

3000 γεωμετρίου Ε=9028,14 Μ2

ΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΕΓΣΑ 87

Α	ΧΙ	ΥΙ	ΠΛΕΥΡΑ
1	559398,157	390892,898	9,08
2	559393,607	390892,098	3,35
3	559396,926	390892,898	21,49
4	559417,412	390892,321	38,26
5	559456,682	390892,653	59,96
6	559479,133	390896,391	40,00
7	559492,050	390892,537	10,19
8	559491,976	390891,843	26,26
9	559491,405	390879,279	9,44
10	559473,520	390879,098	15,28
11	559461,396	390879,845	18,55
12	559445,398	390875,308	25,96
13	559430,084	390860,008	45,98
14	559418,052	390861,795	31,31
15	559406,785	390870,997	27,20
16	559395,100	390862,599	26,72
1	559386,157	390892,898	

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ Ν 4495/2017

Η Μαρή Σοφία του Δημητρίου δηλώνω ότι:
 Τα όρια του γεωμετρίου με στοιχεία (1,2,3,4,.....15,16,1) και εμβαδόν 9028,14 μ2 που βρίσκεται στη θέση ΓΕΡΟΜΑΡΚΟ εκτός ορίων οικισμού Τοπικής Κοινότητας Ελευθέρας Δημοτικής Ενότητας Αρκαδίου Δήμου Ρεθύμνης Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης υποδείχθησαν από εμένα και ευλόγησα για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωμετρίου μου

Η Δηλών

(Signature)

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν 4495/2017

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετριο (1,2,3,4,.....15,16,1), και εμβαδόν 9028,14 μ2 που βρίσκεται στη θέση ΓΕΡΟΜΑΡΚΟ εκτός ορίων οικισμού Τοπικής Κοινότητας Ελευθέρας Δημοτικής Ενότητας Αρκαδίου Δήμου Ρεθύμνης Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης ότι:
 α) Το γεωμετριο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο (Π.Δ.24.05.1985-ΦΕΚ 270Δ /31.05.1985 & Ν3212-ΦΕΚ 308Α/31.12.2003)
 β) Βρίσκεται εκτός σχεδίου εκτός ΖΟΕ εκτός ορίων εκτός Natura 2000
 γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν 1337/83 περί εισαφορών σε γη και χρέυμα
 δ) Εντός αυτού δεν διέχονται ενσέρως γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου
 ε) Εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωμετρίου υπάρχουν δέντρα

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε(1,2,3,4,.....15,16,1)=9028,14 Μ2

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξέλιξη από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού ΗΕΡΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ.24.05.1985- ΦΕΚ 270 Δ / 31.05.1985 & Ν 3212-ΦΕΚ 308Α/31.12.2003)
 Αρμόδια κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
 Εμβαδόν= 4000μ²- Πρόσωπο= 25,00 μ

Για τα προωφιστάμενα της 31-12-2003 ελάχιστο εμβαδόν 4000 μ² δεν απαιτείται πρόσωπο (για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκατελεμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
 Εμβαδόν= 4000μ²- Πρόσωπο= 25,00 μ - Βάθος=50,00μ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- Ποσοστό κάλυψης 10%
- Συντελεστής δόμησης: (για γεωμετρία με εμβαδόν έως 4000 τμ)
- Μέγιστη δόμηση=200τμ για κατοικία
- σ=0-0,20 για άλλες χρήσεις
- Υψος κτισματος 7,50 μ (Δύο όροφοι)
- Πλάγες Αποστάσεις : 15 μ από τα όρια του γεωμετρίου
- Το παρόν συντάχθηκε σύμφωνα με το Π.Δ 651/77

Μελετητής : **ΞΕΚΑΛΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**

Εργοδότης : **ΜΑΡΗ ΣΟΦΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**

Εργο: **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

θέμα **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

θέση : **ΓΕΡΟΜΑΡΚΟ**
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΝΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΡΚΑΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Εμβαδόν : **Ε(1,2,3,4,.....15,16,1)=9028,14 Μ2**

ΚΛΙΜΑΚΑ **1:500**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ **ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2018**

Ο ΕΠΕΡΓΗΣΙΑΣ ΤΗΝ ΑΥΓΟΥΣΙΑ
 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΛΓΡΑΚΗΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

(Signature)

σφραγίδα

ΞΕΚΑΛΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.Δ.Ε.Δ.Ε.
 ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ
 Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών
 Α.Θ.Μ.: 046848182 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Προσάρτημα 1,054
 Είδος 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ
 ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

