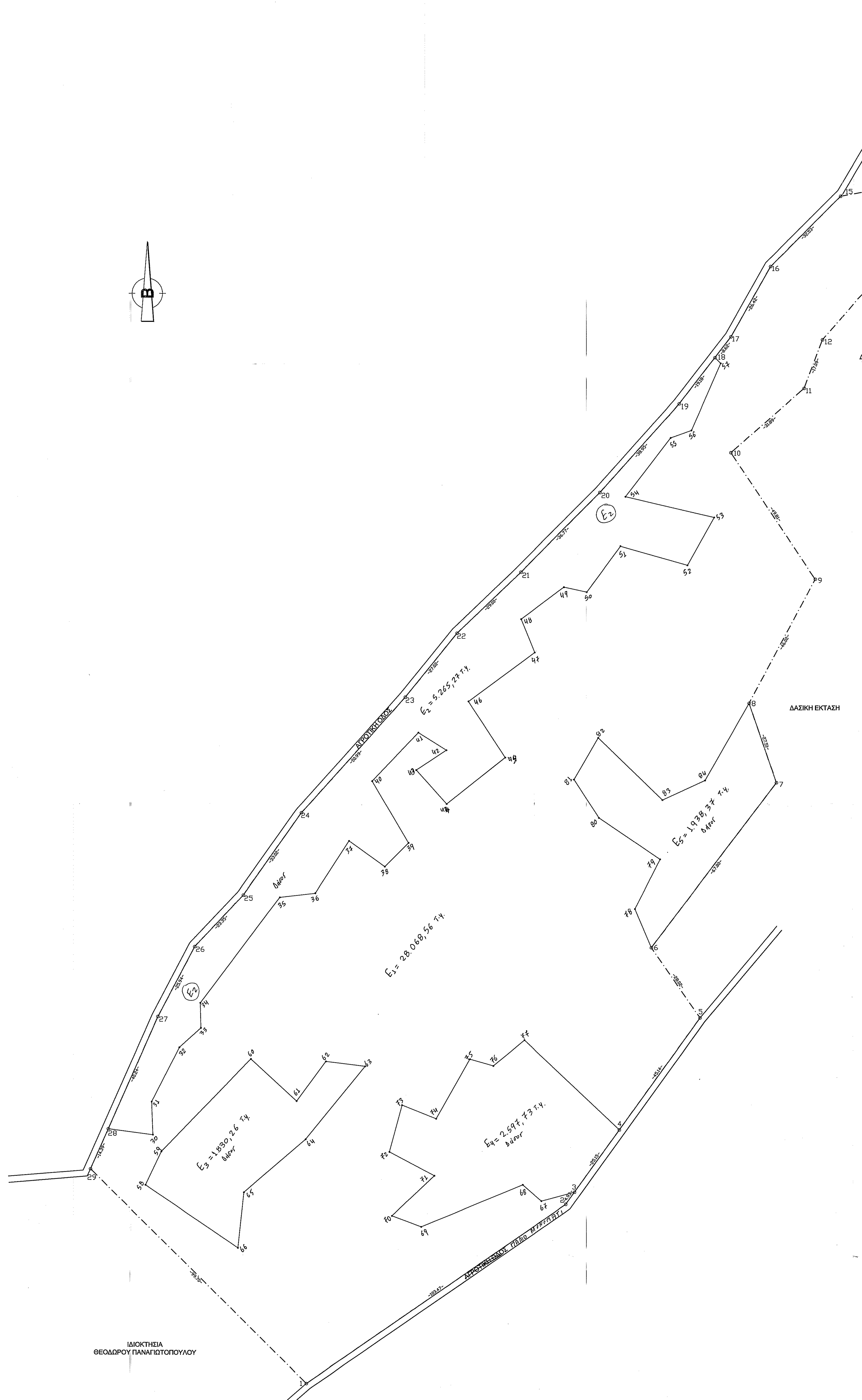
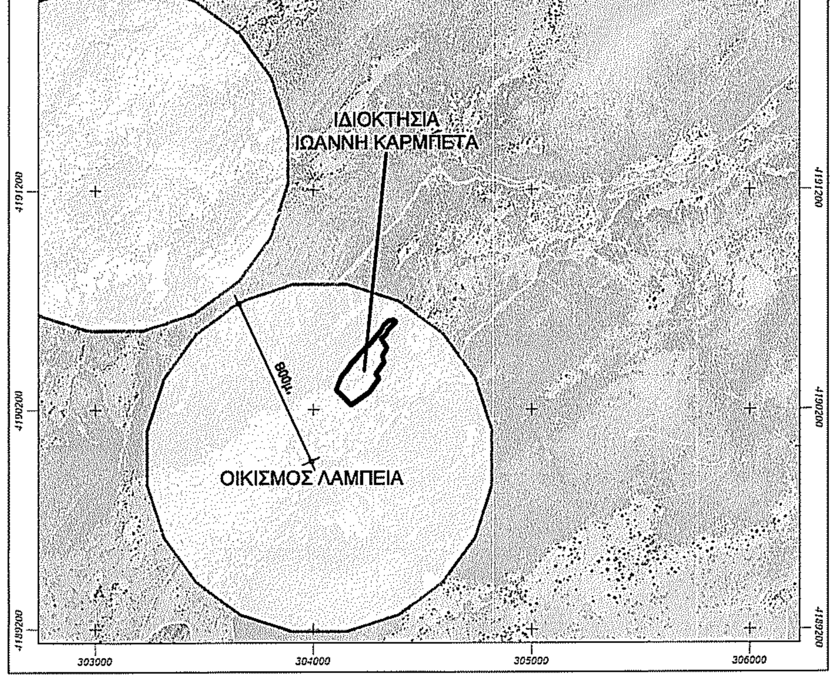


