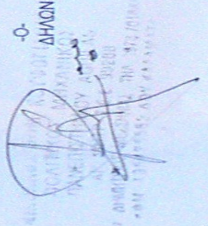


ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο υπογεγραμμένος ΚΟΥΦΟΥΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνει υπεύθυνα ότι το οικοπέδο που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία Β.Γ...Φ.Β.ΒΡ.3ΧΕ.ΛΟΥ.ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΠΡΟ 23 ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΛΛΑ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800 Μ. ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΡΩΠΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΧΗΣ, αποτελεί αυτοτελή ιδιοκτησία, δεν είναι τμήμα ευρύτερης εκτάσεως, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ σύμφωνα με τις κείμενες προϋποθέσεις διατάξεις ΕΠΙΣΗΣ ΔΕΝ ΒΡΕΣΚΟΜΕΙ ΣΕ ΣΤΑΣΗ ΝΑΤΥΡΑ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΛΟΥΣ ΚΑΙ ΣΕ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΟΡΟ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΚΑΛΩΔΙΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΝ ΥΠΕΡΑΝΟ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΕ ΚΑΙ ΤΟΝ ΓΕΙΤΟΝΙΚΟΝ ΜΕ ΑΥΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ, ΚΑΘΩΣ ΕΠΙΣΗΣ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΜΑ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΛΛΑ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ <20 Μ. ΔΕΝ ΕΜΠΛΗΤΗ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΟΥ ΕΝΘΕΩΠΤΙ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΔΕΝΔΡΑ.

ΕΜΒΑΣΑ
ΕΙΒΑΘΩΝ Β.Γ...Φ.Β.ΒΡ.3ΧΕ.ΛΟΥ.ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΠΡΟ 23 ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΛΛΑ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ 800 Μ. ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΡΩΠΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΧΗΣ, ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΑΥΤΟΤΕΛΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΕΚΤΑΣΗ, ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΤΜΗΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ, ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΕΠΙΣΗΣ ΔΕΝ ΒΡΕΣΚΟΜΕΙ ΣΕ ΣΤΑΣΗ ΝΑΤΥΡΑ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΛΟΥΣ ΚΑΙ ΣΕ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΟΡΟ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΚΑΛΩΔΙΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΝ ΥΠΕΡΑΝΟ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΕ ΚΑΙ ΤΟΝ ΓΕΙΤΟΝΙΚΟΝ ΜΕ ΑΥΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ, ΚΑΘΩΣ ΕΠΙΣΗΣ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΜΑ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΛΛΑ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ <20 Μ. ΔΕΝ ΕΜΠΛΗΤΗ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΟΥ ΕΝΘΕΩΠΤΙ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΔΕΝΔΡΑ.



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1. ΤΟ ΑΡΧΑΙΟ ΜΕΤΡΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΠΛΑΤΩΝΟΣ ΕΙΝΑΙ ΣΥΝΤΕΤΑΡΧΕΤΟ ΜΕ ΤΗ ΣΥΝΤΕΤΑΡΧΗ ΜΕ ΤΗ ΔΕΜΑΡΧΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΡΩΠΙΟΥ ΚΑΙ ΑΥΤΟ ΤΕΛΕΙΟΤΗΤΕΣ ΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ.
2. ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ ΕΣΤΙΝ ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ 800 Μ. ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΡΩΠΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΧΗΣ, ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΑΥΤΟΤΕΛΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΕΚΤΑΣΗ, ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΤΜΗΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ, ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΕΠΙΣΗΣ ΔΕΝ ΒΡΕΣΚΟΜΕΙ ΣΕ ΣΤΑΣΗ ΝΑΤΥΡΑ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΛΟΥΣ ΚΑΙ ΣΕ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΟΡΟ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΚΑΛΩΔΙΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΝ ΥΠΕΡΑΝΟ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΕ ΚΑΙ ΤΟΝ ΓΕΙΤΟΝΙΚΟΝ ΜΕ ΑΥΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ, ΚΑΘΩΣ ΕΠΙΣΗΣ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΜΑ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΛΛΑ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ <20 Μ. ΔΕΝ ΕΜΠΛΗΤΗ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΟΥ ΕΝΘΕΩΠΤΙ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΔΕΝΔΡΑ.

ΟΡΙΟ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΙΟ ΔΟΜΗΣΗΣ: Π.Μ.Φ. 12-32, ΑΡ.ΠΡΟ-3 (ΦΕΚ-588/02-12-82)
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΗ:

Άρτιο και οικοδομήσιμο θεωρούμε τα γήπεδα με όσους διαστάσεις και οικόδομησιμα θεωρούμε τα γήπεδα με όσους διαστάσεις που δημευρήσανται μετά τη δημιουργία του διατάραχτος αυτού από μεγαλύτερης εκτάσεως οικόδομησιμα, κατασκευασμένα πριν από την έναρξη της λειτουργίας αυτού, με την προϋπόθεση να μην έχουν άλλη κατασκευή στη ζώνη των 800 μέτρων.
Κλίση: 80% έως 200 μ'
Μέγιστο ύψος: 7,50 μέτρα και 20 μ' στη
Συντελεστής δόμησης 0,80 με Μέγιστη δόμηση = 200 μ'
Αποστάσεις δ. 2,5 μ. η σε επαφή

