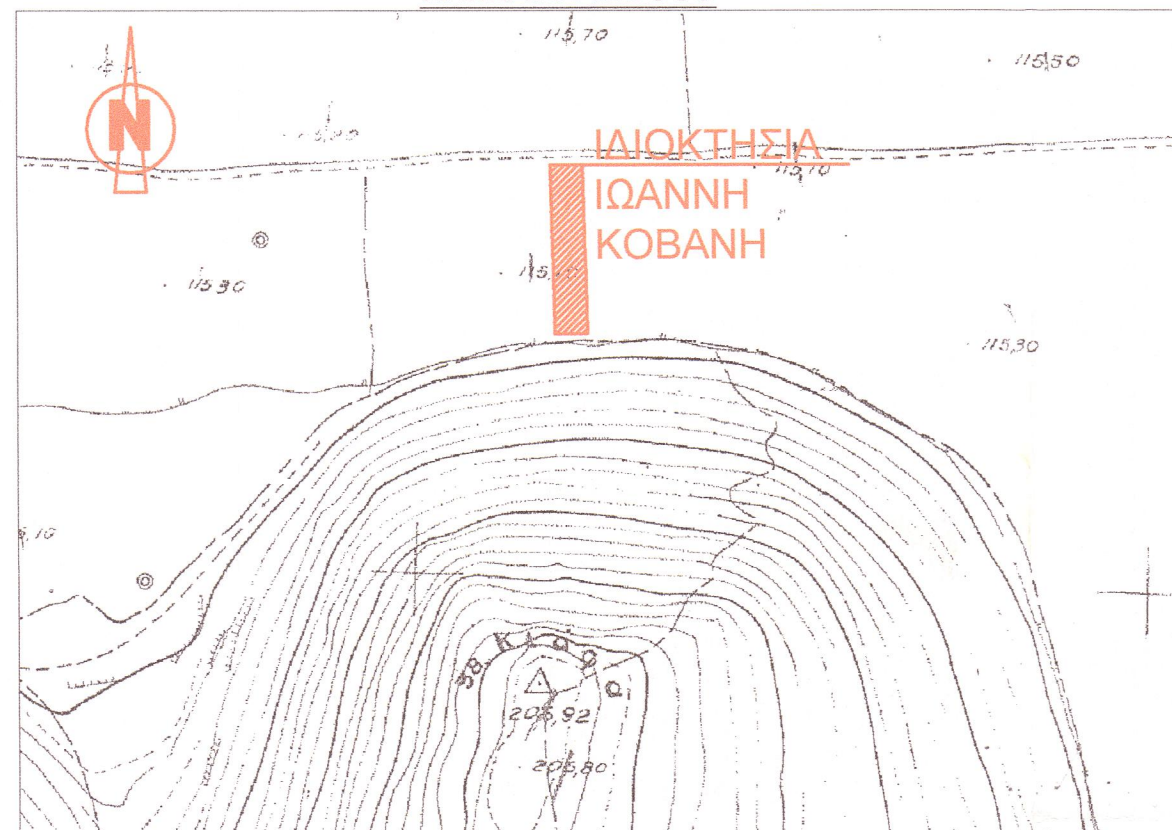
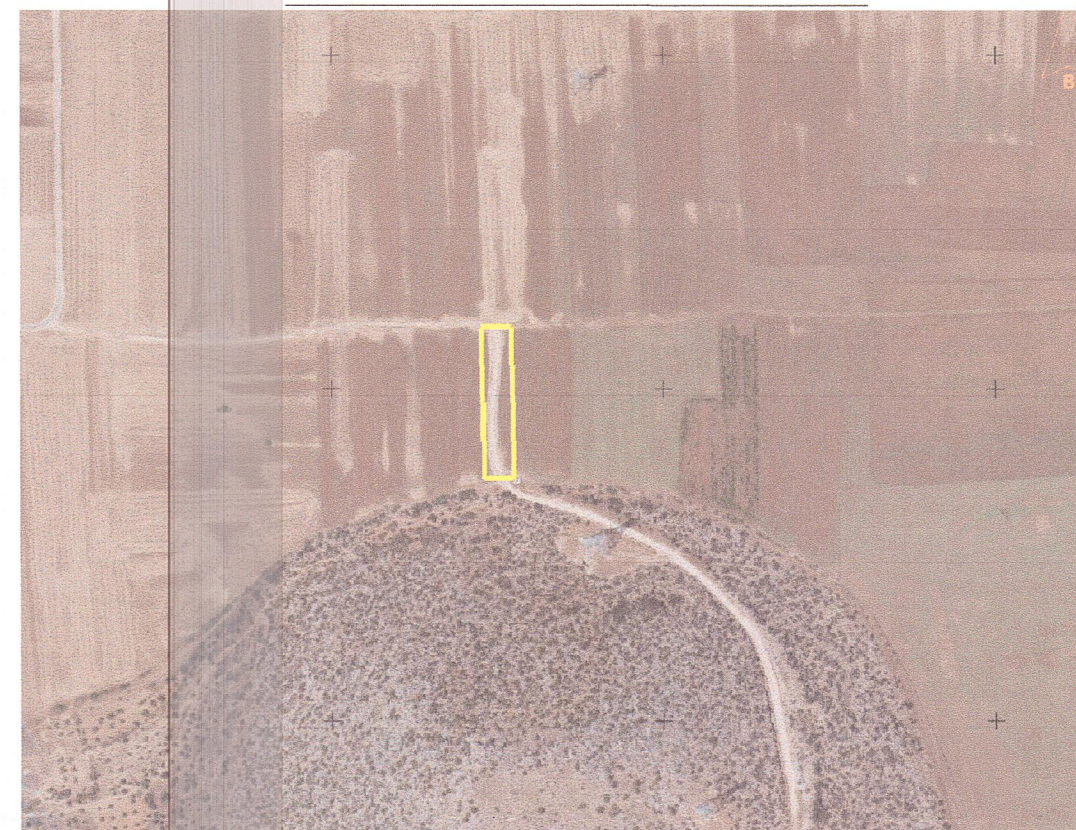


