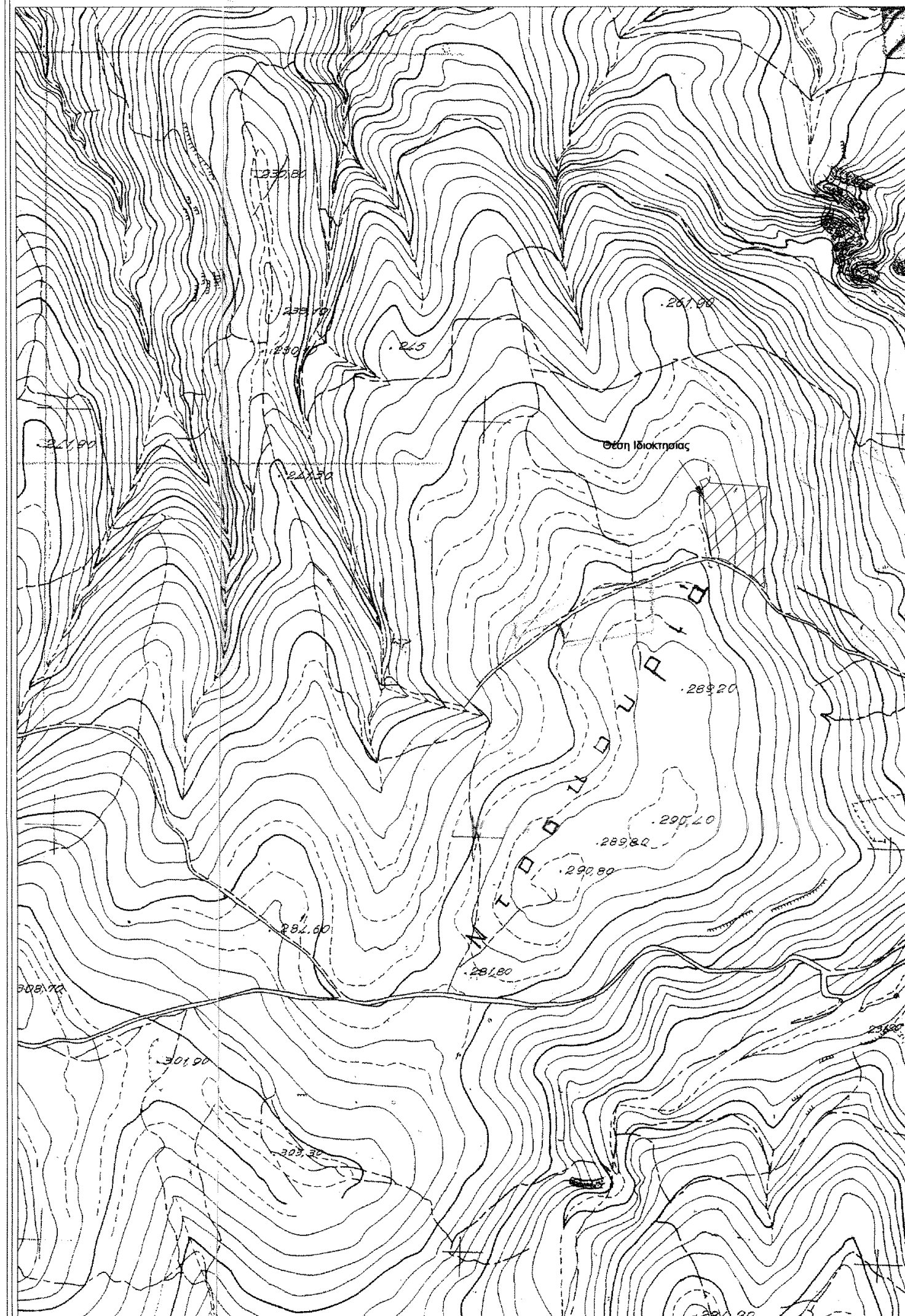


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛ. 1:5000 -- 6423/3



Ελληνικό Γεωδατικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	461675.62	4235317.08
2	461674.18	4235318.45
3	461670.11	4235321.93
4	461660.58	4235328.93
5	461647.40	4235339.28
6	461635.17	4235347.13
7	461628.93	4235349.00
8	461620.10	4235349.77
9	461612.50	4235393.07
10	461610.33	4235425.06
11	461606.99	4235432.08
12	461614.36	4235435.49
13	461618.30	4235429.92
14	461645.22	4235428.20
15	461678.95	4235426.09
16	461678.61	4235419.95
17	461677.23	4235408.00
18	461677.79	4235379.73
19	461676.01	4235350.03
20	461674.67	4235331.74
21	461676.96	4235322.43

