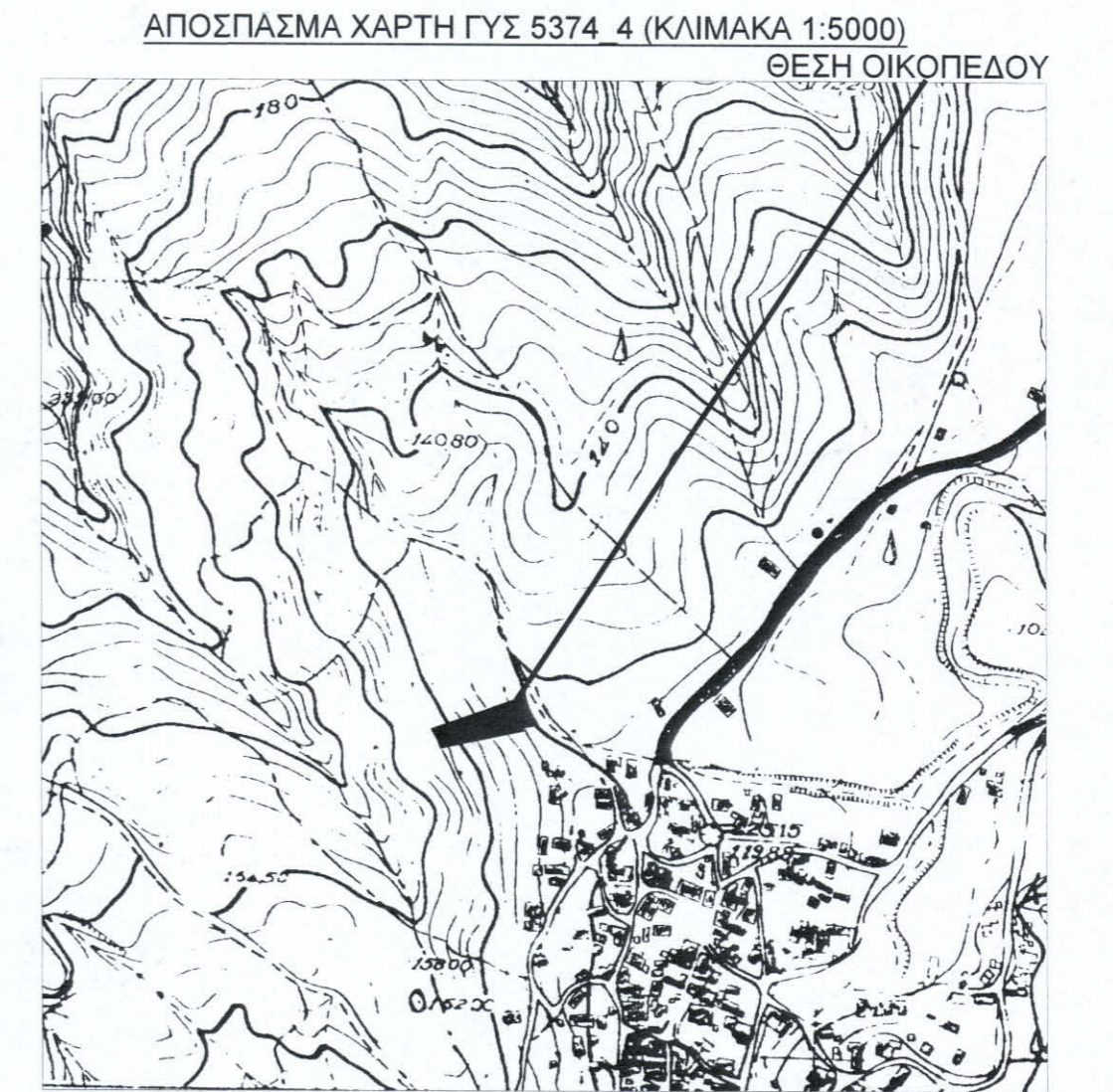


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

A.1 ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Κορυφή	X (μ)	Y (μ)	Μήκος πλευρών (μ)
A	386403.682	4289679.255	2.44
B	386403.143	4289681.631	6.53
Γ	386409.626	4289682.396	3.92
Δ	386412.941	4289684.493	6.86
E	386409.392	4289690.358	5.82
Z	386406.868	4289695.597	6.64
H	386404.152	4289701.654	64.97
Θ	386342.835	4289680.169	13.81
I	386349.498	4289668.074	55.33
A	386403.682	4289679.255	

Εμβαδόν= 1137.00 τ.μ.



A.2. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Με τη βοήθεια των ορθογώνιων συντεταγμένων των κορυφών του:
 $E = \frac{1}{2} \sum (X_i + X_{i+1}) (Y_i - Y_{i+1})$
E (A,B,Γ,Δ,E,Z,H,Θ,I,A) = 1.137,00 τ.μ

A.3. ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε διπλόσυχνο γεωδαιτικό GNSS τύπου STONEX S9 GNSS. Η ακρίβεια των μετρήσεων όσον αφορά οριζοντογραφικά είναι 1cm± 1ppm και υψομετρικά 2cm± 1ppm. Η εξάρτηση έγινε μέσω του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού HEPOS

A.4. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογεγραμμένος Κωνσταντίνος Κατσανιώτης ως ιδιοκτήτης του οικοπέδου με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α) δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπέδειξα και αποτυπώνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝ

A.5. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΦΕΚ 138/Δ/13-3-81, Π.Δ. 2-3-81 ΚΑΙ ΦΕΚ 588/Δ/23-12-82 (ΣΤΑΣΙΜΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ))

Χαρακτήρας οικισμού: **ΣΤΑΣΙΜΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ**
 αρτότητα οικοπέδου: 2000,00 τ.μ./ (Για κατοικία και μονίμους κατοίκους 500,00 τ.μ. στη ζώνη των 800,00 μ.)
 μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση: 400,00 τ.μ./ (Για κατοικία και μονίμους κατοίκους 200 τ.μ. στη ζώνη των 800,00 μ.)
 συντελεστής κάλυψης: 60%
 συντελεστής δόμησης: 0,80
 μέγιστο ύψος: 7,50 μ. + 1,50 μ στέγη
 απαγορεύεται η ΠΙΛΟΤΙΣ