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

1. Στοιχεία Αγροτεμαχίου:
Το αγροτεμάχιο με κορυφές (1,2,3,4,.....,27,28,29,1) εμβαδού Ε=39.700,19τ.μ. ιδιοκτησίας Ιωάννη Καρμπέτα του Θεοδώρου βρίσκεται εντός της ζώνης των 800μ. της Τ.Κ. Λαμπείας, Δήμου Αρχ. Ολυμπίας Π.Ε. Ηλείας εκτός Ζ.Ο.Ε, εκτός Οικισμού, εκτός ΓΠΣ.

2. Παρατηρησεις:
α) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87'
β) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστικαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφών
γ) Η εξάρτηση απο το ΕΓΣΑ 87' πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του τριγωνομετρικού σημείου της Γ.Υ.Σ. ....(........) με συντεταγμένες χ,y,Η (....,.....,......) ή
Η εξάρτηση απο το ΕΓΣΑ 87' πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμού - HEPOS

3. Διατάγματα - Σχόλια:
Όροι Δόμησης σύμφωνα με το Π.Δ. 31-5-1985(Φ.Ε.Κ. 270Δ)
Αρτιότητα κατα κανόνα: 4.000τ.μ.

4. Δήλωση Υλοποίησης Ορίων:
Ο υπογραφόμενος, Ιωάννης Καρμπέτας, ιδιοκτήτης του ανωτέρω αγροτεμαχίου δηλώνω οτι τα όρια που έχω υποδείξει και υλοποιήσει σε αυτό είναι ορθά.

\- Ο Δηλών -

5. Δήλωση Μηχανικού Ν.651/ 77:
Ο υπογραφόμενος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Βλάχος Ιωάννης βεβαιώνω ότι το ανωτέρω αγροτεμάχιο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

\- Ο Μηχανικός -
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΙΧ .ΒΛΑΧΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧ/ΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΙΛΑΝΟΥ ΙΤΑΛΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 57217
Α.Φ.Μ. 044456547 - ΔΟΥ ΠΥΡΓΟΥ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 14 ΠΥΡΓΟΣ

6. Δήλωση Ν.1599/1986 βάσει του ν.4483/17 'Αρθρο 142 παρ.4:
Το ανωτέρω γεωτεμάχιο όπως περιγράφεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι σε περιοχή εντός ανάρτησης του Δασικού Χάρτη Ν. Ηλείας, και δεν εμπίπτει στη δασική νομοθεσία.

