

<b>ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ</b>	ΠΑΡΑΣΥΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ	
<b>ΕΡΓΟ</b>	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ	
<b>ΘΕΣΗ</b>	ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΡΟΥΜΕΛΗ ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ "ΚΟΥΒΑΡΗΣ"	
<b>ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ</b>	ΣΤΡΑΤΙΔΑΚΗ ΕΛΕΝΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	
<b>ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ</b>		<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ</b>
<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>		T 1
<b>ΚΛΙΜΑΚΑ</b>	1:500	
<b>ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>	ΜΑΙΟΣ 2018	
<b>ΣΦΡΑΓΙΔΑ</b>	ΕΛΕΝΗ Γ. ΣΤΡΑΤΙΔΑΚΗ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΠΕΡΙΣΤΡ. 11/11/1990 Α.Φ.Μ. 120045101 Δ.Ο.Υ. ΡΕΘΥΜΝΟΥ	
<b>ΥΠΟΓΡΑΦΗ</b>	 ΕΛΕΝΗ Γ. ΣΤΡΑΤΙΔΑΚΗ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΠΕΡΙΣΤΡ. 11/11/1990 Α.Φ.Μ. 120045101 Δ.Ο.Υ. ΡΕΘΥΜΝΟΥ	

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77)**

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμέτρο με το στοιχεία 1-2-3-4-5-6.....45-1 με εμβάδον 6584.91 τ.μ. που βρίσκεται στη Δημοτική Ενότητα Γεροποταμίου του Δήμου Μυλοποταμίου του Νομού Ρεθύμνης ότι: οφείλω όριο και οικοδομήσιμα μετά τη σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων υπηρεσιών Αρχαιολογίας, Δασοφυλάκων, Διεύθυνσης Γεωργίας, βιβλίσκων εκτός ορίων οικισμού Ρουμελί, εκτός Ζ.Ο.Ε. και εκτός ΝΑΤΥΡΑ, γίνον εν μέρει στις διαστάσεις του νόμου 1337/83 περί εισαφών σε γή και χρήση

θύνον αυτοί δεν διέγρονται ενάφεις γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή άλλος φυσικός αέριου και εβεν εφάφεται σε αυτό βέμα.

**ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΔΕΙΞΕ ΤΑ ΟΡΙΑ**

Ο καταβή υπογεγραμμένος Παρασύρης Νικόλαος του Ιωάννη Σουλιώτα ότι:

1) για όρια που γεωμετρήσει με στοιχεία 1,2,3,4,5,6.....45-1 και με εμβάδον 6584.91 τ.μ. που βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού Ρουμελί της Δημοτικής Ενότητας Γεροποταμίου του Δήμου Μυλοποταμίου του Νομού Ρεθύμνης, υπαδεχέθων από εμένα και

2) κλιβάνω για την ακρίβεια των δρομικών ορίων του γεωμετρήσει.

Ο ΔΗΛΩΝ

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**

Ε(1-2,3-4-5-6.....45-1)=6584.91 τ.μ.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87

2. Οι διαστάσεις και το εμβάδον υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών

3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κανονικής χρήση του Ελληνικού συστήματος Εντοπισμού -ΠΕΡΟΣ

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Π.Δ.24-5-85 Φ.Ε.Κ. 270/Δ/31-5-85 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.32/12/31-12-2003

Ελάχιστο εμβάδον 4000 τετραγωνικά μέτρα και πρόσωπο σε κανονικό ποσοστό ακουπέντε (5) μέτρα.

Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των γηπέδων ορίζεται σε 10% της επιφάνειας τους.

Το μέγιστο μέγεθος ενός γηπέδου κτίριο πρέπει να είναι εντός 40.00 μέτρων από τα όρια των γηπέδων ορίζεται σε 15 μέτρα ταυλάτων.

Προκειμένου να ανέγερση κατοικιών ή μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια του κτίριου ως και η συνολική επιφάνεια των ορόφων δεν επιτρέπεται να υπερβάνει:

