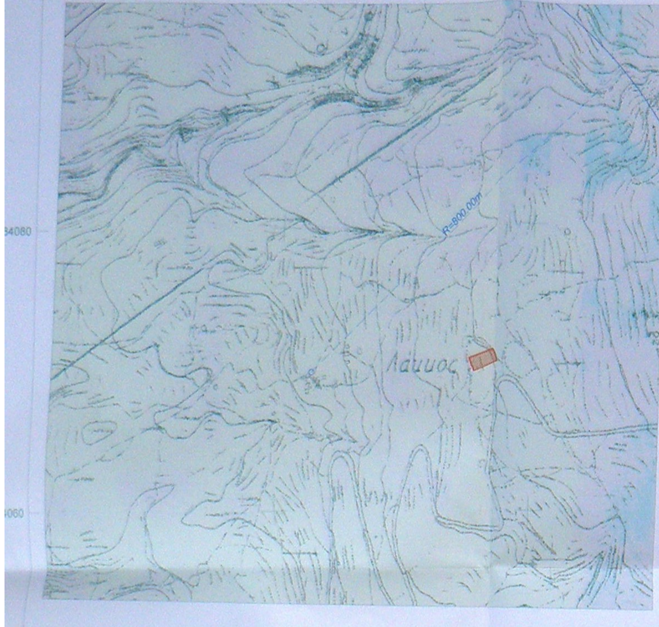
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ Γ.Υ.Σ. (7360/1)
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000


R=800.00m
Λάκκος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ. (Φύλλο ΞΗΡΟΚΑΜΠΙ)
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ *(Στάσιμου οκισμού)*
Π.Δ. ΤΗΣ 23-12-82 (ΦΕΚ 588Δ΄)
(για χρήση αμιγώς κατοικίας)
--- Αρτια & οικοδομήσιμα με όποιες διαστάσεις και εμβαδόν είχαν κατά τη 15-9-82
--- Μέγιστη Δόμηση: 200.00τμ
--- Κάλυψη: 60%
--- Όροφοι: (2)
--- Υψος: 7.5+1.5 για στέγη

N
NE
E
SE
S
SW
W
NW

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ σε ΕΓΣΑ "87

Κορυφή	X	Y	Απόσταση
A1	344808.95	4084009.90	A1A2 = 5.94
A2	344807.13	4084015.56	A2A3 = 5.79
A3	344803.91	4084020.38	A3A4 = 7.49
A4	344801.16	4084027.35	A4A5 = 5.53
A5	344799.18	4084032.51	A5A6 = 49.18
A6	344846.20	4084046.91	A6A7 = 5.22
A7	344849.06	4084042.54	A7A8 = 7.10
A8	344852.19	4084036.17	A8A9 = 10.84
A9	344855.13	4084025.74	A9A1 = 48.82
A1	344808.95	4084009.90	
Εμβαδό: 1180.22		Περίμετρος:	145.91

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1) Η αποτύπωση έγινε σε εξαρτημένο δίκτυο με ηλεκτρονικό όργανο και G.P.S. Διπλής Συχνότητας και η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ "87 πραγματοποιήθηκε κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού HEPOS.
2) Τα όρια υλοποιήθηκαν στο έδαφος.
3) Το εμβαδόν και οι αποστάσεις των πλευρών υπολογίσθηκαν με Η/Υ από τις συντεταγμένες των κορυφών.

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Το γεωτεμάχιο με τα στοιχεία (A1,A2,...,A9,A1) γεωτεμάχιο, με εμβαδό ***E=1180.22τμ***, ευρίσκεται εντός ακτίνας 800.0μ του στάσιμου οικισμού Λάκκος (Φ.Ε.Κ. 526 'Δ/04-10-1984) από το κέντρο του οικισμού (Ι.Ν. Άγιοι Θεόδωροι Αποφ.Νομ. 61/84) της Τ.Κ. Προαστίου - Δ.Ε. Λεύκτρου του Δήμου Δυτικής Μάνης και **είναι κατά κανόνα άρτιο και οικοδομήσιμο**, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
Εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.
Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.
Βρίσκεται εκτός NATURA, Γ.Π.Σ. & ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
Βρίσκεται εντός περιοχής συλλογής δηλώσεων ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Απόσταση από θάλασσα 2350.00μ
Βρίσκεται σε περιοχή που είναι εκτός ανάρτησης Δασικών χαρτών

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΤΣΑΡΙΝΗΣ ΧΡ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 10833 - Α.Μ. 20759
1η ΠΑΡ. ΨΑΡΩΝ 6 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΤΗΛ. 27210 89256, 6936 566 134, 6945 380 364
ΑΦΜ: 039415012 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ
(Ν. 4030 ΦΕΚ 249Α/25-11-2011)

Η υπογεγραμμένη ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΣΜΑΡΑΓΔΑ χα ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ, ιδιοκτήτρια του εμφαινομένου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα γεωτεμαχίου ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων αυτού ορίων και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση οικοδομικής αδείας.

