



ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΟΜΕΤΟ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΙΣΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ

ΚΟΡ.	X	Y	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΠΡΟΗΓ.
A	414665.41	4251730.75	58.20
B	414717.91	4251705.63	91.28
Γ	414718.47	4251614.38	61.73
Δ	414653.81	4251617.31	105.48
Ε	414663.49	4251722.35	8.62
Α	414665.41	4251730.75	

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ = 6.000 Μ²

ΥΠΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ
 --- όριο ιδιοκτησίας
 --- όριο αγοράς οδού

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
 ΣΟΦΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
 ΜΑΡΒΕΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
 ΤΟΥΡΚΟΧΩΡΙΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
 ΤΟΥΡΚΟΧΩΡΙΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
 ΤΟΥΡΚΟΧΩΡΙΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77), (Ν.1337/83), (Ν.2308/95), (Ν.4483/17), (Ν.4495/17)
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το τεμάχιο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α" και εμβαδόν 6.000 τμ που βρίσκεται στη θέση "Κορυφοστάση ή Καραξί" της Τ.Κ. Σωληναρίου της Δ.Ε. Αλιάρτου του Δήμου Αλιάρτου της Π.Ε. Βασιλείας ότι:
 α) το ανωτέρω είναι όριο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις και μη οικοδομήσιμο σύμφωνο με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
 β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ΖΟΕ και εκτός ΠΤΖ,
 γ) ο όριον γήπεδο δεν βρίσκεται στη ζώνη της παραλίας και απέχει από την πλησιέστερη ακτή περισσότερο από 800 μέτρα,
 δ) η ιδιοκτησία δεν βρίσκεται σε ενσωματωμένο κοινόχρηστο χώρο σχεδίου πρόθεσης, σε ενοικία ζώνη ασφαλείας διεθνών, εθνικών οδών, σε ενοικία εργατολογικών χώρων, ιστορικό κτήριο και βρίσκεται περισσότερο από 20 μέτρα πιο μακριά από το κέντρο, σε παραδοσιακό οικισμό, ιστορικό κτήριο και βρίσκεται περισσότερο από 20 μέτρα πιο μακριά από το ύψος της πλησιέστερης κορυφογραμμής (υδροκριτήρι),
 ε) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισαγωγών σε γη και χρήση,
 ζ) σε απόσταση μικρότερη των 20 μ δεν διέχονται ενάερες γραμμικές μεταφορές, υψηλής τάσης της ΔΕΗ,
 η) σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δεν διέχεται ράδιο,
 θ) για το γήπεδο δεν έχουν αναρτηθεί προσαρμογές ή κυρωμένοι δασικοί χώροι και δεν εμπίπτει στις δασικές εκτάσεις,
 ι) ένας των ιδιοκτητών δεν υπάρχει σημείο υδροληψίας σύμφωνα με τις εντολές του Εθνικού Μητρώου Σημάτων Υδροληψίας.

Ημερομηνία
 Αθήνα 20-9-2020
 Ο Μηχανικός

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
 Ο υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης του παραρτηρίου εμφανιζόμενου γεωμετρήσει, δηλώνω ότι:
 1. Το γεωμετρήσει με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α) και εμβαδόν 6.000 τμ που βρίσκεται στη θέση Τ.Κ. Σωληναρίου της Δ.Ε. Αλιάρτου του Δήμου Αλιάρτου της Π.Ε. Βασιλείας, υποχρημάται από εμένα.
 2. Είμαι ο μόνος δικαιούχος των δικαιωμάτων ορίων και για την ύπωση και την από το δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας κόλυμπος.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΣΤΕΜΑΧΙΟΥ : Ε=α*β-ε*α= 6.000 τμ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1. Το δόνημα είναι ενταγμένο στο αστικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 97
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες κορυφών
 3. Η έδραση στο γήπεδο ΕΓΣΑ 97 και η εφαρμογή πραγματοποιήθηκε με χρήση Δεκτη Προγραμματισμού Χρόνου(RTK) Station 39 της εταιρείας Χρήση του δικτύου μέτρησης σταθμών που προφέρει η εταιρεία συντάραμτακ σταίς Χρήσεις της
 4. Τίτλος, φακέλλας -

ΟΡΙΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Α / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003 - ΦΕΚ 426ΑΑΠ/31-12-2012)
 Απώλεια κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
 Εμβαδόν = 400τμ - Πρόσωπο = 25.00μ
 (για πρόσωπο σε διεθνές, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένο τμήμα τους και σε αδιόδευτους γραμμές)
 Εμβαδόν = 400τμ - Πρόσωπο = 45.00μ - Βάθος = 50.00μ
 Απώλεια κατά παράκλιση: (για πρόσωπο σε δρόμο)
 Εμβαδόν = 400τμ (προ 31.12.2003)
 (για πρόσωπο σε διεθνές, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένο τμήμα τους και σε αδιόδευτους γραμμές)
 Εμβαδόν = 200τμ - Πρόσωπο = 25.00μ - Βάθος = 40.00μ (προ 17.10.1978)
 Εμβαδόν = 1200τμ - Πρόσωπο = 20.00μ - Βάθος = 35.00μ (προ 12.09.1964)
 Εμβαδόν = 750τμ - Πρόσωπο = 10.00μ - Βάθος = 15.00μ (προ 12.11.1962)
 (εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών & προ 24.04.1977)
 Εμβαδόν = 2000τμ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΚΟΒΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
 ΑΠΛΗΡ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΛΟΥΚΑ ΝΙΚΑΙΝΑ 32Α ΤΗΛ: 22610-81009 / 6937205487
 ΛΙΒΑΔΕΙΑ ΦΑΧ: 22610-81009

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΤΟΥΡΚΟΧΩΡΙΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
 ΕΡΓΟ: ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
 ΘΕΣΗ: "ΚΑΡΑΧΟΥΣΕΙΝΗ ή ΚΑΡΑΞΙ" - Τ.Κ. ΣΩΛΗΝΑΡΙΟΥ Δ.Ε. ΑΛΙΑΡΤΟΥ - ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΙΚΟΣ ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΑΡΤΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΟΒΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΕΤΗ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ
 ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: T-12

ΕΚΦΡΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500
 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2020
 ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
 ΚΟΒΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΣΕΩΝ
 ΛΟΥΚΑ ΝΙΚΑΙΝΑ 32Α - ΛΙΒΑΔΕΙΑ
 Α.Φ.Μ. 1099222000