

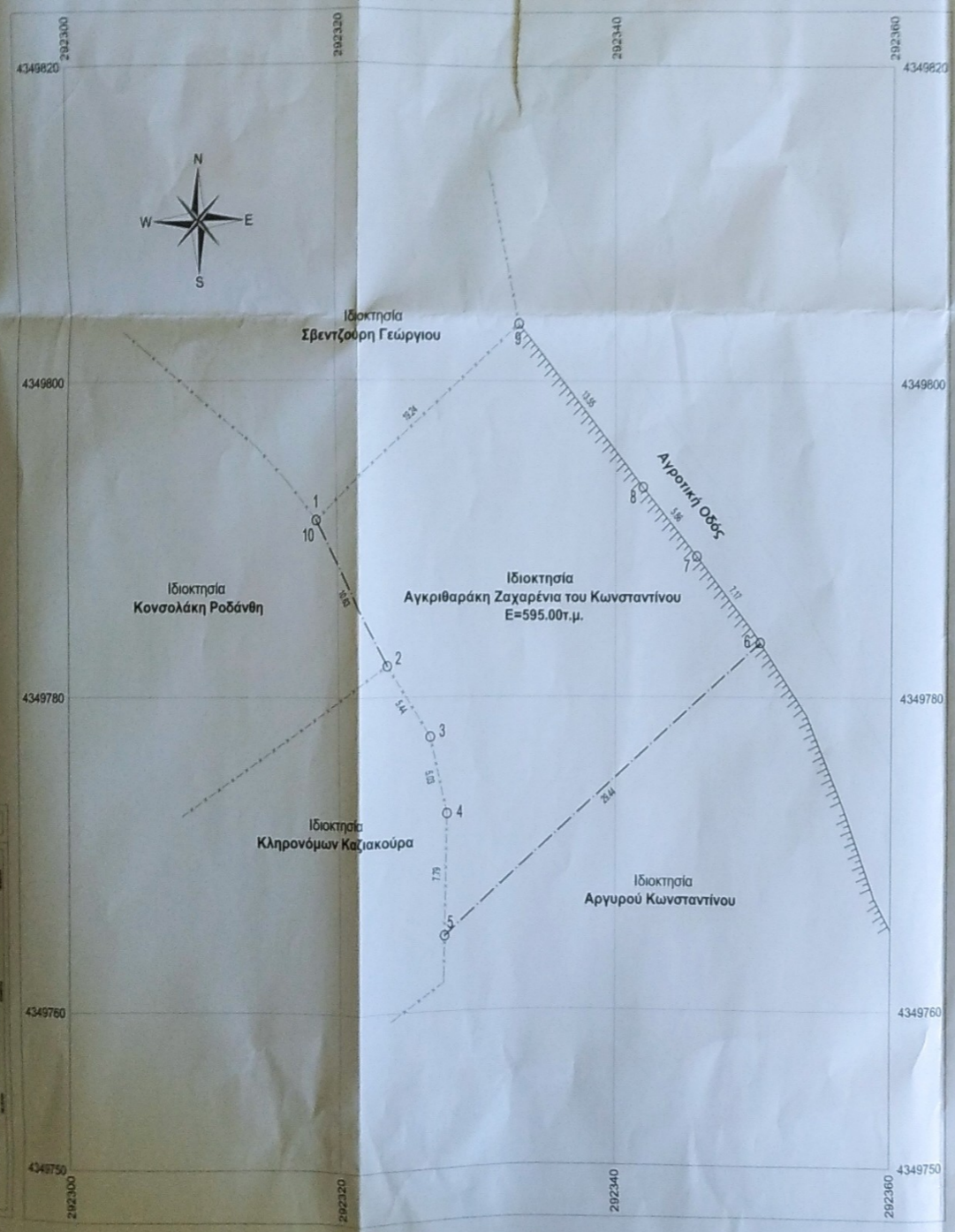
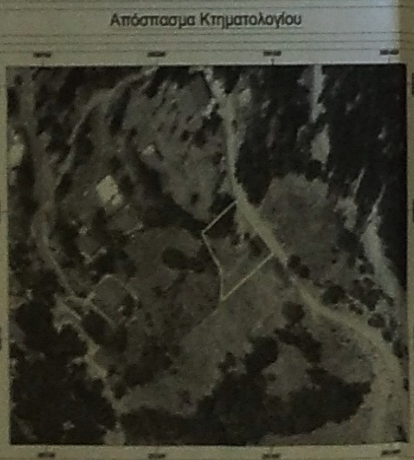
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

	Ποταμός
	Υφιστάμενο Υψόμετρο
	Όριο ιδιοκτησίας
	Συρμάτινη Περίφραξη
	Τοίχο Σκυροδέματος
	Λίθινο Τοίχο
	Κονοσιτική Οδός
	Φρύδι Πρανός
	Δ.Ε.Η. - Ο.Τ.Ε.
	Υφιστάμενα κτίσματα

