α.Π., Αποφ. Νομάρχη οικ. 27/01/21.7.98 ΦΕΚ 570/Α/4.8.98 και Αποφ. Νομάρχη οικ. 39/18/27.11.90 ΦΕΚ 719/Α/24.12.90 - Αξιόγραφος Ορισμός - Στάσιμος Ορισμός

- **Αρτέριες :** 700,00 Μ2 κατά κανόνα
- ως ψηλότερη την παράβαση (αυτοέκτα προ του 1985)

- **ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :** Συμβόλαιο υπ αριθμ. 576 / 23-07-1994 Συμβολαιογράφου Κρατερόν Σοφός Κολαΐτη - Σαράνου

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :

1. Δεν έγινε έλεγχος πλάγιων ιδιοκτησιών.
2. Το τοπογραφικό διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. '87.
3. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
4. Η έκταση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάλυψε γρήγορη του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ. Δα σύμφωνα με την 1η παράγραφο των διατάξεων του τίτλου της ιδιοκτησίας δεν χαρακτηρίζεται ως ορθογώνιο και ο εμβαδόν είναι ο εμβαδόν του ορθογώνιου που περιλαμβάνει τον ορθογώνιο των ακριβών στους διαστακούς μέρους η περιοχή είναι εκτός αναφοράς.

- ΔΙΑΔΕΔΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4099 / 2011) :

Ο κτηνή υπογεγραμμένος Γεώργιος Τζιβας του Νικόλαου δηλώνει ότι Τα φρεσ της ιδιοκτησίας που περιγράφεται με στοιχεία 1,2,3, ..., 38,39,40,1, εμβαδού Ε = 3.861,85 μ2, που βρίσκεται εντός της ακτίνας των 800 μέτρων του σταθμού οικισμού Τ.Κ. Αμυγδαλιών Δήμου Ανδριτσάνας - Κρατερόν Π.Ε. Ηλείας, υπεδείχθησαν από μέτρα και είναι ακριβή και ορθά.

Στις 28/09/2017 Ο Δηλών

Γεώργιος Τζιβας

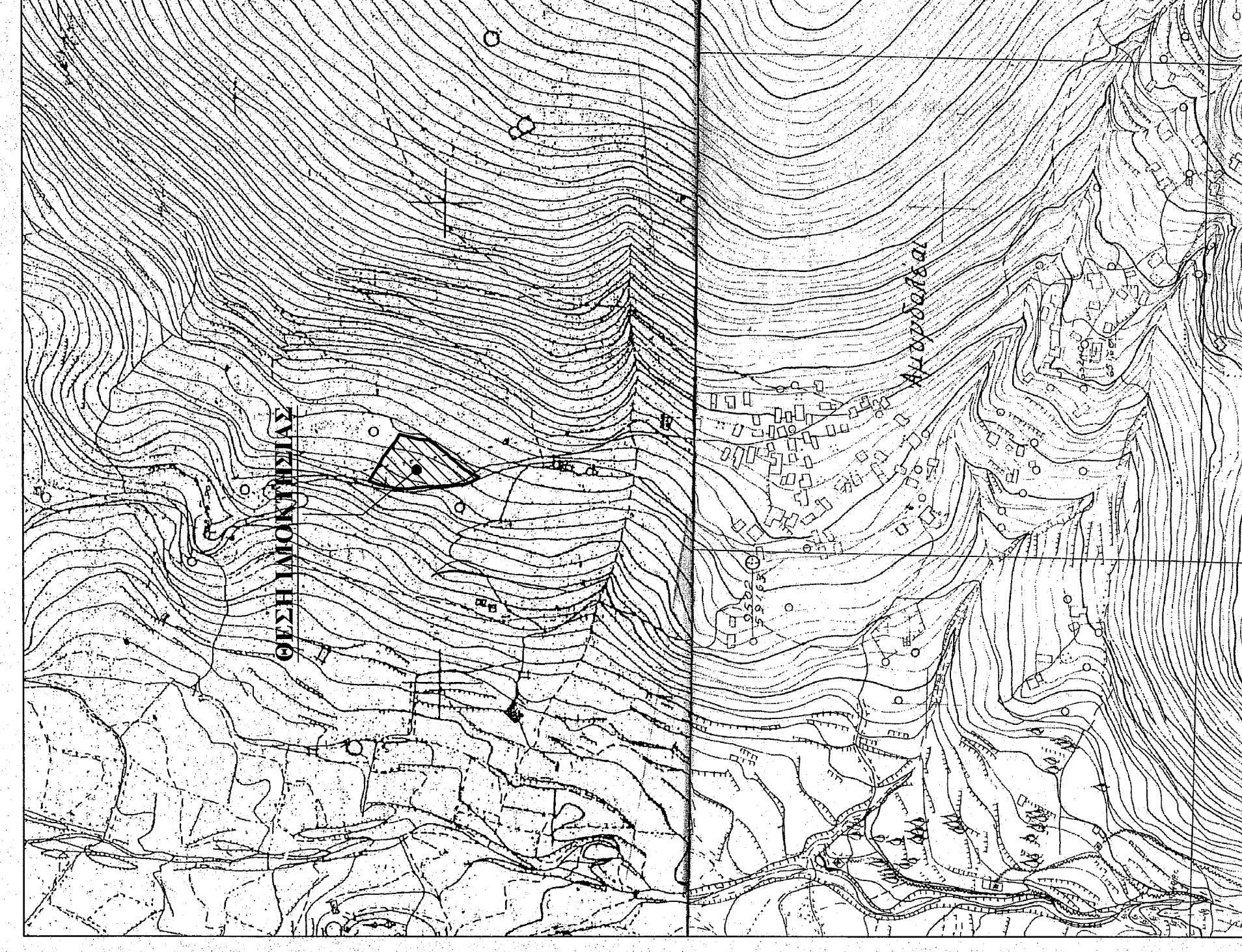
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΟΡΙΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