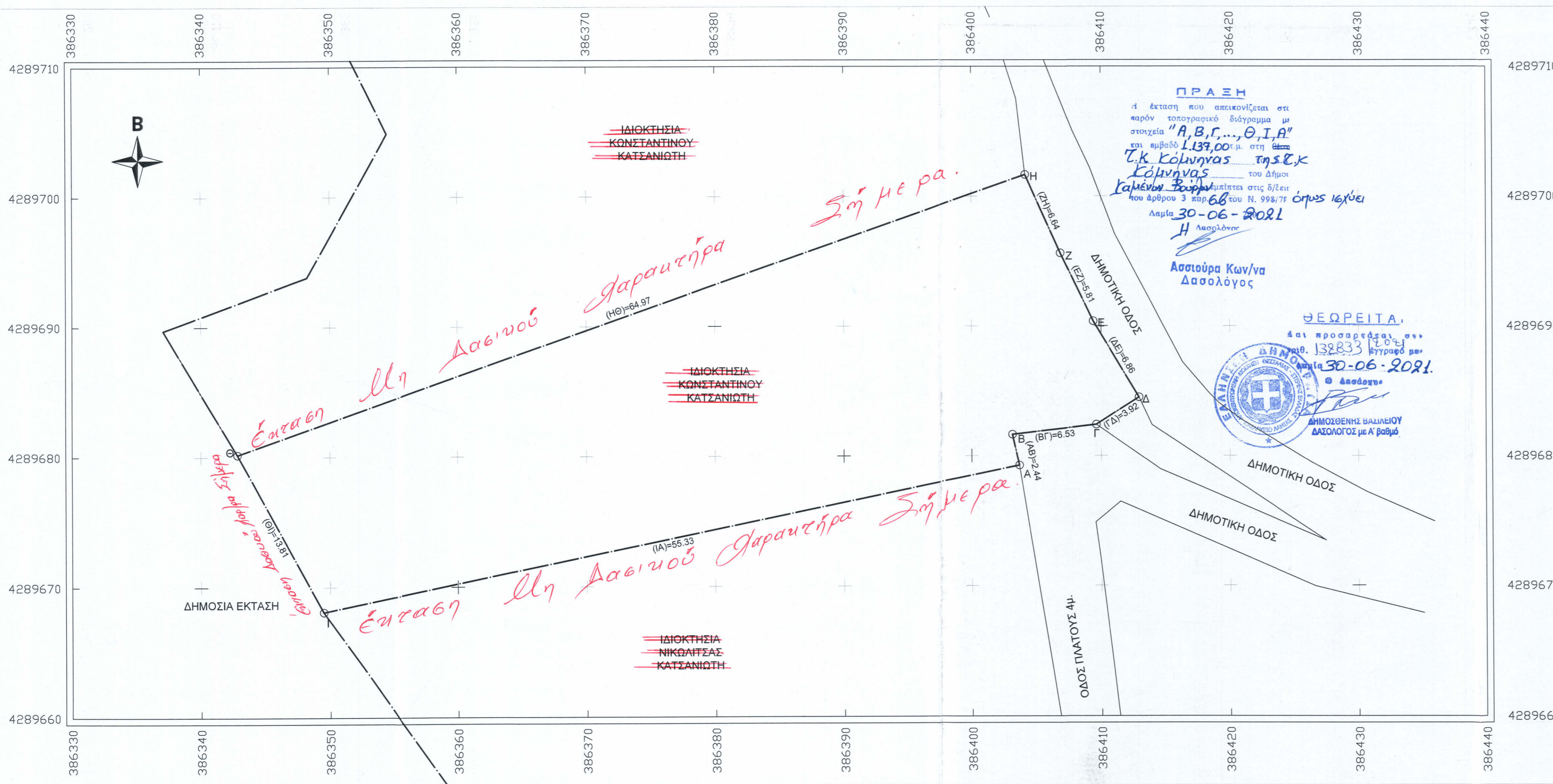
A.6. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Ο υπογεγραμμένος Βελίας Γεώργιος, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι: το οικόπεδο ιδιοκτησίας **Κωνσταντίνου Κατσανιώτη** υπό στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α) και εμβαδού **E=1.137,00 τ.μ.**, βρίσκεται εντός ζώνης των 800,00 μ. από το κέντρο του οικισμού Τ.Κ. Κομνηνας Δήμου Καμένων Βούρλων, δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο για κατοικία σύμφωνα με τους σήμερα ισχύοντες περιορισμούς δόμησης. Το εν λόγω οικόπεδο δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα, διότι δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83.

Λαμία, Νοέμβριος 2020
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΕΛΙΑΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 104274
 ΑΜΑΛΙΑΣ 1 - ΛΑΜΙΑ, ΚΙΝ. 6944737987
 ΑΦΜ: 130594475 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΔΟΥΡΥΦΟΡΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ (ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000)
 ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΝΙΩΤΗΣ	
ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Τ.Κ. ΚΟΜΝΗΝΑΣ ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΒΕΛΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: T1
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1 : 200	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2020	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΕΛΙΑΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 104274 ΑΜΑΛΙΑΣ 1 - ΛΑΜΙΑ, ΚΙΝ. 6944737987 ΑΦΜ: 130594475 ΔΟΥ ΛΑΜΙΑΣ	