



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ (Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α1)
ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΓΡΟΚΗΜΙΑΣ ΑΡΔΑΝΙΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟ 614 Α.Δ.1932
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 500

Α. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87

Β. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΛΑΔΟΥ (ΚΑΤΑ SIMSON)
Ε(Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α1) = 2 250 0,0 0 τ.μ.
ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΤΙΤΛΟΥ = 2 250 0,0 0 τ.μ.

Γ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ. 24-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270 Α' 31-5-85 Ν.3212/2003
Αποφ. 40158/10 (ΦΕΚ-1556/Β/22-9-2010) όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση με αριθμό 9154 ΦΕΚ Β 583 (14-04-2011)

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΑΔΟΝ : 4000,00 τ.μ.
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ : 60%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : α. για γήπεδα με επιφάνεια >4000τ.μ. 5,00 μ
β. για γήπεδα με επιφάνεια <4000τ.μ. 2,50 μ
α. 2,5 μ. όταν το ύψος του εξοπλισμού δεν υπερβαίνει τα 2,5μ.
α. 5,0 μ. όταν το ύψος του εξοπλισμού υπερβαίνει τα 2,5μ.

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ Φ/Β ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ : α. 5,0 μ. όταν το ύψος του εξοπλισμού υπερβαίνει τα 2,5μ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΑΝΔΡΑΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Ν. 651/77 και Ν. 3851/2010 αρθ.3, παρ.13, εδαφ. και εββ.

1. ΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΜΕΝΟ ΓΗΠΕΔΟ ΕΙΝΑΙ ΑΓΡΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ.
2. ΔΕΝ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΕ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ ΝΑΤΟΥΡΑ 2000 ή ΣΕ ΠΑΡΑΚΤΙΑ ΖΩΝΗ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 100 μ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ.
3. ΔΕΝ ΓΕΙΤΝΙΑΖΕΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 150 ΜΕ ΑΛΛΟ ΣΤΑΘΜΟ Α.Π.Ε.

Δ. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΑΝΔΡΑΣΗ ΓΙΟΚΤΗΤΗ
Οι υπεργράφοντες
1. ΙΝΤΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ κάτοχος του υπό των στοιχείων (Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α1) γηπέδου που απεικονίζεται στο παρόν Τοπογραφικό διάγραμμα και το οποίο απεικονίζεται με τα υπ' αριθμ. 3047/24/07/2017 (εγγραφοπληρη στοιχεία αγροτικού ακινήτου) συμβολιστικής συμβίβασης Π.αρ. Ζαμπουκί (συνολικό ποσοστό 10000/22500 ή 44,45%)
2. ΣΜΑΡΓΑΔΑ ΙΝΤΖΟΥΔΗ και ΚΑΛΙΟΠΗ ΙΝΤΖΟΥΔΗ κάτοχοι του υπό των στοιχείων (Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α1) γηπέδου που απεικονίζεται στο παρόν Τοπογραφικό διάγραμμα και το οποίο αποκτήσαμε με το 2427 (21/2/2013) (Πρ. Αποφ. Κ.αρ.) της σύμφου Περρωί Μαρίας Λυωηί (συνολικό ποσοστό 12500/22500 ή 55,55%)
βρλόνομε υπεύθυνα ότι τα όρια του εν λόγω γηπέδου υποδείχθηκαν από εμάς και είναι τα πραγματικά.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΛΟΥΤΣΑΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΕΡΓΟ	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΘΕΣΗ	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΓΡΟΚΗΜΙΑ ΑΡΔΑΝΙΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟ 614 ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΜΟΥΔΟΥΛΗΣ ΠΑΥΜΕΡΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α1
ΚΑΙΜΑΚΑ	1 : 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2020
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ

Συνοδεύει την με αριθμό 140529/2020/2020 πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Σουφλίου ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Γιαννούλα Σ. Διαγκάκη Δασοπόνος με Αριθμό