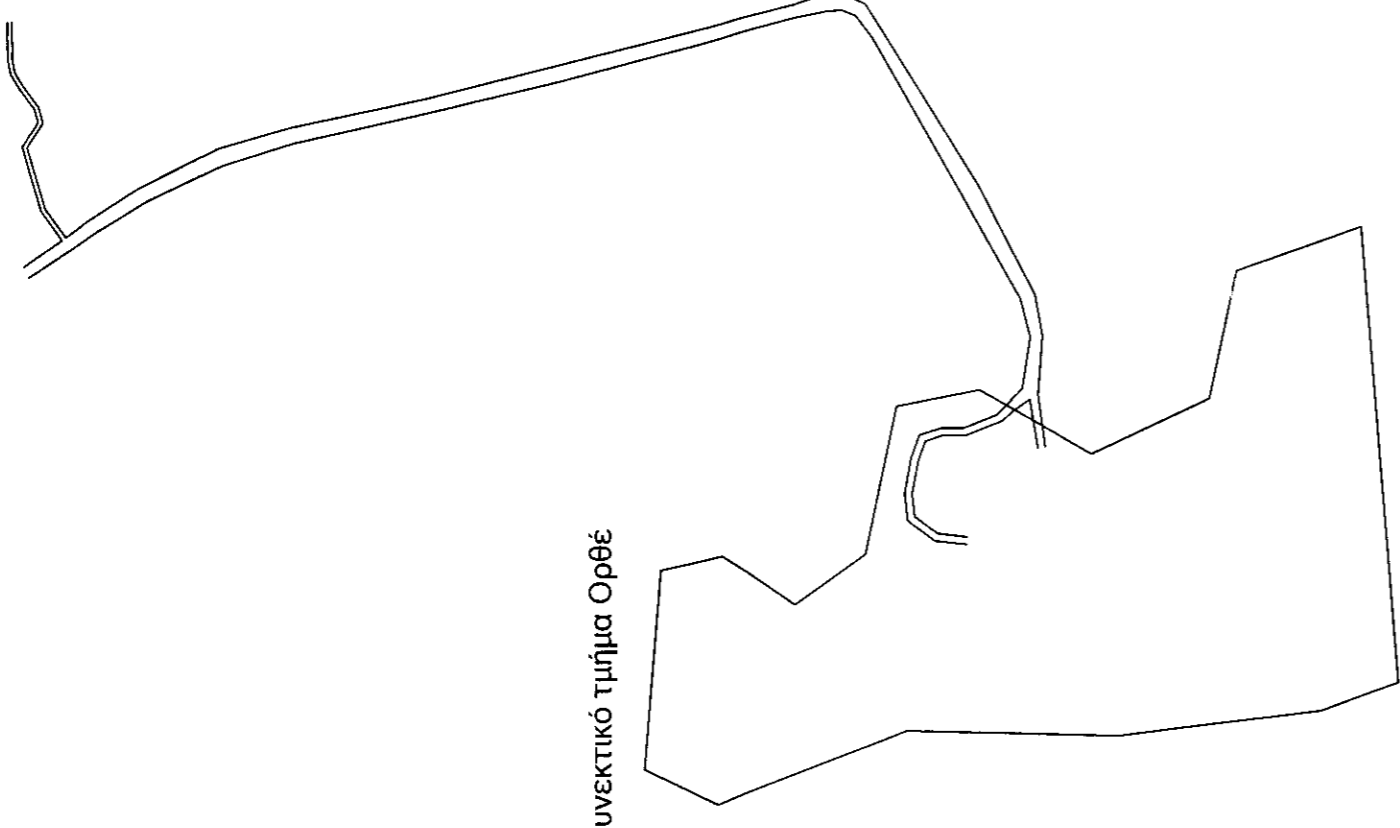
