



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ (ΠΗΓΗ: ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.)

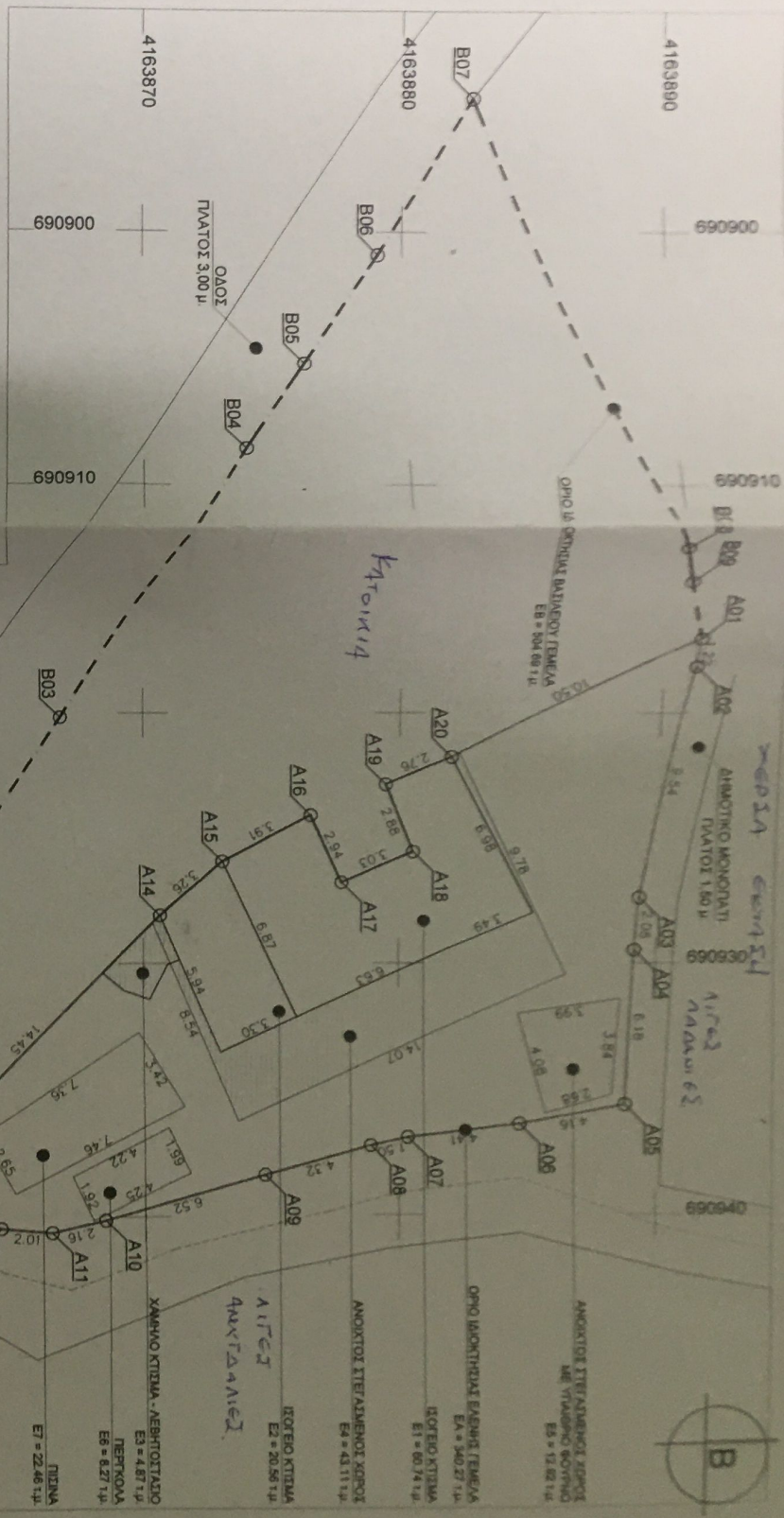
ΕΜΒΑΔΑ
 Εγχείρ (Α01...Α13, Β01...Β09, Α01) = 844.96 τ.μ.
 ΕΑ = 340.27 τ.μ.
 ΕΒ = 504.69 τ.μ.
 Ε1 = 60.74 τ.μ.
 Ε2 = 20.56 τ.μ.
 Ε3 = 4.87 τ.μ.
 Ε4 = 43.11 τ.μ.
 Ε5 = 12.92 τ.μ.
 Ε6 = 8.27 τ.μ.
 Ε7 = 22.46 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 1. Το διωγμάτιο είναι εντοπισμένο στο κεντρικό σύστημα
 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συνήεις των κορυφών
 3. Η εξέλιξη από το ΕΓΤΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης χάρτη του Διεύθυν. Στοιβών Ανωφέρειας METRICANET GNSS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΦΕΚ Δ588/23-12-1982 - Διεύθυν. 2
 ΦΕΚ Τ.Α.Α. 198/04-06-2013 - Αριθμ. 15369/451/Φ.ΣΧ.ΟΑΠ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Το γεωμετρικό βρίσκεται βάση του ΦΕΚ Τ.Α.Α. 198/04-06-2013 - Αριθμ. 15369/451/Φ.ΣΧ.ΟΑΠ σε περιοχή ΠΟΑΔΑ εντός των προτεινόμενων ορίων του οικισμού Δάφνη και Γενικής κατοικίας τύπου Β
 - Το γεωμετρικό δεν εμπίπτει βάση του χάρτη Χρήσεων γης του ΦΕΚ Τ.Α.Α. 198/04-06-2013 - Αριθμ. 15369/451/Φ.ΣΧ.ΟΑΠ σε καμία από τις περιοχές ΝΑΤΥΡΑ, ΣΡΑ, αναδασμού ή ορειοδρόμους αλλά προοριζόμενα και διδόμενα από διαοριστική νομοθεσία πέτραν αυτήν που αναγράφονται στους όρους δόμησης.
 - Το γεωμετρικό βρίσκεται σε απόσταση περίπου 2900 μ. από τη θάλασσα.

ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΑΚΟΧΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)
 Ο κτιριακός υποπρογραμματικός διακοχτήτης του γεωμετρικού που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, δηλώνονται ότι:
 α) είναι το γεωμετρικό με στοιχεία (Α01...Α13 Β01...Β09 Α01) και το εμβαδόν 844.96 τ.μ. το οποίο βρίσκεται σε περιοχή ΠΟΑΔΑ εντός των προτεινόμενων ορίων του οικισμού Δάφνη, της Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου, του Δήμου Ικαρίας, Π.Ε. Ικαρίας, υπαχθέντων από ελάς και ελεγχόμενες για την εκτέλεση των έργων αυτών ορίων του γεωμετρικού και να την υπαχθεί και την από τον διακοχτήτη μας να χρησιμοποιηθεί και να μην ελεγχθεί.
 Ο Δήμαρχος
 Ο Αντιδήμαρχος



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)
 Ο κτιριακός υποπρογραμματικός Μηχανικός συντάκτης του παρόντος τοπογραφικού διαγράμματος, δηλώνει σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρικό με στοιχεία (Α01...Α13 Β01...Β09 Α01) και εμβαδόν 844.96 τ.μ. το οποίο βρίσκεται σε περιοχή ΠΟΑΔΑ εντός των προτεινόμενων ορίων του οικισμού Δάφνη, της Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου, του Δήμου Ικαρίας, Π.Ε. Ικαρίας, ότι:
 α) ΕΙΝΑΙ όμοιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις και ως προοριζόμενος της 15-08-1982 σύμφωνα με τις διατάξεις διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
 β) Βρίσκεται σε περιοχή ΠΟΑΔΑ εντός των προτεινόμενων ορίων του οικισμού Δάφνη, της Δημοτικής Ενότητας Ευδήλου, του Δήμου Ικαρίας, Π.Ε. Ικαρίας.
 γ) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί ενοποίησης α) η) και χ) και
 δ) εντός αυτού δεν διέπεται εντάσεις προμηθείς μετρητοές υψηλής τάσης, της ΔΕΗ, σιδηροδρομικοί οδοί, προδομητομένη του 1923 ή άλλα
 ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωμετρικού υπάρχουν κτίρια καλύψεως και ότι δοσικά
 ζ) εντός των όριων γεωμετρικού δεν υπάρχουν διαμορφωτά κτίρια Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΕΧΑΪΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΦΘ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 131930
 ΚΟΥΝΤΟΥΚΑΤΟ ΔΑΜΑΛΙΑΤΑΙ - 83302 - ΚΑΡΦΙΑ
 Α.Φ.Μ. 1176325682 - ΔΟΥ ΣΑΜΟΥ

ΑΕΛΕΑΝΔΡΑ ΠΟΡΡ ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓ.
ΔΑΙΟΝΟΝΟΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΔΙΕΥΝΣΗΣ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟ / ΤΟΜΗΟ ΔΙΚΤΥΟ ΠΛΑΤΟΣ 4.00 μ.

ΣΤΑΘΜΟΣ
 16-3-2021

ΣΤΗ	Χ	Υ
A01	690915 8337	4163881 2633
A02	690918 0208	4163881 2008
A03	690927 4057	4163885 3428
A04	690928 4814	4163888 1840
A05	690935 6489	4163888 8266
A06	690938 4050	4163884 7255
A07	690938 9188	4163880 3658
A08	690937 2373	4163878 8598
A09	690938 3887	4163874 7282
A10	690940 1204	4163866 4476
A11	690940 6081	4163866 3421
A12	690940 4248	4163864 3402
A13	690938 3946	4163870 4787
A14	690928 0870	4163871 6505
A15	690925 9417	4163873 1006
A16	690924 0946	4163871 5508
A17	690926 7752	4163871 7642
A18	690925 5484	4163880 5400
A19	690922 8754	4163879 4713
A20	690921 7988	4163882 0157

