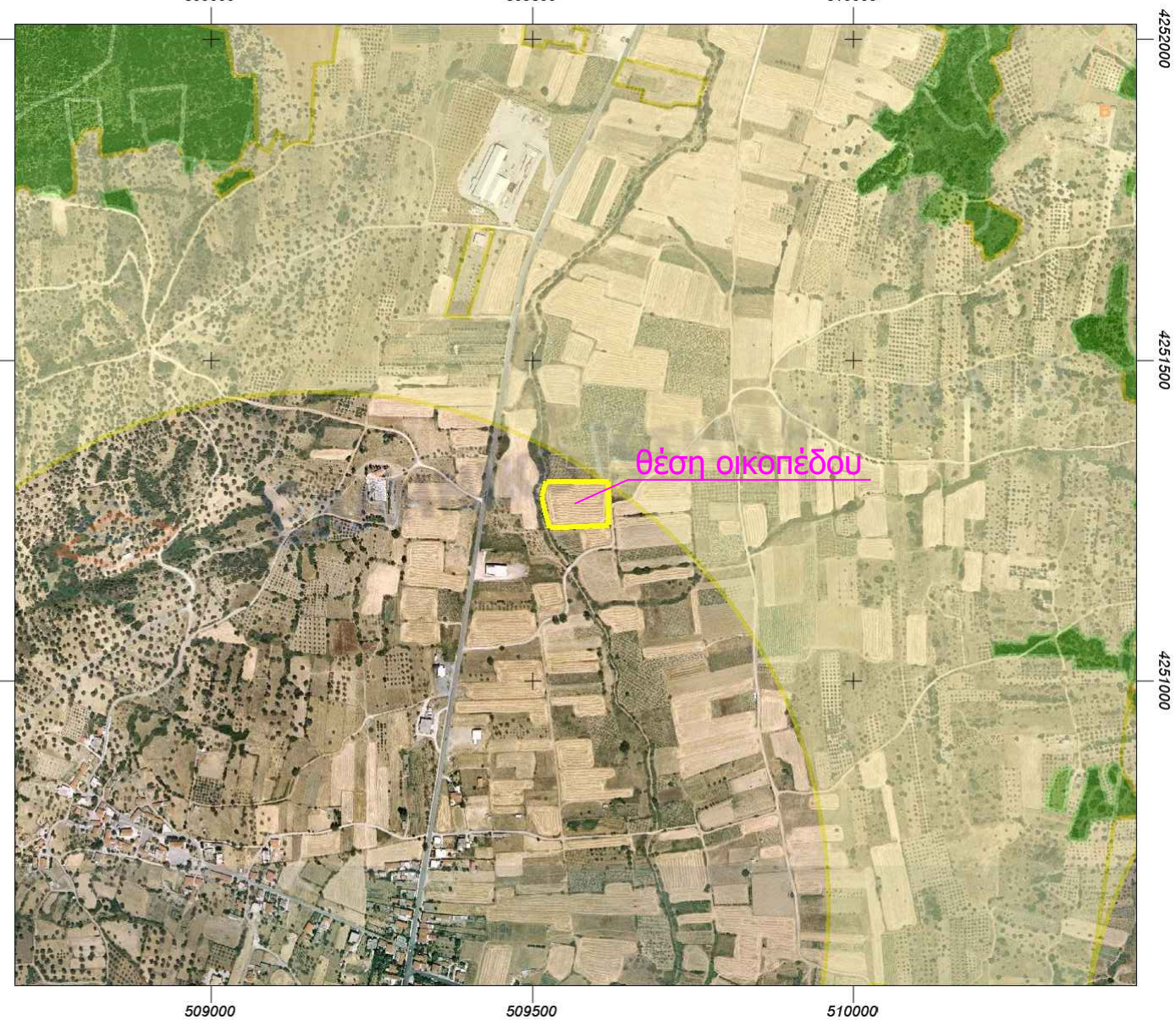
