



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.Δ./24.5.85
Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31.5.85

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Το εμβαδό του αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Παναγιώτη Βελλή και Βασιλικής Βελλή με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α) είναι επιφανείας Ε=5182,92 τ.μ.
Τα αγροτεμάχια που προκύπτουν με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ι-Κ-Α) επιφανείας :3476.37 τμ και το αγροτεμάχιο με στοιχεία (Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Δ) επιφανείας: 1706.55 τ.μ.

Παρατηρήσεις

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο Ελληνικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Το αγροτεμάχιο βρίσκεται σε ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογράφων Βελλής Παναγιώτης δηλώνει ότι τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ι-Κ-Α) με εμβαδό 3476.37 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Άμμος" της τοπικής κοινότητας Μέλισσα της Δημοτικής Ενότητας Λεχαιών του Δήμου Ανδραβιδιάς-Κυλλήνης Ν. Ηλείας, υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων.

Ο Δηλών

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία κορυφών (Α-Β-Γ-Δ-Ι-Κ-Α) και με εμβαδό 3476.37 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Άμμος" της τοπικής κοινότητας Μέλισσα της Δημοτικής Ενότητας Λεχαιών του Δήμου Ανδραβιδιάς-Κυλλήνης Ν. Ηλείας, ότι:

1. Όροι δόμησης σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα, με την επιφύλαξη του χαρακτηρισμού της Γ.Υ.Π.
2. Βρίσκεται εκτός οικισμού.
3. Εντός του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.
4. Εντός όμορων οικοπέδων δεν υφίστανται διατηρήτα κτίσματα

Ο Μηχανικός

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ '87		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A	269141.00	4202753.00
B	269098.00	4202749.00
Γ	269078.07	4202753.00
Δ	269076.00	4202808.00
Ι	269148.96	4202794.74
K	269143.00	4202776.00

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΒΕΛΛΗ: 3476.37 τ.μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ '87		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Δ	269076.00	4202808.00
E	269085.00	4202818.00
Z	269107.00	4202833.00
H	269117.00	4202826.00
Θ	269158,61	4202816,71
Ι	269148.96	4202794.74

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΒΕΛΛΗ: 1706.55 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

(Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75) βάσει του άρθρου 142 Ν. 4483/17)

Ο υπογράφων μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το συγκεκριμένο αγροτεμάχιο με στοιχεία κορυφών (Α-Β-Γ-Δ-Ι-Κ-Α) και εμβαδόν 3476.37 τ.μ. βρίσκεται σε περιοχή εκτός ανάρτησης δασικού χάρτη σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ. 39 Δ' 2018 κύρωσης δασικού χάρτη Ν. Ηλείας.

Ο Μηχανικός

Εργοδότης: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΕΛΛΗΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΕΛΛΗ

Έργο: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ-ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Θέση: ΑΜΜΟΣ
Δ. ΑΝΔΡΑΒΙΔΙΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Σχέδιο: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα: 1:550
Αρ.Σχ: 12

Μελετητής: Ημερομηνία: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2020
ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ Πολ.Μηχ.

Θεωρήσεις:

Θ Ε Ρ Η Σ Η
Θεωρείται το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της υπ' αριθμ. 2.842/2020 πράξης Χαρακτηρισμού μας ως έχει με τη σειρά φέρουσα-απορροφήσει-1...6...2020/Αμαλιάδα...
Ο
Πρόεδρος Διοικήσεως Αμαλιάδας
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Π.Ε.Δ.Ε. & Κ.Ι.Π.
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ
Αναπληρωτής Διευθυντής
Αναπλοκάγος με βαθμό Α'