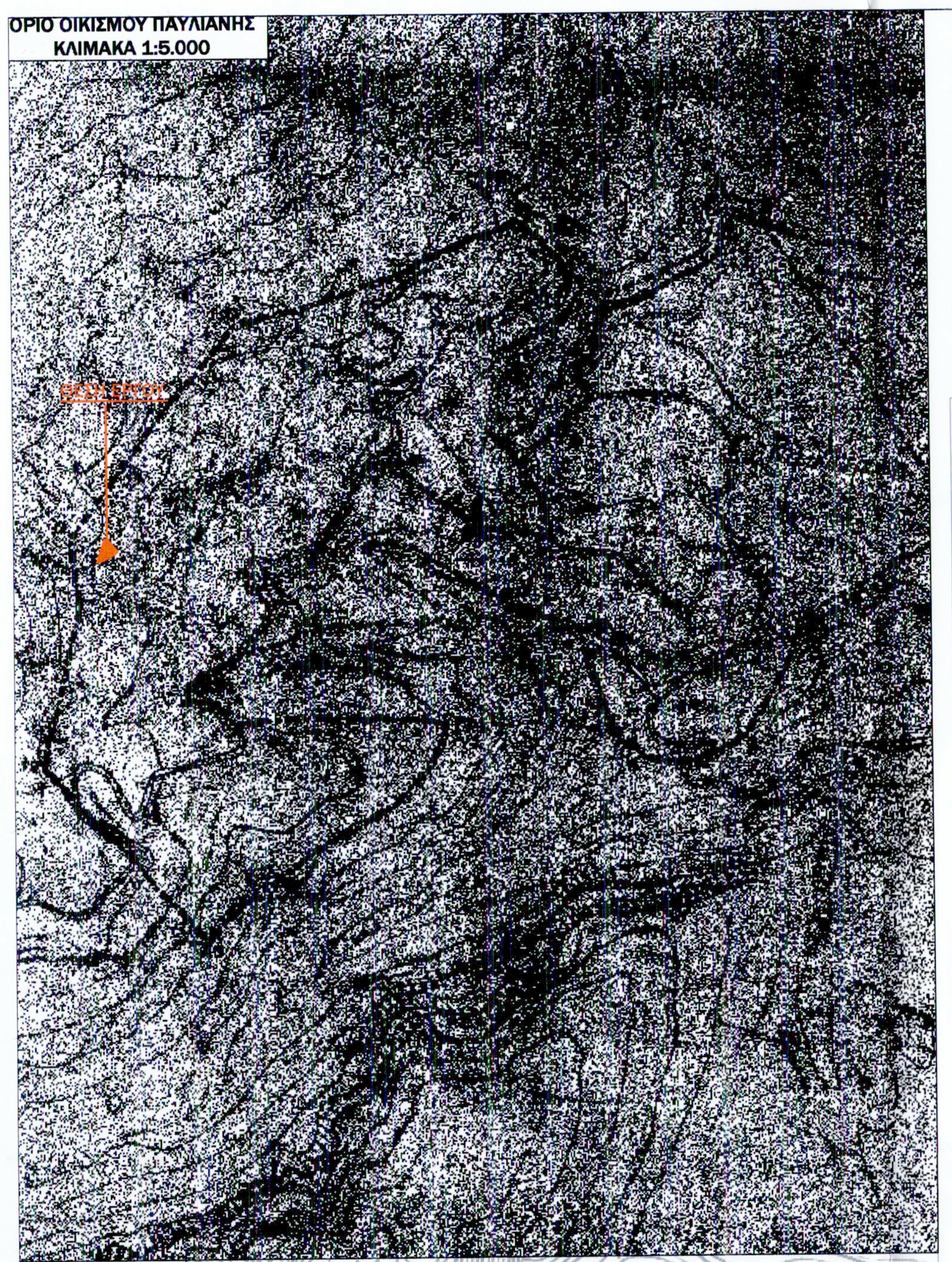
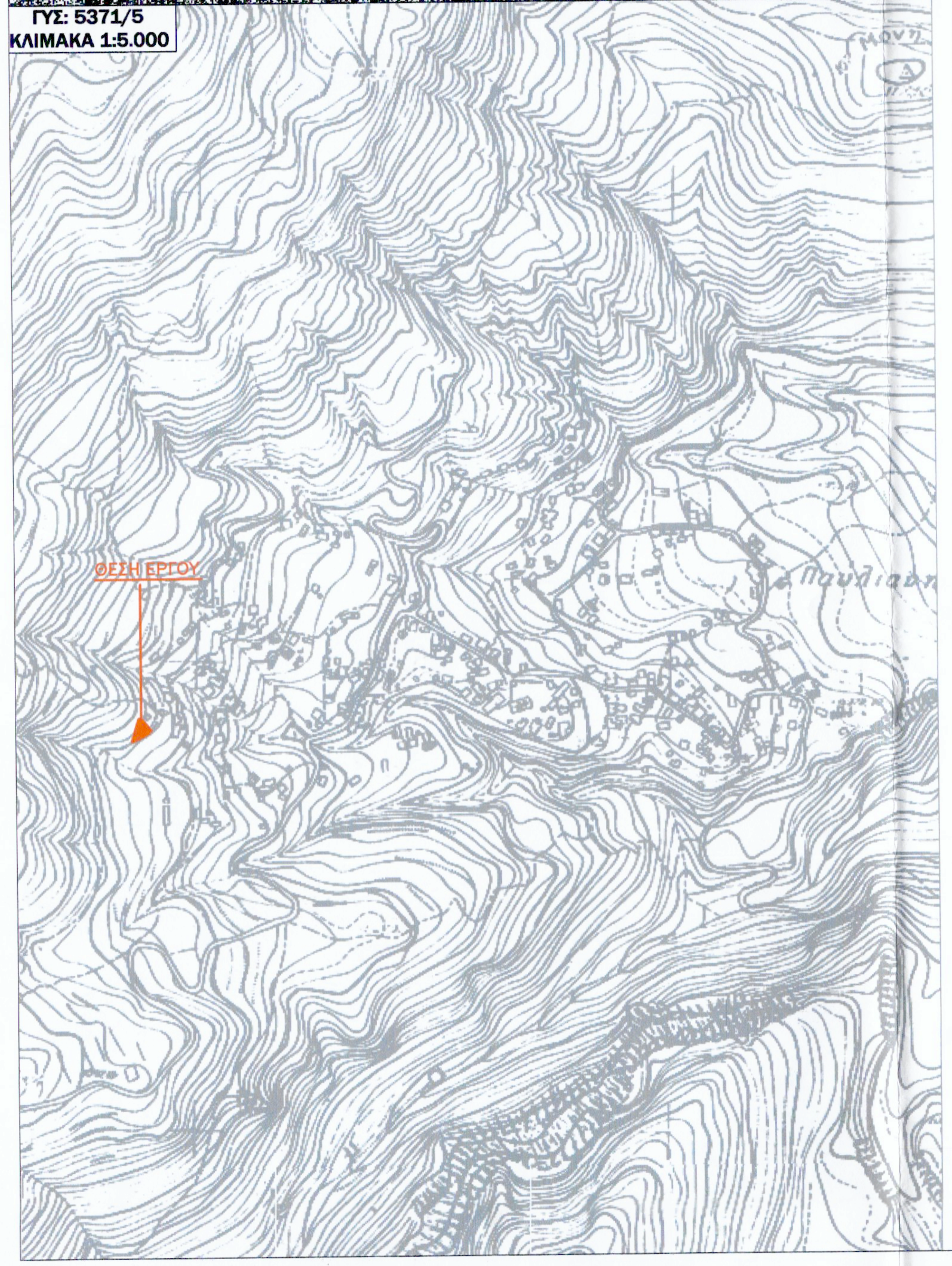

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΥΛΙΑΝΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000


ΓΥΣ: 5371/5
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ
Παυλιανη

Υπεύθυνη Δήλωση ιδιοκτήτη

Η υπογράφουσα Πατσαρούχα Γιαννούλα δηλώνω υπεύθυνα, ότι υπέδειξα τα όρια που αναγράφονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, είναι ορθά και συμφωνώ με αυτά.

Η Δηλούσα

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ΄ 87

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Α	355012.8390	4288924.5389
Β	355009.2440	4288920.5290
Γ	355004.1790	4288917.4990
Δ	354997.5340	4288914.2630
Ε	354991.1160	4288912.1560
Ζ	354998.7850	4288936.9910
Η	355001.8722	4288937.5317

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ε: (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α) = 276,22m²

* Η αποτύπωση έγινε με γεωδετικό σταθμό & δορυφορικό δέκτη GPS Trimble R6 GNSS (διπλής συχνότητας, RTK) με χρήση των υπηρεσιών HEPOS

ΟΡΟΙ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Οριοθετημένος οικισμός Παύλιανης (ΦΕΚ 123/Δ'/15-03-1990)
Οικισμός κάτω των 2.000 κατοίκων

Ισχύουν:
- ΦΕΚ 123/Δ'/15-03-1990,
- ΦΕΚ 181/Δ'/03-05-1985
- ΦΕΚ 289/Δ'/04-11-2011

Χρήση κατοικία:
- Ελάχιστο εμβαδόν: 1.000,00m² (παρέκκλιση: οποιοδήποτε Ε)

- Πρόσωπο: - 10,00m για οικόπεδα < 500m²
  - 15,00m για οικόπεδα > 500m²

- Κάλυψη: 60%

- Σ.Δ.: 0,80
- Δόμηση: -για οικόπεδα < 700m² μέγιστη δόμηση 240,00m²
  - για οικόπεδα > 700m² μέγιστη δόμηση 400,00m²
  - για οικόπεδα < 200m² Σ.Δ. = 1 - μέγιστη δόμηση 200,00m² & κάλυψη έως 70%

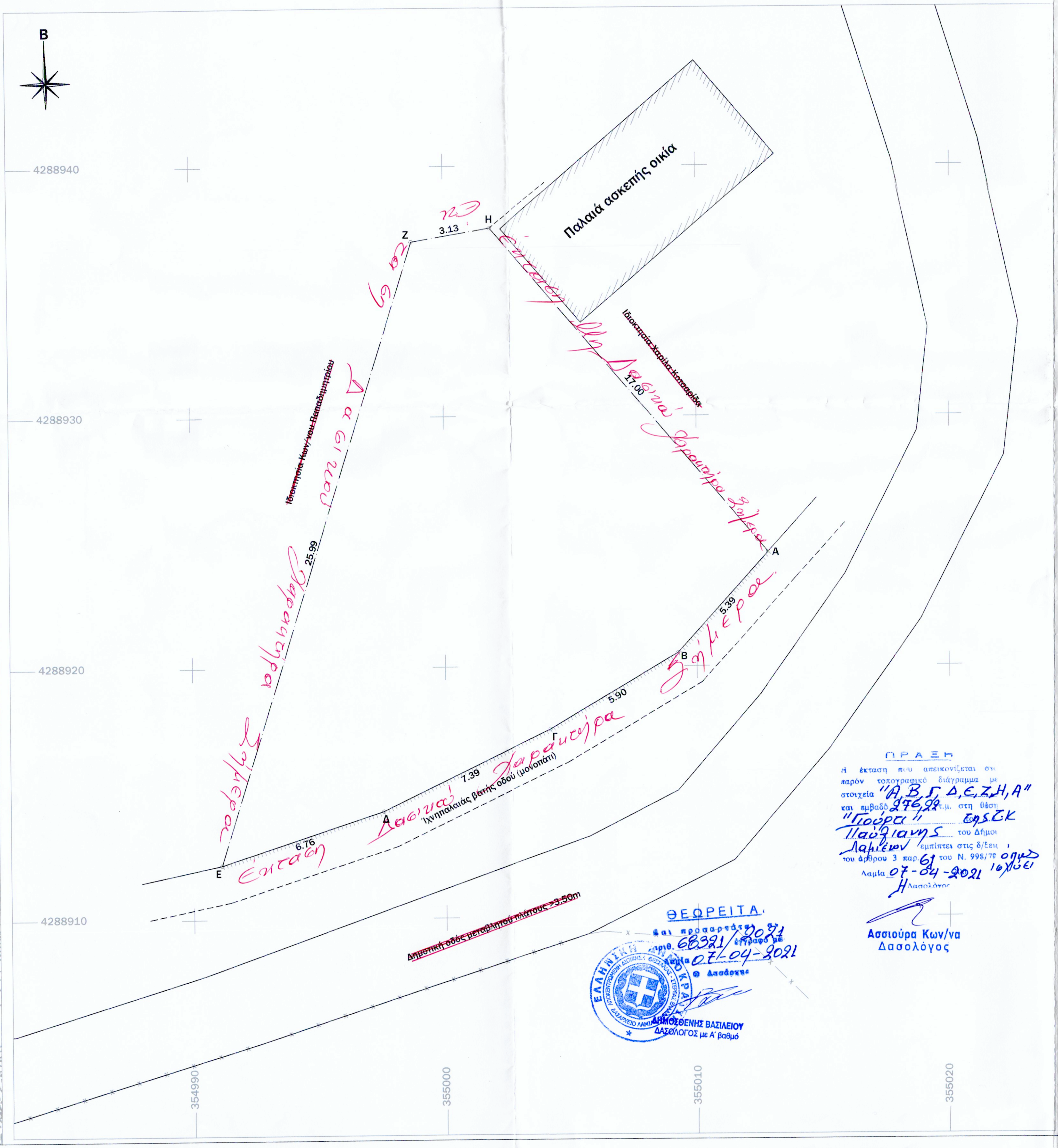
- Αριθμός ορόφων: 2
- Μέγιστο ύψος: 7,50m + 1,50m στέγη
- Πλάγιες αποστάσεις: Δ = 2,50m

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977 & 1337/1983

Ο υπογράφων Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα, ότι το υπό στοιχεία Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α) οικόπεδο, που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, εμβαδού 276,22m² βρίσκεται, εντός του οριοθετημένου οικισμού Τ.Κ. Παύλιανης Δήμου Λαμιέων και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση, ως προϋπάρχον της 03-05-1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24-04-1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ'/1985) και δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83.

Ο Δηλών

ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
Α.Μ. ΕΕΤΕΜ 45917-Α.Μ. ΤΕΕ 14811
ΑΒΕΡΩΦ 51 ΛΑΜΙΑ ΤΗΛ.: 22310 33380
ΑΦΜ 136866910 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ


Β
Παλαιά ασκεπής οικία
Ιδιοκτησία Χαρίλα Κατσαρίδα
Ιδιοκτησία Κων/νου Παπαδημητρίου
Ιχνηπαλαιάς βατής οδού (μονοπάτι)
Δημοτική οδός μεταβλητού πλάτους >3,50m
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
5.39
5.90
7.39
6.76
25.99
3.13
17.00
4288940
4288930
4288920
4288910
354990
355000
355010
355020
Έκταση Δασικού Χαρακτήρα Σήμερα
Έκταση Δασική Χαρακτήρα Σήμερα
Δασικού Χαρακτήρα Σήμερα

ΠΡΑΞΗ

Η έκταση που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία "Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α" και εμβαδό 276,22 τ.μ. στη θέση "Γιούρτι" της Τ.Κ Παύλιανης του Δήμου Λαμιέων εμπίπτει στις δ/ξεις του άρθρου 3 παρ. 6 του Ν. 998/79 όπως ισχύει

Λαμία 07-04-2021

Η Δασολόγος

Ασσιούρα Κων/να
Δασολόγος

ΘΕΩΡΕΙΤΑ.

και προσαρτάται στο αριθ. 68321/2021 έγγραφο με ημ/νία 07-04-2021

Ο Δασάρχης

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ με Α΄ βαθμό

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Δ.Π.Θ.
ΚΙΝ. 6973984441

ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ Π. ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ τ.ε.
ΚΙΝ. 6985017744

ΑΒΕΡΩΦ 51 - ΛΑΜΙΑ

ΤΗΛ - ΦΑΞ: 2231033380 - Email: trpanagiotopoulos@yahoo.gr - rita_dim@hotmail.com

εργοδότης:	ΠΑΤΣΑΡΟΥΧΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ του ΚΩΝ/ΝΟΥ
έργο:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
θέση έργου:	ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ("ΓΙΟΥΡΤΙ") Τ.Κ. ΠΑΥΛΙΑΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΕΩΝ
θέμα σχεδίου:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
κλίμακα:	1 : 100
χρόνος μελέτης:	ΙΟΥΝΙΟΣ 2018
κωδικός σχεδίου:	Τ/ΠΓ-02
σφραγίδα- υπογραφή	ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ Α.Μ. ΕΕΤΕΜ 45917-Α.Μ. ΤΕΕ 14811 ΑΒΕΡΩΦ 51 ΛΑΜΙΑ ΤΗΛ.: 22310 33380 ΑΦΜ 136866910 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ
θεωρήσεις	