

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΟΥ :

Ε (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1) = 2072.44τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος Εντοπισμού - HEPOS
4. Για μεταβιβάσεις ακινήτων ή έκδοση οικοδομικών αδειών απαιτούνται εγκρίσεις της Αρχαιολογικής, Δασικής και Γεωργικής Υπηρεσίας.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Διαμαντόπουλος Μιχαήλ δηλώνω ότι το (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1) ακίνητο, εμβαδού 2072.44τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Λάκκα" Τ.Κ. Δαφνών Δ.Ε. Αιγίου του Δήμου Αιγιαλείας ότι

- υπεδείχθησαν από εμένα, και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του ακινήτου.

Ο ΔΗΛΩΝ



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651 / 1970

Ο παρακάτω υπογεγραμμένος Χριστόπουλος Γιώργος Αρχιτεκτων Μηχανικός δηλώνω για το υπό στοιχεία: (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1) ακίνητο με εμβαδόν 2072.44τμ που βρίσκεται στη θέση "Λάκκα" Τ.Κ. Δαφνών Δήμου Αιγιαλείας ότι:

1. Βρίσκεται εντός του ακτινικού οικισμού Δαφνών Απ. Νομ. Χ.Ε.208 ΦΕΚ 887Δ'/16-09-887
2. Είναι άρτιο κατά κανόνα και θα καταστεί οικοδομήσιμο μετά την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας προς διαπλάτυνση της Δημοτικής Οδού.
3. Η ανωτέρω ιδιοκτησία δεν υπάγεται στις διατάξεις των Ν. 1337/83 και 2508/97 περί εισφορών σε γή και χρήμα.
4. Εντός του δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923 ή ρέμα.
5. Το ακίνητο σύμφωνα σύμφωνα με τους κυρωμένους δασικούς χάρτες είναι εκτός ανάρτησης.
5. Τα όρια υπεδείχθησαν από τους ιδιοκτήτες σύμφωνα με τον Ν.4030/11.

Ο Ιδιοκτήτης

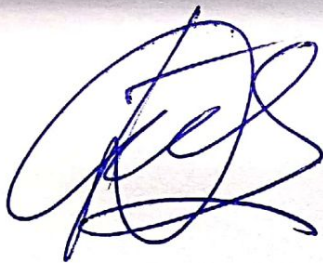
ο Δηλών

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651 / 1970

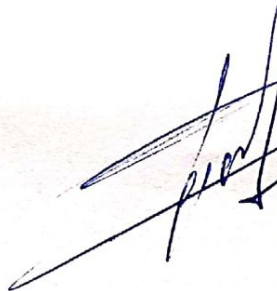
Ο παρακάτω υπογεγραμμένος Χριστόπουλος Γιώργος Αρχιτεκτων Μηχανικός δηλώνω για το υ
στοιχεία: (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1) ακίνητο με εμβαδόν 2072.44τμ πο
βρίσκεται στη θέση "Λάκκα" Τ.Κ. Δαφνών Δήμου Αιγιαλείας ότι:

1. Βρίσκεται εντός του ακτινικού οικισμού Δαφνών Απ. Νομ. Χ.Ε.208 ΦΕΚ 887Δ'/16-09-887
2. Είναι άρτιο κατα κανόνα και θα καταστεί οικοδομήσιμο μετά την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας προς διαπλάτυνση της Δημοτικής Οδού.
3. Η ανωτέρω ιδιοκτησία δεν υπάγεται στις διατάξεις των Ν. 1337/83 και 2508/97 περί εισφορών και χρήμα.
4. Εντός του δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923 ή ρέμα.
5. Το ακίνητο σύμφωνα σύμφωνα με τους κυρωμένους δασικούς χάρτες είναι εκτός ανάρτησης.
5. Τα όρια υπεδείχθησαν από τους ιδιοκτήτες σύμφωνα με τον Ν.4030/11.

Ο Ιδιοκτήτης



ο Δηλών

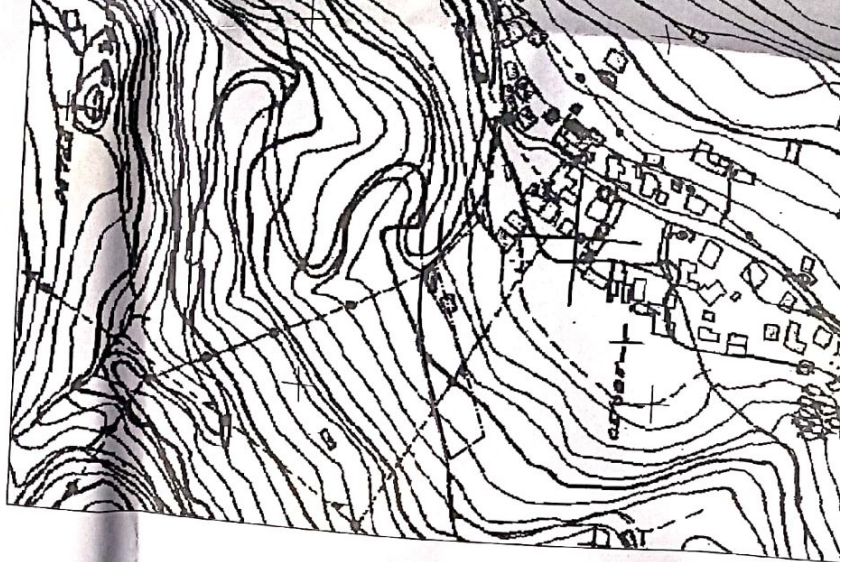


ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΙΛΑΝΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 48431
Επ. Τιμοθέου 4 - ΑΙΓΙΟ - τηλ. 23288-24973
ΑΦΜ: 041870636 - ΔΟΥ ΑΙΓΙΟΥ