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	292318.414	4349791.227	10.63
2	292323.685	4349781.999	5.44
3	292326.720	4349777.483	5.03
4	292327.895	4349772.591	7.79
5	292327.724	4349784.806	29.44
6	292350.483	4349783.483	7.17
7	292345.863	4349788.963	5.86
8	292341.970	4349793.342	13.55
9	292333.131	4349803.618	19.24
10	292318.414	4349791.227	

$E=1/2 \sum(x_i \cdot y_{i+1} - x_{i+1} \cdot y_i)$
 $E= 595.00 \text{ τ.μ.}$



ΌΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ : Ελάχιστο Εμβαδόν = 500 τ.μ.
 Πρόσωπο σε επαφή με κανόχρηστο χώρο πλάτους 4,00μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα ακόντια με όποιο εμβαδό είχαν στις 15-09-1982.

- ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ = 60%
- ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΡΟΦΩΝ = 200τ.μ.
- ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ = 7,50μ
- ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΠΛΕΥΡΙΚΑ ΠΙΣΩ ΟΡΙΑ = 2,50μ

Δήλωση ιδιοκτητή (Ν. 4030/2011)

Η υπογράφουσα Αγκριθαράκη Ζαχαρένια του Κωνσταντίνου δηλώνω ότι Τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία Ε.1.2.3. 7.1.1 = 595.00τ.μ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Πετρίλου της Δημοτικής Ενότητας Ανατολικής Αργείδας του Δήμου Αργείδας Π.Ε. Καρδίτσας υπεβλήθησαν από εμένα και ευθύνωμαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την από του δικαιοματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Η Δηλούσα

Εμβαδόν γεωτεμαχίου

Ε.1.2.3. 7.1.1 = 595.00τ.μ.

Παρατηρήσεις:

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
- Η εξάρτηση από το κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με GPS κίνησης χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - ΝΕΡΟΣ -

Δήλωση μηχανικού (Ν. 651 / 77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάριο με στοιχεία Ε.1.2.3. 7.1.1 = 595.00 τ.μ. που βρίσκεται στην Τ.Κ. Πετρίλου της Δημοτικής Ενότητας Ανατολικής Αργείδας του Δήμου Αργείδας Π.Ε. Καρδίτσας ότι:

- Εντοπίζεται εντός ζώνης 800.00μ. από το κέντρο του οικισμού και απαιτείται βεβαίωση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- με την οποία να βεβαιώνεται ότι εντοπίζεται εντός της ζώνης των 800μ. του συνοικισμού ΠΕΤΡΙΛΟΥ.
- απαιτείται ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΠΟ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ, ότι οι ιδιοκτήτες είναι μόνιμοι κάτοικοι ή καταγόμενοι από τον οικισμό, ότι δεν έχουν άλλη κατοικία στη ζώνη των 800μ.
- είναι άρτια και θα καταστεί οικοδομήσιμο κατόπιν εγκρίσεως των αρμόδιων αρχών.
- δεν υπάρχουν ενδείξεις γραμμής υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. ή σφυγός φυσικού αερίου.
- εντός των όριων ιδιοκτησιών δεν υφίστανται διατηρητέα κτίρια και
- στο όριο αυτού δεν διέρχεται ρέμα.

Ο Μηχανικός

ΡΙΖΟΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΜ. 1087
 Α.Μ. 1887
 Α.Μ. 1887

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ
 (άρθρο 3, Υ.Α 27623/1752/ ΦΕΚ 2216Β/14-6-2018 ν.4409/2016)

Το παρόν διάγραμμα υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον ψηφιακό Υποδοχέα του ΝΠΔΔ "Ελληνικό Κτηματολόγιο" και έλαβε μοναδικό Κωδικό Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΗΔ) 1038535/ 05-07-2021

Michalis Rizos
 CIVIL ENGINEERING SERVICES

Mobile: +306937434829
 Phone: +30244302654
 Fax: +30244302654
 Email: rizosm2@protonmail.com
 Website: https://www.michalisorzos.com/

ΕΡΓΟΔΟΤΡΙΑ : ΑΓΚΡΙΘΑΡΑΚΗ ΖΑΧΑΡΕΝΙΑ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΕΡΓΟ : ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : Τ.Κ. ΠΕΤΡΙΛΟΥ
 ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΕΙΔΑΣ - Ν.ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
 ΘΕΣΗ "ΑΡΓΥΡΑΪΚΑ"

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΡΙΖΟΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗ
 ΔΙΠΛ.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2021

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
1 : 200

ΨΗΦΙΑΚΗ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
T1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΡΙΖΟΣ ΜΙΧΑΗΛ ΤΟΥ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΜ. 1087
 Α.Μ. 1887