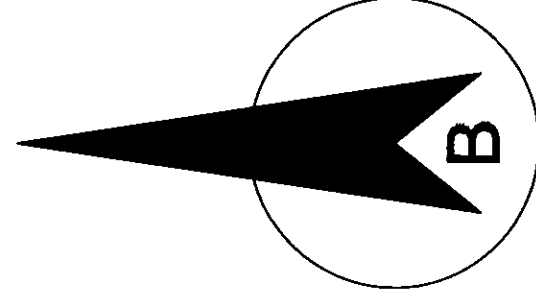
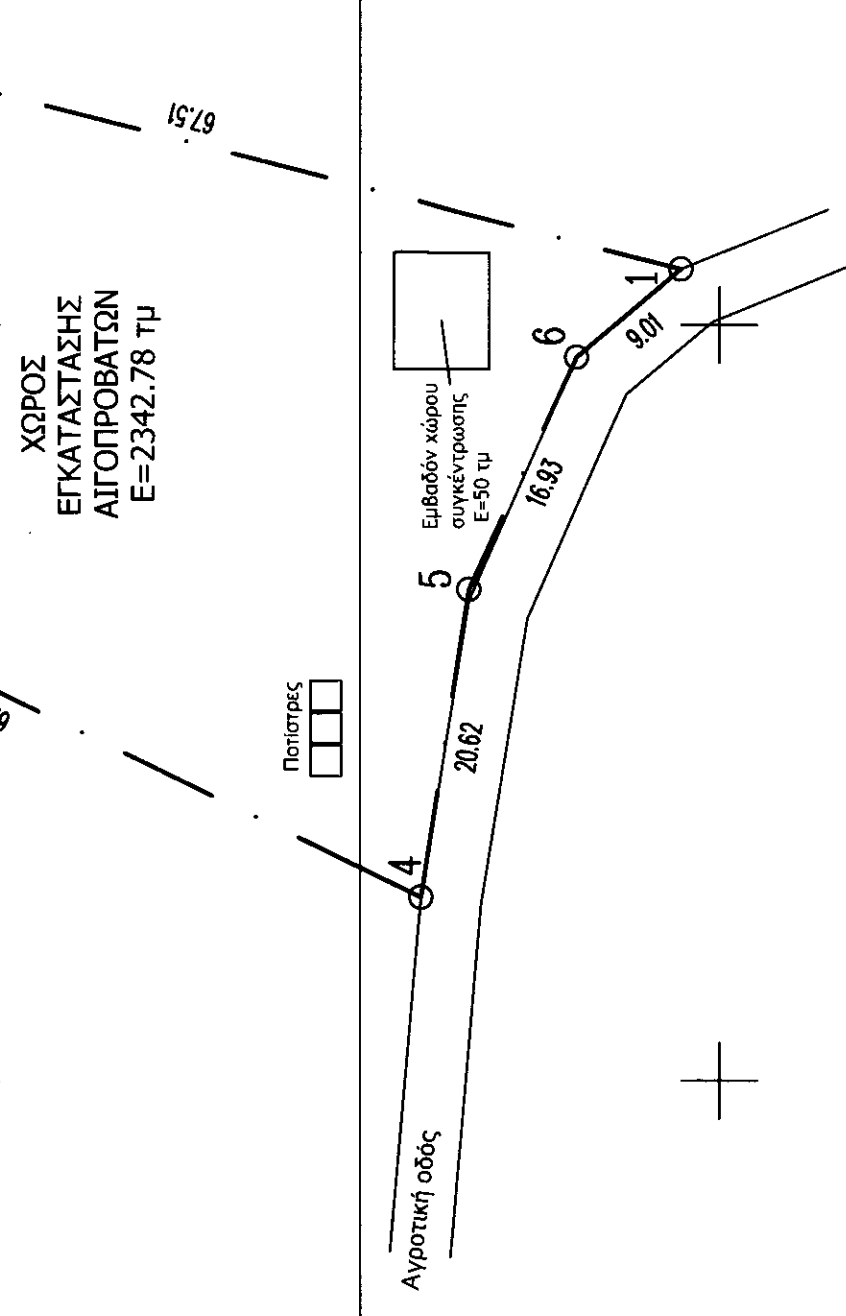


