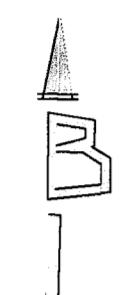
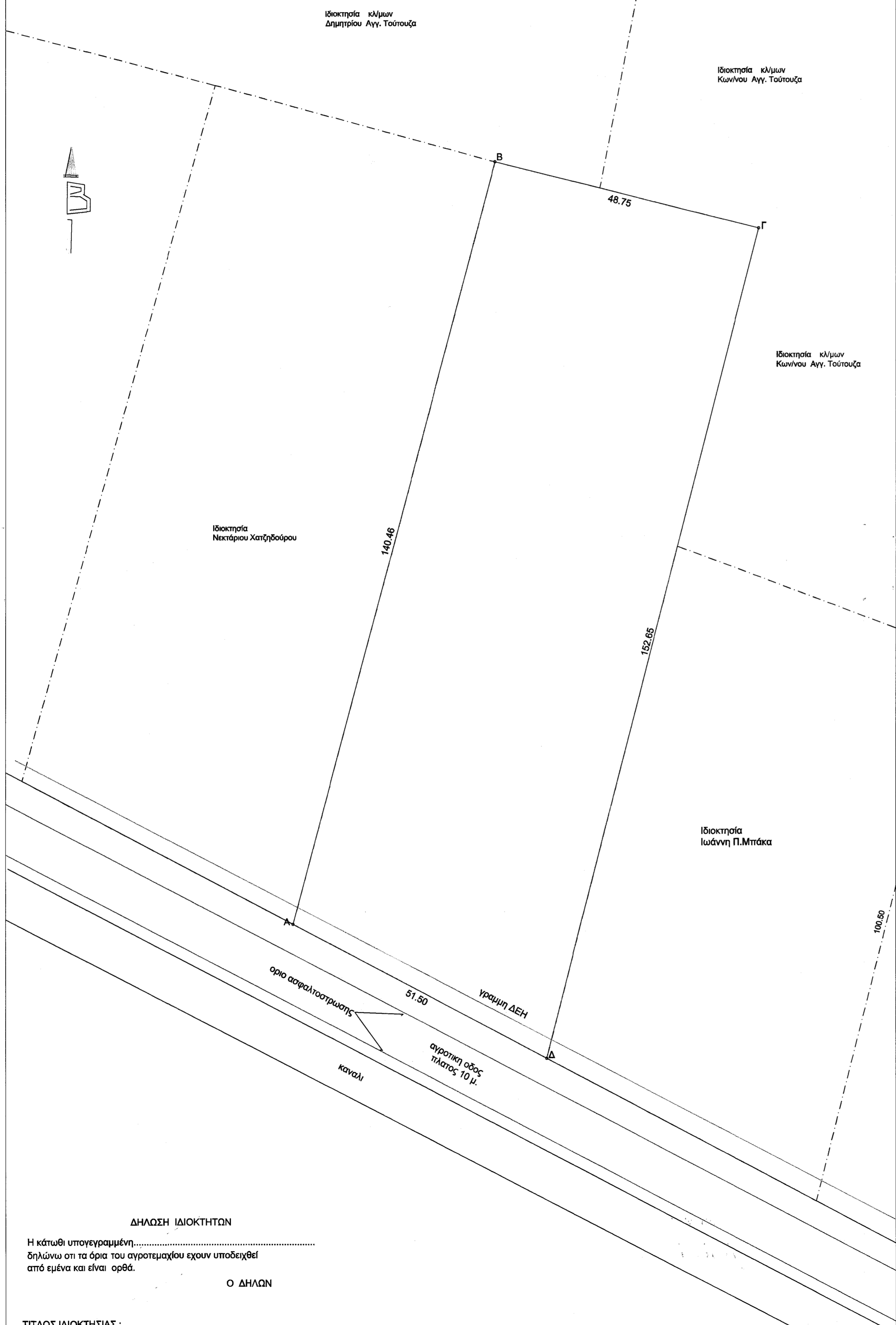


**ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΘΕΣΗ " Δράπανος ή Γρήα Πέτρα ή Μάρκος" - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - Δ. ΘΗΒΑΙΩΝ  
 1. ΦΕΚ 247/Α.Α.Π.25-7-12 - ΓΠΣ ΘΗΒΑΣ  
 Ισχύουν οι όροι δόμησης για τις περιοχές ΠΕΠΔ1 του ΓΠΣ Θήβας ως προς την αρτιότητα, τους συντελεστές εκμετάλλευσης και ως προς τις επιτρεπόμενες χρήσεις, κατά τα λοιπά ισχύει το διάταγμα Π.Δ 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270Δ' για την εκτός σχεδίου δόμηση



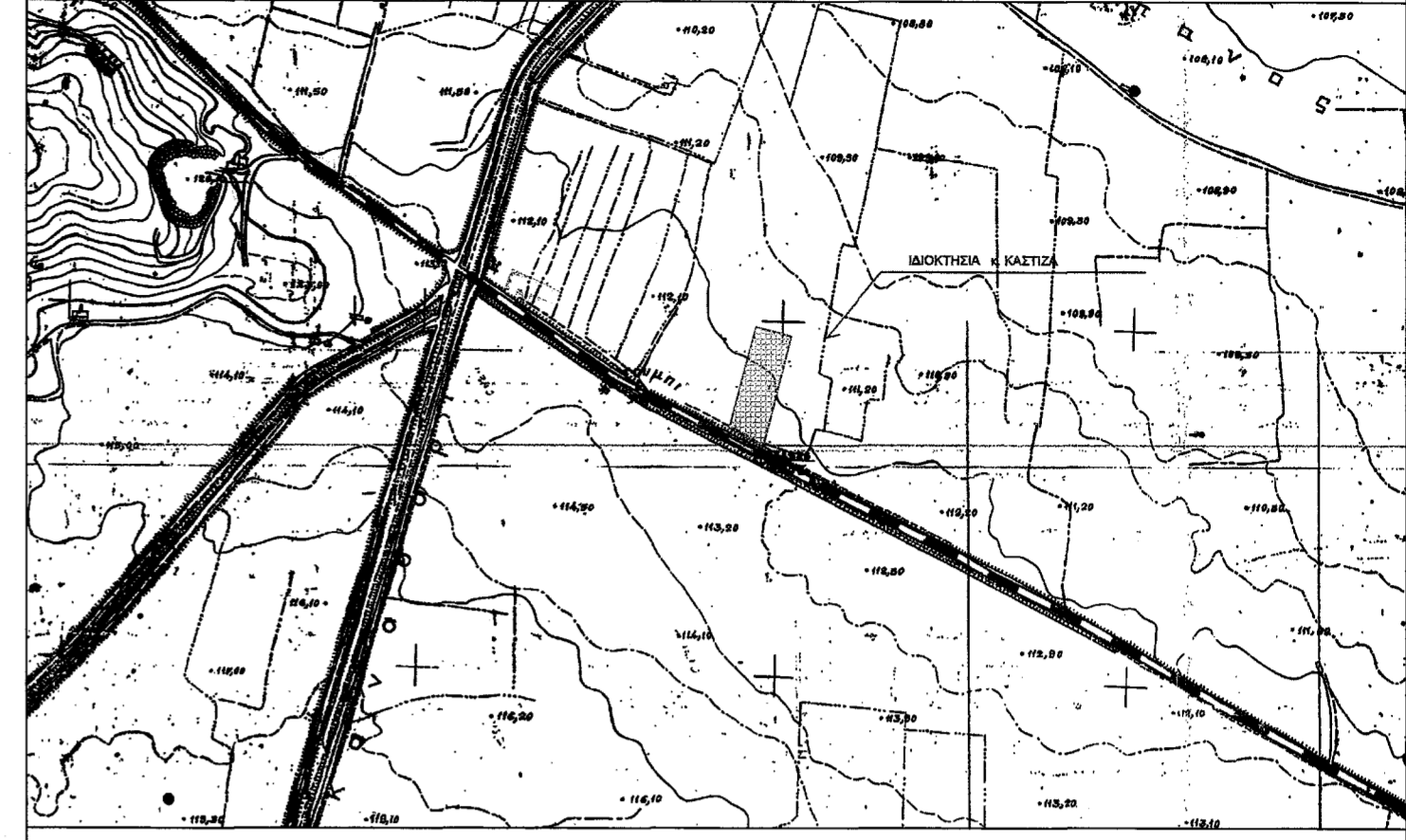
**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ**

