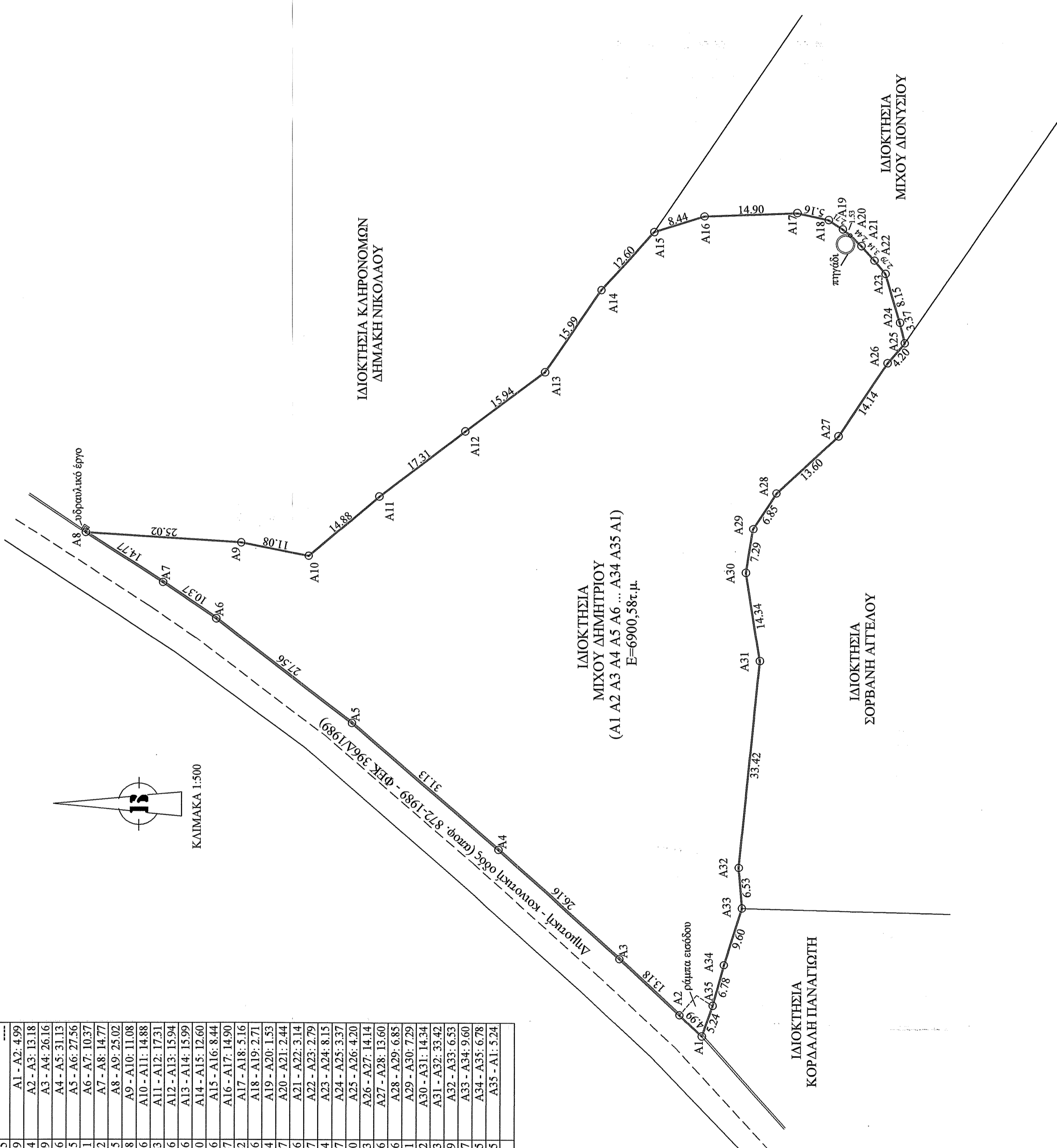


ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Τα όρια του οικοπέδου (Α1 Α2 Α3... Α34 Α35 Α1) υλοποιήθηκαν καθ' ύποδειξη των κληρονόμων του ιδιοκτήτη.
2. Το οικόπεδο (Α1 Α2 Α3... Α34 Α1) βρίσκεται εκτός δασικής ανάρτησης σύμφωνα με τον προσωρινά κυρωμένο δασικό χάρτη του Νομού Ηλείας : {317417/19-12-2017 (ΑΔΑ : 69ΦΚΡΟΡ1Φ - Δ1ΤΚ) απόφαση της Δ/νσης Δασών Ηλείας}.
3. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
4. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
5. Η εξόφληση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε από σύστημα GPS και κάνοντας την χρήση του ελληνικού συστήματος εντοπισμού ΗΕΡΟΣ.
6. Για τον χαρακτηρισμό του ως άνω οικοπέδου περί του δασικού ή μη, χαρακτηρίρα του για την διεκπεραίωση οποιασδήποτε συμβολαιογραφικής πράξης εν ζωή είναι αναγκαία η έκδοση πράξης χαρακτηρισμού από το αρμόδιο Δασαρχείο.

