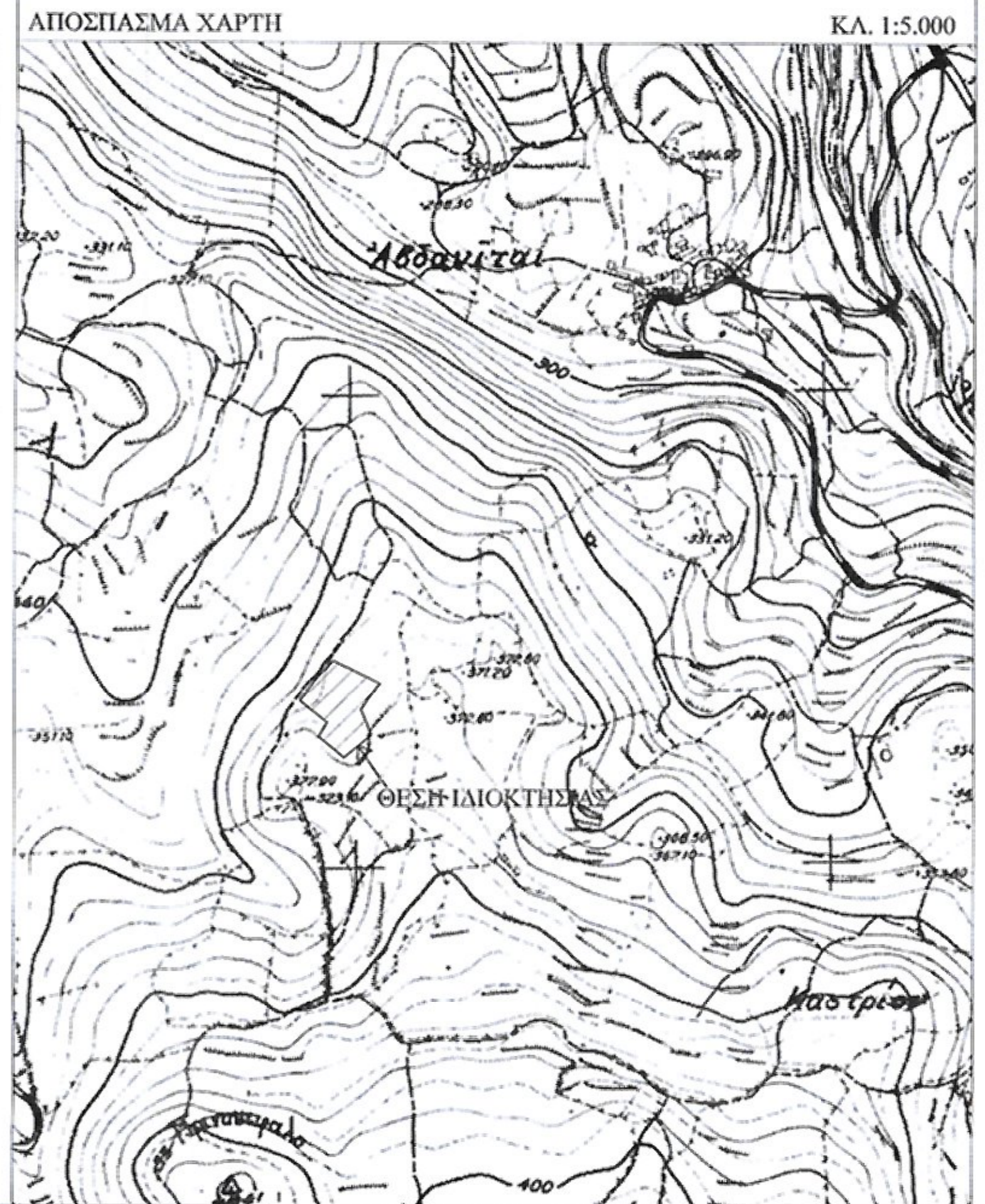


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ε.Γ.Σ.Α '87

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
1	567943.20	3910176.95	1-2=53.27
2	567991.49	3910154.46	2-3=34.30
3	567972.31	3910126.02	3-4=28.75
4	567993.55	3910095.56	4-5=36.59
5	567955.77	3910075.25	5-6=33.89
6	567929.31	3910096.92	6-7=17.16
7	567937.25	3910112.13	7-8=36.26
8	567908.01	3910134.62	8-9=39.84
9	567926.67	3910159.76	9-10=22.46
10	567941.89	3910176.25	10-1=1.48
1	567943.20	3910176.95	

