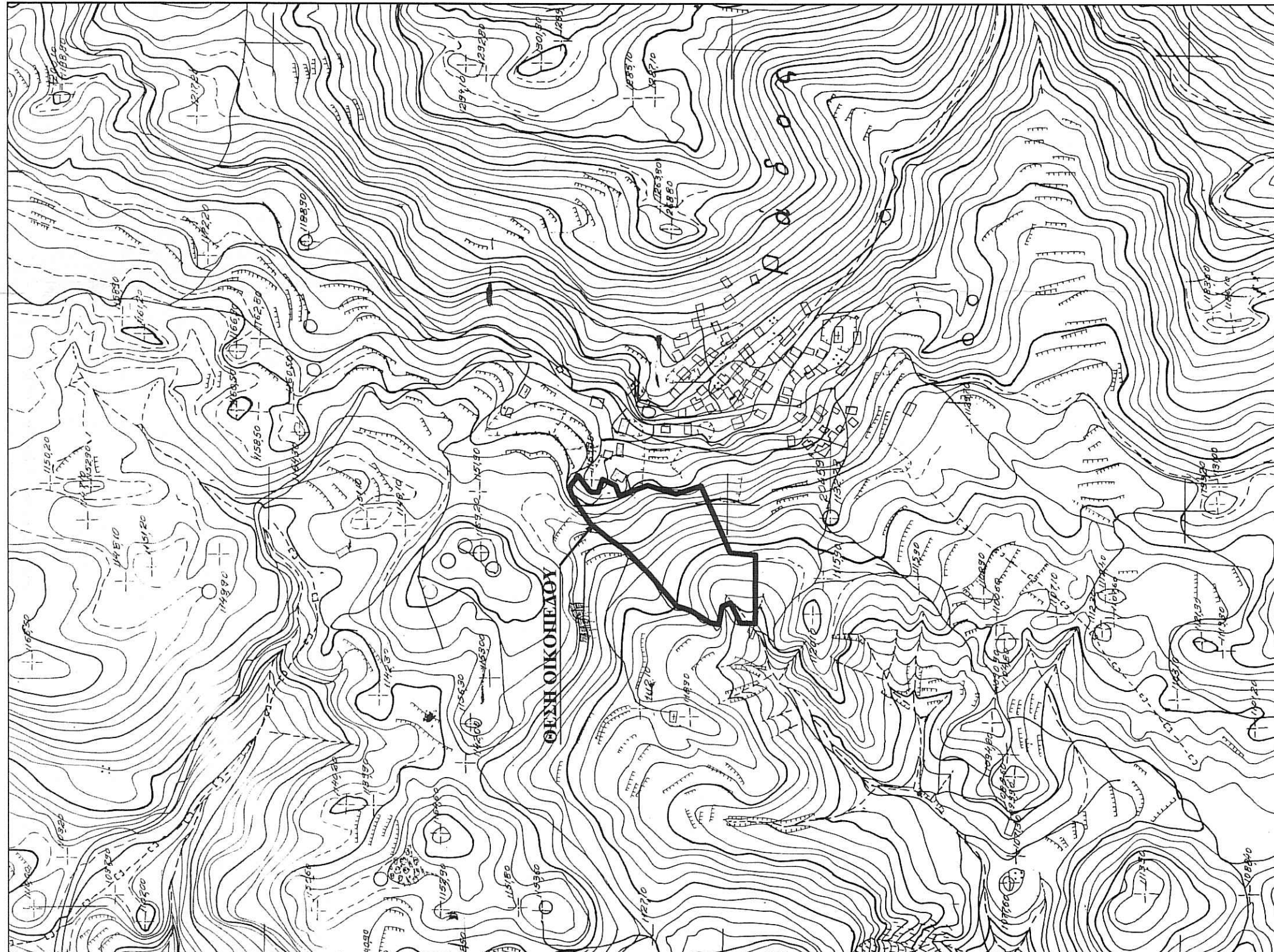


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ

Κωδικός: Α Ε= 16928.75 μ²

Σημεία	X	Y	Πλευρές
1	332060.62	4164817.90	20.57
2	332043.94	4164806.30	3.31
3	332041.70	4164802.57	6.98
4	332055.68	4164791.45	15.28
5	332048.36	4164777.36	11.93
6	332037.15	4164773.38	32.76
7	332047.88	4164742.44	32.89
8	332037.47	4164711.25	28.44
9	332045.85	4164684.07	13.43
10	332033.45	4164678.93	66.11
11	331972.21	4164654.03	29.14
12	331969.68	4164625.00	74.92
13	331894.84	4164628.45	15.96
14	331895.58	4164644.39	24.24
15	331917.46	4164654.82	9.98
16	331913.40	4164663.93	19.47
17	331894.38	4164668.08	9.44
18	331896.17	4164677.34	24.53
19	331909.60	4164697.86	16.54
20	331914.96	4164713.51	45.99
21	331950.56	4164742.62	23.26
22	331975.72	4164766.18	34.46
23	331989.44	4164784.96	27.83
24	332007.52	4164806.11	36.03
25	332038.16	4164825.08	7.63
26	332045.41	4164827.44	4.37
27	332049.68	4164826.49	13.91
28			