\- Ο Μηχανικός -
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΙΧ .ΒΛΑΧΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧ/ΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΙΛΑΝΟΥ ΙΤΑΛΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 57217
Α.Φ.Μ. 044456547 - ΔΟΥ ΠΥΡΓΟΥ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 14 ΠΥΡΓΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

4ο Κορυφή Ιδιοκτησίας	Δασική Έκταση
α Κορυφή Κτιρίων	Περίφραξη
6.00 Διαστασιολόγηση Κτιρίων	Όριο Οδού
-6.67- Διαστασιολόγηση Γηπέδου	Άξονας Οδού
Στάση	Κτίριο
4.08 Υψόμετρο Εδάφους	Όριο Ιδιοκτησίας
Στάθμη	Κράσπεδο
Κολώνα Δ.Ε.Η.	Φρύδι Φυσικού Πρανούς
Κολώνα Ο.Τ.Ε.	Φρύδι Τεχνητού Πρανούς
Κολώνα Φωτισμού	Πόδι Πρανούς
Ελιά	Τοίχος Αντιστήριξης
Φοίνικας	Μανδρότοιχος
Διάφορα Δέντρα	Τσιμεντόστρωση
Αθάνατος	Χαρακτηρισμός ως ΑΔ
Ευπερειδοειδή	Χαρακτηρισμός ως ΔΑ
Κυπαρίσσι	Χαρακτηρισμός ως ΧΑ
Διάφορα Δέντρα	Χαρακτηρισμός ως ΔΔ
1/Π Είδος Κτιρίων	Χαρακτηρισμός ως ΑΝ-ΑΑ
Πάσσαλος	Χαρακτηρισμός ως ΑΝ-ΔΑ
Φρεάτιο	Χαρακτηρισμός ως ΑΝ-ΔΔ
	Χαρακτηρισμός ως ΑΝ-ΔΑ
	Βοηθητικές Δασικές Γραμμές

ΤΜΗΜΑ Ε3= 1.830,26 τ.μ. — ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ

α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
58	304125,06	4190281,85	12,08
59	304130,19	4190292,79	42,34
60	304159,54	4190323,30	20,37
61	304174,56	4190309,54	16,18
62	304184,16	4190322,57	12,93
63	304197,00	4190321,00	30,87
64	304177,55	4190297,04	26,70
65	304157,33	4190279,60	18,30
66	304155,46	4190261,39	36,64
58			

ΤΜΗΜΑ Ε4= 2.597,73 τ.μ. — ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ

α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
3			11,29
67	304255,00	4190277,00	8,14
68	304248,85	4190282,33	36,08
69	304215,51	4190268,54	10,27
70	304205,90	4190272,14	19,08
71	304219,79	4190285,21	16,72
72	304205,00	4190293,00	15,88
73	304209,13	4190308,34	12,06
74	304220,34	4190303,90	22,47
75	304231,39	4190323,47	8,03
76	304239,10	4190321,25	13,23
77	304429,30	4190329,69	42,87
4			

ΤΜΗΜΑ Ε5= 1.938,37 τ.μ. — ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ

α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
9			13,71
78	304285,59	4190372,60	18,20
79	304293,82	4190388,82	24,28
80	304273,74	4190402,47	15,07
81	304265,50	4190415,08	15,81
82	304273,48	4190428,73	29,32
83	304294,60	4190408,39	15,35
84	304308,56	4190414,76	29,08
8			