Η κάτωθι υπογεγραμμένη.....  
 δηλώνω ότι τα όρια του αγροτεμαχίου έχουν υποδειχθεί από εμένα και είναι ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ χαρτη ΓΥΣ  
 6410/6 ΚΛ. 1:5.000



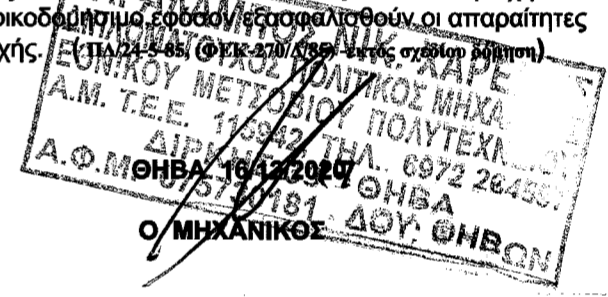
**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ**

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A	437036.82	4243652.06	A-B=140.46
B	437073.18	4243787.73	B-Γ=48.75
Γ	437120.49	4243775.95	Γ-Δ=152.65
Δ	437082.42	4243628.12	Δ-A=51.50
A	437036.82	4243652.06	

Εμβαδόν (Α,Β,Γ,Δ,Α)=7286.47 τ.μ.

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ Ν 651/77**

Δηλώνεται υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο Α-Β-Γ-Δ-Α που βρίσκεται στη θέση " Δράπανος ή Γρήα Πέτρα ή Μάρκος", της κτημ. περιφέρειας Πυρίου, του Δήμου Θήβας, της Π.Ε. Βοιωτίας, είναι εκτός σχεδίου και εντός ΓΠΣ σε περιοχή χαρακτηρισμένη ως ΠΕΠΔ1, είναι αρπιο και δύναται να καταστεί οικοδομήσιμο, εφόσον εξασφαλισθούν οι απαραίτητες εγκρίσεις, σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης της περιοχής.



**τεχνικό γραφείο** ΔΙΡΚΗΣ 39 - ΘΗΒΑ  
**Χαράλαμπος Ν. Χαρέμης** τηλ: 6972 264597  
 Γεωτεχνικός Μηχανικός ΕΜΠ ΚΙΝ: 6972 264597

<b>ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ</b>	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΣΤΙΖΑΣ του Αλεξάνδρου	
<b>ΕΡΓΟ</b>	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	
<b>ΘΕΣΗ</b>	" Δράπανος ή Γρήα Πέτρα " - εκτός σχεδίου κτημ. περιφ. Πυρίου - Δ.Θηβαίων - Π.Ε. Βοιωτίας	
<b>ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ</b>	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΧΑΡΕΜΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
<b>θεμα σχεδίου</b>	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	
<b>κλίμακα</b>	1:500	
<b>ημερομηνία</b>	16-12-2017	αρ. σχεδίου

<b>ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ</b>	<b>ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ</b>
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΝΙΚ. ΧΑΡΕΜΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ Α.Μ. ΤΕΕ : 115942 ΤΗΛ : 6972 264597 ΔΙΡΚΗΣ 39 ΘΗΒΑ ΑΦΜ: 075730181 ΔΟΥ ΘΗΒΩΝ	ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