

ΒΕΒΑΙΩΣΗ (Ν.651 /77)

Βεβαιώνεται ότι το υπό στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9 αγροτεμάχιο εμβαδού Ε=547,82 τ.μ., που βρίσκεται επί δημοτικής οδού, στην περιοχή Παραλία Παντελεήμονα, της Τ.Κ. Παντελεήμονα, της Δ.Ε. Ανατολικού Ολύμπου, στο δήμο Δίου Ολύμπου, Π.Ε. Πιερίας ότι:

- a. ευρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού και εντός Ζ.Ο.Ε. 2, περιοχές α' και β' κατοικίας, τουριστικών εγκαταστάσεων κλπ. (ΦΕΚ240Δ/08-05-1991) και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Απέχει από το όριο αιγιαλού 147 μ., από τη θάλασσα 170 μ., και από την Ν.Ε.Ο.Π.Α.Θ.Ε 500 μ.
- b. δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337 /83 και δεν σφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.
- c. εντός του αγροτεμαχίου δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προυφιστάμενη του 1923 ή ρέμα.
- d. εντός αυτού δεν υπάρχουν δένδρα και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι αγροτεμαχίου δεν υπάρχουν δένδρα.
- e. εντός των όμορων αγροτεμαχίων δεν υφίσταται διατηρητέα κτίσματα.
- f. δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο
- g. η περιοχή δεν έχει κτηματογραφηθεί κατά τη σύνταξη του Εθνικού Κτηματολογίου και
- h. αρχικό αγροτεμάχιο 600,00 τ.μ.
- i. απαλλοτριώθηκε από τον Ο.Σ.Ε. κατά 52,18 τ.μ., η υφιστάμενη κατάσταση είναι (Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9) 547,82 τ.μ.
- j. και με νέα απαλλοτρίωση από τον Ο.Σ.Ε. ακόμα (Α1/Α2-Α3-Β) 38,22 τ.μ. Το υπολοιπό αγροτεμάχιο θα είναι (Β-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9) 509,60 τ.μ.