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ.ΓΥΣ 6327/5 (ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
Ε.Γ.Σ.Α. '87

a/a	X (m)	Y (m)
A	407362.99	4233545.37
B	407384.97	4233545.56
Γ	407387.63	4233431.59
Δ	407365.63	4233431.40

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: Π.Δ. 24-5-85, ΦΕΚ 270Δ'31-05-1985 & Ν.3212/03
ΦΕΚ 308/31-12-03
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4000,00μ² ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ: 2000,00μ²
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10% (24-04-77,ΦΕΚ 133Δ')
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,20
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ: 4,5*0,20=0,9
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50μ. + 1,20μ. στέγη
ΟΡΟΦΟΙ: 2
Αποστάσεις κτιρίου από τα όρια του οικοπέδου Δmin = 15,00μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

*Οι συν/νες των σημείων υπολογίστηκαν στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87.
(Οι μετρήσεις έγιναν με GPS διπλής συχνότητας - μέθοδος διαφορικής τεχνικής).

Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με την μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων:

$$E = 1/2 * \sum (x_i * y_{i+1} - x_{i+1} * y_i)$$

Εμβαδόν Ιδιοκτησίας (Α-Β-Γ-Δ-Α) = 2.508,00μ²

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) γήπεδο, που βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, στην θέση "ΛΙΚΕΡΙ ΣΦΑΚΑ" της Τ.Κ. Προδρόμου του Δήμου Θηβαίων έχει εμβαδόν 2.508,00μ², είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο.

Μοναδικός αριθμός ακινήτου:

Βάσει του ΦΕΚ Α 167/03-11-2017 τμήμα Δ, δηλώνω ότι όλα τα δικαιολογητικά στοιχεία και σχέδια βρίσκονται στη διαθεσή μου και θα υποβληθούν ηλεκτρονικά εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, βάσει του ν.4495/2017.

Τα όρια του δείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη κι είναι υλοποιημένα ορθά.

Ο Ιδιοκτήτης

Ο/Η Μηχανικός

ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 53939
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ 3 - Τ.Κ. 322 00 ΘΗΒΑ
ΤΗΛ 22620 28932 - FAX: 22620 23215
ΚΙΝ.: 6979 005490
Α.Φ.Μ. 044210977 - Δ.Ο.Υ. ΘΗΒΩΝ

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

**ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ Αρχιτέκτων Μηχ/κός
ΧΡΙΣΤΙΑΝΝΑ Θ. ΜΑΝΙΑΤΟΠΟΥΛΟΥ Πολιτικός Μηχ/κός**

Μεταμορφώσεως 3 τ.κ. 32200 Θήβα - τηλ. 22620 28932, fax 22620 23215

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΒΑΝΗΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΛΙΚΕΡΙ ΣΦΑΚΑ"
Τ.Κ.ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ - ΔΗΜΟΥ ΘΗΒΑΙΩΝ
(εκτός σχεδίου)

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΤΔ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500 **ΙΟΥΛΙΟΣ 2015**

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	ΘΕΩΡΗΣΗ
<p>ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΙΚΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 53939 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ 3 - Τ.Κ. 322 00 ΘΗΒΑ ΤΗΛ 22620 28932 - FAX: 22620 23215 ΚΙΝ.: 6979 005490 Α.Φ.Μ. 044210977 - Δ.Ο.Υ. ΘΗΒΩΝ</p>	<p>Εσωρήθηκε και προσάρτησε στο υπ. αριθμ. 12757... 25-7-2021 Ο Δασάρχης</p> <p>ΑΒΡΑΜΟΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ</p>

