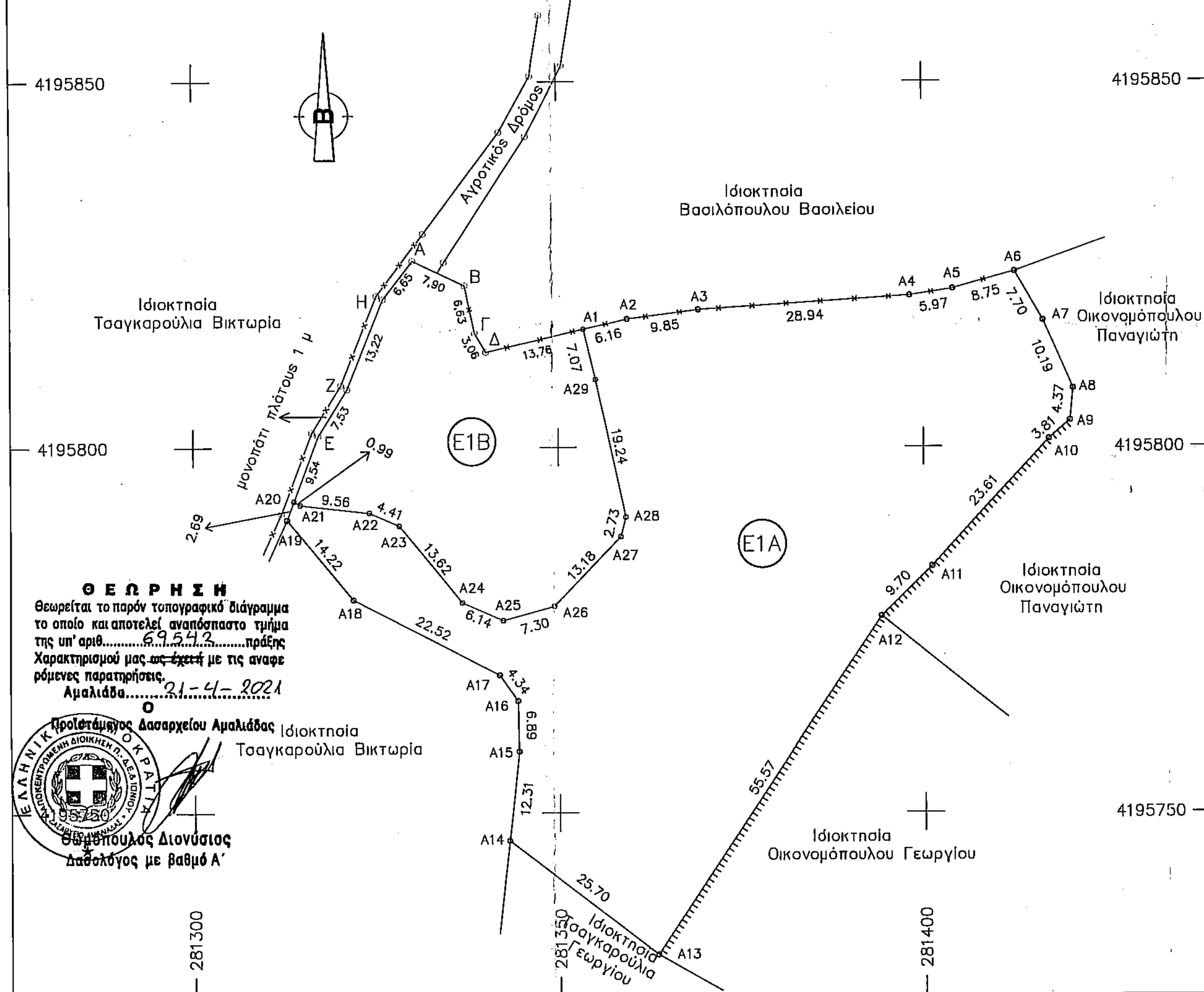


Θ Ε Ω Ρ Η Σ Η
Θεωρείται το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της υπ' αριθ. 69542 πράξης Χαρακτηρισμού μας με τις αναφερόμενες παρατηρήσεις.
Αμαλιάδα 21-4-2021
Ο
Προϊστάμενος Δασαρχείου Αμαλιάδας
Θεοδωρόπουλος Διονύσιος
Δασολόγος με βαθμό Α'

Συντεταγμένες Κορυφών γεωτεμαχίου Ε1Α ΚΑΙ Ε1Β
στο ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε1Β