ΚΟΡΥΦΗ #	X	Y	Εμβαδ. (μ2)	Εμβαδ. (μ2)
1	309538,352	4152335,085	2,27	2,51
2	3095324,239	4152341,084	3,20	3,20
3	309523,123	4152343,336	4,83	4,83
4	309521,916	4152346,391	5,62	5,62
5	309520,590	4152349,446	6,41	6,41
6	309519,264	4152352,501	7,20	7,20
7	309517,938	4152355,556	8,00	8,00
8	309516,612	4152358,611	8,80	8,80
9	309515,286	4152361,666	9,60	9,60
10	309513,960	4152364,721	10,40	10,40
11	309512,634	4152367,776	11,20	11,20
12	309511,308	4152370,831	12,00	12,00
13	309510,000	4152373,886	12,80	12,80
14	309508,674	4152376,941	13,60	13,60
15	309507,348	4152379,996	14,40	14,40
16	309506,022	4152383,051	15,20	15,20
17	309504,696	4152386,106	16,00	16,00
18	309503,370	4152389,161	16,80	16,80
19	309502,044	4152392,216	17,60	17,60
20	309500,718	4152395,271	18,40	18,40
21	309499,392	4152398,326	19,20	19,20
22	309498,066	4152401,381	20,00	20,00
23	309496,740	4152404,436	20,80	20,80
24	309495,414	4152407,491	21,60	21,60
25	309494,088	4152410,546	22,40	22,40
26	309492,762	4152413,601	23,20	23,20
27	309491,436	4152416,656	24,00	24,00
28	309490,110	4152419,711	24,80	24,80
29	309488,784	4152422,766	25,60	25,60
30	309487,458	4152425,821	26,40	26,40
31	309486,132	4152428,876	27,20	27,20
32	309484,806	4152431,931	28,00	28,00
33	309483,480	4152434,986	28,80	28,80
34	309482,154	4152438,041	29,60	29,60
35	309480,828	4152441,096	30,40	30,40
36	309479,502	4152444,151	31,20	31,20
37	309478,176	4152447,206	32,00	32,00
38	309476,850	4152450,261	32,80	32,80
39	309475,524	4152453,316	33,60	33,60
40	309474,198	4152456,371	34,40	34,40



