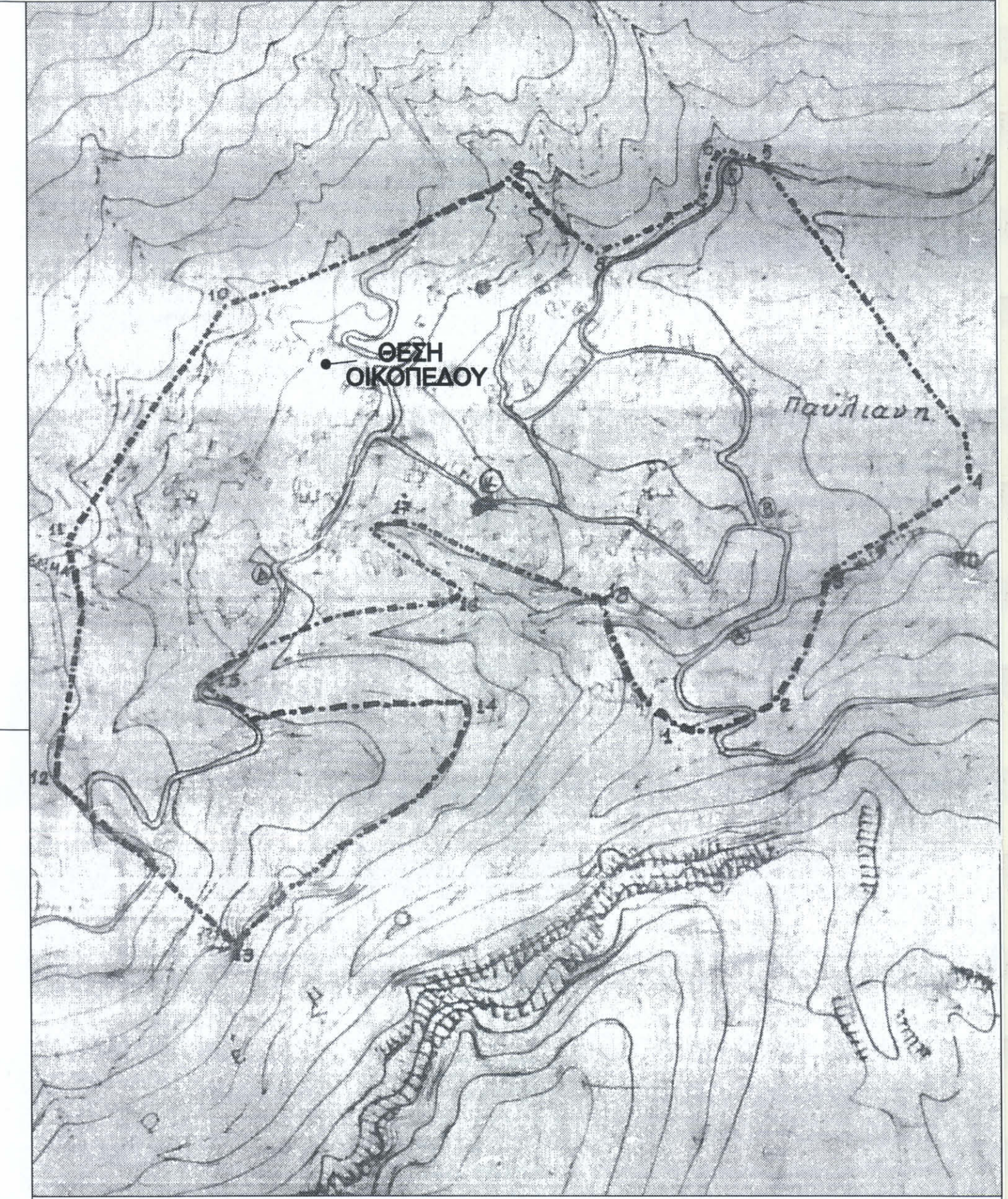
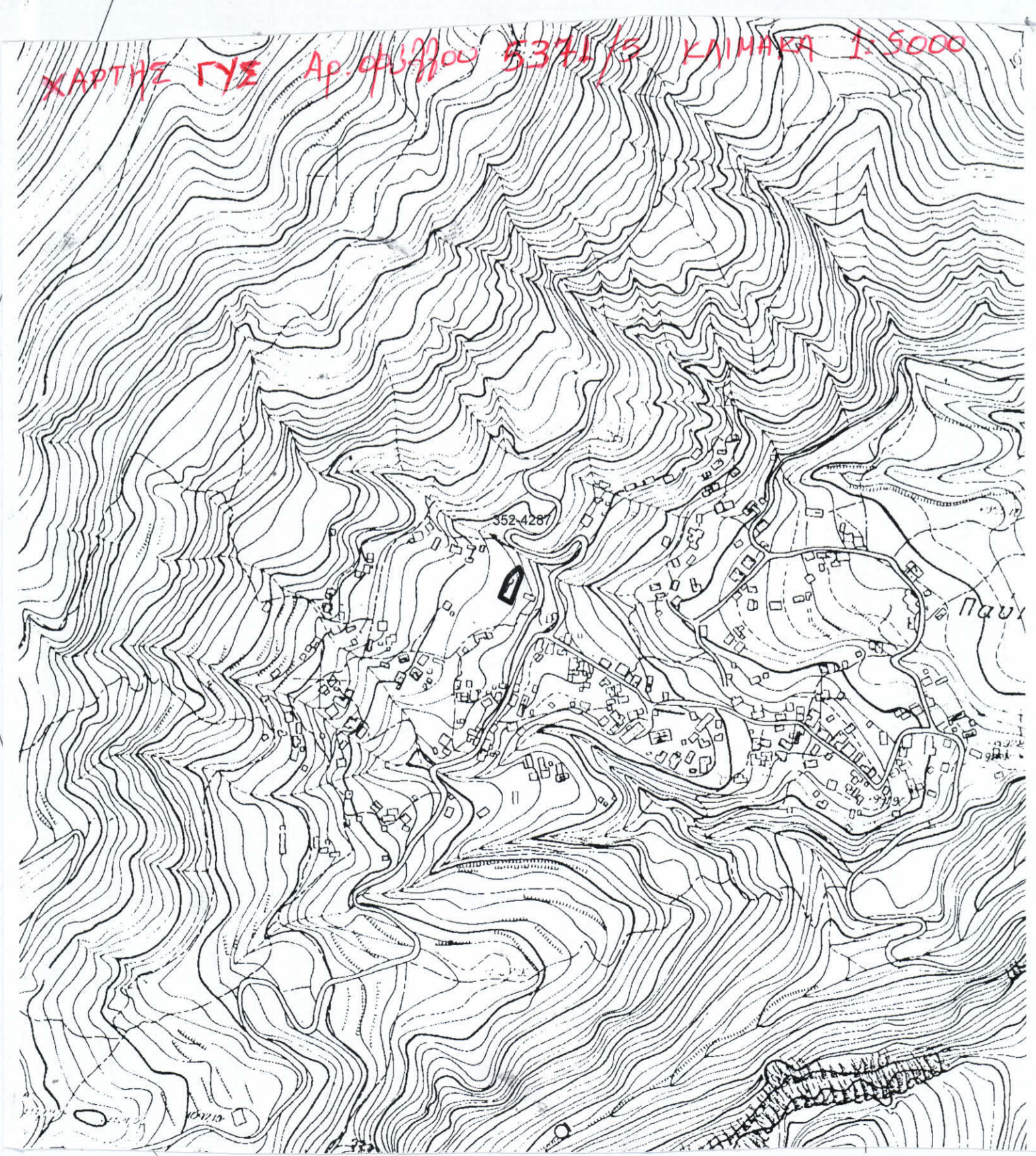