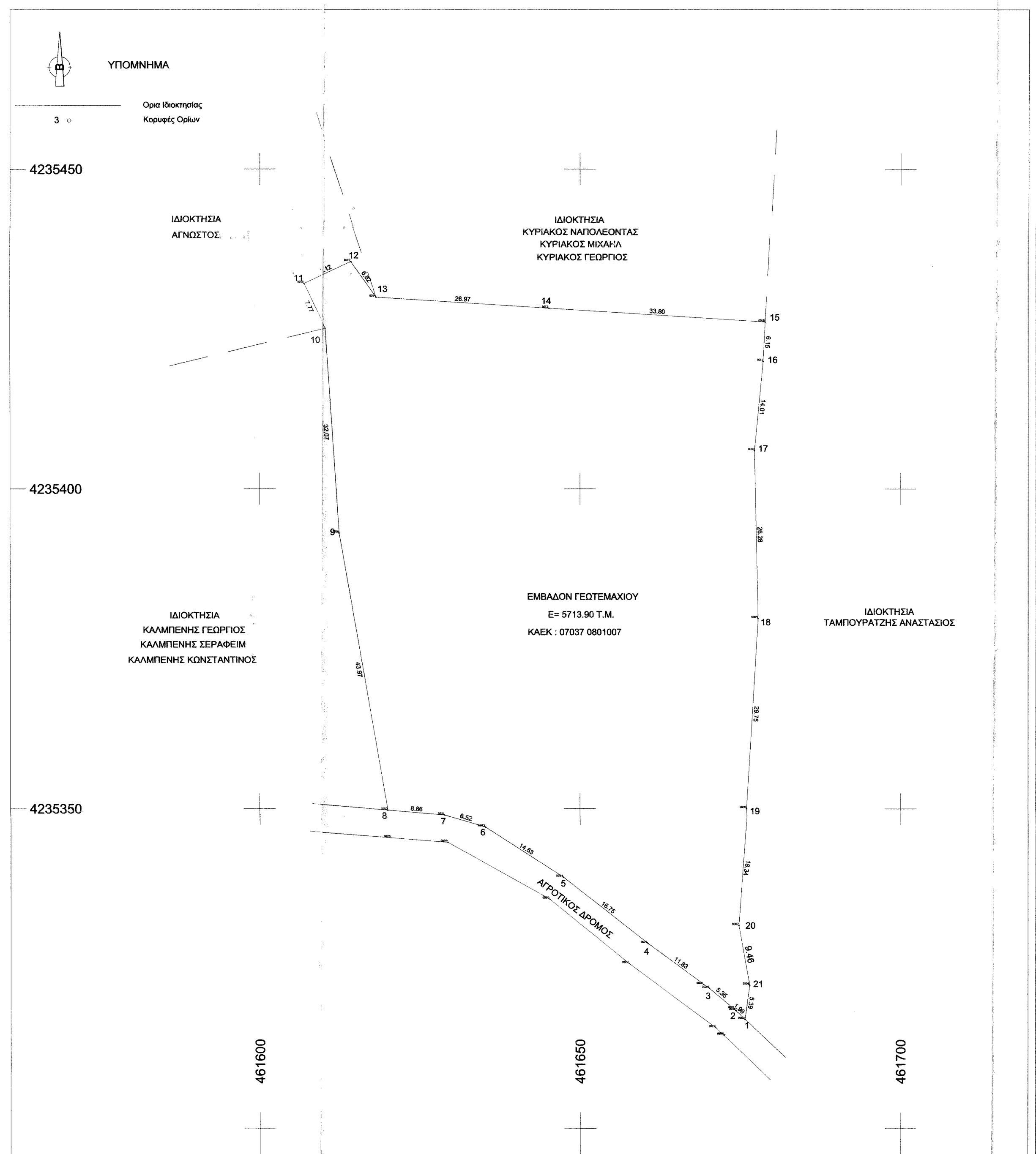
Τα επί εδάφους του υποσημασμένου διαγράμματος χρησιμοποιήθηκαν τα υπάρχοντα τεχνολογικά σημεία της Γ.Υ.Σ. Δεν έγινε αυστηρός τριγωνικός ορθοδρομικός κλεισίματος με την Ε.Τ. Η εδράση έγινε με ακριβή εδράση από το 'ντο' άκρο. Πυκνωσμένη οδός.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Το διάγραμμα είναι ενσωματωμένο στο κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ 87
- Το όριο είναι ΕΠΙΣΤΑΣΙΑ. Τοπογραφία στο κέντρο του 'ντο' άκρου είναι
- Η εδράση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης χρήση του ελληνικού Διαστήματος Αναφοράς - ΕΓΣΑ 87
- Οι διαστάσεις και τα ορθογώνια αναφέρονται από τις σπινίτες των κορυφών
- Η κλίμακα αφορά μόνο τα όρια του υποσημασμένου