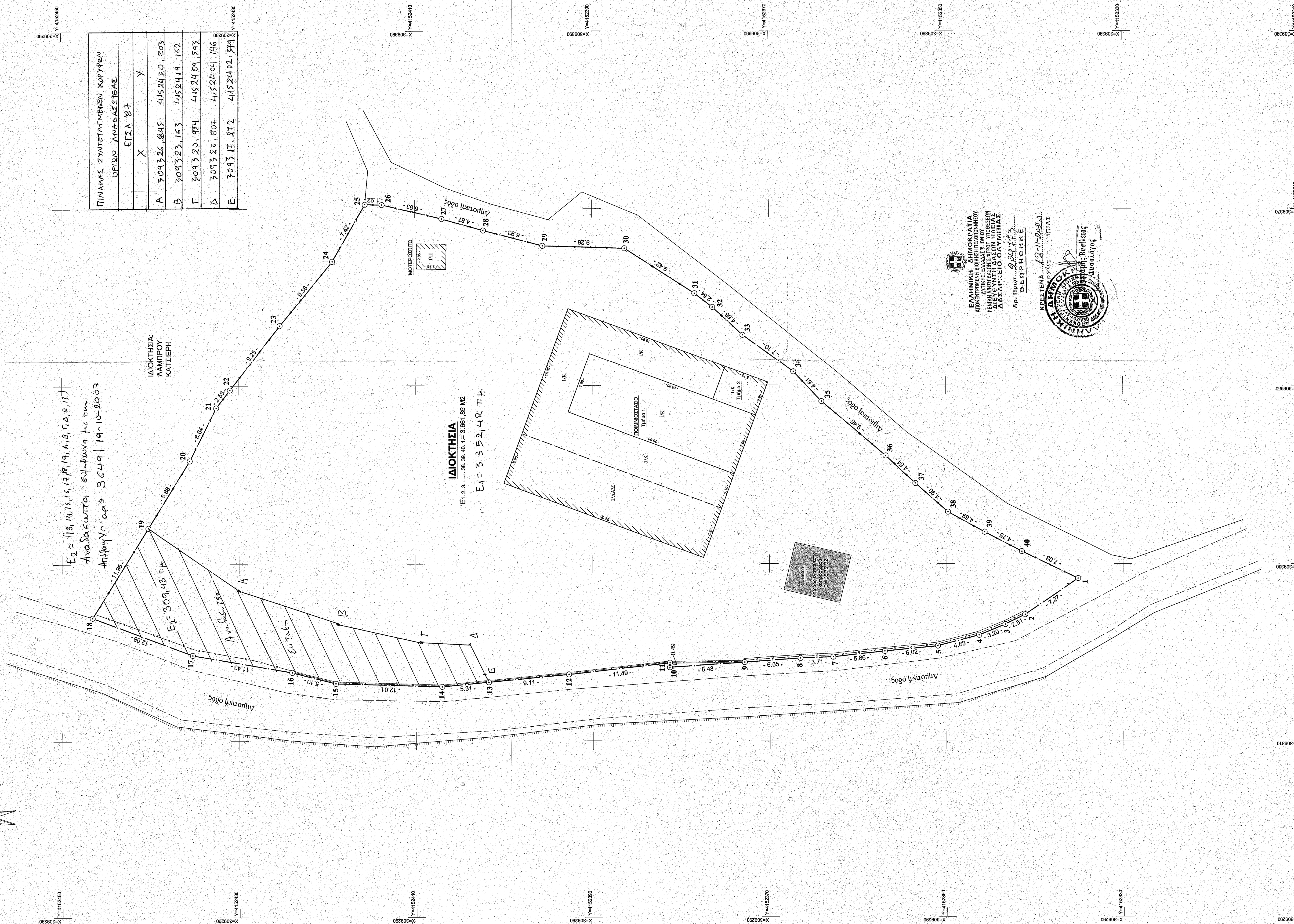
Αεροφωτογρ. Δορυφορικού Χάρτη



Αεροφ. Αεροφωτογρ. φθλοου γάστμ ΓΥΣ
Κάτω Φυλακιάς & Τρομαίων - Κλίμακα 1 : 5000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΩΝ ΔΙΑΔΕΔΗΣΕΩΣ Ε.Γ.Σ.Α. '87

X	Y
A	3094326,845
B	3094323,163
Γ	3094320,481
Δ	3094320,807
E	3094317,242



ΕΡΑΣΜΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΑΝΩΤΕΡΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΡΑΣΜΙΚΩΝ ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΩΝ
Αρ. Πρωτ. 2014/3...
ΣΕΡΦΟΠΟΛΙΣ
ΚΟΡΕΪΝΑ 12-11-2014