

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Δ.Ε.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ			
α/α	X	Ψ	μήκος
A	287102.069	4104570.064	47.05
B	287057.841	4104554.010	34.19
Γ	287025.906	4104541.803	40.28
Δ	286988.054	4104528.044	2.50
E	286988.862	4104525.678	7.31
Z	286991.225	4104518.762	24.89
H	287015.349	4104524.879	15.44
Θ	287030.113	4104529.349	14.13
I	287033.415	4104515.649	12.23
K	287038.662	4104503.854	5.03
Λ	287042.461	4104500.583	6.63
M	287042.732	4104494.343	35.87
N	287078.349	4104466.597	35.90
Ξ	287113.086	4104507.288	29.40
Ο	287109.577	4104506.455	22.91
Π	287108.244	4104506.331	10.50
P	287103.007	4104568.435	10.50
A	287102.069	4104570.064	1.88

Ε = 12 820 × Σ(X<sub>1</sub>Y<sub>2</sub> - X<sub>2</sub>Y<sub>1</sub>)  
Εμβαδόν Ιδιοκτησίας (Α-Β...Ρ-Α) = 5.049,86 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΓΛΟΓΡΗΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ			
α/α	X	Ψ	μήκος
A	287102.069	4104570.064	47.05
B	287057.841	4104554.010	34.19
Γ	287025.906	4104541.803	40.28
Δ	286988.054	4104528.044	2.50
E	286988.862	4104525.678	40.17
Σ	287026.641	4104539.333	81.72
P	287103.007	4104568.435	1.88
A	287102.069	4104570.064	

Ε = 12 820 × Σ(X<sub>1</sub>Y<sub>2</sub> - X<sub>2</sub>Y<sub>1</sub>)  
Εμβαδόν Αγγλογρημένου Τμήματος Ε = 295,86 τ.μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΜΕΙΝΕ			
α/α	X	Ψ	μήκος
E	286988.862	4104525.678	7.31
Z	286991.225	4104518.762	24.89
H	287015.349	4104524.879	15.44
Θ	287030.113	4104529.349	14.13
I	287033.415	4104515.649	12.23
K	287038.662	4104503.854	5.03
Λ	287040.461	4104500.583	6.63
M	287042.732	4104494.343	35.87
N	287078.349	4104466.597	35.90
Ξ	287113.086	4104507.288	29.40
O	287109.577	4104506.455	22.91
Π	287108.244	4104506.331	10.50
P	287103.007	4104568.435	81.72
Σ	287026.641	4104539.333	40.17
E	286988.862	4104525.678	40.17

Ε = 12 820 × Σ(X<sub>1</sub>Y<sub>2</sub> - X<sub>2</sub>Y<sub>1</sub>)  
Εμβαδόν Ιδιοκτησίας (E-Z...P-Σ-E) = 4.753,68 τ.μ.

Παρατηρήσεις

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν έχουν υπολογισθεί αναλυτικά από τις συντεταγμένες κορυφών
- Η κλίμακα από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε διπλασιασμού GPS Hyper SR της Εταιρείας Τοποσημ. Γεωδαιτικό σταθμό HTS-5624DX της Εταιρείας Ηολσον και κανονικά χρήση του Συστήματος Εντοπισμού URBANUS
- Δεν έχει γίνει έλεγχος των ήττων ιδιοκτησιών

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N 651/77 & N.1337/83)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γήπεδο με τα στοιχεία "Α-Β...Ρ-Α" με εμβαδόν 5.049,86 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΧΟΧΛΑΣΤΗ" της κτηματικής περιφέρειας Δ.Ε. Γαργαλιάνων, του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας, ότι:  
α) πριν την διαμόρφωση που επιβλήθηκε στο αγροκτήμα λόγω της διανομής της επαρχιακής οδού Γαργαλιάνων - Μορφοπόλης ήταν αυτοτελές όριο και ακολουθώσα σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις. Μετά την διανομή της οδού και την εφαρμογή της απαλλοτριώσεως το τμήμα του αγροκτημού που απήρταν ένα όριο και ακολουθώσα σύμφωνα με τις σχετικές πολεοδομικές διατάξεις (ΦΕΚ 2750/31-5-85, ΦΕΚ-308Α/31-12-2003 & Ν 4759/2020 ΦΕΚ-245Α/09-12-2020).  
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ΓΠΣ  
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει εισφοράς σε γη και χρήμα  
δ) δεν διέρχεται από αυτό ενάερα γραμμή μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγώνες φυσικού αερίου, οδός προϋποστημένη του 1923 ή ρέμα  
ε) απέχει από την θάλασσα 2.300μ.

Η Μηχανικός

ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΥ ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΛΗ. ΣΥΝ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΩΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 244.00  
ΤΗΛ. 6944 242 108  
Α.Σ.Μ. 046206781 - Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (αρθρο 8 Ν.1599/86)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Μηχανικός δηλώνει σύμφωνα με το με το αρθρο 142 του Ν. 4483/2017 (ΦΕΚ 107/Α 31-07-2017), πως η ανωτέρω περιγραφόμενη ιδιοκτησία βρίσκεται σε περιοχή εκτός Δασικής Ανάρτησης

Η Μηχανικός

ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΥ ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΛΗ. ΣΥΝ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΩΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 244.00  
ΤΗΛ. 6944 242 108  
Α.Σ.Μ. 046206781 - Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Νημερούκα Μαρία δηλώνει ότι το αρχικό και πραγματοποιημένα όρια το γήπεδο με τα στοιχεία "Α-Β...Ρ-Α" με εμβαδόν 5.049,86 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΧΟΧΛΑΣΤΗ" της κτηματικής περιφέρειας Δ.Ε. Γαργαλιάνων, του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας υπεδείχθησαν από εμένα, και είναι αληθή και ορθά.

Η δηλούσα

*(Signature)*

ΓΕΩΡΓΗΘΚΕ

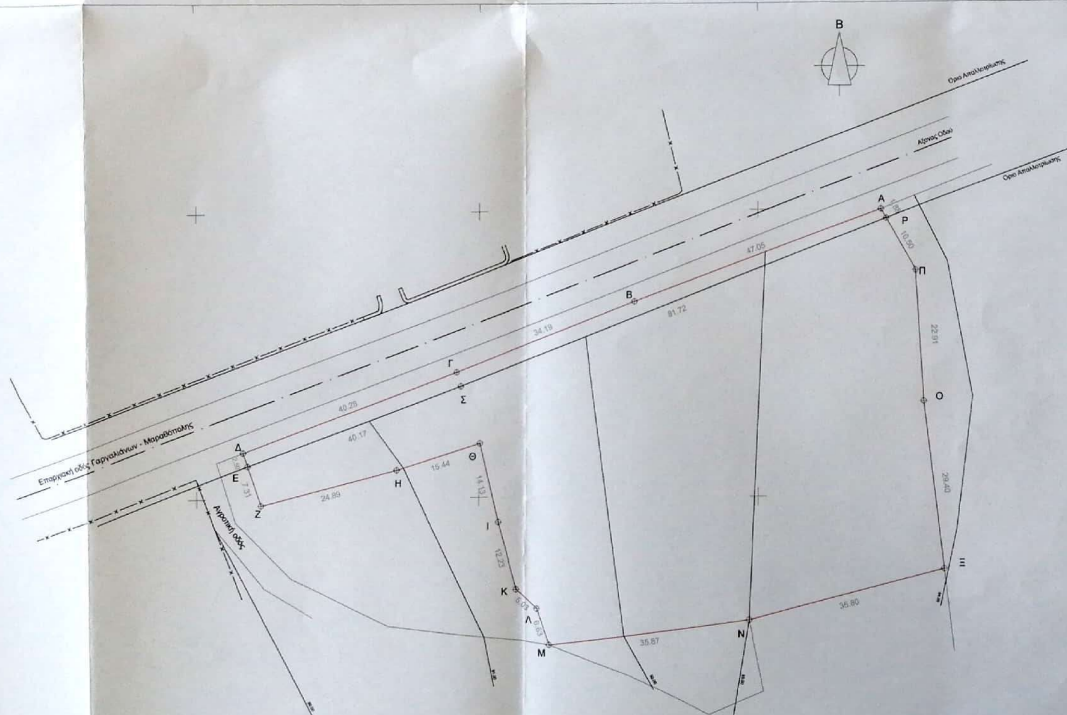
Το παρόν αποτελεί ανεπιβόητο μέρος της με αριθμό

196/2021, της 26-4-2021, με αρθρο 142 του Ν. 4483/2017, της 31-07-2017, της ανωτέρω περιγραφόμενης ιδιοκτησίας

26-4-2021

Μηχανικός

Νημερούκα Νικόλαος



ΕΡΓΟ : Τοπογραφική Αποτύπωση Γηπέδου  
ΘΕΣΗ : "Χοχλαστή" της κτηματικής περιφέρειας Δ.Ε. Γαργαλιάνων, Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας.  
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : Νημερούκα Μαρία

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ  
Τεχνικό Γραφείο  
Α. Παπαδημητρίου - Τ. Καλλιγέρου  
Αντικατοικία 6, Χωριό Μεσσηνίας  
τηλ. fax. 278631029  
Παναγιώτα Γ. Καλλιγέρου  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ  
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ :  
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2021

ΦΩΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ T01  
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΥ ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΛΗ. ΣΥΝ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΩΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ 244.00  
ΤΗΛ. 6944 242 108  
Α.Σ.Μ. 046206781 - Δ.Ο.Υ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