

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ 1**

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΦΕΚ 270Δ / 24 - 31-5-85, άρθρο 4

ΚΑΛΥΨΗ: 30% + (10% ΓΙΑ ΒΙΟΜ. ΑΠΟΘΗΚ.)

ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.90

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 11,0 μ

ΟΡΟΦΟΙ: 3

ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ: Δ = 10,00 μ.

Επιτρέπεται η κατασκευή περισσότερων του ενός κτηρίων

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ:

5,5% Δ., για Η <= 8,50 μ. & ειδικά κτήρια

**ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΚΑΛΥΨΗ: 5.409,03\*30% = 1.622,71 μ<sup>2</sup>

ΔΟΜΗΣΗ: 5.409,03\*0,90 = 4.868,13 μ<sup>2</sup>

ΓΙΑ ΣΥΝΑΡΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ:

ΚΑΛΥΨΗ: 5.409,03\*10% = 540,90 μ<sup>2</sup>

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 11,0 μ

ΟΡΟΦΟΙ: 3

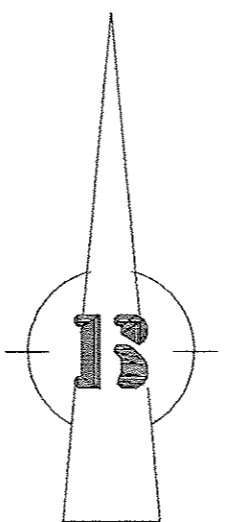
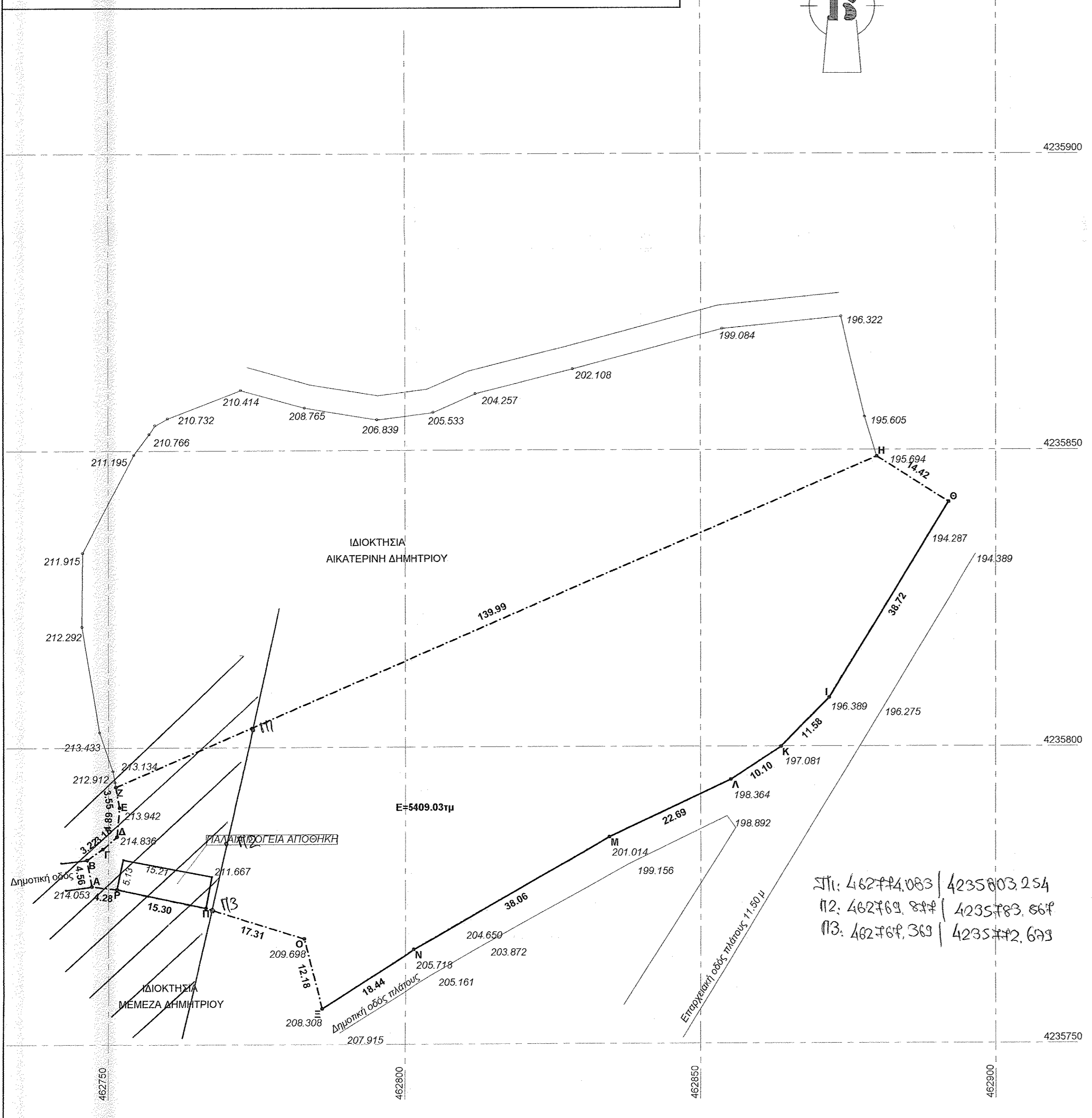
ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ: Δ = 10,00 μ.