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ

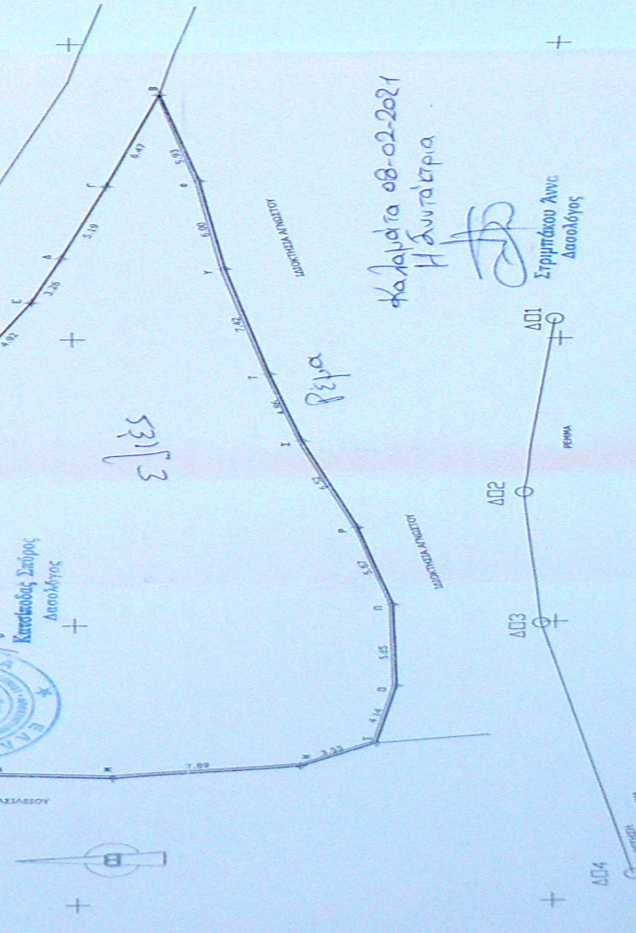
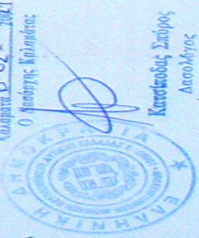
(της παρ.2 του άρθρου 9 του ΝΟΜΟΥ 4030/2011)
Ο υπογεγραμμένος ΠΕΡΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΡΕΑ ΑΝΤΩΝΙΑ, ιδιοκτήτες του εμφορευμένου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου ελεύθερα για την σφραγίδα των δηλωμένων αυτού ορίων και για την υπαρκτή και την απία του δικαιώματός μας να ζητήσουμε την έκδοση αδείας δόμησης.

Καλλιόπη ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014
ΟΙ ΔΗΛΩΝ

Πρόεδρος Στέφανο Ε.Γ.Α.Σ.Τ.
Γεώργιος Δούμας, Διευθυντής
Ελευθέριος, ΟΡΣ 80
Πρόεδρος: Ελευθέριος Μανωλάκης
Διευθυντής: Δούμας Γεώργιος, ΟΡΣ 80
Φ.Α.Π. (Αρ.ΠΡΟ 16) 2000/01

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
B	348716,49	4073396,54
F	348710,41	4073396,54
A	348792,56	4073400,40
E	348792,55	4073400,64
Z	348938,27	4073404,06
H	348693,67	4073410,59
Θ	348738,67	4073410,37
K	348663,77	4073424,06
L	348670,38	4073418,25
M	348619,51	4073407,90
N	348619,02	4073398,48
Α	348689,92	4073396,64
I	348713,32	4073397,46
Π	348675,38	4073388,64
P	348681,42	4073388,82
Ρ	348686,89	4073388,29
Σ	348692,99	4073394,59
Τ	348697,66	4073394,54
Υ	348704,86	4073392,74
Φ	348703,77	4073394,77

Καλλιόπη ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΗ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΟΥ ΕΣΤΙΝ ΕΚΤΟΣ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ 800 Μ. ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΡΩΠΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΧΗΣ, ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΑΥΤΟΤΕΛΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΕΚΤΑΣΗ, ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΤΜΗΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ, ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΕΠΙΣΗΣ ΔΕΝ ΒΡΕΣΚΟΜΕΙ ΣΕ ΣΤΑΣΗ ΝΑΤΥΡΑ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΛΟΥΣ ΚΑΙ ΣΕ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΟΡΟ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΚΑΛΩΔΙΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΝ ΥΠΕΡΑΝΟ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΕ ΚΑΙ ΤΟΝ ΓΕΙΤΟΝΙΚΟΝ ΜΕ ΑΥΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ, ΚΑΘΩΣ ΕΠΙΣΗΣ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΜΑ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΛΛΑ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ <20 Μ. ΔΕΝ ΕΜΠΛΗΤΗ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΜΗΚΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΟΥ ΕΝΘΕΩΠΤΙ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΔΕΝΔΡΑ.



Καλλιόπη 08-02-2021
Η ΔΗΛΩΣΤΡΙΑ

Στηρίδα Λιγός Δουλογιάννης