Εμβαδόν (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,1)=4599.13 τ.μ.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

1. Το υπό τα στοιχεία "1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1" οριζόμενο γεωτεμάχιο ιδιοκτησίας Φακιδάρη Στυλιανού του Εμμανουήλ, βρίσκεται στη θέση "Χαλέπες", εκτός οικισμού, εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ΓΠΣ, εκτός ΣΧΟΟΛΠ, εκτός Ζ.Ο.Ε. και εκτός δικτύου Natura, στην κτηματική περιφέρεια τοπικής κοινότητας Αγίου Μάμα, της Δημοτικής Ενότητας Κουλούκωνα, Δήμου Μυλοποτάμου, Νομού Ρεθύμνου. Το γεωτεμάχιο είναι άρτιο κατά παρέκκλιση και οικοδομήσιμο ως προϋφιστάμενο της 31-12-03.
2. Εμβαδό γεωτεμαχίου: Ε = 4599.13 τ.μ. Το εμβαδόν υπολογίστηκε από τις συντεταγμένες των κορυφών με τον τύπο του Gauss.
3. Όροι Δόμησης Π.Δ. 24-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270/Δ/31-5-85) Ν. 3212/03 (Φ.Ε.Κ. 308/Α/31-12-03) -αριότητα 4000.0 τ.μ. -πρόσωπο 25.0 μ σε κοινόχρηστο δρόμο -μέγιστο συντελεστής δόμησης 0.2 -μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10 % -μέγιστο ύψος 7.5 μ +1.2 για στέγη και 4.0 για ισόγεια κτίσματα -όροφοι 2 -πλάγιες αποστάσεις 15.0 μ
4. Οι συντεταγμένες των κορυφών είναι ενταγμένες στο Ε.Γ.Σ.Α '87. Η εξάρτηση πραγματοποιήθηκε με τη χρήση GPS και του δικτύου επίγειων τριγωνομετρικών σταθμών του URANUS.
5. Από το γεωτεμάχιο δεν διέρχονται γραμμές υψηλής τάσης.
6. Το παρόν αγροτεμάχιο δεν βρίσκεται σε περιοχή λειτουργίας του Εθνικού κτηματολογίου.
7. Ελάχιστη απόσταση από θάλασσα 9000 μ.
8. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77 αρ.5

-Ο-
ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΠΕΡΒΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ-ΕΛΕ
Γ. ΑΝΑΡΟΥΛΙΑΚΗ 25 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΤΗΛ. 6932919703

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του οικοπέδου μου τα οποία υπέδειξα επί τόπου με ακρίβεια και αποκλειστικά δική μου ευθύνη.

-Ο-
ΔΗΛΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΕΣ - ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
ΜΠΕΡΒΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ-ΕΛΕ
Γ. ΑΝΑΡΟΥΛΙΑΚΗ 25 ΡΕΘΥΜΝΟ
Τηλ. 6932919703

ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΘΕΣΗ	"ΧΑΛΕΠΕΣ", ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΜΑΜΑ, ΔΗΜΟΥ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΦΑΚΙΔΑΡΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1
ΚΑΙΜΑΚΑ	1 : 200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2021
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΜΠΕΡΒΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ	
<p>ΜΠΕΡΒΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ-ΕΛΕ Γ. ΑΝΑΡΟΥΛΙΑΚΗ 25 ΡΕΘΥΜΝΟ ΤΗΛ. 6932919703</p>	