Επιτρέπεται η κατασκευή περισσότερων του ενός κτηρίων

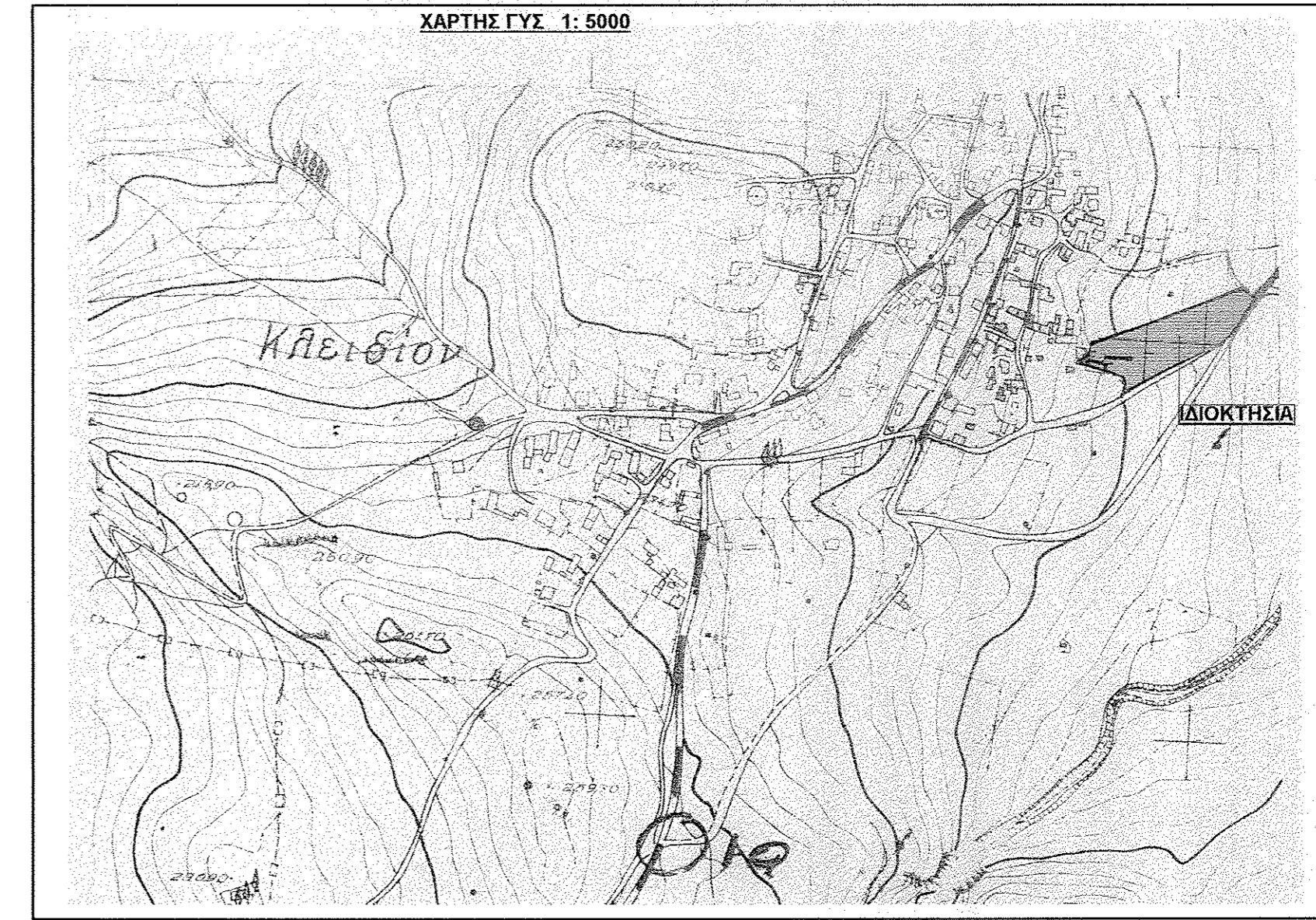
ΟΓΚΟΣ:

5,5\*4.868,13 = 26.774,71 μ<sup>3</sup> για ειδικά κτήρια

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**



ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ 1: 5000



**ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ**

ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Α: 5.409,03 μ<sup>2</sup>

Δ Η Λ Ω Σ Η Μ Η Χ Α Ν Ι Κ Ο Υ Ν. 6 5 1 / 1 9 7 7

Το με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Α και εμβαδό 5.409,03 μ<sup>2</sup> γήπεδο ιδιοκτησίας ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ βρίσκεται στη θέση "ΜΠΙΘΙ ΣΙΑΚΟΥΛΗ" της κτηματικής περιφέρειας Κλειδίου Βοιωτίας.  
 α) Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. (Π.Δ.24/5/87)  
 β) Δεν υπάγεται στις απαγορευτικές διατάξεις του Ν. 1337/83  
 γ) εντός του παρόντος γηπέδου δε διέρχονται εναερίες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου  
 δ) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γηπέδου δεν υπάρχουν δέντρα

Ο Μ Η Χ Α Ν Ι Κ Ο Σ  
**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ**  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΣΤΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 81702  
 ΟΙΝΟΦΥΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ - ΤΗΛ.: 22620 31050

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ δηλώνω ότι:  
 \* τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του γεωτεμαχίου μου με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ, Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Α με εμβαδόν 5.409,03 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στη θέση "ΜΠΙΘΙ ΣΙΑΚΟΥΛΗ" Κλειδίου Βοιωτίας υπεδείχθησαν από εμένα και  
 \* ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γηπέδου μου.

Ο Δ Η Λ Ω Ν

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ - ΚΤΗΡΙΩΝ**

Συντεταγμένες κορυφών γηπέδου (χ,ψ) εξαρτημένες από το Ελληνικό Γεωδαπικό σύστ. αναφοράς ΕΓΣΑ 87

Σημείο	Σχόλιο	X	Z	Y
A		462747.22	4235776.66	0.00
B		462746.41	4235781.14	0.00
Γ		462749.07	4235782.97	0.00
Δ		462751.48	4235785.04	0.00
Ε		462751.89	4235789.91	0.00
Ζ		462751.26	4235793.41	0.00
Η		462879.80	4235848.85	0.00
Θ		462892.00	4235841.16	0.00
Ι		462871.73	4235808.17	0.00
Κ		462863.61	4235799.92	0.00
Λ		462855.14	4235794.42	0.00
Μ		462834.61	4235784.76	0.00
Ν		462801.54	4235765.92	0.00
Ξ		462785.99	4235756.01	0.00
Ο		462782.96	4235772.80	0.00
Π		462766.44	4235772.97	0.00
Ρ		462751.47	4235776.15	0.00

ΣΤ1: 462744,083 | 4235803,254  
 Π2: 462769,844 | 4235783,864  
 Π3: 462764,363 | 4235742,673

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ 2**



**ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:**  
 ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΑΘΑΝ. ΙΩΑΝΝΗΣ

**ΕΡΓΟ:**

**ΘΕΣΗ:**  
 "Μ Π Ι Θ Ι Σ Ι Α Κ Ο Υ Λ Η"  
 ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦ. ΚΛΕΙΔΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΤΑΝΑΓΡΑΣ

**ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:**  
 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ  
 Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός  
 ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ Ι. ΣΤΟΓΙΟΥ  
 Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός

**ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ:**  
**T1**

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:**  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

**ΚΛΙΜΑΚΑ:**  
 1 : 500

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:**  
 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2020

**ΣΦΡΑΓΙΔΑ / ΥΠΟΓΡΑΦΗ:**  
  
**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ**  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΣΤΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 81702  
 ΟΙΝΟΦΥΤΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ - ΤΗΛ.: 22620 31050