Πίνακας Συντεταγμένων του Α1, Α2, Α3... Α34, Α1) κατά ΕΓΣΑ 87
Εμβαδόν τετραγώνου = 6900,58 τ.μ. - Περίμετρος = 415,60 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A1	291282,73	4170903,35	----
A2	291286,13	4170908,99	A1 - A2: 4,90
A3	291295,11	4170918,64	A2 - A3: 13,18
A4	291312,59	4170938,09	A3 - A4: 26,16
A5	291332,93	4170961,66	A4 - A5: 31,13
A6	291349,67	4170983,55	A5 - A6: 27,56
A7	291355,53	4170992,11	A6 - A7: 10,37
A8	291363,54	4171004,52	A7 - A8: 14,77
A9	291361,94	4170979,55	A8 - A9: 25,02
A10	291359,81	4170968,68	A9 - A10: 11,08
A11	291369,47	4170957,36	A10 - A11: 14,88
A12	291380,01	4170943,63	A11 - A12: 17,31
A13	291389,55	4170930,86	A12 - A13: 15,94
A14	291402,77	4170921,86	A13 - A14: 15,99
A15	291412,11	4170913,40	A14 - A15: 12,60
A16	291414,67	4170905,36	A15 - A16: 8,44
A17	291415,28	4170890,47	A16 - A17: 14,90
A18	291414,18	4170885,42	A17 - A18: 5,16
A19	291412,70	4170883,16	A18 - A19: 2,71
A20	291411,77	4170881,94	A19 - A20: 1,53
A21	291410,08	4170880,17	A20 - A21: 2,44
A22	291407,76	4170878,06	A21 - A22: 3,14
A23	291405,62	4170876,27	A22 - A23: 2,79
A24	291397,81	4170873,94	A23 - A24: 8,15
A25	291394,52	4170873,17	A24 - A25: 3,37
A26	291391,32	4170872,90	A25 - A26: 4,20
A27	291379,55	4170883,73	A26 - A27: 14,14
A28	291370,25	4170893,66	A27 - A28: 13,60
A29	291364,49	4170897,36	A28 - A29: 6,85
A30	291357,29	4170898,51	A29 - A30: 7,29
A31	291343,14	4170896,22	A30 - A31: 14,34
A32	291309,89	4170899,53	A31 - A32: 35,42
A33	291303,37	4170898,99	A32 - A33: 6,53
A34	291294,22	4170901,87	A33 - A34: 9,60
A35	291287,68	4170903,65	A34 - A35: 6,78
A1	291282,73	4170903,35	A35 - A1: 5,24



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:500

ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΜΑ : (Α1 Α2 Α3 Α4 Α5 Α6 Α7 ... Α34 Α35 Α1)

ΕΜΒΑΔΟΝ : Ε=6900,58 τ.μ.

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : Μίχος Δημήτριος.

ΘΕΣΗ : Ήρατζιά Τ.Κ. Κοσκινά Δ. Αργολίας Ολυμπίας.

ΠΤΩΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : Γονική παροχή αρ. 3576 (15-10-2007)

συμβολαιογράφος: Μαρία Χ. Παλασιουργού.

Δωρεά αρ. 2771 (24-10-1973)

συμβολαιογράφος: Χρήστος Λ. Λαμπρούτσουλος.

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ

Τα όρια του οικοπέδου υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη και είναι οληρή όπως απεικονίζονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.

Πύργος 683/05/24... Υπογραφή: *[Signature]*

Για το ως άνω εμφανιζόμενα οικόπεδο που περιγράφεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία (Α1 Α2 Α3 Α4 ... Α34 Α35 Α1) δεν δύνανται να καταρτιστεί δήλωση αρτιότητας (του Ν. 651/77) προ της έκδοσης πράξης χαρακτηρισμού από το αρμόδιο Δασαρχείο.

Το ως άνω οικόπεδο βρίσκεται εξολοκλήρου εντός ακτίνας 800μ. οικισμίου Μάγαιρα, ενώ διοικητικά ανήκει στην τοπική κοινότητα Κοσκινά Δ. Αργολίας Ολυμπίας.

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ανήκει στο... 7.03.30

Πύργος 683/05/24... Υπογραφή: *[Signature]*

03/05/2024

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γεωτ. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΣ



Α.Φ.Μ. 134524437 / Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