3917400

Χάρτης ΓΥΣ 951602 & 95068
Κλίμακα 1/5.000



3917350



ΑΔΕΙΑ ΕΚΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	
ΕΛΛΗΣΤΟ ΕΜΒΛΑΘΟΝ ΕΚΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	1250.00 τμ
ΕΛΛΗΣΤΟ ΕΜΒΛΑΘΟΝ ΧΩΡΟΥ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ	50 τμ
ΜΗΚΟΣ ΤΑΙΣΤΡΑΣ	40 μ
ΜΗΚΟΣ ΠΟΤΙΣΤΡΑΣ	6 μ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	582353.680	3917302.530	67.51
2	582370.610	3917367.880	32.11
3	582339.494	3917375.812	62.40
4	582312.140	3917319.730	20.62
5	582332.510	3917316.550	16.93
6	582347.860	3917309.410	9.01
1	582353.680	3917302.530	

$E = 1/2 \Sigma (X_i + X_{i+1}) / (Y_i - Y_{i+1})$
 $E = 2342.78 \text{ Τ.μ.}$

3917250

582300

582350

582400

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Περιγραφή ιδιοκτησίας :
Η υπό τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-1 ιδιοκτησία Ζερβός Μιχαήλ βρίσκεται στη θέση 'Ταλινούς', εκτός ορίων οικισμού Σισιάν, Δήμου Μυλοποτάμου Π.Ε. Ρεθύμνου.
- Εμβαδόν ιδιοκτησίας Ε=2342.78 μ²
- Τα όρια, ιδιοκτησιακό καθεστώς, κλπ υποδείχθησαν επί τόπου με ακρίβεια και αποκλειστική ευθύνη του ιδιοκτήτη
- Βρίσκεται εκτός ζώνης Natura 2000 και εκτός ΖΟΕ.
- Η απόσταση από τη ζώνη 800μ του οικισμού των Σισσιών είναι 1350,00μ.
- Απόσταση από γεωτρήσεις και πηγές >400.00μ (οι αποστάσεις από τις υφιστάμενες γεωτρήσεις προκύπτουν από τα δεδομένα της Δοσης υδάτων Περιφέρειας Κρήτης)
- Η εμβαδομετρηση έγινε αναλυτικά από το συνημμένο πίνακα συντεταγμένων σύμφωνα με τη σχέση: $E = 1/2 \Sigma [X(i) \cdot X(i+1)] \cdot [Y(i) - Y(i+1)]$
- Οι συντεταγμένες του συνημμένου πίνακα αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α.87
- Χάρτης ΓΥΣ 951602& 95068

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων, κωμών και οικισμών ή εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών των στερούμενων ρυμοτομικού σχεδίου, καθορίστηκαν με το από 6.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 538/Δ) ως ισχύει και τροποποιήθηκε από το Π.Δ. της 24/31.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ) και την παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Νόμου 3212/2003 ΦΕΚ 308/Α.

Αρτιότητα : 4000μ² (κατά κανόνα)

Συντελεστής δόμησης : 0.20

Συντελεστής Κάλυψης : 0.10

Μέγιστη Δόμηση για κατοικία : 200μ²

Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο : 25μ

Αποστάσεις από τα όρια : 15μ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΖΕΡΒΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ: ΡΑΖΟΥΛΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ

ΜΕΛΕΤΗ : ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΣΗ: ΤΑΛΗΝΟΥΣ- ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΙΣΣΩΝ

ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ



ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο ΕΜΒΛΑΘΟΣ ΤΗΣ ΑΥΤΟΨΙΑΣ

ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

T-1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2020

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ Χ. ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΠΥΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Α.Μ. 18992
ΡΗΓΑ ΟΡΕΑΝΟΥ 5, ΛΙΜΕΝΟΣ ΜΑΚΡΥΔΑΚΩΝ
Α.Φ.Μ. 137452390 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΤΗΛ.: 694 536 7155

ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