Κορυφές	X	Y	Απόσταση (μ.)
A	281330.07	4195825.51	7.90
B	281337.21	4195822.12	6.63
Γ	281338.57	4195815.63	3.06
Δ	281340.13	4195812.99	13.76
A1	281353.54	4195816.10	7.07
A29	281355.19	4195809.22	19.24
A28	281359.24	4195790.41	2.73
A27	281358.53	4195787.78	13.18
A26	281349.39	4195778.28	7.30
A25	281342.35	4195776.35	6.14
A24	281336.72	4195778.81	13.62
A23	281328.11	4195789.36	4.41
A22	281324.06	4195791.12	9.56
A21	281314.56	4195792.17	0.99
A20	281313.72	4195792.68	9.54
E	281317.10	4195801.59	7.53
Z	281321.11	4195807.97	13.22
H	281326.00	4195820.26	6.65
A	281330.07	4195825.51	

ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Εμβαδόν (A,B,Γ,Δ,A1,A29,A28,A27,A26,A25,A24,A23,A22,A21,A20,E,Z,H,A)=1316.00 τ.μ.

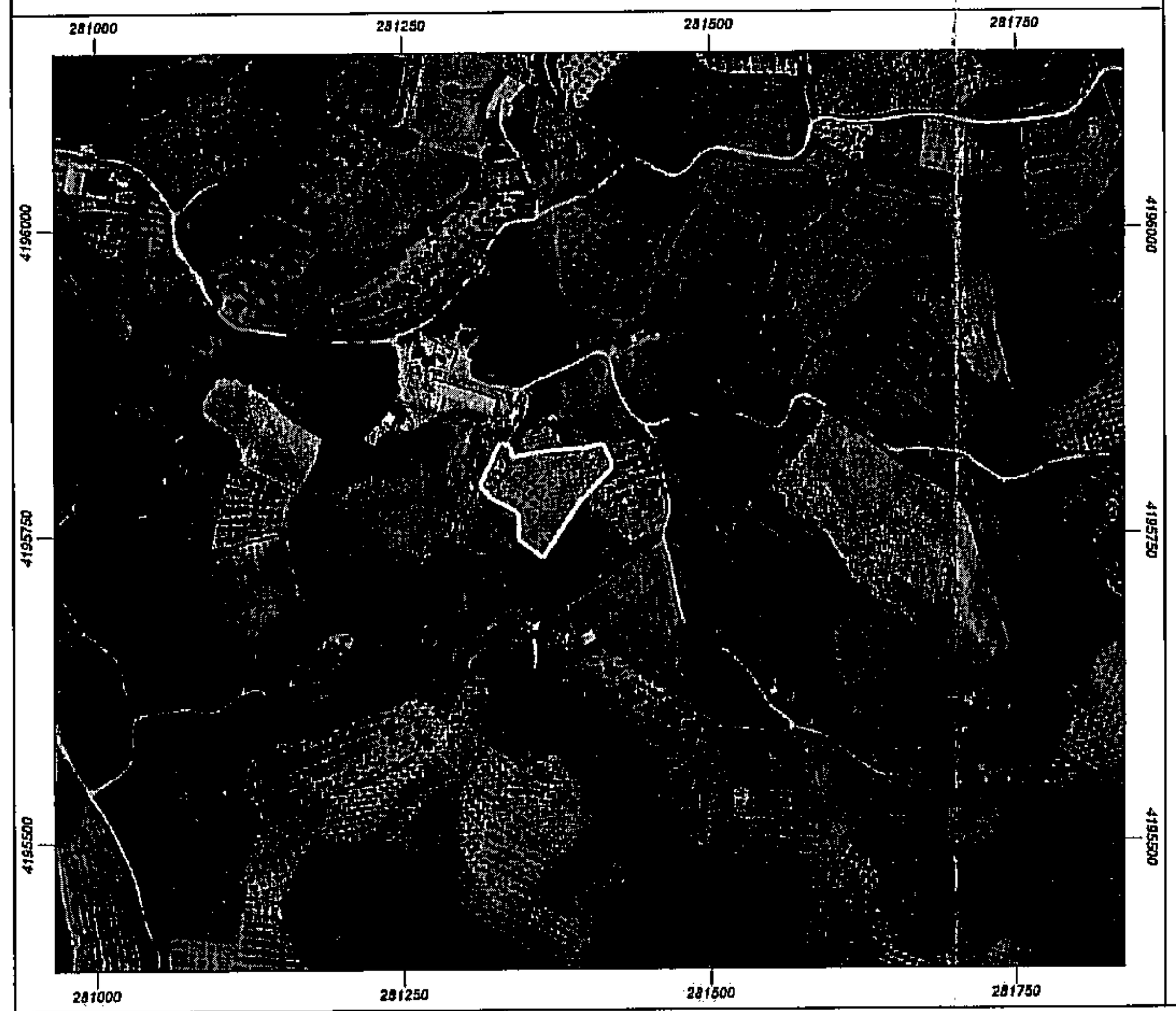
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε1Α