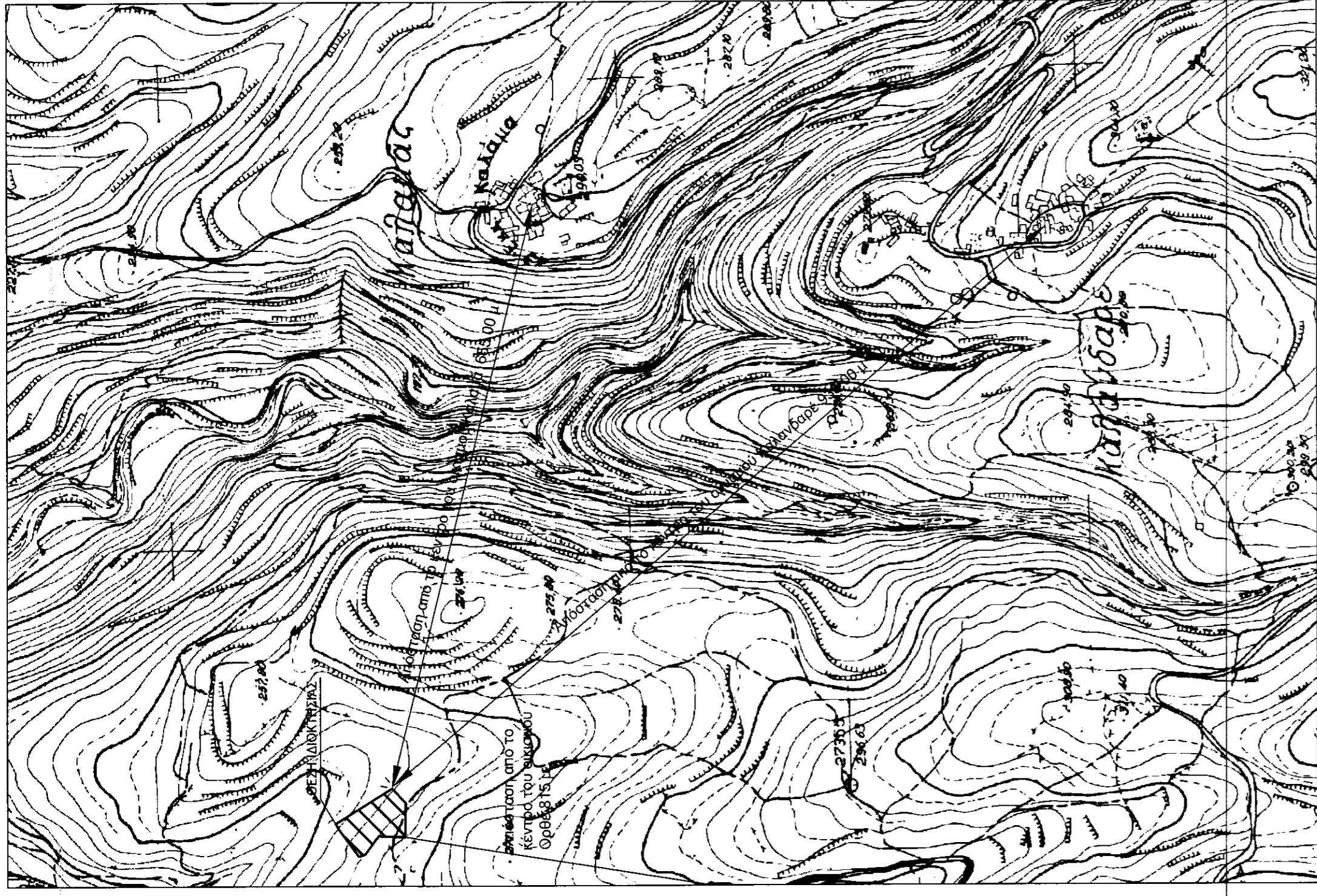


ΟΔΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΣΧΗΜΑ 1/5000

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

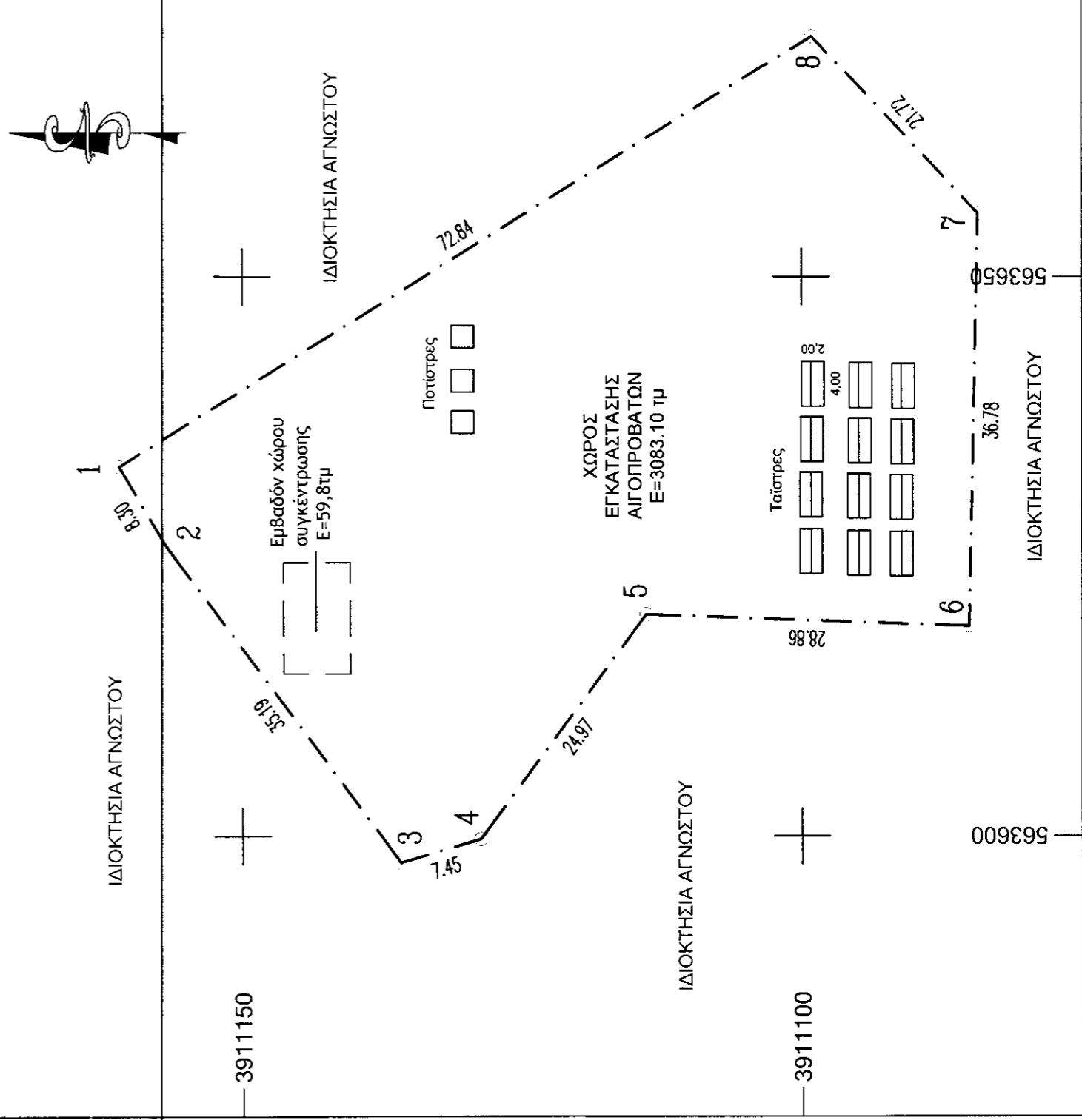


Συνεκτικό τμήμα Ορθέ



Χάρτης ΓΥΣ 95146

Κλίμακα 1/5.000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	563633.100	3911161.010	8.30
2	563625.960	3911156.780	35.19
3	563597.650	3911135.870	7.45
4	563599.770	3911128.730	24.97
5	563619.870	3911113.910	28.86
6	563618.820	3911085.070	36.78
7	563655.590	3911084.280	21.72
8	563671.470	3911099.100	72.84
1	563633.100	3911161.010	
$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$ E = 3083.10 τ.μ.			

ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΑΘΟΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	1495.00 τμ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΑΘΟΝ ΧΟΡΟΥ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ	59.8 τμ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΗΚΟΣ ΤΑΙΣΤΡΑΣ	48 μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΗΚΟΣ ΠΟΤΙΣΤΡΑΣ	6 μ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Περιγραφή ιδιοκτησίας :

- Η υπό τα στοιχεία 1-2-3-4-5-7-6-8-1 ιδιοκτησία Βολιτάκης Γεωργίου βρίσκεται στη θέση "Λεμονακίες", εκτός ορίων οικισμού Ορθέ, Δήμου Μυλοποτάμου, Π.Ε. Ρεθύμνου.

- Εμβαδόν Ιδιοκτησίας Ε=3083,10 μ²

- Τα όρια, ιδιοκτησιακό καθεστώς κλπ υποδείχθηκαν επί τόπου με ακρίβεια και αποκλειστική ευθύνη του ιδιοκτήτη

- Βρίσκεται εκτός ζώνης Natura 2000 και εκτός ΖΟΕ.

- Η απόσταση από το κέντρο του οικισμού Ορθέ 815,00 μ.

- Απόσταση από υδρευτικές γεωτρήσεις και πηγές >400,00μ (οι αποστάσεις από τις υφιστάμενες γεωτρήσεις προκύπτουν από τα δεδομένα της Δυναμής Περιφέρειας Κρήτης)

- Η εμβαδομέτρηση έγινε αναλυτικά από το συνημμένο πίνακα συντεταγμένων σύμφωνα με τη σχέση: $E = 1/2 \sum \{ [X(i) \cdot X(i+1)] \cdot [Y(i) - Y(i+1)] \}$

- Οι συντεταγμένες του συνημμένου πίνακα αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α.87

- Χάρτης ΓΥΣ 95146

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων, κοριών και οικισμών ή εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών των στερούμενων ρυμοτομικού σχεδίου, καθορίστηκαν με το από 6.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 538/Δ) ως ισχύει και τροποποιήθηκε από το Π.Δ. της 24/31.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ) και την παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Νόμου 3212/2003 ΦΕΚ 308/Α.

Αρτιότητα : 4000μ² (κατά κανόνα)

Συντελεστής δόμησης : 0.20

Συντελεστής Κάλυψης : 0.10

Μέγιστη Δόμηση για κατοικία : 200μ²

Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο : 25μ

Αποστάσεις από τα όρια : 15μ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΒΟΛΙΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ: ΒΟΛΙΤΑΚΗΣ ΦΑΝΟΥΡΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ : ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΣΗ: "ΛΕΜΟΝΑΚΙΕΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΟΡΘΕ

ΔΗΜΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Ο ΕΝΕΡΓΗΣΙΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΩΨΙΑ



T-1

ΜΙΚΡΟΛΟΓΟΣ ΒΟΛΙΤΑΚΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

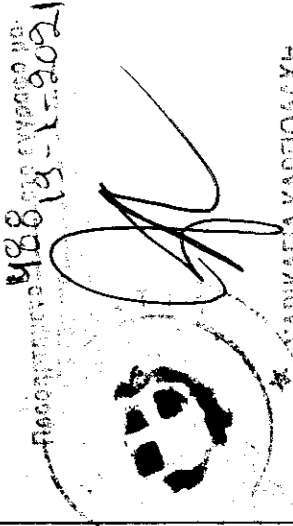
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2018

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ Σ. ΧΡΙΣΤΙΝΑ

ΠΙΤΥΧ. ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ Ε.Α.Μ. 18/9327
ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ
ΦΩΝΙΑΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΑΔΑΡΧΕΙΟ 1694 536 7155



ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