

Οικόπεδο

Απόσπασμα από τους κτηματολόγους δασικούς χάρτες

Απόσπασμα Χάρτη ΓΥΣ κλ. 1:5000 (6244-3)

Απόσπασμα Χάρτη ΓΥΣ κλ. 1:5000 (Φύλλο "ΠΑΤΡΑΙ")

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
1	290954.396	4215905.072	1-2=5.91
2	290960.206	4215908.139	2-3=10.28
3	290960.427	4215916.408	3-4=4.03
4	290964.455	4215918.301	4-5=5.36
5	290969.804	4215915.962	5-6=3.94
6	290970.821	4215912.151	6-7=4.02
7	290971.878	4215908.277	7-8=1.39
8	290971.839	4215906.884	8-9=3.38
9	290971.548	4215903.517	9-10=4.04
10	290971.452	4215899.483	10-11=4.62
11	290968.899	4215898.710	11-12=4.60
12	290962.305	4215896.472	12-13=5.86
13	290958.488	4215897.810	13-14=4.05
14	290955.381	4215901.702	14-1=3.51
1	290954.396	4215905.072	

Εμβαδόν: 228.69 τ.μ. Περιμετρός: 64.97 μ.

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΧΑ 87

S1 290958.903 4215903.049

ΥΠΟΣΗΜΕΙΩΣΗ
 Η κατασκευή έγινε στις 24/12/2018 με τη μέθοδο τελεμετρίας με χρήση γειωδατικού συστήματος τύπου Hatzilou HTS 580 και η εξάρτηση από το εθνικό τριγωνομετρικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. 87 με Γειωδατικό GPS τύπου Topcon GR-3 L1/L2/Gloss.

Πλησιότερα Τριγωνομετρικά Σημεία
 No 291054, θέση "Μεσσηνιακή Ραχιά", συντεταγμένες, X: 290677.173 Y: 4217396.579
 No 291053, θέση "Τρία Μιάγυλα", συντεταγμένες, X: 292086.839 Y: 4217189.197