Κορυφές	X	Y	Απόσταση (μ.)
A1	281353.54	4195816.10	6.16
A2	281359.54	4195817.49	9.85
A3	281369.30	4195818.77	28.94
A4	281398.18	4195820.66	5.97
A5	281404.08	4195821.57	8.75
A6	281412.51	4195823.90	7.70
A7	281416.35	4195817.23	10.19
A8	281420.45	4195807.89	4.37
A9	281419.99	4195803.54	3.81
A10	281417.11	4195801.05	23.61
A11	281401.12	4195783.68	9.70
A12	281394.20	4195776.87	55.57
A13	281363.47	4195730.58	25.7
A14	281343.07	4195746.20	12.31
A15	281344.46	4195758.44	6.89
A16	281344.35	4195765.33	4.34
A17	281341.86	4195768.88	22.52
A18	281321.86	4195779.24	14.22
A19	281312.76	4195790.17	2.69
A20	281313.72	4195792.68	0.99
A21	281314.56	4195792.17	9.56
A22	281324.06	4195791.12	4.41
A23	281328.11	4195789.36	13.62
A24	281336.72	4195778.81	6.14
A25	281342.35	4195776.35	7.30
A26	281349.39	4195778.28	13.18
A27	281358.53	4195787.78	2.73
A28	281359.24	4195790.41	19.24
A29	281355.19	4195809.22	7.07
A1	281353.54	4195816.10	

ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Εμβαδόν (A1,A2,A3,A4,A5,A6,A7,A8,A9,A10,A11,A12,A13,A14,A15,A16,A17,A18,A19,A20,A21,A22,A23,A24,A25,A26,A27,A28,A29,A1)=4160.50 τ.μ.

Απόσπασμα ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ με τη θέση του γεωτεμαχίου
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ



B.T. Β. Γ. Βορράς Γεωγραφικός
B.M. Β. Μ. Βορράς Μαγνητικός
B.Γ. Β. Τ. Βορράς Τετραγωνισμού

- Σύγκλιση Μεσημβρινών (γ)
- Μαγνητική Απόκλιση (Α)

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς : GRS 80
(α = 6 378 137 m, 1/f = 298.25722210)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός : λ = 24 00' 00" με K = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 μ
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 00 00' 00"

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

Τριγωνομετρικό — Κτίριο — κολώνα ΔΕΗ — Συρματοπερίφραξη

Βελανιδίου Δ.Ε. Πηνείας του Δήμου Ηλιδας Π.Ε. Ηλείας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, τοποθεσία "ΚΕΧΡΙΣΤΡΑ".

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΛΙΚΟΥ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
Κορυφές : A–B–Γ–Δ–A1–A2–A3–A4–A5–A6–A7–A8–A9–A10–A11–A12–A13–A14–A15–A16–A17–A18–A19–A20–E–Z–H–A
Εκταση : E = 5476,49 τ.μ.

ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ :
Αριθμός συμβολαίου. : 8593/01-02-2013 (ΓΟΝΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΜΕ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ ΕΠΙΚΑΡΠΙΑΣ)
Συμβολαιογράφου Αμαλιάδας Αγγελικής Γεωργίου Λεβέντη.
Αριθμός συμβολαίου. : 13328/24-08-1989 (ΠΡΑΞΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ)
Συμβολαιογράφου Αμαλιάδας Πέτρου Παναγιώτου Τσάγκα.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε1Α
Κορυφές : A1–A2–A3–A4–A5–A6–A7–A8–A9–A10–A11–A12–A13–A14–A15–A16–A17–A18–A19–A20–A21–A22–A23–A24–A25–A26–A27–A28–A29–A1
Εκταση : E = 4160,50 τ.μ.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε1Β
Κορυφές : A–B–Γ–Δ–A1–A29–A28–A27–A26–A25–A24–A23–A22–A21–A20–E–Z–H–A
Εκταση : E = 1315,99 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Ο υπογράφων μηχανικός Ρηγόπουλος Α. Βασίλης δηλώνω υπεύθυνα βάσει του Ν.651/77 ότι το γεωτεμάχιο Ε1 εκτάσεως E=5476,49 τ.μ. βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ. ,εκτός αναδασμού και εκτός Ζ.Ο.Ε. στην αγροτική περιοχή Βελανιδίου Δ.Ε. Πηνείας του Δήμου Ηλιδας Π.Ε. Ηλείας περιφέρειας Δ. Ελλάδας, τοποθεσία "ΚΕΧΡΙΣΤΡΑ", και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά το εμβαδόν και τις πλευρικές διαστάσεις ,κατόπιν εγκρίσεων απο Δασαρχείο και αρχαιολογία σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.
Το γεωτεμάχιο έχει ενταχθεί στις υπο κτηματογράφηση περιοχές στα πλαίσια σύνταξης του Εθνικού Κτηματολογίου και απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 800,00μ από τη θάλασσα.

ΑΜΑΛΙΑΔΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2020
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ U.T.C.B.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 115901
ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 4-6 - ΑΜΑΛΙΑΔΑ - ΤΗΛ 26220 28990
Α.Φ.Μ. 133071100 - Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 8 Ν.1599/86

(σύμφωνα με το άρθρο 142 παρ 3 του Ν.4483/31-07-2017 ΦΕΚ 107/Α'.)
Δηλώνω υπεύθυνα οτι το γεωτεμάχιο με στοιχεία A–B–Γ–Δ–A1–A2–A3–...–E–Z–H–A όπως λεπτομερώς περιγράφεται, με επιφάνεια E=5476,49 τ.μ. βρίσκεται σε περιοχή εκτός αναρτημένου δασικού Χάρτη Νομού Ηλείας (ΦΕΚ 39/Δ/09-02-2018).

ΑΜΑΛΙΑΔΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2020
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

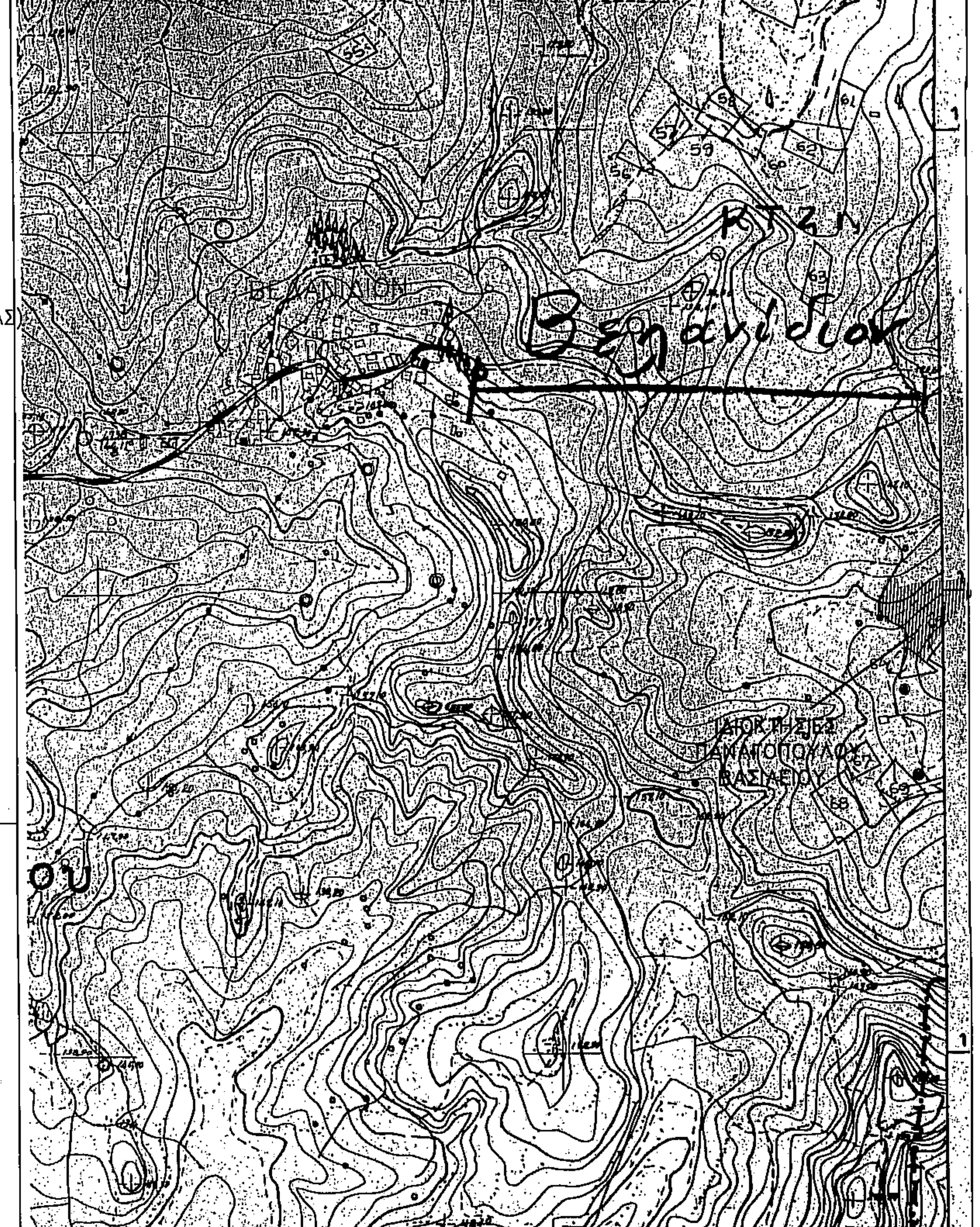
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ U.T.C.B.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 115901
ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ 4-6 - ΑΜΑΛΙΑΔΑ - ΤΗΛ 26220 28990
Α.Φ.Μ. 133071100 - Δ.Ο.Υ. ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφών.
- Η εξάρτηση απο το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την 08-01-2013 και στο χρονικό διάστημα από 10:20 π.μ. εως 11:14 π.μ. κάνοντας χρήση του τριγωνομετρικού σημείου Γ.Υ.Σ. "ΨΗΛΑ ΑΛΩΝΙΑ".
- Για τις μετρήσεις τριγωνισμού χρησιμοποιήθηκε GNNS δέκτης Magellan Navigation_ProMark 500 με ακρίβειες μέτρησης H: +/-10mm +1ppm, V : +/- 15mm +1ppm
- Η αποτύπωση έγινε με δέκτη δύο συχνοτήτων και την μεθοδολογία του κινηματικού προσδιορισμού θέσης σε πραγματικό χρόνο (τεχνολογία RTK).
- Το σύστημα συντεταγμένων είναι πλήρως εξαρτημένο από το τριγωνομετρικό σημείο "ΨΗΛΑ ΑΛΩΝΙΑ" με συντεταγμένες στο ΕΓΣΑ'87 : (X: 285753.732, Ψ: 4191656.733, Z: 204.510)
- Το ανωτέρω αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός των Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε) , όπως αυτές καθορίστηκαν με το από 20 Σεπτεμβρίου 1993 Π.Δ Φ.Ε.Κ 1161 Δ.
- Για την σύνταξη του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος έγινε χρήση τεχνικών στοιχείων παλαιότερου τοπογραφικού μου και δεν πραγματοποιήθηκε νεότερη επίγεια καταμέτρηση.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Τα αναγραφόμενα στοιχεία για το εν λόγω γεωτεμάχιο που είναι ιδιοκτησίας μου, είναι απόλυτα ακριβή,τα δε όρια του τέθηκαν παρουσία μου και με υπόδειξή μου.
ΑΜΑΛΙΑΔΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2020
Η ΔΗΛΟΥΣΑ



Εργοδότης	Παναγοπούλου Σταυρούλα
Εργο	Αποτύπωση Γεωτεμαχίου
Διεύθυνση	Θέση "ΚΕΧΡΙΣΤΡΑ" Τ.Κ. Βελανιδίου του Δήμου Ηλιδας

Μελετητής
Βασίλης Α. Ρηγόπουλός
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

Καραισκάκη 6 – 1ος Οροφος
Αμαλιάδα Ηλείας
Τηλ/Fax: 26220 28990

αριθ. μελέτης

Θέμα	Τοπογραφικό Διάγραμμα	Κλίμακα: 1:500 Αριθ.Σχεδ. T1
Σφραγίδα	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Α. ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ U.T.C.B. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 115901	Υπογραφή — Χρονολογία Μελέτης ΜΗΝΑΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ ΕΤΟΣ