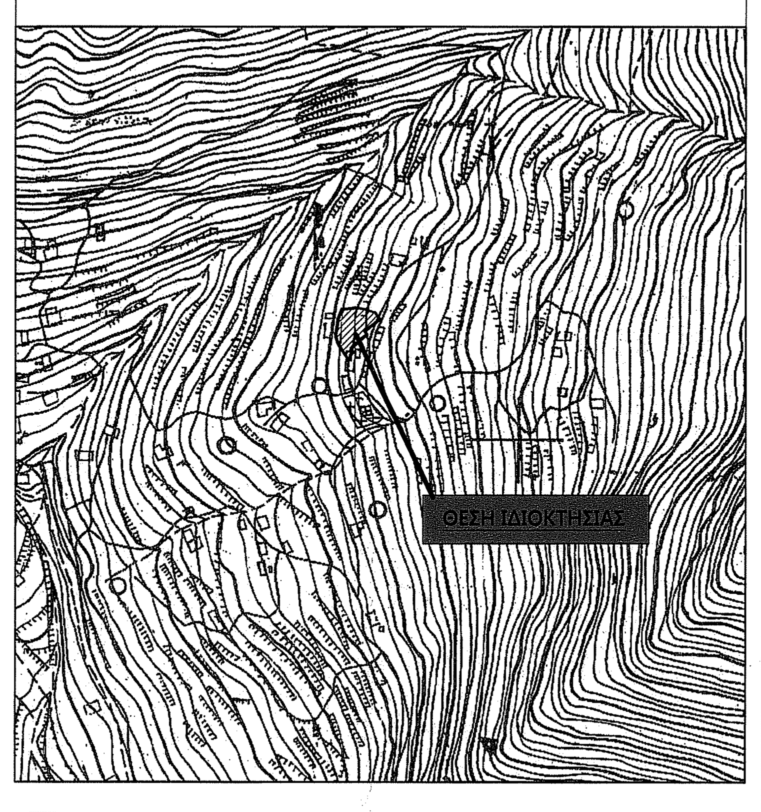
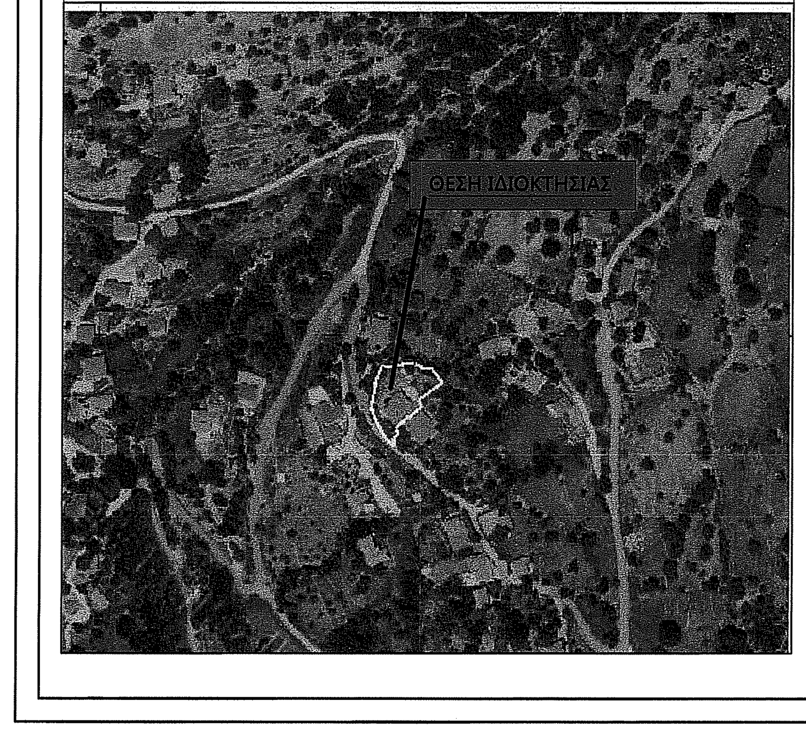
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 1: 5000

