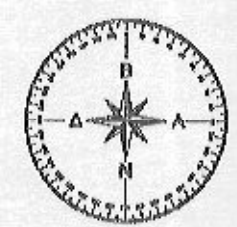


3905890

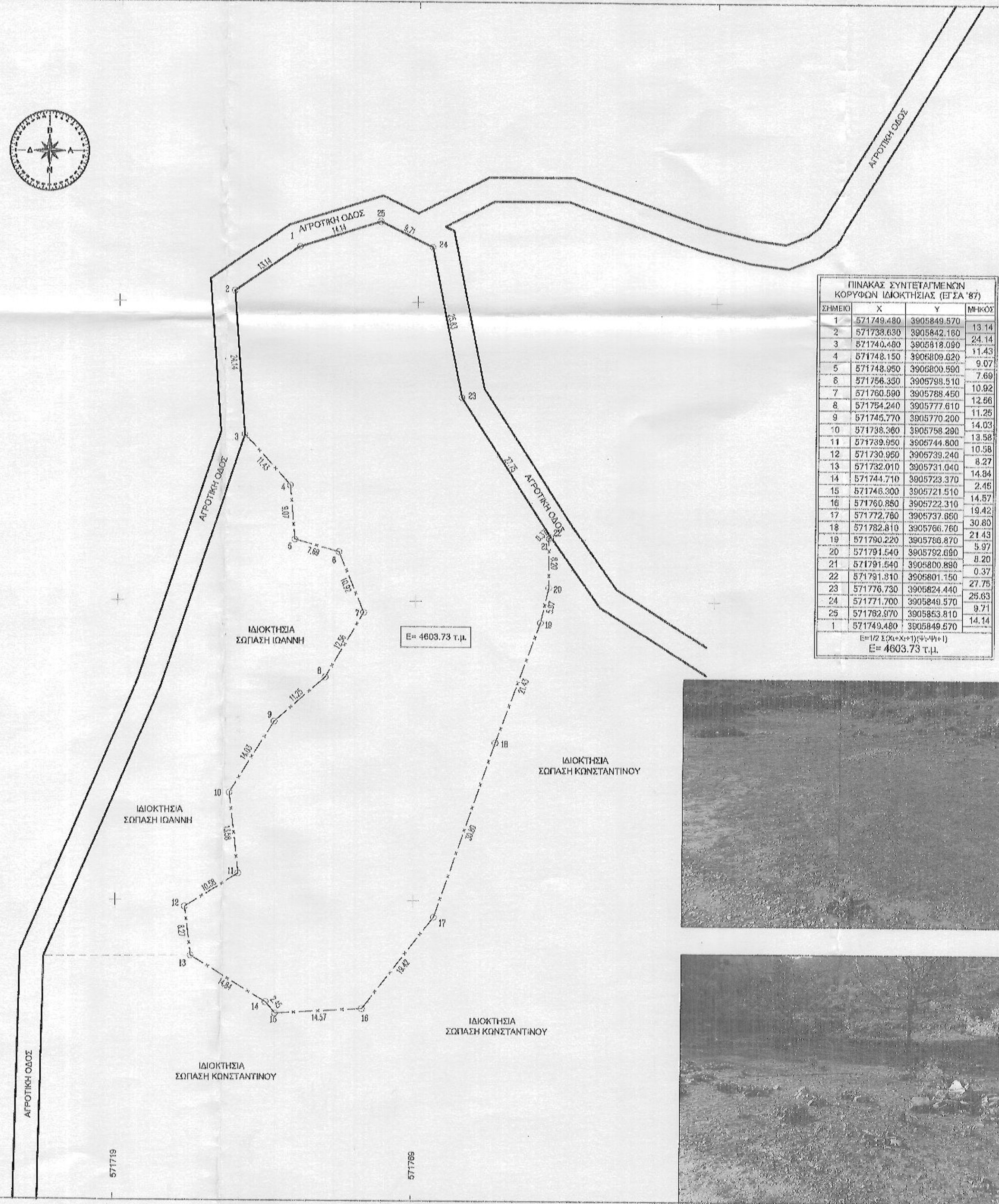


3905840

3905790

3905740

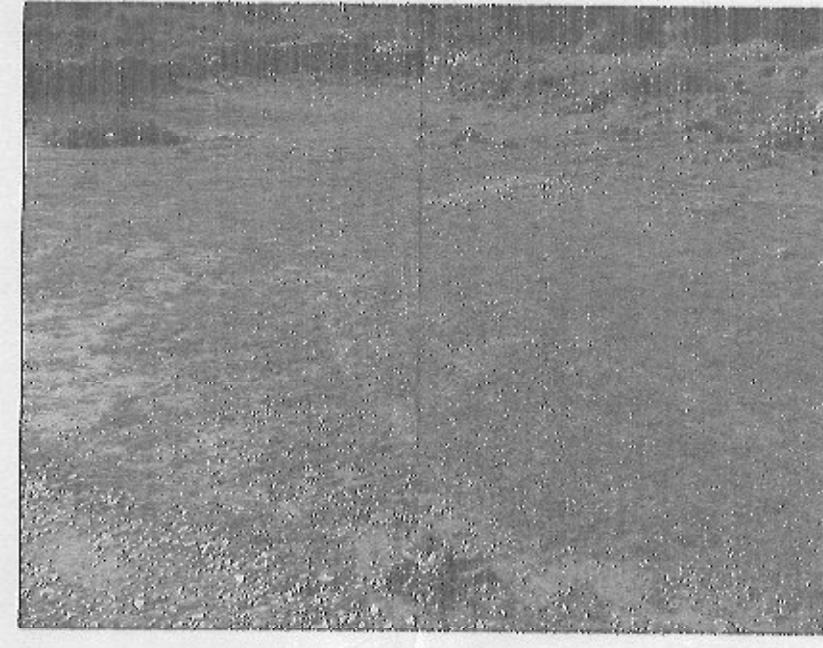
3905690



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	571749.480	3905849.570	13.14
2	571738.639	3905842.160	24.14
3	571740.480	3905818.090	11.43
4	571748.150	3905809.620	9.07
5	571748.950	3905800.590	7.69
6	571756.330	3905798.510	10.92
7	571760.590	3905788.450	12.56
8	571754.240	3905777.610	11.25
9	571745.770	3905770.200	14.03
10	571738.260	3905768.290	13.58
11	571739.950	3905744.800	10.58
12	571730.950	3905739.240	8.27
13	571732.010	3905731.040	14.84
14	571744.710	3905723.370	2.45
15	571746.200	3905721.510	14.57
16	571760.850	3905722.310	19.42
17	571772.760	3905737.860	30.80
18	571782.810	3905766.760	21.43
19	571790.220	3905766.870	5.97
20	571791.540	3905792.690	8.20
21	571791.540	3905800.890	0.37
22	571791.310	3905801.150	27.75
23	571776.730	3905824.440	25.63
24	571771.700	3905849.570	9.71
25	571782.870	3905853.810	14.14
1	571749.480	3905849.570	

