

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ '87		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
A	269182.00	4202881.00
B	269240.00	4202882.00
Γ	269249.83	4202882.17
Δ	269204.00	4202909.00
E	269186.00	4202915.00
Z	269177.00	4202922.00
H	269171.00	4202906.00
Θ	269153,00	4202893,00
I	269181.00	4202894.00
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ:1698.83 τ.μ.		

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
 (Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α'75) βάσει του άρθρου 142 Ν. 4483/17)
 Ο υπογράφων μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι το συγκεκριμένο αγροτεμάχιο με στοιχεία κορυφών (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α) και εμβαδόν 1698.83 τ.μ. βρίσκεται σε περιοχή εκτός ανάρτησης δασικού χάρτη σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ. 39 Δ' 2018 κύρωσης δασικού χάρτη Ν. Ηλείας.

Ο Μηχανικός

ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΙΑΜ. ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΤΟΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ : 93536
 ΠΑΡ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΔΙΑΚΙΔΗ 222 - ΠΑΤΡΑ - Τ.Κ.: 263 35
 ΤΗΛ. & FAX.: 2610 - 641.300 & ΚΙΝ.: 6977 - 80.52.80

Εργοδότης	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΕΛΛΗΣ
Έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ-ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
Θέση	ΑΜΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟ ΑΜΠΕΛΙ Δ. ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ-ΚΥΛΛΗΝΗΣ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Σχέδιο	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Αρ.Σχ. 3
		Κλίμακα: 1:400

Μελετητής ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ Πολ-Μηχ.	Ημερομηνία ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2020
---	------------------------------

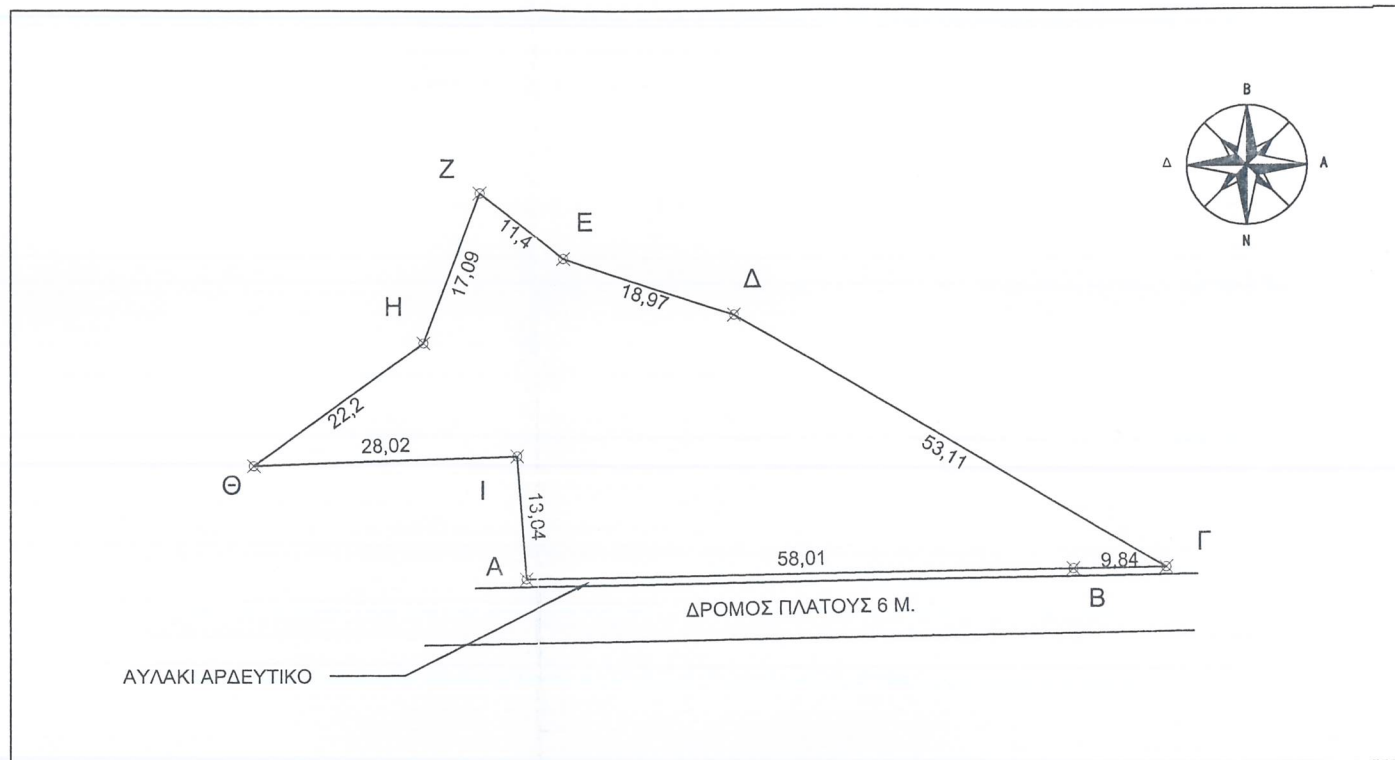
Θεωρήσεις

ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΙΑΜ. ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΤΟΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ : 93536
 ΠΑΡ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΔΙΑΚΙΔΗ 222 - ΠΑΤΡΑ - Τ.Κ.: 263 35
 ΤΗΛ. & FAX.: 2610 - 641.300 & ΚΙΝ.: 6977 - 80.52.80

