

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛ. 1: 500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ:

A1= A,B,Γ,Δ,Ε.....X,Ψ,Ω,Α',B',A= 2.206,93τμ

ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΑΠΕΧΕΙ 135,00τμ ΑΠΟ ΘΑΛΑΣΣΑ.

2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΗΡΙΩΝ:

Εμβ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 56,27 τμ (ΚΑΤΟΙΚΙΑ=26,31τμ, ΓΚΑΡΑΖ=29,96τμ)

Εμβ. ΟΡΟΦΟΥ ΚΑΤΟΙΚΙΑ= 80,10 τμ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ

ΣΤΟΥΣ ΜΕΡΙΚΑ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥΣ ΧΑΡΤΕΣ.

Πίνακας Συντεταγμένων κατά ΕΣΓΑ '87			
α/α	X	Y	Αποστάσεις
A	405148.73	4038216.85	----
B	405142.71	4038215.68	A - B: 6.13
Γ	405138.70	4038215.16	B - Γ: 4.05
Δ	405133.94	4038215.40	Γ - Δ: 4.76
E	405121.37	4038217.77	Δ - E: 12.79
Z	405105.83	4038221.39	E - Z: 15.96
H	405089.37	4038225.29	Z - H: 16.92
Θ	405077.93	4038228.06	H - Θ: 11.77
I	405070.97	4038228.69	Θ - I: 6.99
K	405066.04	4038228.84	I - K: 4.94
Λ	405067.08	4038236.57	K - Λ: 7.80
M	405067.60	4038241.43	Λ - M: 4.89
N	405068.78	4038251.26	M - N: 9.90
Ξ	405069.21	4038260.60	N - Ξ: 9.35
O	405069.43	4038265.55	Ξ - O: 4.95
Π	405076.55	4038262.84	O - Π: 7.62
P	405086.62	4038259.01	Π - P: 10.77
Σ	405097.83	4038254.75	P - Σ: 12.00
T	405102.87	4038252.74	Σ - T: 5.43
Y	405113.24	4038243.24	T - Y: 14.06
Φ	405118.85	4038239.59	Y - Φ: 6.69
X	405131.46	4038237.40	Φ - X: 12.80
Ψ	405144.56	4038235.10	X - Ψ: 13.30
Ω	405151.19	4038233.94	Ψ - Ω: 6.73
A'	405150.18	4038227.75	Ω - A': 6.27
B'	405149.05	4038220.23	A' - B': 7.60
A	405148.73	4038216.85	B' - A: 3.40

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : NEREO BRESOLIN

ΘΕΣΗ : ΚΑΤΩ ΝΗΣΙ - ΠΑΠΑ ΑΛΩΝΙ -ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ :1/500 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 06 ΜΑΙΟΥ 2018

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π. Δ/ΓΜΑ 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 Δ
 ΤΡΟΠ. Π/Δ 31-12-2003 ΦΕΚ 308Α
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ = 4000 τμ²
 ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ
ΚΑΤΟΙΚΙΑ: Σ.Δ.για τα πρώτα 4000 τμ² max ΔΟΜΗΣΗ 200τμ²
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50μ + 1,20μ ΣΤΕΓΗ(για διώροφη οικοδομή)
 4,00μ + 1,20μ ΣΤΕΓΗ(για μονώροφη οικοδομή)
 ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: 15,00μ

ΔΗΛΩΣΗ του Ν.651/77

Η ΥΠΟΓΡΑΦΟΥΣΑ ΔΟΥΜΑΝΗ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΑΙ ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΘΑΚΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΑΙ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΑΦΟΝΗΣΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΜΗ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΙΣΧΥΟΥΣΩΝ ΠΟΛΥΒΟΔΟΜΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 1337/83 ΚΑΙ ΔΕΝ ΟΦΕΙΛΕΙ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ. Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΣΤΟ ΒΓΣΑ 87 ΕΓΙΝΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΝΕΡΟΣ. ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 3937/2011.

ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ

ΔΟΥΜΑΝΗ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 ΓΕΩΡΓ. ΒΑΡΒΑΡΕΣΣΟΥ 13
 ΝΕΑΠΟΛΗ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Τ.Κ 23053
 Α.Φ.Μ.: 125187494 Δ.Ο.Υ.: ΣΠΑΡΤΗΣ
 Α.Ρ.Τ.Ε. 93623
 ΤΗΛ.: 2734623131

ΓΙΑΝΝΗΣ Π. ΣΤΑΘΑΚΟΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡ. ΤΕΕ 47230 ΕΗΡΟΚΑΜΠΙ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
 ΤΗΛ. 27310 35006
 ΑΦΜ: 041573630 - ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ

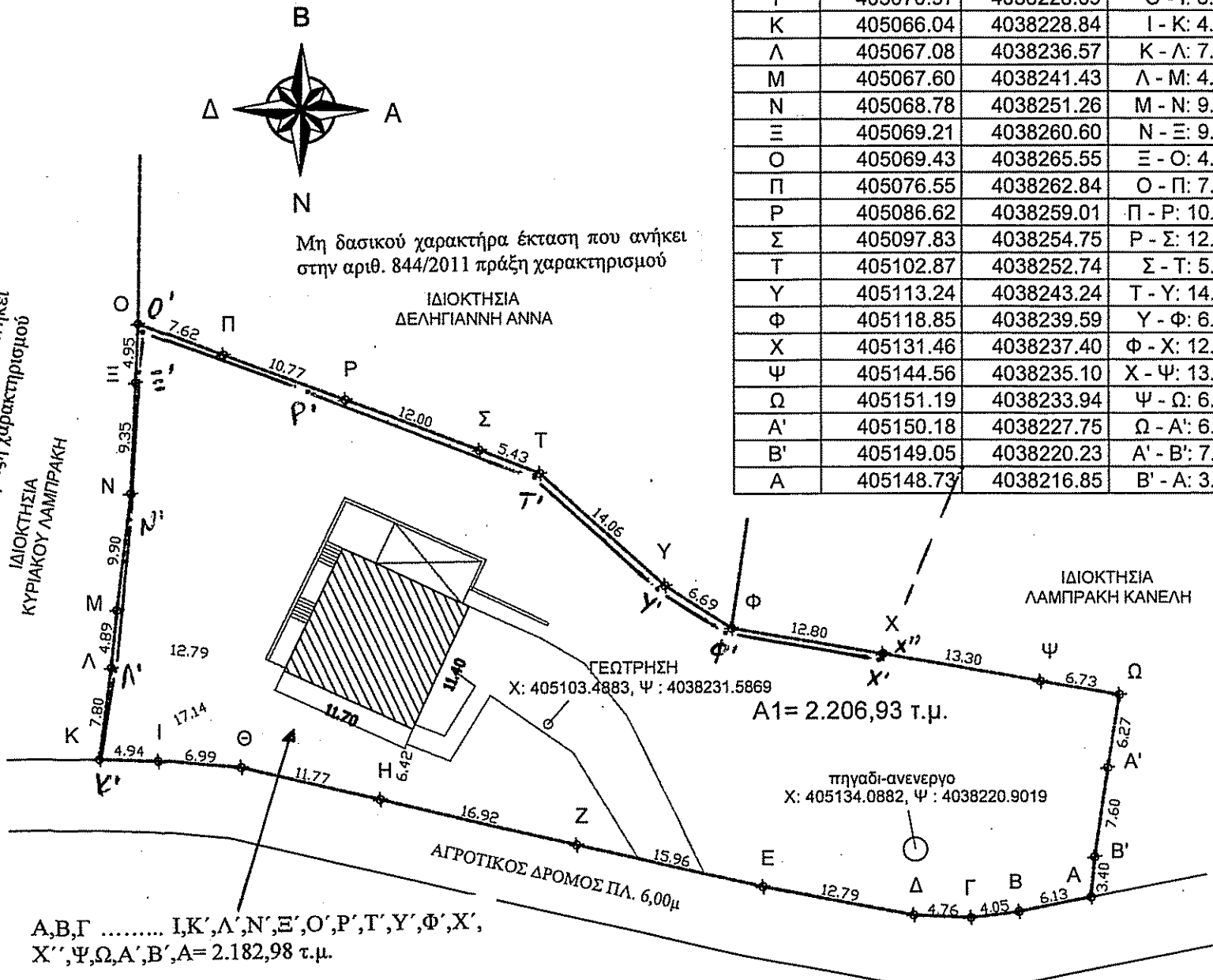
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Το παρόν ανήκει στο αριθ. 29610/9-3-21
 έγγραφο του Δασαρχείου Μολάων του
 οποίου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
 Ημερομηνία: 09/03/2021
 ΑΠΟΚΕΤΡΑΦΟΝ ΔΟΥΜΑΝΗ
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΑΚΟΣ
 ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

A/A	X	Y
K	405066.04	4038228.84
Λ	405067.08	4038236.57
M	405067.60	4038241.43
N	405068.78	4038251.26
Ξ	405069.21	4038260.60
O	405069.43	4038265.55
Π	405076.55	4038262.84
P	405086.62	4038259.01
Σ	405097.83	4038254.75
T	405102.87	4038252.74
Y	405113.23	4038243.24
Φ	405118.85	4038239.59
X	405131.46	4038237.40
X''	405131.56	4038237.38
X'	405131.45	4038237.15
Φ'	405118.72	4038239.34
Y'	405113.02	4038243.01
T'	405102.70	4038252.55
P'	405082.30	4038260.46
O'	405069.87	4038265.14
Ξ'	405069.55	4038261.98
N'	405068.68	4038249.58
Λ'	405067.26	4038236.32
K'	405066.20	4038228.84

E=23,95 τ.μ.
 Ανήκει στην αρ. 844/2011 πράξη
 χαρακτηρισμού κ' ως εκ τούτου
 εξαιρείται του παρόντος.

Μη δασικού χαρακτήρα έκταση που ανήκει στην αρ. 844/2011 πράξη χαρακτηρισμού



A,B,Γ..... I,K',Λ',N',Ξ',O',P',T',Y',Φ',X',
 X'',Ψ,Ω,A',B',A= 2.182,98 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΟΡΙΩΝ
 Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
 ΤΗΣ ΩΣ ΑΝΩ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
 ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ
 ΠΟΥ ΕΧΩ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΣΕ ΑΥΤΗ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΟΙ ΕΥΡΕΤΗΘΕΝΤΕΣ ΤΩΝ ΔΕΙΤΟΥΣΙΩΝ
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΑΚΟΣ ΔΑΣΑΡΧΗΣ
 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΥΡΝΑΣ ΔΑΣΟΦΥΛΑΚΑΣ Α'