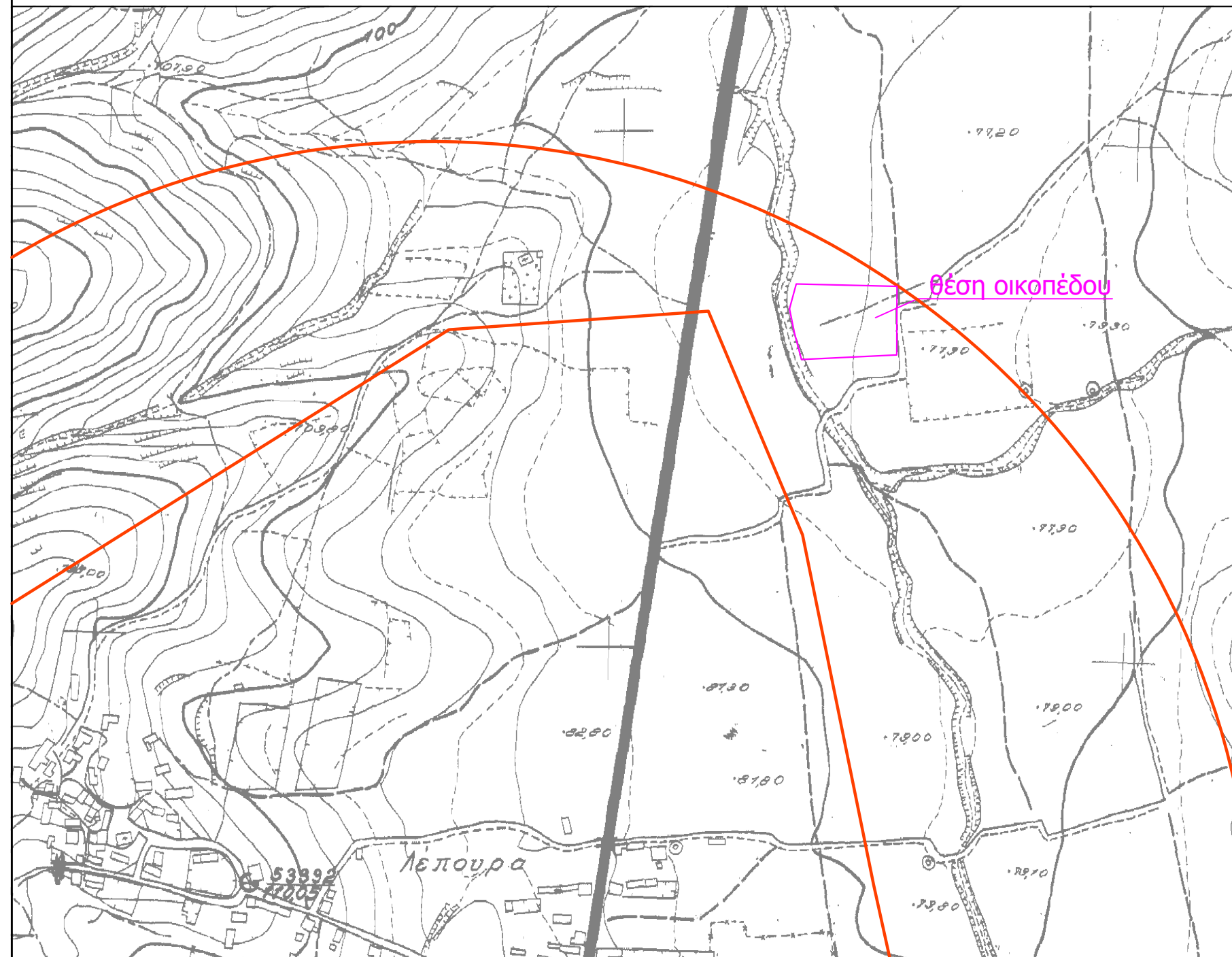