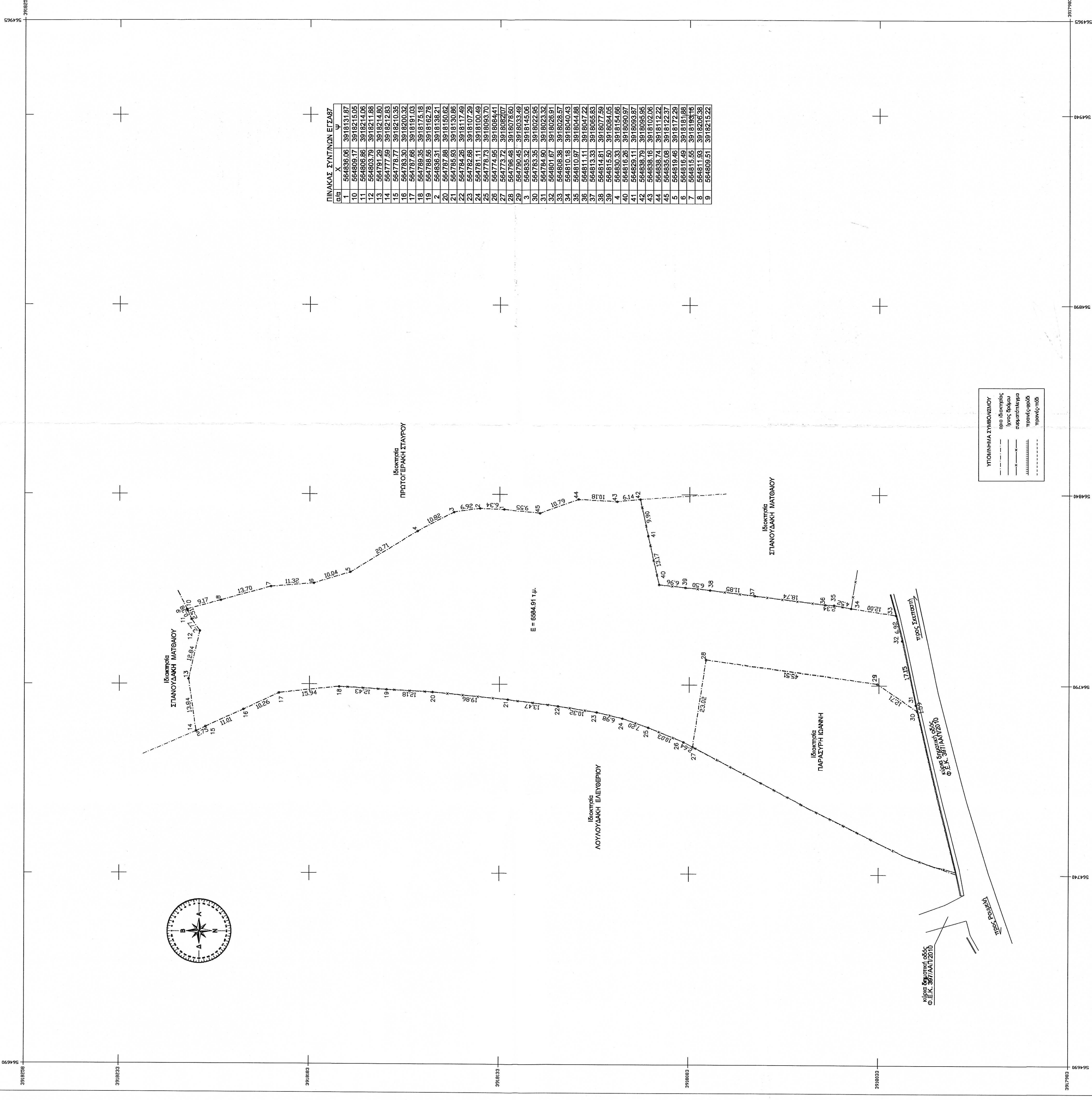
α) για γήπεδα εμβάδου μέχρι 4000 τ.μ. τα 200 τ.μ.

β) για γήπεδα εμβάδου από 4000 τ.μ. μέχρι 8000 τ.μ. για τα μάν πρώτα 4000 τ.μ. τα 200 τ.μ. για τα δε λοιπά τμή με τα γνήσιμα του υπόλοιπου εμβάδου επί τον συντελεστή 0,02

γ) για γήπεδα εμβάδου από 8000 τ.μ. και άνω για τα μάν πρώτα 8000 τ.μ. τα 280 τ.μ. για τα δε λοιπά τμή με τα γνήσιμα του υπόλοιπου εμβάδου επί τον συντελεστή 0,01

Ο μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων ορίζεται σε 2

Το μέγιστο επιτρεπτό ύψος της οικοδομής ορίζεται σε 7,5 μ.



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ87**

1	564836.06	3918131.87
10	564869.17	3918215.05
11	564869.86	3918214.06
12	564803.79	3918211.88
13	564791.29	3918214.80
14	564776.97	3918214.35
15	564776.97	3918214.35
16	564783.30	3918200.32
17	564787.66	3918191.03
18	564789.35	3918175.18
19	564788.85	3918162.78
20	564806.31	3918156.21
21	564785.93	3918130.88
22	564784.26	3918117.49
23	564782.68	3918107.29
24	564781.11	3918100.49
25	564778.72	3918095.70
26	564776.97	3918092.07
27	564773.92	3918092.07
28	564786.48	3918078.60
29	564790.45	3918033.49
30	564783.35	3918145.06
31	564806.31	3918092.07
32	564801.87	3918025.81
33	564808.38	3918028.57
34	564810.18	3918040.43
35	564810.97	3918044.88
36	564811.11	3918047.22
37	564811.11	3918047.22
38	564814.81	3918077.49
39	564815.50	3918084.05
40	564830.33	3918154.66
41	564816.26	3918090.97
42	564829.11	3918093.87
43	564838.16	3918102.86
44	564838.74	3918112.22
45	564835.08	3918122.37
5	564819.46	3918172.29
6	564816.49	3918181.88
7	564815.56	3918194.16
8	564809.31	3918215.05
9	564809.31	3918215.05



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΟ Α.Ε.