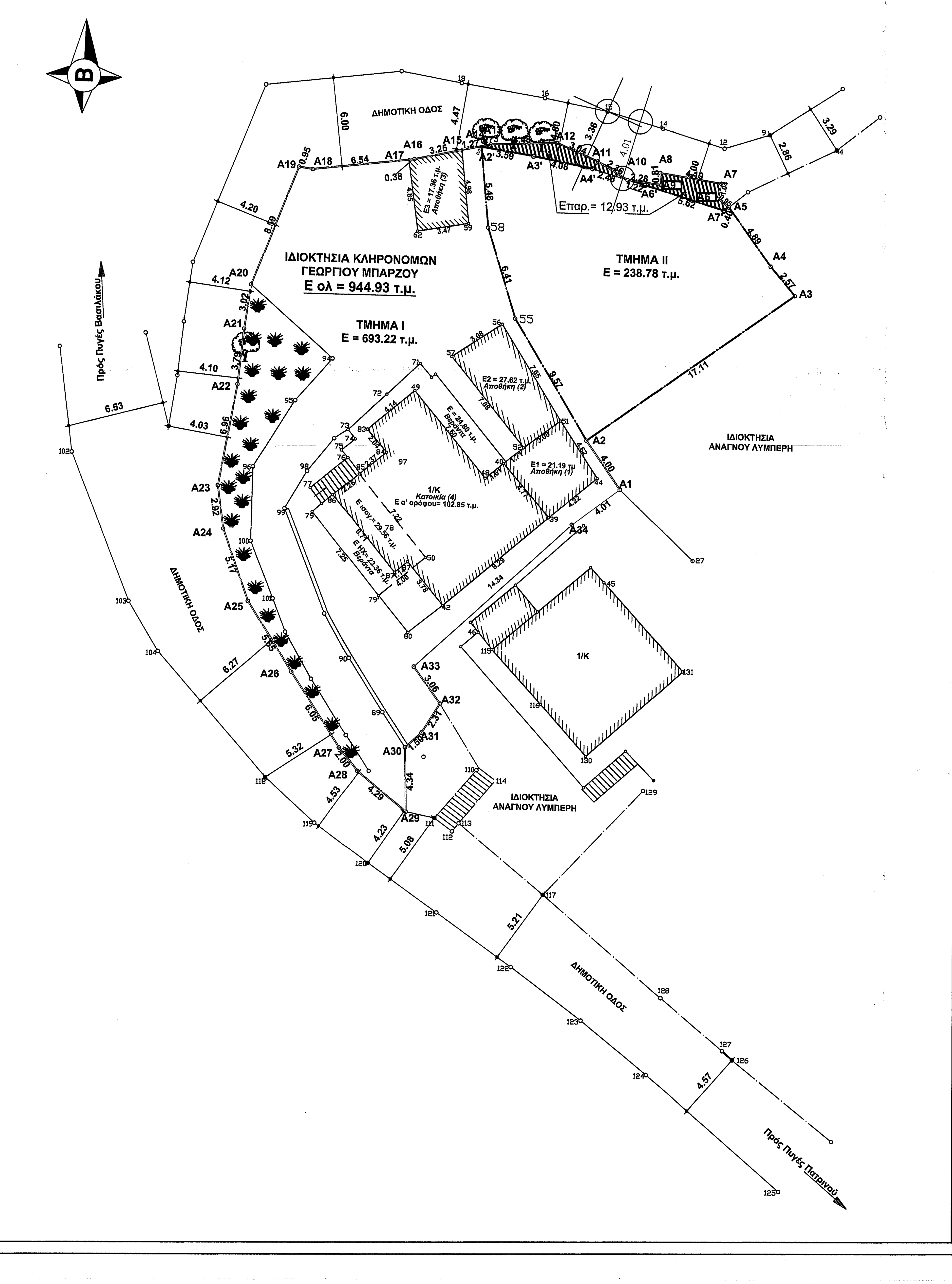
ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ 6266 / 3 " ΚΕΡΤΕΖΗ "



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΥΡΩΜΕΝΩΝ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΩΝ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΕΓΣΑ '87)
ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α1,Α2,Α3.............Α31,Α32,Α33,Α34,Α1

Εμβαδόν **τεμαχίου** = 944.93 τ.μ. - Περίμετρος = 138.85 μ.

α/α	X	Y	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
Α1	311175.335	4193335.706	----
Α2	311173.079	4193339.012	Α1 – Α2: 4.00
Α3	311187.120	4193348.797	Α2 – Α3: 17.11
Α4	311185.481	4193350.782	Α3 – Α4: 2.57
Α5	311182.666	4193354.781	Α4 – Α5: 4.89
Α6	311181.915	4193355.367	Α5 – Α6: 0.95
Α7	311182.148	4193356.378	Α6 – Α7: 1.04
Α8	311178.019	4193357.098	Α7 – Α8: 4.19
Α9	311178.074	4193356.290	Α8 – Α9: 0.81
Α10	311175.825	4193356.633	Α9 – Α10: 2.28
Α11	311173.816	4193357.880	Α10 – Α11: 2.36
Α12	311171.047	4193359.128	Α11 – Α12: 3.04
Α13	311166.564	4193359.023	Α12 – Α13: 4.48
Α14	311165.850	4193358.884	Α13 – Α14: 0.73
Α15	311164.608	4193358.643	Α14 – Α15: 1.27
Α16	311161.416	4193358.021	Α15 – Α16: 3.25
Α17	311161.035	4193357.984	Α16 – Α17: 0.38
Α18	311154.528	4193357.344	Α17 – Α18: 6.54
Α19	311153.589	4193357.501	Α18 – Α19: 0.95
Α20	311150.333	4193349.551	Α19 – Α20: 8.59
Α21	311149.878	4193346.567	Α20 – Α21: 3.02
Α22	311149.444	4193342.806	Α21 – Α22: 3.79
Α23	311148.145	4193335.968	Α22 – Α23: 6.96
Α24	311148.507	4193333.069	Α23 – Α24: 2.92
Α25	311150.163	4193328.173	Α24 – Α25: 5.17
Α26	311153.142	4193323.378	Α25 – Α26: 5.65
Α27	311156.405	4193318.277	Α26 – Α27: 6.05
Α28	311157.624	4193316.686	Α27 – Α28: 2.00
Α29	311160.926	4193313.943	Α28 – Α29: 4.29
Α30	311160.864	4193318.279	Α29 – Α30: 4.34
Α31	311161.986	4193319.282	Α30 – Α31: 1.50
Α32	311163.209	4193321.240	Α31 – Α32: 2.31
Α33	311161.446	4193323.739	Α32 – Α33: 3.06
Α34	311172.106	4193333.324	Α33 – Α34: 14.34
Α1	311175.335	4193335.706	Α34 – Α1: 4.01

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΕΓΣΑ '87)
ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΝΑΠΟΜΕΝΟΝ
ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ
ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α7',Α10,Α4',Α3',Α2',
Α14,Α15,Α16....................Α31,Α32,Α33,Α34,Α1

Εμβαδόν **τεμαχίου**..= 932.00 τ.μ. - Περίμετρος = 136.44 μ.

α/α	X	Y	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
Α1	311175.335	4193335.706	----
Α2	311173.079	4193339.012	Α1 – Α2: 4.00
Α3	311187.120	4193348.797	Α2 – Α3: 17.11
Α4	311185.481	4193350.782	Α3 – Α4: 2.57
Α5	311182.666	4193354.781	Α4 – Α5: 4.89
Α7'	311182.334	4193354.556	Α5 – Α7': 0.40
Α6'	311176.984	4193356.263	Α7' – Α6': 5.62
Α10	311175.825	4193356.633	Α6' – Α10: 1.21
Α4'	311173.466	4193357.388	Α10 – Α4': 2.48
Α3'	311169.469	4193358.233	Α4' – Α3': 4.08
Α2'	311165.934	4193358.869	Α3' – Α2': 3.59
Α14	311165.850	4193358.884	Α2' – Α14: 0.09
Α15	311164.608	4193358.643	Α14 – Α15: 1.27
Α16	311161.416	4193358.021	Α15 – Α16: 3.25
Α17	311161.035	4193357.984	Α16 – Α17: 0.38
Α18	311154.528	4193357.344	Α17 – Α18: 6.54
Α19	311153.589	4193357.501	Α18 – Α19: 0.95
Α20	311150.333	4193349.551	Α19 – Α20: 8.59
Α21	311149.878	4193346.567	Α20 – Α21: 3.02
Α22	311149.444	4193342.806	Α21 – Α22: 3.79
Α23	311148.145	4193335.968	Α22 – Α23: 6.96
Α24	311148.507	4193333.069	Α23 – Α24: 2.92
Α25	311150.163	4193328.173	Α24 – Α25: 5.17
Α26	311153.142	4193323.378	Α25 – Α26: 5.65
Α27	311156.405	4193318.277	Α26 – Α27: 6.05
Α28	311157.624	4193316.686	Α27 – Α28: 2.00
Α29	311160.926	4193313.943	Α28 – Α29: 4.29
Α30	311160.864	4193318.279	Α29 – Α30: 4.34
Α31	311161.986	4193319.282	Α30 – Α31: 1.50
Α32	311163.209	4193321.240	Α31 – Α32: 2.31
Α33	311161.446	4193323.739	Α32 – Α33: 3.06
Α34	311172.106	4193333.324	Α33 – Α34: 14.34
Α1	311175.335	4193335.706	Α34 – Α1: 4.01

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΕΓΣΑ '87)
ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α14,Α2, Α3',Α4',Α10,Α6',Α7',Α5,Α6,Α7,Α8,Α9, Α10,Α11,Α12,Α13,Α14

Εμβαδόν **τεμαχίου**..= 12.93 τ.μ. - Περίμετρος = 37.35 μ.

α/α	X	Y	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
Α14	311165.850	4193358.884	----
Α2'	311165.941	4193358.868	Α14 – Α2': 0.09
Α3'	311169.469	4193358.233	Α2' – Α3': 3.59
Α4'	311173.466	4193357.388	Α3' – Α4': 4.08
Α10	311175.825	4193356.633	Α4' – Α10: 2.48
Α6'	311176.984	4193356.263	Α10 – Α6': 1.21
Α7'	311182.334	4193354.556	Α6' – Α7': 5.62
Α5	311182.666	4193354.781	Α7' – Α5: 0.40
Α6	311181.915	4193355.367	Α5 – Α6: 0.95
Α7	311182.148	4193356.378	Α6 – Α7: 1.04
Α8	311178.019	4193357.098	Α7 – Α8: 4.19
Α9	311178.074	4193356.290	Α8 – Α9: 0.81
Α10	311175.825	4193356.633	Α9 – Α10: 2.28
Α11	311173.816	4193357.880	Α10 – Α11: 2.37
Α12	311171.047	4193359.128	Α11 – Α12: 3.04
Α13	311166.564	4193359.023	Α12 – Α13: 4.48
Α14	311165.850	4193358.884	Α13 – Α14: 0.73

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

1. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΠΑΡΖΟΥ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

2. ΘΕΣΗ: "Στρατονάς" Δ.Δ. ΟΡΕΙΝΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΠΕΙΑΣ - ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ

3. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ με στοιχεία: (Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,62,Α6,Α7,Α8,Α9,Α10,Α11,Α12,Α13,Α14,Α15, Α16,Α17,Α18,Α19,Α20,Α21,Α22,Α23,Α24,Α25,Α26,Α27,Α28,Α29,Α30,Α31,Α32, Α33,Α34,Α1) **Ε = 944,93 τ.μ.**
4.ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΕΙΤΑΙ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ με στοιχεία:
(Α14,Α2, Α3',Α4',Α10,Α6',Α7',Α5,Α6,Α7,Α8,Α9,Α10,Α11,Α12,Α13,Α14) **Ε παρ.= 12,93 τ.μ.**

5. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΝΑΠΟΜΕΝΟΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ με στοιχεία: (Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α7',Α10,Α4',Α3',Α2', Α14,Α15,Α16....................Α31,Α32,Α33,Α34,Α1) **Ε = 932,00 τ.μ.**

6. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Ι με στοιχεία: (Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,55,58,Α2', Α14' ,Α15,Α16,Α17,Α18,Α19,Α20,Α21,Α22,Α23,Α24, Α25,Α26,Α27,Α28,Α29,Α30,Α31,Α32, Α33,Α34,Α1) **Ε = 693,22 τ.μ.**
7. ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΙΙ με στοιχεία:(Α2,Α3,Α4,Α5,Α7',Α6',Α4',Α3',Α2', 58,55,Α2) **Ε = 238,78 τ.μ.**

8. ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΘΕΤΟΥ ΣΤΗΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ:

Τμήμα ι	**Εμ = 693,22 τ.μ.**	**ή**	**744 χιλ.**
Τμήμα ιι	**Εμ = 238,78 τ.μ.**	**ή**	**256 χιλ.**

9. ΚΤΙΡΙΟ 1 (Αποθήκη) με στοιχεία: (40,52,51,44,39,64) **Ε = 21,19 τ.μ.**
ΚΤΙΡΙΟ 2 (Αποθήκη) με στοιχεία: (52,57,56,51,52) **Ε = 27,62 τ.μ.**
ΚΤΙΡΙΟ 3 (Αποθήκη) με στοιχεία: (62,63,Α13,64,59,62) **Ε = 17,36 τ.μ.**
ΚΤΙΡΙΟ 4 (Κατοικία ά ορόφου) με στοιχεία: (86,85,84,83,49,48,40,39,42,87,87',86) **Ε = 102,85 τ.μ.**
ΚΤΙΡΙΟ 5 (Αποθήκη ισογείου ορόφου) με στοιχεία: (85,50,79',79,78,86,85) **Ε = 29,56 τ.μ.**

*** Εγκριση καθορισμού ορίων οικισμού 'Ορεινής' με (Φ.Ε.Κ. 719 /Δ'/29-12-1990)*

10. ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ:
Ο Κωνσταντίνος Γεωργίου Μπαρζός εκ των κληρονόμων της ιδιοκτησίας υπό τα στοιχεία: (Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,62,Α6,Α7, Α8,Α9,Α10,Α11, Α12,Α13,Α14,Α15,Α16,Α17,Α18,Α19,Α20,Α21,Α22,Α23,Α24,Α25,Α26,Α27,Α28,Α29,Α30,Α31,Α32,Α33, Α34,Α1),δηλώνω υπεύθυνα οτι τα όρια καθώς και τα ονόματα των όμορων ιδιοκτητών,τα οποία υπόδειξα επιτόπου στον συντάξαντα Μηχανικό είναι τα ορθά.

Ο Δηλών
ΚωνσταντίνοςΓεωργίου Μπαρζός

Δ Η Λ Ω Σ Η Ν. 651/77 , Ν. 1337/83

Ο υπογράφων δηλώνω υπεύθυνα σύμφωνα με τον Νόμο ότι :1) Η ιδιοκτησία υπό τα στοιχεία: (Α1,Α2,Α3,Α4,Α5, 62,Α6,Α7,Α8,Α9,Α10,Α11,Α12,Α13,Α14,Α15,Α16,Α17,Α18,Α19,Α20,Α21,Α22,Α23,Α24,Α25,Α26,Α27,Α28,Α29,Α30, Α31,Α32,Α33,Α34,Α1)εμβαδού **Ε = 944,93 τ.μ.** ευρίσκετε στη Θέση **"Στρατονάς"** ,
του Δ.Δ. Ορεινής, του Δήμου Λαμπείας, του Νομού Ηλείας.Είναι εντός ορίων οικισμού με Κέντρο και ακτίνα (800 μ) με(Φ.Ε.Κ. 719 /Δ'/29-12-1990),εκτός Ζ.Ο.Ε. και εκτός Γ.Π.Σ. , σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις είναι άρτια κατά κανόνα και μή οικοδομήσιμη. Περιέχει δέ :α) Ισόγειο κτίριο (1) Αποθήκη συνολικού εμβαδού **Ε = 21,19 τ.μ.** ,
β) Ισόγειο κτίριο (2) Αποθήκη συνολικού εμβαδού **Ε = 27,62 τ.μ.** ,
γ) Ισόγειο κτίριο (3) Αποθήκη συνολικού εμβαδού **Ε = 17,36 τ.μ.**
δ) Ισόγειο κτίριο (4)Κατοικία συνολικού εμβαδού **Ε = 102,85 τ.μ.** ,
ε) Ισόγειο κτίριο (5)Αποθήκη συνολικού εμβαδού **Ε = 29,56 τ.μ.**

Στην προαναφερόμενη ιδιοκτησία , μετά την παραχώρηση σε κοινή χρήση του τμήματος υπό τα στοιχεία: (Α14,Α2, Α3',Α4',Α10,Α6',Α7',Α5,Α6,Α7,Α8,Α9,Α10,Α11,Α12,Α13,Α14) εμβαδού 12,93 τ.μ. το τμήμα της ιδιοκτησίας με τα στοιχεία: (Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α7',Α10,Α4',Α3',Α2', Α14,Α15,Α16..............Α31,Α32,Α33,Α34,Α1) θα έχει εμβαδόν **Ε = 933,00 τ.μ.** . και θα είναι άρτιο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο.

Πάτρα, Μάρτιος 2021

Ο Μηχανικός

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΣΕΡΕΤΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 108919
ΠΛ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α' 29 - ΠΑΤΡΑ
ΤΗΛ. 2610-221.755 & 6937-230.036

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ :"Στρατονάς" - Δ.Δ. ΟΡΕΙΝΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΠΕΙΑΣ - ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΜΠΑΡΖΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

T-1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

MARTIOS 2021

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΣΕΡΕΤΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 108919
ΠΛ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α' 29 - ΠΑΤΡΑ
ΤΗΛ. 2610-221.755 & 6937-230.036

ΠΡΑΞΗ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανήκει στο 59468/2021 πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πύργου

Πύργος 6/4/2021

Ο Δασάρχης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ – ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛ/ΣΟΥ-ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ – ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΥΡΓΟΥ

Δρ Παναγιώτης Λάττας
Δασολόγος με βαθμό Α'