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ

ΔΑΣΙΚΕΣ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΠΑΡ.1,2,3,4 και 5
ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν.998/79 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ.
ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΔΙΕΠΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. : 6408-8)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000**



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΡΙΑΣ
Η κάτωθι υπογεγραμμένη ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΛΛΙΑ ιδιοκτήτρια της ιδιοκτησίας που εμφανίζεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα αναγραφόμενα στο ανωτέρω Διάγραμμα στοιχεία, είναι απόλυτα ακριβή, τα δε όρια της ιδιοκτησίας τέθηκαν καθ' υπόδειξή μου.
Αλιβέρι 09/2020
Η Ιδιοκτήτρια

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
(Π.Δ. 24-4-1985 - ΦΕΚ 181 Δ' / 3-5-85) ,Απόφ. Νομ. 4837/16-02-96, Φ.Ε.Κ.457 Δ' /08-05-96 .
Εμβαδόν :500 μ. (Απόφ. Νομ. 3184/ΕΠΑ552/1-08-89)
πρόσωπο: 10 μ. για οικόπεδα < 500.00 τ.μ.
" 15 μ. " " >500.00 μ.
κάλυψη: 60%
Δόμηση:
I. για οικόπεδα <700.00 μ. max. 240.00 τ.μ. και 40.00 τ.μ. πατάρι ξηράς Δόμησης.
II. για οικόπεδα >700.00 τ.μ. max. 400.00 τ.μ.
III. για οικόπεδα <200.00 τ.μ. Σ.Δ. 1.00 και κάλυψη έως 70%.
Ύψος: 7.50 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ (άρθρο 20, Ν. 3889/2010)
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.1599/1986, δηλώνω ότι το οικόπεδο με τα στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α" του Δημοτικού Διαμερισματος Λεπούρας, της Δημοτικής Ενότητας Δυσίων, του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου Π.Ε. Ευβοίας, βρίσκεται εκτός ορίων ανάρτησης του κυρωμένου δασικού χάρτη της περιοχής (ΦΕΚ30Δ/2018)

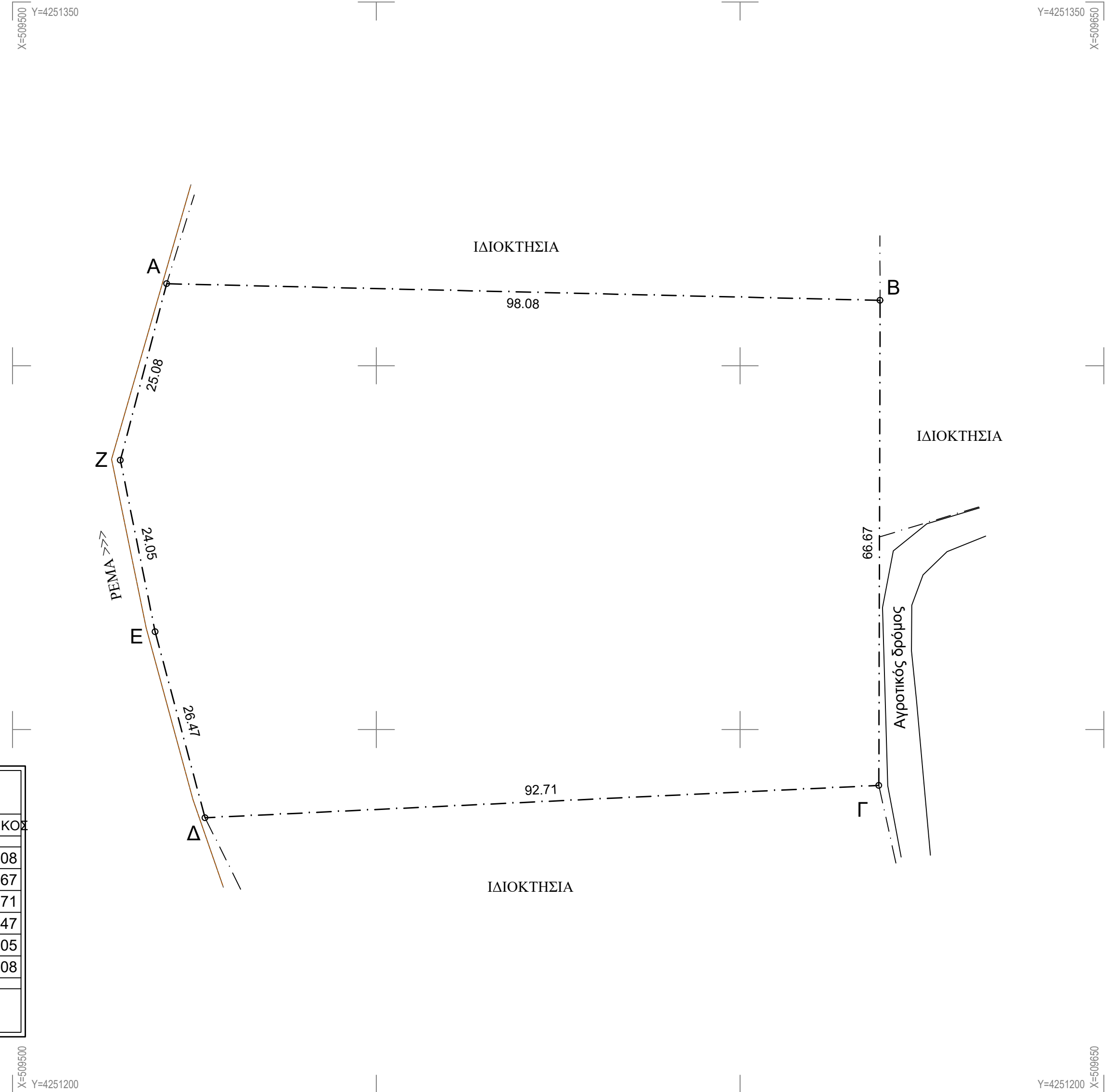
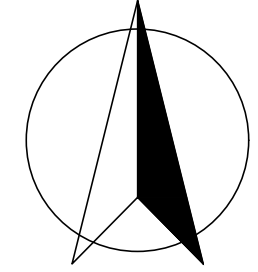
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 /77)
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το οικόπεδο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α" και εμβαδόν 6.996,62 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Αμπέλη" του Δημοτικού Διαμερισματος Λεπούρας, της Δημοτικής Ενότητας Δυσίων, του Δήμου Κύμης - Αλιβερίου, Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ ότι:
α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού, εκτός σχεδίου πόλεως και εντός ζώνης τών 800 μ από το κέντρο του οικισμού Λέπουρα,
γ) δεν εμπόδιζε στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου και
ε) Η έκταση στην οποία πρόκειται να εγκατασταθεί ο σταθμός Α.Π.Ε. δεν βρίσκεται σε οριοθετημένη περιοχή του δικτύου NATURA 2000, σύμφωνα με τον χάρτη NATURA 2000 MAP VIEWER ο οποίος είναι διαθέσιμος στον διαδικτυακό τόπο του Υ.Π.Ε.Κ.Α. ή σε παράκτια ζώνη που απέχει λιγότερο από εκατό (100) μέτρα από την οριογραμμή του αιγιαλού, εκτός βραχονησίδων.