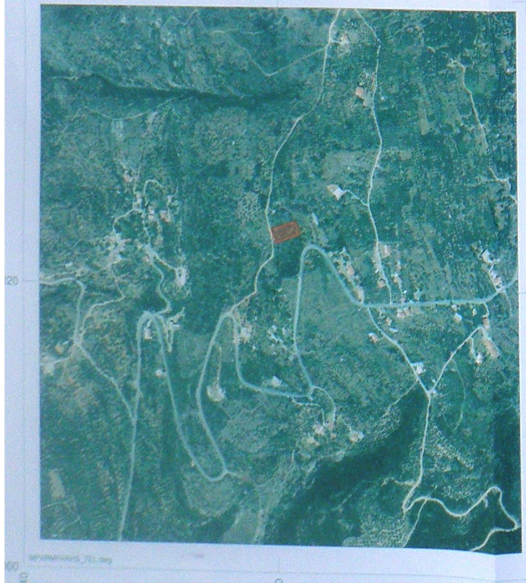
Δεκέμβριος 2019
Η ΔΗΛΟΥΣΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑ

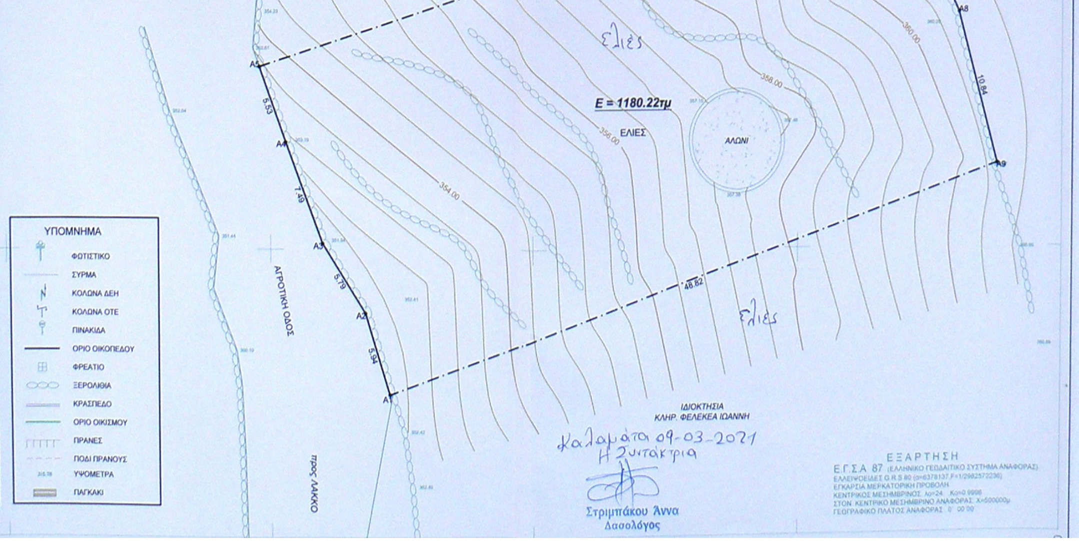
υπογραφή

ολογράφως

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και προσαρτάται στην αριθμ. 43242/12-03-2021
πράξη χαρακτηρισμού της οποίας
αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Καλαμάτα 12-03-2021
Ο Δασάρχης Καλαμάτας
Κατσιμόδας Σπύρος
Δασολόγος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5000




ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΦΩΤΙΣΤΙΚΟ
ΣΥΡΜΑ
ΚΟΛΩΝΑ ΔΕΗ
ΚΟΛΩΝΑ ΟΤΕ
ΠΙΝΑΚΙΔΑ
ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΦΡΕΑΤΙΟ
ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ
ΚΡΑΣΠΕΔΟ
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΠΡΑΝΕΣ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΥΨΟΜΕΤΡΑ
ΠΑΓΚΑΚΙ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΦΕΛΕΚΕΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
συζ. ΨΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Ελιές
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΑΓΝΩΣΤΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡ. ΦΕΛΕΚΕΑ ΙΩΑΝΝΗ
A1
A2
A3
A4
A5
A6
A7
A8
A9
5.94
5.79
7.49
5.53
49.18
5.22
7.10
10.84
48.82
E = 1180.22τμ
ΕΛΙΕΣ
ΑΛΩΝΙ
354.00
356.00
358.00
360.00
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
προς ΛΑΚΚΟ

Καλαμάτα 09-03-2021
Η Συντάκτρια
Στριμπάκου Άννα
Δασολόγος

ΕΞΑΡΤΗΣΗ
Ε.Γ.Σ.Α 87 (ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ)
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ G.R.S 80 (α=6378137,F=1/298257223б)
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ λο=24 Κο=0.9996
ΣΤΟΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ Χ=500000μ
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΠΛΑΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 0° 00'00

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΡΙΑ:
ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΣΜΑΡΑΓΔΑ χα ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :
"ΜΙΤΣΟΣ" εντός ακτίνας 800.00μ από το κέντρο
από το κέντρο του στάσιμου οικισμού ΛΑΚΚΟΣ
της Τ.Κ. Προαστίου - Δ.Ε. Λεύκτρου του Δήμου Δυτικής Μάνης

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ:
ΚΟΤΣΑΡΙΝΗΣ ΧΡ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/200 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2019

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔ. :
Τ1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ :

ΚΟΤΣΑΡΙΝΗΣ ΧΡ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 10833 - Α.Μ. 20759
1η ΠΑΡ. ΨΑΡΩΝ 6 - ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΤΗΛ. 27210 89256, 6936 566 134, 6945 380 364
ΑΦΜ: 039415012 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