**ΠΡΑΞΗ**  
 Η έκταση που απεικονίζεται σε παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία "Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11" και εμβαδό 374,78 μ<sup>2</sup> στη θέση "Παυλιανή" του Δήμου Λαμίων ανήκει στις δ/σεις του άρθρου 3 παρ.67 του Ν. 998/79 όπως ισχύει.  
 Λαμία 29-06-2021  
 Η Δασολόγος  
 Ασισούρα Κων/να Δασολόγος

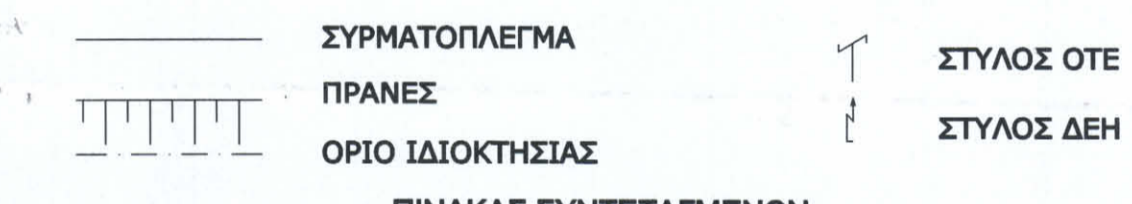
**ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ**  
 ότι προσάρτηται σε αριθ. 131195/2021  
 Λαμία 29-06-2021  
 Η Δασολόγος  
 ΔΗΜΟΣΤΕΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ με Α' βαθμό