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Η. ΣΠΙΘΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΤΑΜΥΝΑΙΩΝ 53 - ΑΛΙΒΕΡΙ Τ.Κ. 345 00
ΑΜ Τ.Ε.Ε. 36498 -ΤΗΛ. 22230 23810
FAX: 22230 29567 - e-mail: spithas@tee.gr

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- 1 Κορυφή οικοπέδου
- 2 25.00 Διάσταση
- Κτίσμα
- Μανδρότοχος
- Ξερολιθιά
- Συρματόπλεγμα
- Κολόνα ΔΕΗ
- Κολόνα ΟΤΕ
- αξωνας δρόμου

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) = 6.996,62 τμ
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
A	509521.191	4251311.281	98.08
B	509619.245	4251308.998	66.67
Γ	509619.071	4251242.325	92.71
Δ	509526.463	4251237.884	26.47
Ε	509519.600	4251263.449	24.05
Z	509514.827	4251287.025	25.08
A	509521.191	4251311.281	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
E = 6996.62 τ.μ.

Εργοδότης:
GREEN LINK
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Έργο:
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ
ΙΣΧΥΟΣ 499,95 kWp

Θέση:
ΘΕΣΗ "ΛΕΚΑΝΗ"
ΤΚ ΛΕΠΟΥΡΑ Δ.Ε. ΔΥΣΤΙΩΝ του ΔΗΜΟΥ ΚΥΜΗΣ-ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ
Π.Ε. ΕΥΒΟΙΑΣ

Μελετητής:
Βαγγέλης Η. Σπίθας Τοπ. Μηχ.
Ταμυνέων 53 ΑΛΙΒΕΡΙ ΤΚ 34500 τηλ. 2223023533 fax 2223029567 mail: spithas@tee.gr

Θέμα σχεδίου:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθμός σχεδίου:
T 1

Κλίμακα: 1/500 **Χρόνος μελέτης:** 09/2020

Αρχείο: D(LOR)\ΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΜΟΥ\ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ\ΤΟΠ 2020\ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΛΕΠΟΥΡΑ.dwg

Σφραγίδα - Υπογραφή: **Θεώρηση:**

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Η. ΣΠΙΘΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ
ΤΑΜΥΝΑΙΩΝ 53 - ΑΛΙΒΕΡΙ Τ.Κ. 345 00
ΑΜ Τ.Ε.Ε. 36498 -ΤΗΛ. 22230 23810
FAX: 22230 29567 - e-mail: spithas@tee.gr