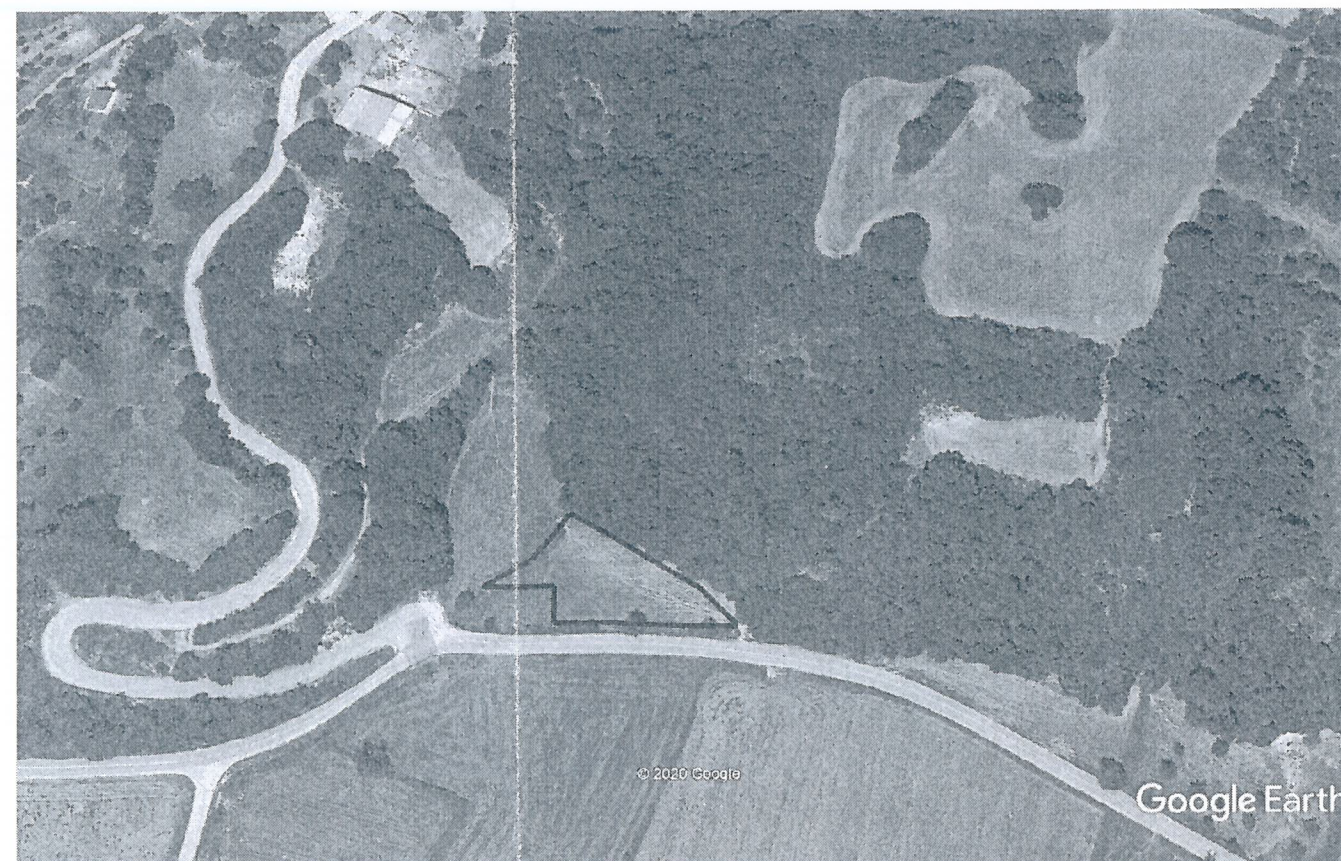
Θ Ε Ω Ρ Η Σ Η
 Θεωρείται το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της υπ' αριθ.....116766.....πράξης Χαρακτηρισμού μας ως έχει ή με τις αναφερόμενες παρατηρήσεις.
 Αμαλιάδα.....6-7-2021

Προϊστάμενος Δασαρχείου Αμαλιάδας

 Γαμπόπουλος Διονύσιος
 Δασολόγος με βαθμό Α'



Εντοπισμός αγροτεμαχίου σε δορυφορική εικόνα GOOGLE EARTH



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 Π.Δ./24.5.85
 Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31.5.85

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Το εμβαδό του αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Παναγιώτη Βελλή με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α) είναι επιφανείας $E=1698.83$ τ.μ.

Παρατηρήσεις

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο Ελληνικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Το αγροτεμάχιο βρίσκεται σε ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογράφων Βελλής Παναγιώτης δηλώνω ότι τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α) με εμβαδό 1698.83 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Άμμος Παλαιό Αμπέλι" της τοπικής κοινότητας Μέλισσα της Δημοτικής Ενότητας Λεχαινών του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης Ν. Ηλείας, υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων.

Ο Δηλών

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

- Δηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία κορυφών (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α) και με εμβαδό 1698.83 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Άμμος Παλαιό Αμπέλι" της τοπικής κοινότητας Μέλισσα της Δημοτικής Ενότητας Λεχαινών του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης Ν. Ηλείας, ότι :
1. Όροι δόμησης σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα, με την επιφύλαξη του χαρακτηρισμού της Γ.Γ.Υ.Π.
 2. Βρίσκεται εκτός οικισμού.
 3. Εντός του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.
 4. Εντός όμορων οικοπέδων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα

Ο Μηχανικός

ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΙΑΜ. ΚΑΤΣΑΪΤΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Χ. - ΠΡΟΤΙΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ : 93536
 ΠΑΡ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΔΙΑΚΙΩΣΗ 222 - ΠΑΤΡΑ - Τ.Κ. : 263 35
 ΤΗΛ. & FAX.: 2610 - 641.300 & ΚΙΝ.: 6977 - 60.52.80