ΤΜΗΜΑ Ε2= 5.265,27 τ.μ. — ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ

α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
28			14,73
30	304127,40	4190298,31	10,82
31	304126,99	4190309,12	19,99
32	304136,05	4190326,93	9,57
33	304143,12	4190333,38	8,19
34	304142,93	4190341,57	43,42
35	304168,98	4190376,31	11,69
36	304180,58	4190377,70	20,38
37	304191,66	4190394,80	14,43
38	304203,36	4190386,37	11,00
39	304211,16	4190394,14	23,61
40	304199,16	4190414,46	22,01
41	304214,32	4190430,42	10,84
42	304223,50	4190424,66	11,83
43	304213,62	4190418,16	14,97
44	304223,66	4190407,06	24,54
45	304242,88	4190422,30	21,99
46	304230,75	4190440,65	27,06
47	304252,55	4190456,67	11,83
48	304248,07	4190467,62	17,56
49	304262,18	4190478,08	7,65
50	304269,66	4190476,42	18,68
51	304280,77	4190491,43	22,85
52	304302,74	4190485,18	17,90
53	304311,49	4190500,80	29,87
54	304282,40	4190507,60	24,29
55	304297,22	4190526,85	7,25
56	304304,02	4190529,34	23,92
57	304313,65	4190551,24	2,73
18			

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	304178.00	4190217.00	103.47
2	304263.00	4190276.00	4.93
3	304265.88	4190279.99	25.15
4	304280.59	4190300.39	45.14
5	304307.00	4190337.00	28.02
6	304291.00	4190360.00	67.80
7	304332.00	4190414.00	27.51
8	304323.00	4190440.00	46.02
9	304344.69	4190480.59	49.81
10	304317.00	4190522.00	31.89
11	304341.00	4190543.00	17.09
12	304347.00	4190559.00	55.97
13	304384.00	4190601.00	13.73
14	304373.33	4190609.64	20.65
15	304353.00	4190606.00	32.53
16	304330.00	4190583.00	26.42
17	304317.00	4190560.00	8.62
18	304311.73	4190553.18	19.18
19	304300.00	4190538.00	38.95
20	304274.00	4190509.00	36.77
21	304248.00	4190483.00	29.00
22	304227.00	4190463.00	27.02
23	304210.00	4190442.00	50.99
24	304176.00	4190404.00	33.02
25	304157.00	4190377.00	23.35
26	304141.00	4190360.00	25.94
27	304129.00	4190337.00	40.24
28	304112.79	4190300.17	14.39
29	304107.00	4190287.00	99.70
1	304178.00	4190217.00	

$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$

E = 39700.19 μ2

G.L.
Σχεδιαστικό Γραφείο
Σύγχρονη 2D-3D Σχεδίαση
Σχεδιαστής Μέσω Συστημάτων Η/Υ
& Σύμβουλοι Συνεργάτες Μηχανικοί
Πύργος Ηλείας Κιν.: 6981068582

- Οικοδομικές Άδειες
- Τοπογραφικές Αποτυπώσεις
- Δηλώσεις Κτηματολογίου
- Δασικές Αναρτήσεις
- Άδειες λειτουργίας καταστημάτων
- Τακτοποιήσεις αυθαιρέτων
- Πιστοποιητικά ενεργειακής απόδοσης
- Κατασκευές ιδιωτικών έργων

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΜΠΕΤΑΣ		
ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ		
ΘΕΣΗ	ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΤΩΝ 800μ. ΤΗΣ Τ.Κ. ΛΑΜΠΕΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΡΧ. ΟΛΥΜΠΙΑΣ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ		
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ:	ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΛΑΧΟΣ		
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ:	G.L.		
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	T_1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 500	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2018

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανήκει στο 68040/2021 ... χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πύργου
19/4/2021

Ο Δασολόγος με βαθμό Α [illegible]

ΙΩΑΝΝΗΣ [illegible] ΒΛΑΧΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧ/[illegible] ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ Μ[illegible]ΟΥ ΙΤΑΛΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 57217
Α.Φ.Μ. 044[illegible] ΠΥΡΓΟΥ
ΚΟΛΟ[illegible]Η 14 ΠΥΡΓΟΣ