$E = 1/2 \sum (X_i - X_{i+1})^2 + (Y_i - Y_{i+1})^2$
 $E = 4603.73 \text{ τ.μ.}$



ΟΡΘΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ 24-5-85 Φ.Ε.Κ. 270/Δ/31-5-85 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3212/31-12-2003
 -Ελάχιστο εμβαδόν 4000 τετραγωνικά μέτρα και πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο είκοσι πέντε (25) μέτρα.
 -Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των γηπέδων ορίζεται σε 10% της επιφάνειάς τους.
 -Το ανέγερτο κτίριο πρέπει να είναι ενιαίο.
 -Οι αποστάσεις από τα όρια του γηπέδου ορίζονται σε 15 μέτρα τουλάχιστον.
 - Προκειμένου για ανέγερση κατοικιών η μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια του κτιρίου ως και η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν επιτρέπεται να υπερβεί:
 α) για γηπέδα εμβαδού μέχρι 4000 τ.μ. τα 200 τ.μ.
 β) για γηπέδα εμβαδού από 4000 τ.μ. μέχρι 8000 τ.μ. για τα μέρη πρώτα 4000 τ.μ. τα 200 τ.μ. για τα δευτερεύοντα με το γινόμενο του υπόλοιπου εμβαδού επί τον συντελεστή 0,02
 γ) για γηπέδα εμβαδού από 8000 τ.μ. και άνω για τα μέρη πρώτα 8000 τ.μ. τα 280 τ.μ. για τα δευτερεύοντα με το γινόμενο του υπόλοιπου εμβαδού επί τον συντελεστή 0,01
 -Ο μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων ορίζεται σε 2
 -Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος της οικοδομής ορίζεται σε 7,5 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ(Ν.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρίο με τα στοιχεία 1-2.....24-25-1 και εμβαδόν 4603,73τ.μ. που βρίσκεται στη θέση < Ανατολική > εκτός των ορίων του οικισμού Λιβάδια, Κοινοτικού Διαμερισματος Λιβαδίων Δημοτικού Διαμερισματος Κουλούκωνα, Δήμου Μυλοποτάμου της Π.Ε. Ρεθύμνου ότι:
 α) είναι μη άρτια και μη οικοδομήσιμο.
 β) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα
 γ) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ
 δ) δεν εφάπτεται σε αυτό εποχιακό ρέμα.
 ε) Εκτός περιοχής NATURA 2000

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ(Ν.4030/2011)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Χώρα Γεωργία δηλώνω ότι:
 1) τα όρια του γεωμετρίου με στοιχεία 1-2.....24-25-1 και εμβαδόν 4603,73τ.μ. που βρίσκεται στη θέση < Ανατολική > εκτός των ορίων του οικισμού Λιβάδια, Κοινοτικού Διαμερισματος Λιβαδίων Δημοτικού Διαμερισματος Κουλούκωνα, Δήμου Μυλοποτάμου της Π.Ε. Ρεθύμνου υποδείχθησαν από εμένα, και
 2) ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωμετρίου.
 Ο ΔΗΛΩΝ