ΔΗΛΩΣΗ 651/77

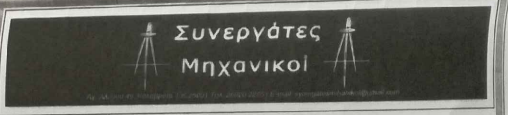
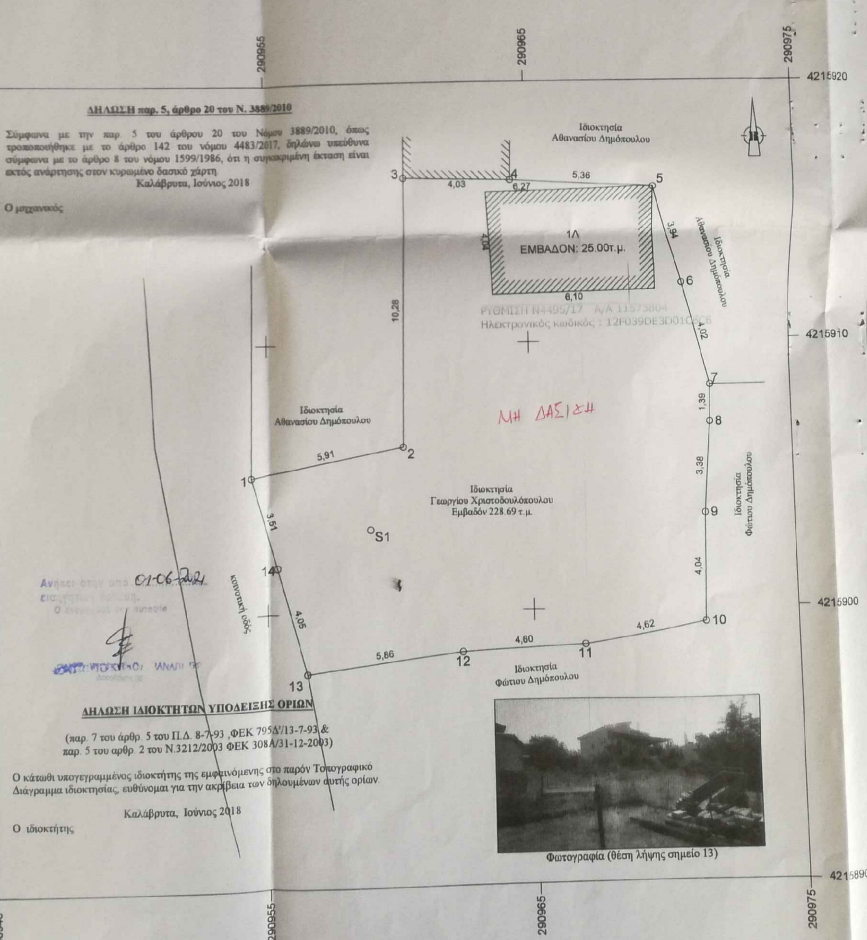
Ο κάτω υπογεγραμμένος Πολιτικός Μηχανικός, Παπαγεωργίου Νικόλαος, γνωρίζοντας τις συνέπειες των Νόμων 651/77 και 1599/86, δηλώνει ότι το παραπάνω οικοπέδο, ιδιοκτησίας Γεωργίου Χριστοδουλοπούλου, με τα στοιχεία 1-23-...-13-14-1, εμβαδού Ε=228.69τμ, όπως περιγράφεται, ανήκει ανεξάρτητα ενός οικισμού Δημοτικής, Δημοτικής Ενότητας, Οικισίας, Δήμου, Διεύθυνσης Αγρίας, Περιφερειακής, Ενιαίας Αγρίας (απόφαση Νομάρχη Διεύθυνσης Αγρίας, Περιφερειακής, Ενιαίας Αγρίας, και είναι ΧΧ9901/9-1987-Φ.Ε.Κ. 882Δ/13-09-1987), εκτός ΓΠΣ και ΖΟΕ, και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (άρθρο 5, παρ.ββ Π.Δ.24-04-1985 - Φ.Ε.Κ.181Δ/3-5-1985) (άρθρο 5, παρ.ββ Π.Δ.24-04-1985 - Φ.Ε.Κ.4432/24-07-1995 διατάξεις εν ζωή της Έγνης Δέλαρας π.ε. υπ' αριθμόν 4432/24-07-1995 διατάξεις εν ζωή της Συμβολαιογράφου Ιατρών Σαρραφής Παπαγεωργιάδη) Διευθυντού Γραφείου Ιατρών Σαρραφής Παπαγεωργιάδη και δεν οφείλει εισφορά σε τίμη και χρέη.

Το οικοπέδο δεν εφύπεται σε ρέμα, αγιάδι, ζώνη παραλίας, βίοτοπο, αρχαιολογικό χώρο σύμφωνα με το Ν.2242/94.

Η απόκτηση του οικοπέδου από τη θάλασσα υπερβαίνει τα 800μ.

Η απόκτηση της ιδιοκτησίας των ορίων ανήκει στους ιδιοκτήτες της παρούσης ιδιοκτησίας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 2 του Ν.3212/2003 (Φ.Ε.Κ. 308Α/31-12-2003).

Καλαβρύτα, Ιούνιος 2018



ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ Ν4495/2017
ΑΑ ΔΗΛΩΣΗΣ 11573804
 Ηλεκτρονικός κωδικός: 12F039DE3D01C6C6

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
 ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ

ΘΕΣΗ:
"ΔΗΜΑΙΚΑ" ΑΝΩ ΣΟΥΔΕΝΑΙΚΑ ΑΧΑΪΑΣ

ΜΕΛΗΤΗΤΗΣ:
ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΙΟΥΝΙΟΣ 2018

ΚΑΙΜΑΚΑ
1 : 100

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
T 1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Υπεύθυνος υπαγεγραμμένος από ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
 Ημερομηνία: 2020.06.25 14:55:40 EEST

9320/2020
 23-06-2021