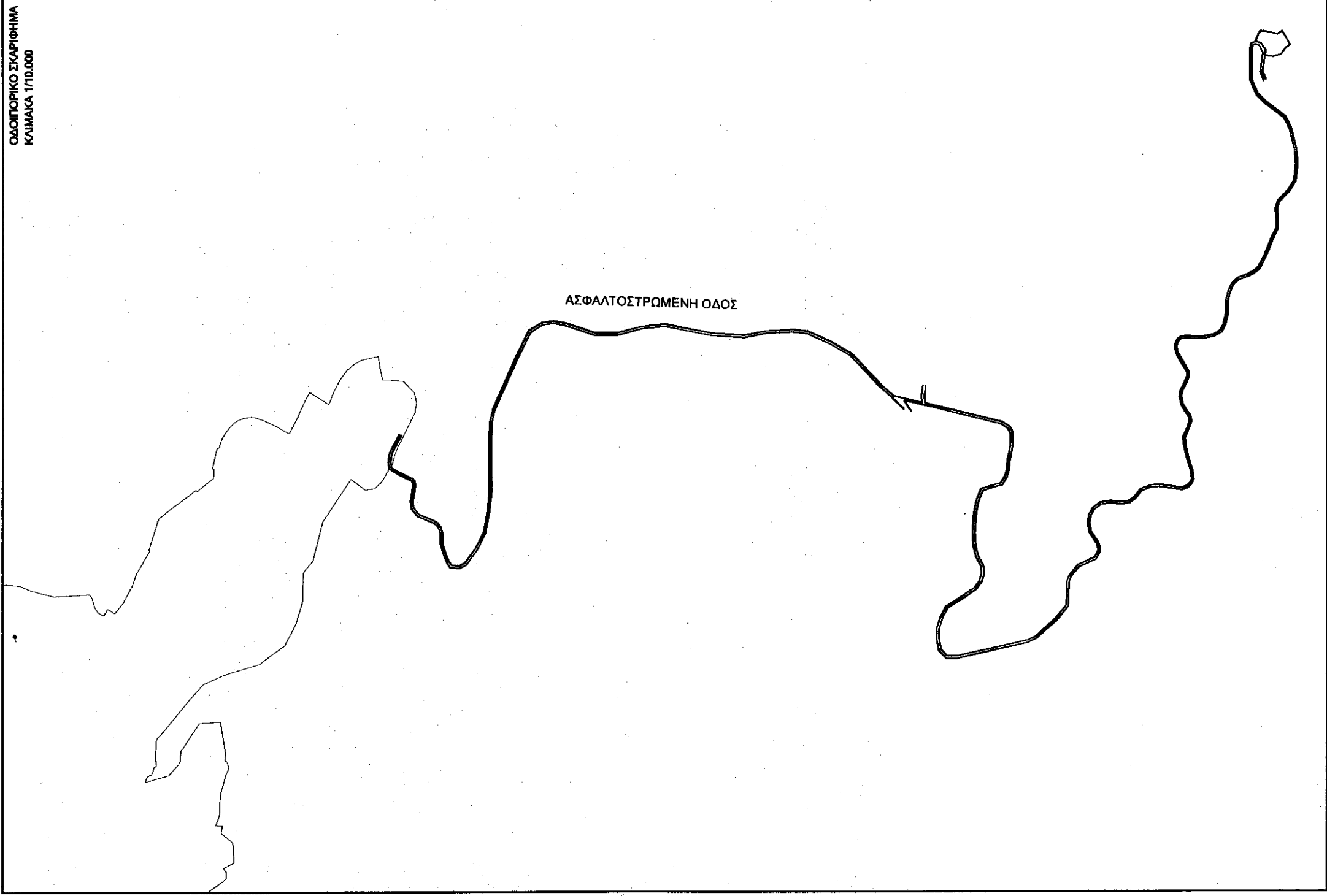


Χάρτης ΓΥΣ 95262 & 95264  
Κλίμακα 1/5.000



ΟΛΟΓΡΩΦΟ ΣΧΕΔΙΟ  
Κλίμακα 1/10.000



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- Περιγραφή ιδιοκτησίας :  
Η υπό τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-1 Δημόσια έκταση βρίσκεται στη θέση "Μαύρος κορμός", εκτός ορίων οικισμού Αναγωγίων, Δήμου Αναγωγίων, Π.Ε. Ρεθύμνου.
- Εμβαδόν ιδιοκτησίας Ε=2700,16 μ²
- Τα όρια, ιδιοκτησιακό καθεστώς κλπ υποδείχθηκαν επί τόπου με ακρίβεια και αποκλειστική ευθύνη του ιδιοκτήτη
- Βρίσκεται εντός Ζώνης Ναυτογεία 2000 και εκτός ΖΟΕ. Εκτός περιοχών ειδικής προστασίας (ισχύουν οι διατάξεις της εκτός σχεδίου δόμησης).
- Η απόσταση από τα όρια σχεδίου πόλης των Αναγωγίων είναι 1970,00μ.
- Απόσταση από υδρευτικές γεωτρήσεις και πηγές >400.00μ (οι αποστάσεις από τις υφιστάμενες γεωτρήσεις προκύπτουν από τα δεδομένα της Δνσης υδάτων Περιφέρειας Κρήτης)
- Η εμβασομέτρηση έγινε αναλυτικά από το συνημμένο πίνακα συντεταγμένων σύμφωνα με τη σχέση:  $E=1/2 \sum \{X(i) \cdot Y(i+1) - Y(i) \cdot X(i+1)\}$
- Οι συντεταγμένες του συνημμένου πίνακα αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α.87
- Χάρτης ΓΥΣ 95262 & 95264

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων, κωμών και οικισμών ή εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών των στερούμενων ρυμοτομικού σχεδίου, καθορίστηκαν με το από 6.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 538/Δ) ως ισχύει και τροποποιήθηκε από το Π.Δ. της 24/31.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ) και την παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Νόμου 3212/2003 ΦΕΚ 308/Α.

Αρτιότητα : 400μ² (κατά κανόνα)  
Συντελεστής δόμησης : 0.20

Μέγιστη Δόμηση για κατοικία : 200μ²

Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο : 25μ

Αποστάσεις από τα όρια : 15μ

Αποστάσεις από τα όρια : 15μ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΚΤΑΣΗ  
ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ: ΧΑΙΡΕΤΗ ΜΕΛΟΜΕΝΗ ΤΟΥ ΣΥΛΙΑΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ: ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΣΗ: "ΜΑΥΡΟΣ ΚΟΡΜΟΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΟΓΕΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΑΝΟΓΕΙΩΝ

ΡΕΥΣΤΗΤΗ ΑΥΤΟΥΡΓΙΑ

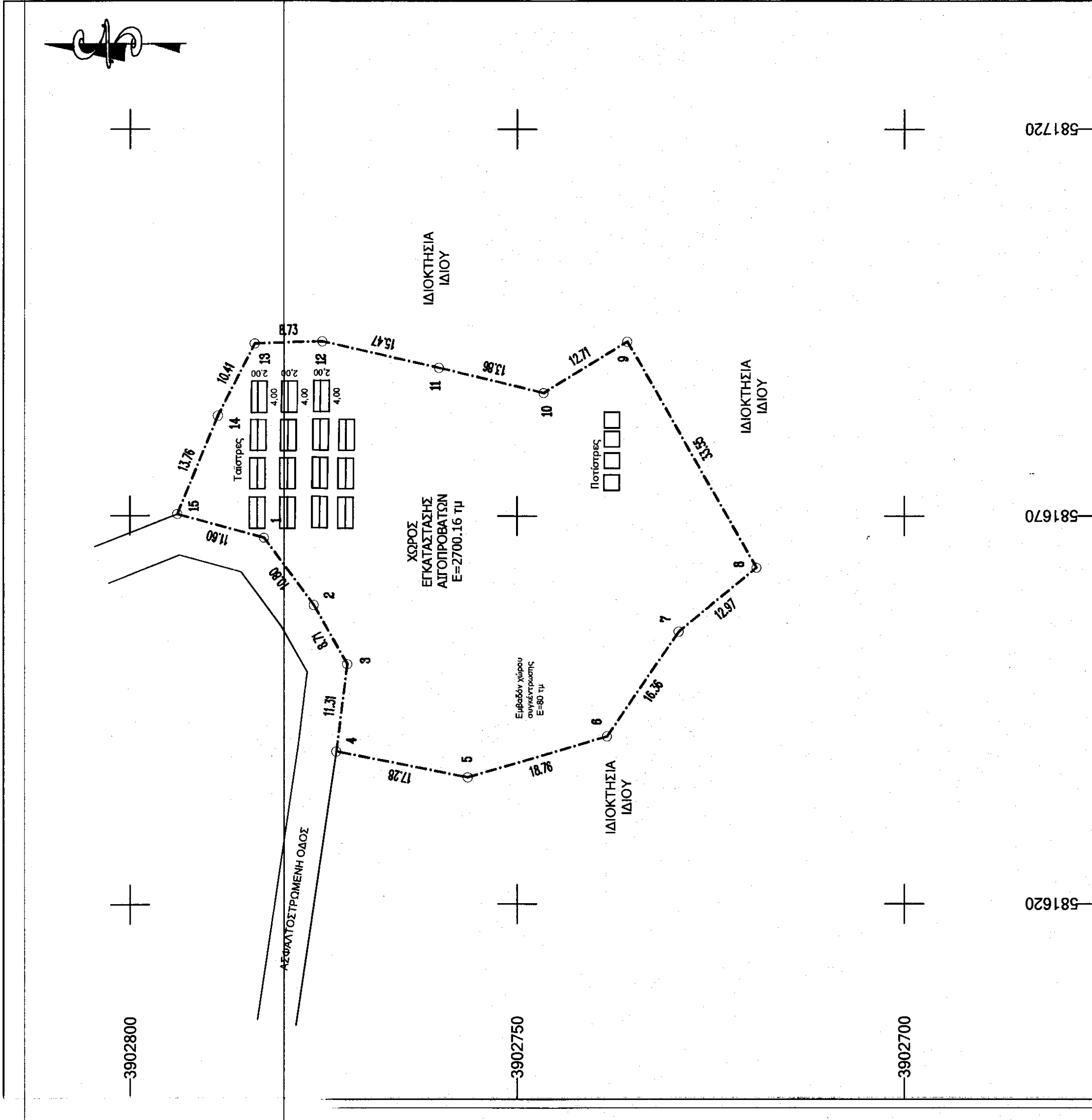
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Κλίμακα 1/500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2018  
ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ Σ. ΧΡΙΣΤΙΝΑ  
Πτυχιούχος Μηχανικός Ε.Γ.  
Μετ. Ε.Γ.Α.Μ. 19932  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑ ΑΥΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Α.Φ.Μ.Ε. 174.277.000  
ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΡΕΥΣΤΗΤΗΣ  
Π.Δ. 68.36.7155

ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ		2000,00 μ²
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ		2000,00 μ²
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΟΡΟΥ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ	80 μ²	
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΗΚΟΣ ΤΑΞΤΡΑΣ	60 μ	
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΗΚΟΣ ΠΟΤΙΣΤΡΑΣ	8 μ	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	581667.143	3902782.693	10.80
2	581658.478	3902776.241	8.71
3	581650.917	3902771.911	11.31
4	581639.697	3902773.321	17.28
5	581636.350	3902756.370	18.76
6	581641.640	3902738.370	16.36
7	581655.130	3902729.110	12.97
8	581663.330	3902735.730	33.55
9	581692.440	3902719.060	12.71
10	581685.820	3902746.580	13.86
11	581689.000	3902760.070	15.47
12	581692.440	3902775.150	8.73
13	581692.170	3902783.880	10.41
14	581682.910	3902788.640	13.76
15	581670.185	3902793.884	11.60
1	581667.143	3902782.693	

E=1/2 Σ(Xi+Xi+1)(Yi+Yi+1)  
E= 2700,16 τ.μ.