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΥΛΙΑΝΗΣ 1:5.000**

- Παρατηρήσεις:**
- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων (Ελληνικό Γεωδατικό Σύστημα Αναφοράς) ΕΓΣΑ '87
  - Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
  - Η Εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με μετρήσεις που διεξήχθησαν τον Μάιο του 2016.
  - Για τις μετρήσεις των στάσεων χρησιμοποιήθηκε σύστημα GPS R3 της TRIMBLE με ακρίβεια οριζοντιογραφική 5mm +/- 0.5ppm και υψομετρική ακρίβεια 5mm +/- 1ppm. Η αποτύπωση έγινε με ταχυμετρία και το όργανο που χρησιμοποιήθηκε ήταν το TOPCON 502 με ακρίβεια 3mm +/- 3ppm

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΓΡΑΜΜΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΛΩΝ**



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΕΓΣΑ'87)**

α/α	X	Y
A1	355243.22	4289077.15
A2	355254.1	4289071.28
A3	355256.93	4289078.37
A4	355261.18	4289089.34
A5	355264.27	4289096.65
A6	355265.17	4289100.23
A7	355262.56	4289106.81
A8	355256.44	4289102.42
A9	355252.45	4289098.38
A10	355249.94	4289093.97
A11	355246.03	4289083.88

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**

**ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:** Ηρακλή Αυγέρη του Θωμά  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ - ΘΕΣΗ:** ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΥΛΙΑΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΜΙΩΝ ΝΟΜΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Σύστημα Συντεταγμένων	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
* DATUM : ΑΘΗΝΩΝ * ΕΛΛΗΝΟΕΙΔΕΣ : GRS 80 (Ε.Γ.Σ.Α. '87) a=6 378 137, f=1/298.2572236 * ΠΡΟΒΟΛΗ : Εγκάρσια Μερκτορική * φ.κ. 1:50.000 "ΑΜΦΙΣΣΑ" * ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ φ = 38 04' λ = 23 55'	ΦΕΚ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : 123/Δ/1990 ΦΕΚ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 2000 κατοίκων : 289/ΑΑΠ/2011 Ελάχιστο Εμβαδόν : 1000 Μ <sup>2</sup> Μέγιστο ποσοστό δόμησης για οικόπεδα έως 700μ <sup>2</sup> : 240 μ <sup>2</sup> Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : 60% Μέγιστο ύψος κτηρίου : 7.5 μέτρα

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
**\*ΕΜΒΑΔΩΝ Ε ( Α1,Α2,Α3,Α4,Α5,Α6,Α7,Α8,Α9,Α10,Α11) = 374.78 Μ<sup>2</sup>**

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 661/77)**  
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μηχανικός, δηλώνει σύμφωνα με το νόμο, για το οικόπεδο που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Παυλιανής του Δήμου Λαμίων της περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας, ότι:  
 α) το εν λόγω οικόπεδο είναι άρτο κατά παράβαση αλλά για την οικοδομησιμότητά του πρέπει να προηγηθεί πρόδη χαρακτηρισμού από το αρμόδιο Δασαρχείο.  
 β) δεν εμπόδισσε στις διαστάσεις του Νόμου 1337/83 περί εσοφρών σε γη και χρήση.  
 γ) εντός αυτών δε διεργάζονται ενοχικές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,  
 δ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διεργάζονται ρέμα

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΗΛΙΑΣ ΠΑΤΑΤΗΣ**  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ ΚΟΣ  
 ΔΙΠΛ. ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΗΤΡΗΣΟΥ: 85838  
 ΟΔΟΣ 1 & ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ Τ.Κ. 35100 ΛΑΜΙΑ  
 ΤΗΛ.: 22310 66075  
 ΑΦΜ 117656217 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

**ΚΛΙΜΑΚΑ:** 1:100 **Τα Όρια Υπεδείχθησαν από τον Ιδιοκτήτη**

**Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΗΛΙΑΣ ΠΑΤΑΤΗΣ**  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ ΚΟΣ  
 ΔΙΠΛ. ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΗΤΡΗΣΟΥ: 85838  
 ΟΔΟΣ 1 & ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ Τ.Κ. 35100 ΛΑΜΙΑ  
 ΤΗΛ.: 22310 66075  
 ΑΦΜ 117656217 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

**ΛΑΜΙΑ ΜΑΙΟΣ 2016**