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΥΣΑ 87.
 - Η εξάρτηση απ' το ΕΥΣΑ 87 έγινε κάνοντας χρήση του οικονομικού σταθμού αναφοράς (VRS) του δικτύου HEPOS με συντεταγμένες στο ITRS 07 (φ.λ. = 37° 36' 50.2139", 22° 05' 45.4469") και το μήκος της βάσης που επιδόθηκε είναι L = 35.014 μ.
 - Ο φερωνοματός έγινε με τη μέθοδο του στατικού ενσωματού και χρησιμοποιήθηκε GNSS δέκτης τύπου Magellan.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ αρ. 20 ΤΟΥ Ν. 3889/2010 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟ αρ. 142 ΤΟΥ Ν. 4483/2017 (ΦΕΚ 107 Α) ΚΑΙ ΤΟ αρ. 48 ΤΟΥ Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ 92 Α)

Ο πιο κάτω υπογράφων μηχανικός δηλώνω ότι στο Νομό Αρκαδίας έχει γίνει μερική κύρωση διακανών γαζών. Το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται σε περιοχή εκτός μερικής κύρωσης και δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες διατάξεις της άσκησης νομοθεσίας.

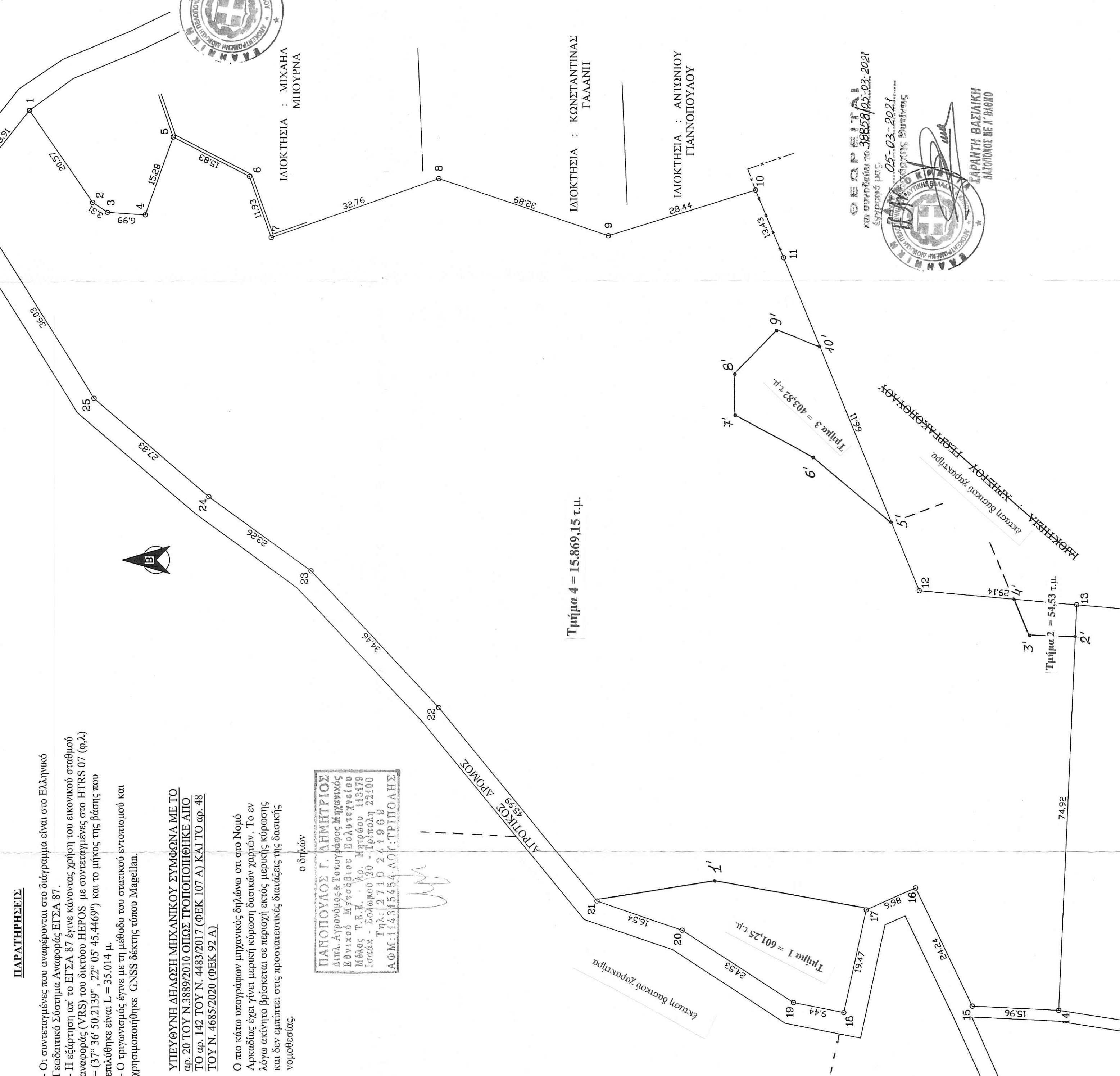
ο δηλών

ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 Διπλ. Αρμόδιος Τοπογράφος Μηχανικός
 Εθνικός Μητρώβιος Πολυτεχνείου
 Μέλος Τ.Ε.Ε. - Αρ. Μητρώου 113179
 Ισάκκ - Σολωμού 20 - Τηλεφών 22100
 Τηλ: 2710 241969
 ΑΦΜ: 114315454-ΔΟΥ-ΤΡΙΠΟΛΗΣ

ΕΜΒΛΩΜΕΤΡΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
 Με τη βοήθεια των συντεταγμένων των κορυφών κατά ΕΥΣΑ 87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1'	331918.46	4164691.77
2'	331964.45	4164625.36
3'	331964.105	4164633.102
4'	331970.69	4164635.855
5'	331985	4164659.28
6'	331996.8	4164673.41
7'	332004.31	4164687.92
8'	332011.99	4164688.56
9'	332019.53	4164680.51
10'	332016.76	4164672.23

Τμήμα 1 (1'-17-18-19-20-21-1') = 601,25 τ.μ.
 Τμήμα 2 (2'-3'-4'-13-2') = 54,53 τ.μ.
 Τμήμα 3 (5'-6'-7'-8'-9'-10'-5') = 403,82 τ.μ.