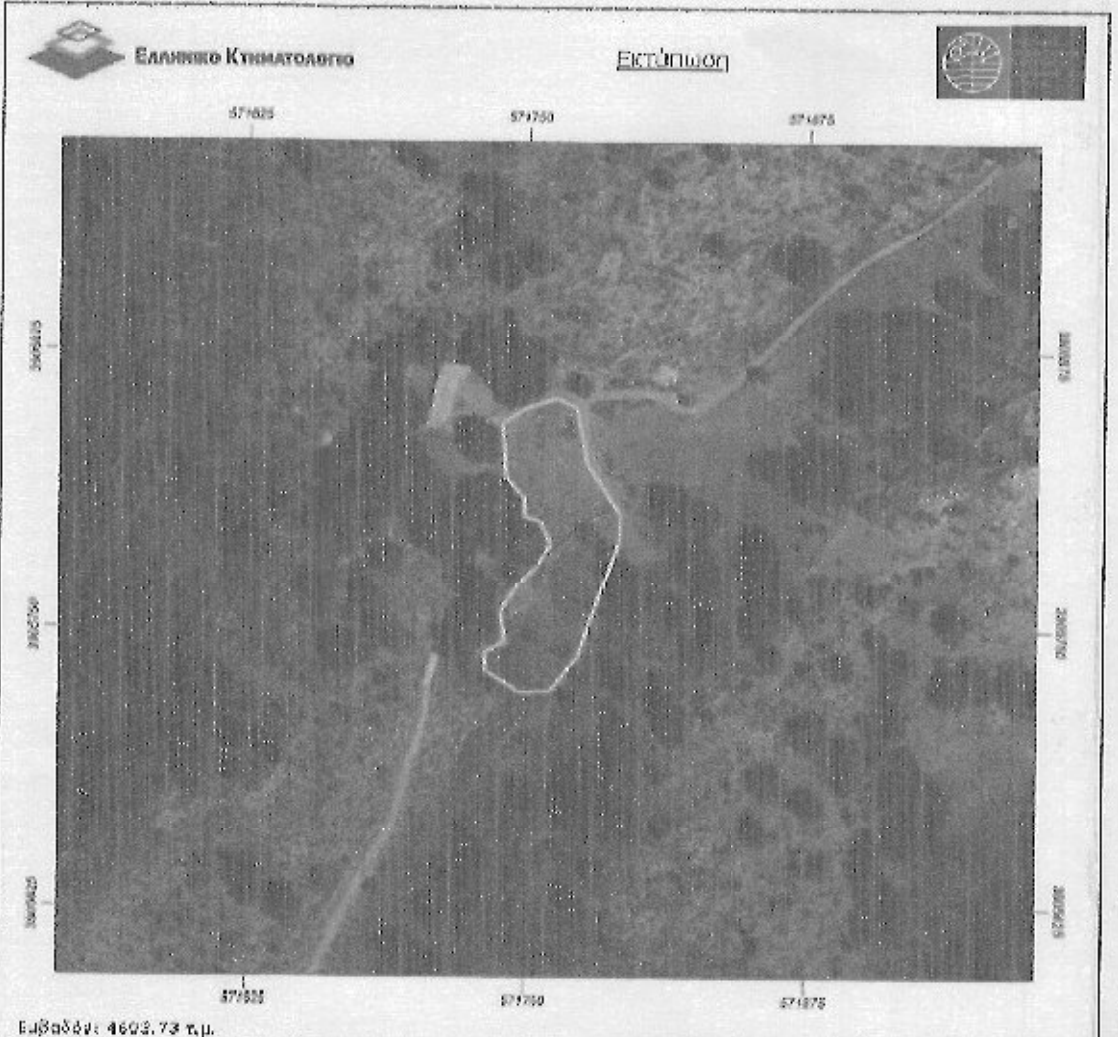
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑΣ

E (1-2.....24-25-1) = 4603,73 τ.μ.