Απόσπασμα κτηματολογικού χαρτη εκτός
κλίμακας με την θέση του ακινήτου

Απόσπασμα κτηματολογικού χαρτη εκτός κλίμακας με την θέση του ακινήτου

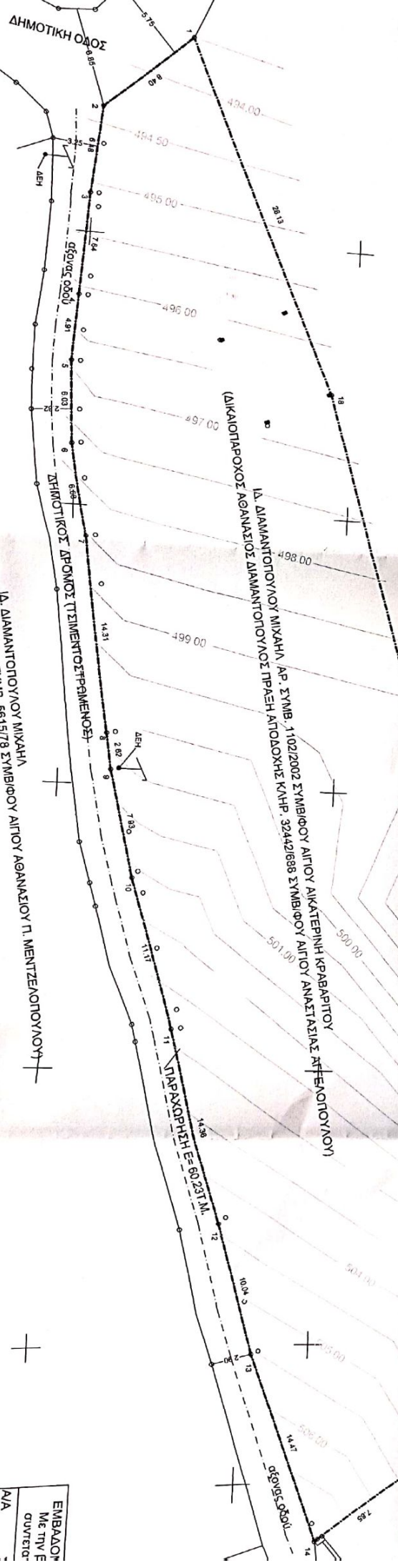




ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα 1:200

ΙΑ ΠΑΡΑΚΕΥΗ 15 ΣΤ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΚΟΝΔΥΛΑ

ΙΑ ΜΠΟΥΝΙΑΣ



ΙΔ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ ΑΡ. ΣΥΜΒ. 1102/2002 ΣΥΜΒΟΥ ΑΙΤΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΡΑΒΑΡΙΤΟΥ
(ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΡΑΞΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΚΑΗΡ. 324421688 ΣΥΜΒΟΥ ΑΙΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ)

ΙΔ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ
(ΠΡΩΗΝ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡ. ΣΥΜΒ. 5615/78 ΣΥΜΒΟΥ ΑΙΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Π. ΜΕΝΤΖΕΛΟΠΟΥΛΟΥ)

Handwritten signature and date:
Αθήνα 02.12.2021

ΕΜΒΛΟΝ	Με την Ε	ΟΥΝΕΤΟ-
1	324	324
2	324	324
3	324	324
4	324	324
5	324	324
6	324	324

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Με την βοήθεια των ορθογωνικών
συντεταγμένων των κορυφών του

A/A	X	Ψ	ΜΗΚΟΣ
1	324645.21	4230366.85	8.40
2	324650.65	4230360.45	6.48
3	324657.10	4230359.85	7.64
4	324664.73	4230359.50	4.91
5	324669.64	4230359.30	6.03
6	324675.66	4230359.71	6.68
7	324682.23	4230360.94	14.31
8	324696.34	4230363.35	2.62
9	324698.92	4230363.78	7.93
10	324706.62	4230365.68	11.17
11	324717.24	4230369.14	14.36
12	324731.00	4230373.25	10.04
13	324740.68	4230375.91	14.47
14	324754.18	4230381.13	7.85
15	324749.58	4230387.49	10.77
16	324743.35	4230396.27	4.94
17	324740.50	4230400.30	73.01
18	324670.86	4230378.38	28.13

$$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1}) (\Psi_i - \Psi_{i+1})$$

$$E = 2072.44 \text{ τ.μ.}$$