 Τμήμα 4 (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-10'-9'-8'-7'-6'-5'-12-4'-13-2'-14-15-16-17-1'-21-22-.....-27-28-1) = 15.869,15 τ.μ.



ΕΜΒΛΑΘΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: (1.2.3.....27.28.1.) = 16928,75 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π. Δ. ΤΗΣ 6 - 12 - 82 (ΦΕΚ 588 Δ / 23 - 12 - 1982)
 (Περὶ στάσιμων οικισμῶν) &

Π. Δ. ΤΗΣ 13 - 10 - 98 (ΦΕΚ 908 Δ)
 (Περὶ παραδοσιακῶν οικισμῶν)

E = 500 τ. μ.
 Κλίση = 50 %

Συντ. Δόμησης = 1.00 / 0.80 / 0.60 / 0.40 MAX 400 τ.μ.
 Απόσταση από όρια = 0 ή 2.50 μ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651 / 77 & 1337 / 83

Ο πιο κάτω υπογράφων μηχανικός δηλώνω ότι το οικοπέδο με στοιχεία (1.2.3.....27.28.1.) και εμβαδόν 16928,75 τ. μ. βρίσκεται στη θέση " Γρόβολο ", εντός της ζώνης των 800 μ. από το κέντρο του παραδοσιακού οικισμού της Τ.Κ. Ρόδου της Δημοτικής ενότητας Δημητσάνας του Δήμου Γορτυνίας Ν. Αρκαδίας και είναι όρτο και οικοδομήσιμο. Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα. Εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 2308/95 περί υποχρέωσης υποβολής δήλωσης Εθνικού Κτηματολογίου.

Τα όρια εδείξε η ιδιοκτήτρια.

Ο
 Δηλών

ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
 Διπλ. Αρμόδιος Τοπογράφος Μηχανικός
 Εθνικός Μητρώβιος Πολυτεχνείου
 Μέλος Τ.Ε.Ε. - Αρ. Μητρώου 113179
 Ισάκκ - Σολωμού 20 - Τηλεφών 22100
 Τηλ: 2710 241969
 ΑΦΜ: 114315454-ΔΟΥ-ΤΡΙΠΟΛΗΣ

Ιδιοκτήτης : Γεωργακοπούλου Παναγιώτα	Υπογραφή - Σφραγίδα
Έργο : Τοπογραφική Αποτύπωση	
Θέση : " Γρόβολο " Τ.Κ. Ρόδου του Δήμου Γορτυνίας Ν. Αρκαδίας	
Μελετητής : Πανόπουλος Δημήτρης Αγρ. - Τοπογράφος Μηχανικός	Αριθμός Σχεδίου : Τ.2
Θέμα Σχεδίου : Τοπογραφικό Διάγραμμα	
Κλίμακα : 1 : 500	
Χρόνος Μελέτης : 30 - 1 - 21	