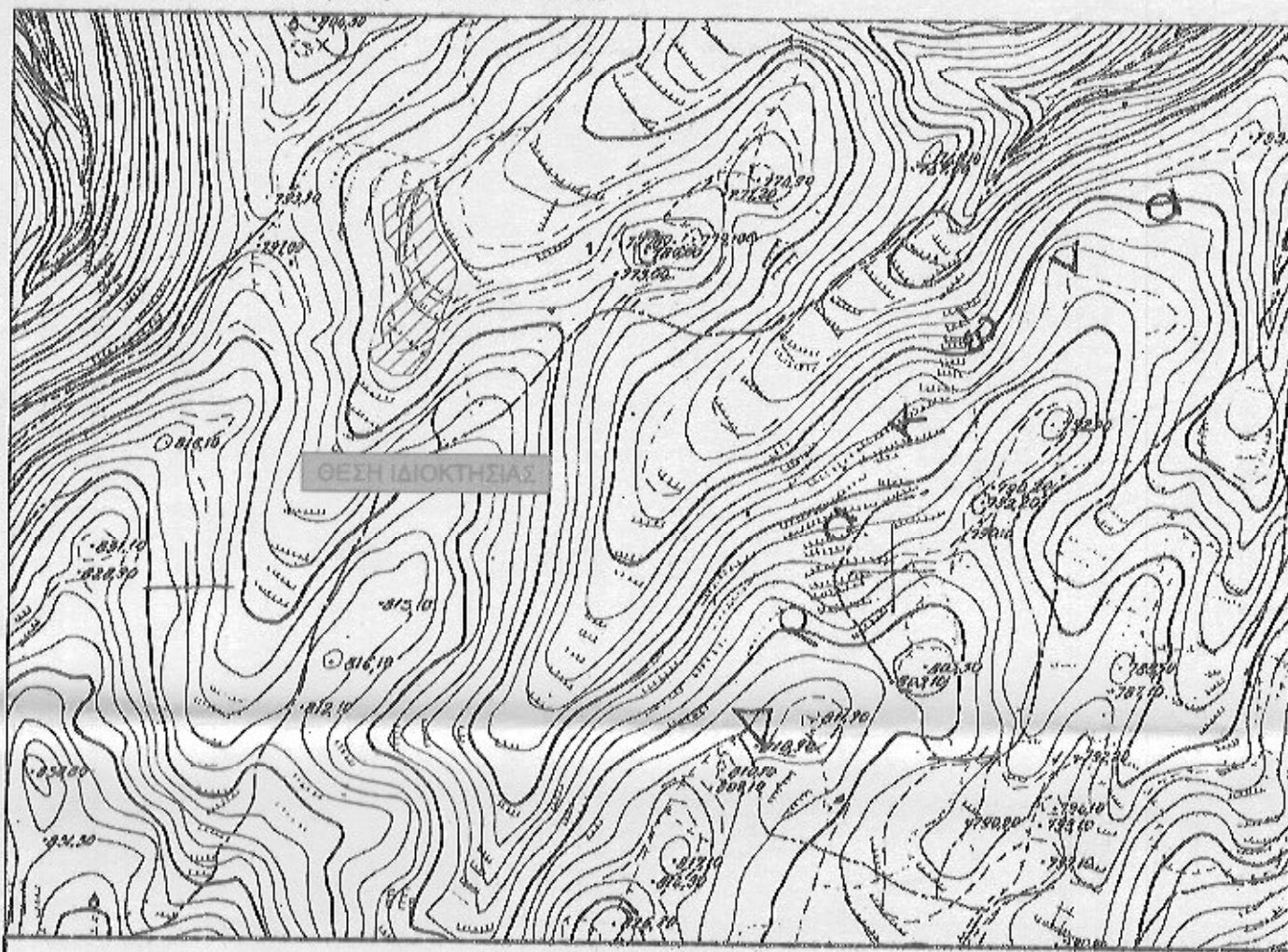
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού -HEPOS

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (2502) ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1:5000

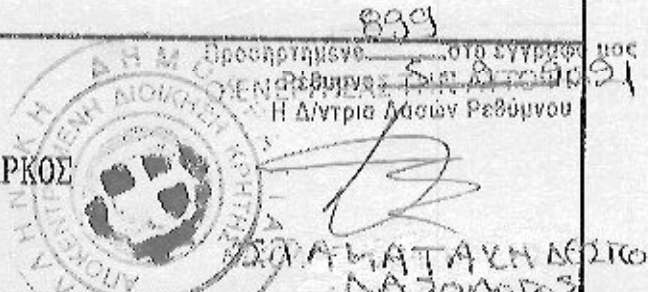


ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΧΝΑΡΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ : < ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ > ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΙΒΑΔΙΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΛΙΒΑΔΙΩΝ, ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΚΟΥΛΟΥΚΩΝΑ, ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΜΑΤΡΟΜΑΤΗΣ ΜΑΡΚΟΣ



ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο ΕΝΕΡΓΗΣΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΥΣΙΑ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΛΥΡΑΚΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

T 1

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2018

ΣΦΡΑΓΙΣΤΗΝ ΤΟΥ ΕΜΜ.ΜΑΤΡΟΜΑΤΗ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΤΕΧΝΙΚΟ ΜΕΣΟΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΜΕΛΟΣ Γ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 6474
 Ε. ΜΑΡΟΥΛΗ.21 ΡΕΘΥΜΝΟ 74100
 ΤΗΛ. 28310 50883 - 6977514702
 ΑΦΜ 946201085 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΤΠΟΓΡΑΦΗ