

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.1599/1986  
ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ ΔΑΣΙΚΟΥ Ν.4483/2017

Σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.3889/10 παρ.5 εδάφ. β' (ΦΕΚ 182Α/14-10-2010) όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 4 του άρθρου 142 του Ν.4483/2017 (ΦΕΚ 107Α/31-07-2017) για τον μερικής κυριότητας δασικό χάρτη της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας που κυριώθηκε με την 320013 Απόφαση (ΦΕΚ 456Δ/29-12-2017).  
Ο υπογεγραμμένος μηχανικός, δηλώνει υπεύθυνα σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.1599/1986 ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19 και 1 με εμβαδόν Ε=6566,21μ., που βρίσκεται στη θέση 'ΛΑΓΚΑΔΙΑ - ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ' της Δημοτικής Ενότητας Φαρρών στην Τοπ. Κοινότητα Χαλανδρίτσας, εκτός οικισμού, βρίσκεται εκτός ανάρτησης στον κυριώμενο δασικό χάρτη.

**VASILEIOS VRONTOS** Digitally signed by  
VASILEIOS VRONTOS  
Date: 2020.12.05  
13:46:35 +02'00'

Ο Μηχανικός  
Πάρα Σεπτέμβριος 2020  
VRONTOS XΡ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ 25071 ΔΕΛΦΙΝΟΥ ΛΑΔΙΑΣ  
ΜΕΛΟΣ ΕΣΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΙΣΤΙΤΟΥΤΟΥ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΜΕΛΟΣ ΕΣΣ 2020 - ΠΑΡΑ  
ΤΟΥ ΔΕΛΦΙΝΟΥ ΛΑΔΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ  
Ε.Μ. 320747490 - Ε.Ο. Π.Ε. ΑΧΑΪΑΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/1977)**  
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19 και 1 με εμβαδόν Ε=6566,21μ., που βρίσκεται στη θέση 'ΛΑΓΚΑΔΙΑ - ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ' της Δημοτικής Ενότητας Φαρρών στην Τοπ. Κοινότητα Χαλανδρίτσας, του Δήμου Ερυμάνθου εκτός οικισμού

- α) είναι άρτια και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως εκτός Γ.Π.Σ. εκτός Ζ.Ο.Ε. και εκτός ορίων οικισμού
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.
- δ) εντός του αγροτεμαχίου δεν διέχονται ενταξιακές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Μ.
- ε) εντός αυτού του εν θέματι γειωτεμαχίου υπάρχουν δέντρα και
- στ) στο όριο αυτού ή σε απόσταση 20μ. δε διέχεται ρέμα

**VASILEIOS VRONTOS** Digitally signed by  
VASILEIOS VRONTOS  
Date: 2020.12.05  
13:47:03 +02'00'

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
VRONTOS XΡ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ 25071 ΔΕΛΦΙΝΟΥ ΛΑΔΙΑΣ  
ΜΕΛΟΣ ΕΣΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΙΣΤΙΤΟΥΤΟΥ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΜΕΛΟΣ ΕΣΣ 2020 - ΠΑΡΑ  
ΤΟΥ ΔΕΛΦΙΝΟΥ ΛΑΔΙΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΣ  
Ε.Μ. 320747490 - Ε.Ο. Π.Ε. ΑΧΑΪΑΣ

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)**  
Η κάτωθι υπογεγραμμένη Γεωργαντοπούλου Ελένη δηλώνει ότι για το αγροτεμάχιο με στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19 και 1 με εμβαδόν Ε=6566,21μ., που βρίσκεται στη θέση 'ΛΑΓΚΑΔΙΑ - ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ' της Δημοτικής Ενότητας Φαρρών στην Τοπ. Κοινότητα Χαλανδρίτσας, του Δήμου Ερυμάνθου αποθηκεύθηκαν στα μέτρα και ταυτοποιήθηκαν για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γειωτεμαχίου μου.

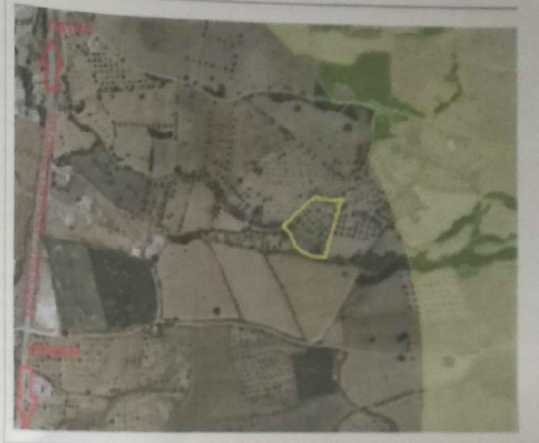
Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
Γεωργαντοπούλου Ελένη

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε = 6566,21μ.**  
**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**  
1. Το δηλωμένο είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87  
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνιστώσες των κορυφών  
3. Η κέρσηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης κέρση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - NEPOS

**ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΟΣ - ΔΟΜΗΤΗΣ**  
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 306Α / 31/12/2003  
Αρμότερα κατά κανόνα: - Για πρόσωπο σε κωνάριας έκτασης (πρω του 1923)  
Εμβαδόν = 4000μ<sup>2</sup> - Πρόσωπο = 25.00μ  
- Για πρόσωπο σε δασικής Εθνικής Επαρχιακής Δημοτικής και Κοινοτικής οδοί και σε εγκαταλεημένα τμήματα τμήματα τους και σε ασφραλιστικές γραμμές  
Εμβαδόν = 4000μ<sup>2</sup> - Πρόσωπο = 45.00μ - Βάθος = 55.00μ

Αρμότερα κατά παράκληση: - Χωρίς πρόσωπο σε δρόμο για γήπεδο του υψόμετρου πρω του 31/12/2003  
Εμβαδόν = 4000μ<sup>2</sup>  
- Για πρόσωπο σε δασικής Εθνικής Επαρχιακής Δημοτικής και Κοινοτικής οδοί και σε εγκαταλεημένα τμήματα τμήματα τους και σε ασφραλιστικές γραμμές  
Εμβαδόν = 2000μ<sup>2</sup> - Πρόσωπο = 25.00μ - Βάθος = 45.00μ (πρω 17.10.1978)  
Εμβαδόν = 1200μ<sup>2</sup> - Πρόσωπο = 25.00μ - Βάθος = 30.00μ (πρω 12.08.1964)  
Εμβαδόν = 750μ<sup>2</sup> - Πρόσωπο = 15.00μ - Βάθος = 15.00μ (πρω 12.11.1982)  
- Εντός της ζώνης πόλεως και οικισμού & πρω 24.04.1979  
Εμβαδόν = 2000μ<sup>2</sup>

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ :



**Bx B** ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΣΥΓΧΡΟΝΩΝ ΣΥΝΘΕΤΩΝ ΝΕΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΓΕΩΡΓΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΕΡΓΟ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΣ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ  
Δ.Ε. ΦΑΡΡΩΝ (ΧΑΛΑΝΔΡΙΤΣΑ)  
ΛΑΓΚΑΔΙΑ - ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΒΡΟΝΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ αρ. σχεδίου

**T1**

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500  
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2020

ΕΣΦΡΑΓΙΑ: ΘΕΩΡΗΣΗ:

**VASILEIOS VRONTOS** Digitally signed by  
VASILEIOS VRONTOS  
Date: 2020.12.05  
13:47:29 +02'00'

31-3-2021  
Αρχείο 31-3-2021  
ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΣ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ  
Δ.Ε. ΦΑΡΡΩΝ (ΧΑΛΑΝΔΡΙΤΣΑ)  
ΛΑΓΚΑΔΙΑ - ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