Ο ΒΕΒΑΙΩΝ



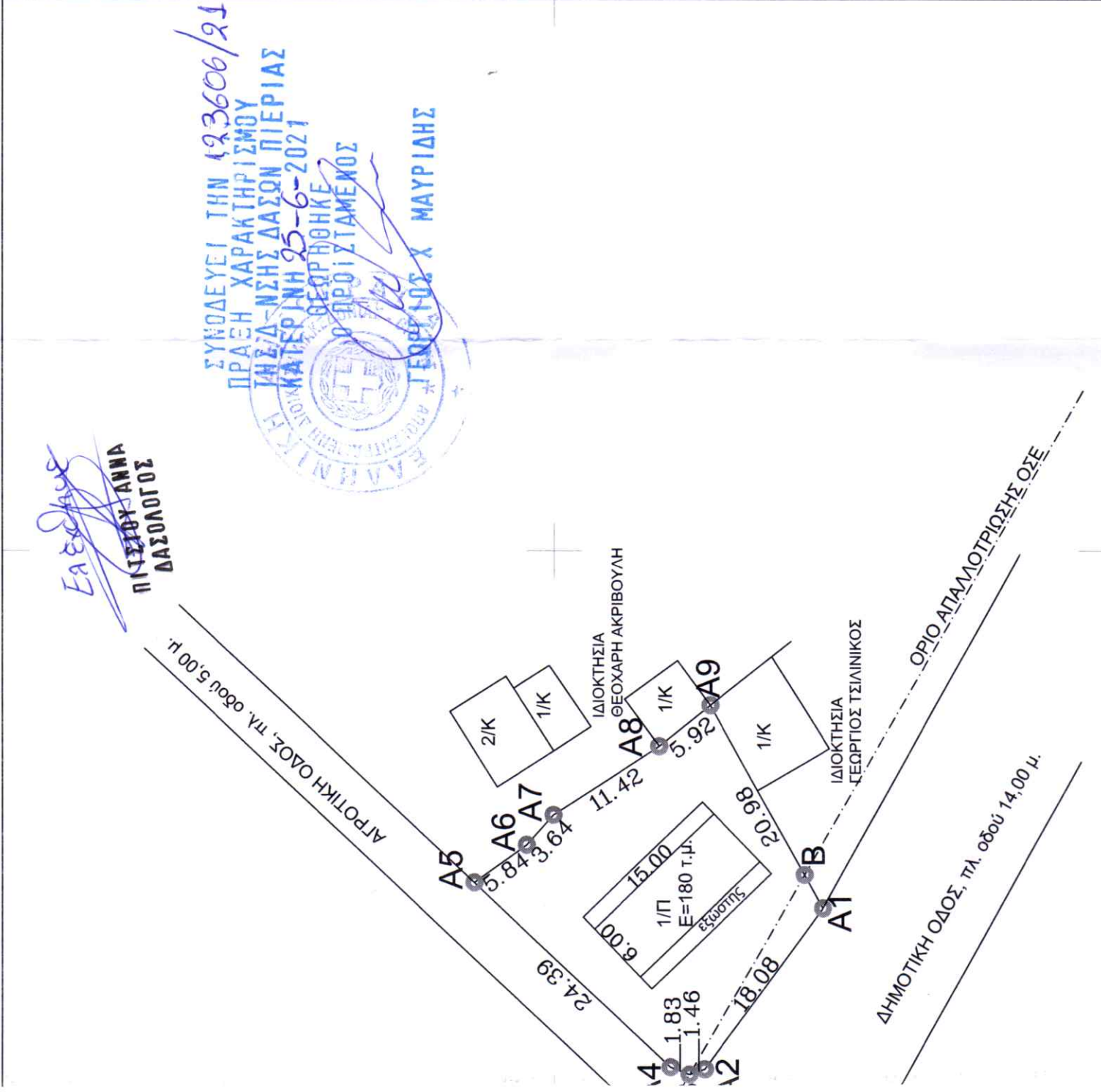
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (Ν.4030 /2011)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη,

, δηλώνω υπεύθυνα ότι:

Τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του αγροτεμαχίου με τα στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9, που βρίσκεται επί δημοτικής οδού, στην περιοχή Παραλία Παντελεήμονα, της Τ.Κ. Παντελεήμονα, της Δ.Ε. Ανατολικού Ολύμπου, στο δήμο Δίου Ολύμπου, Π.Ε. Πιερίας υπεδείχθησαν από εμένα.

Η Δηλών



Ε. Α. Α. Α.
ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 123606/21
ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ
ΤΗΣ ΔΑΝΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΚΑΤΕΡΓΗ 25-6-2021
ΔΕΦΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΛΙΝΙΚΟΣ Χ. ΜΑΥΡΙΑΔΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΓΑΙΟΣΕ			πλευρά (σε μ.)
α/α	X (m)	Y (m)	
A1	379767.696	4429525.686	A1-A2=18.08
A2	379753.119	4429536.369	A2-A3=1.46
A3	379752.640	4429537.753	A3-B=20.85
B	379770.697	4429527.335	B-A1=3.43
A1	379767.696	4429525.686	
Εμβαδόν			Μήκος περιμέτρου Π=43.82 μ.
Ε=38.22τ.μ.			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α1 ΣΤΟ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87			πλευρά (σε μ.)
α/α	X (m)	Y (m)	
A1	379767.696	4429525.686	A1-A2=18.08
A2	379753.119	4429536.369	A2-A3=1.46
A3	379752.640	4429537.753	A3-A4=1.83
A4	379753.295	4429539.463	A4-A5=24.39
A5	379769.997	4429557.242	A5-A6=5.84
A6	379773.411	4429552.499	A6-A7=3.64
A7	379776.134	4429550.076	A7-A8=11.42
A8	379782.340	4429540.494	A8-A9=5.92
A9	379786.027	4429535.864	A9-A1=20.98
A1	379767.696	4429525.686	
Εμβαδόν			Μήκος περιμέτρου Π=93.57 μ.
Ε=547.82 τ.μ.			

379850

379800