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)

Π.Δ. 24/31-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270 Δ')	ΠΑΡ' ΟΔΟΥ			ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
	ΠΡΟ 12-11-62	ΠΡΟ 21-7-64	ΠΡΟ 17-10-78	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4000μ2	45	10	20	ΠΡΟ 24-4-77
ΚΑΛΥΨΗ = ΔΟΜΗΣΗ ΑΠΑΓ/ΤΑΙ Η ΡΙΛΟΤΙΣ	50	15	35	Ε: 2000 μ2
Δ=15,00μ (ΑΠΟ ΡΕΜΑ Δ=20μ & ΔΑΣΙΚΗ Δ=10μ)	4000	750	1200	2000
Σ.Δ. = 0,20				
ΟΡΟΦΟΙ : 2	H= 7,50μ			
ΟΡΟΦΟΣ : 1	H= 4,00μ	Δ= 2,5μ	Δ= 5,0μ	Δ= 5,0μ
ΓΙΑ ΟΙΚΙΑ : Εγχεύου = 4000-8000 μ2	Εοικίας 200μ2	Εοικίας 100μ2	Εοικίας 150μ2	Εοικίας 200 μ2
Εσοδομής = 200*(Εγχεύ - 4000)0,02				
ΓΙΑ Εγχεύ. ΑΝΩ ΤΩΝ 8000μ2				
Εσοδομής = 280*(Εγχεύ - 8000)0,01				
ΕΛΛΗΣΤΟ ΠΛΑΤΟΣ ΟΙΚΙΑΣ 5,00μ.				



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ :

ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.1) ΕΜΒΑΔΟΥ Ε = 5713.90 τ.μ.

ΚΑΕΚ : 07037 0801007

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΘΑΛΑΣΣΑ ΑΝΩ ΤΟΝ 2000 ΜΕΤΡΩΝ

Δίωξη Ιδιοκτήτη(ων)

Οι παρακάτω υπογράφωντες ιδιοκτήτες δηλώνουν ότι υπέδειξαν τα όρια και τα λοιπά στοιχεία για την σύνταξη του παρόντος τοπογραφικού, τα οποία είναι ακριβή όπως παρουσιάζονται στο παρόν.

Οι Ιδιοκτήτες

Δίωξη Μηχανικού

Ο παρακάτω υπογράφων Σφύραλος Βασίλειος του Ιωάννη Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. δηλώνω ότι το υπο στοιχεία (1.2.3.4.5.6.7....20.21.1) γεωτεμάχιο εμβ. Ε = 5713.90 τ.μ. που εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα βρίσκεται στην θέση " Ντουσακάρια " της Τ.Κ. Κλειδί, Δ.Κ. Οινόφυτων, Δήμου Τανάγρας και είναι εκτός σχεδίου πόλεως εκτός οικισμού, εκτός ζώνης σχεδίου πόλεως και εκτός Ζ.Ο.Ε.

Ο Μηχανικός

ΒΑΣΙΛΗΣ Ι. ΣΦΥΡΛΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 31277
ΒΑΣΙΛΙΚΟ ΧΑΛΚΙΔΑΣ Τ.Κ. 34002
ΤΗΛ. 2221053054 sfylasv@gmail.com
Α.Φ.Μ. 15578874 - Δ.Ο.Υ. ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗ ΣΦΥΡΛΑΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ 31277
ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ ΡΩΣΟΥ 19 - ΒΑΣΙΛΙΚΟ - Τ.Κ. 34002
ΤΗΛ. & FAX: 22210-53054 E-mail: sfylasv@gmail.com
ΑΦΜ: 125578874 ΔΟΥ: ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΜΥΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΥΤΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ
"ΝΤΟΥΣΚΑΡΙΑ" Τ.Κ. ΚΛΕΙΔΙ, Δ.Κ. ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΤΑΝΑΓΡΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΣΦΥΡΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

T - 1

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2020

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500

ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