



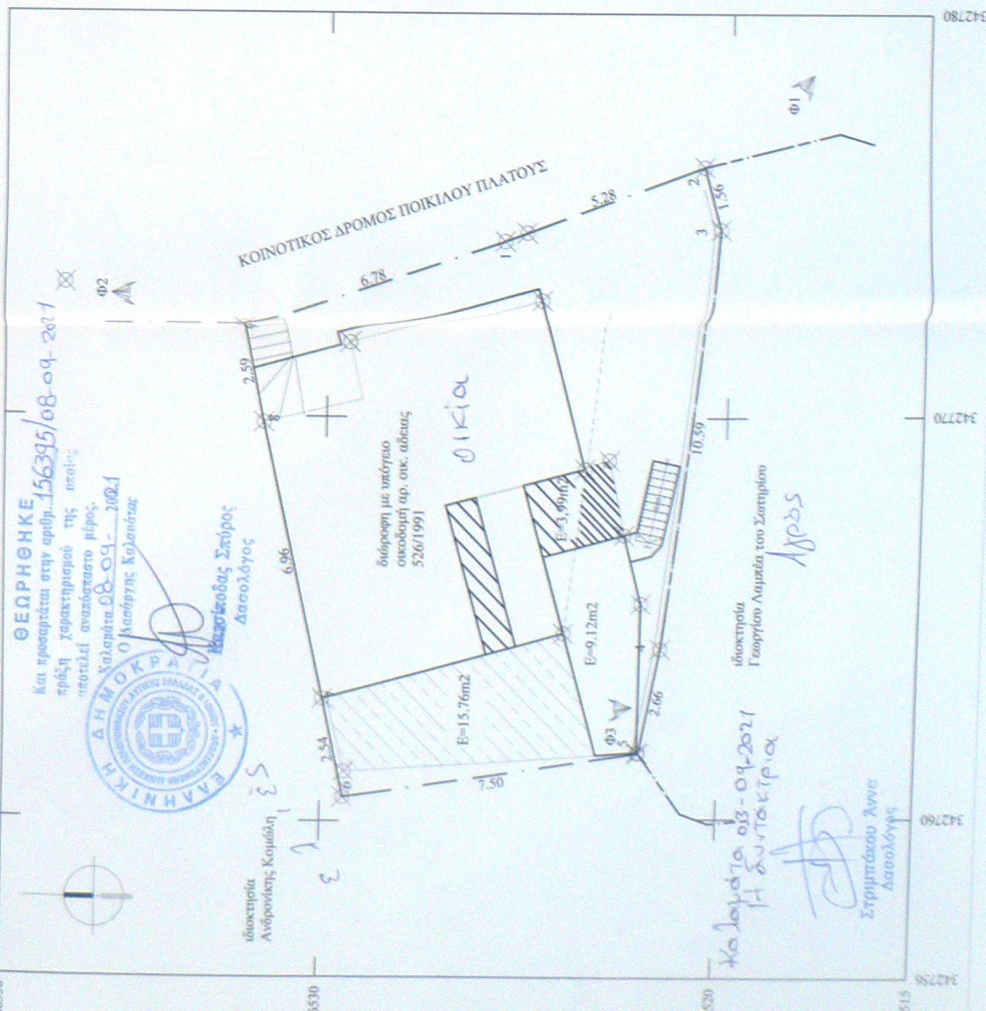
Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών της γραμμής με στοιχεία "1,2,3...9,1" από ΕΠΣ.Α.87

Α/Α	X	Y
1	342774.52	4086525.66
2	342776.30	4086520.60
3	342774.80	4086520.39
4	342764.29	4086521.53
5	342761.67	4086522.00
6	342760.61	4086529.43
7	342763.08	4086529.99
8	342769.86	4086531.56
9	342772.40	4086532.10
1	342774.52	4086525.66



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ κ.λ. 1/100

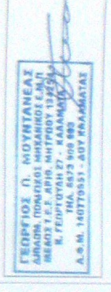
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Και προσηρτάται στην αριθμ. **156395/08-04-2021**
 πράξη χαρακτηρισμού της οποίας
 αποτελεί αναπόσπαστο μέρος,
 το **Κατάστημα ΔΕ-ΟΔ-302.1**
 Ο **Αναστάσιος Κολιτσάς**



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/1977)

Ο υπογράφων Γεώργιος Π. Μουντανέας δηλώνει Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το οικοπέδο με στοιχεία "1,2,3...9,1" το οποίο βρίσκεται εκτός των περιμετρικών ορίων του οικοπέδου την 1923 Προσέλευση της Κοινότητας Προσηλύου της ΔΕ/Λαϊκού του δήμου Λαμίας Μάνης της Π.Π.Ε. Μισσηνιάς και φαίνεται σε αυτό το τοπογραφικό διάγραμμα.

- * Το οικόπεδο βρίσκεται εκτός των περιμετρικών ορίων του οικισμού Προσηλύου της ΔΕ/Λαϊκού του δήμου Λαμίας Μάνης της Π.Π.Ε. Μισσηνιάς και εκτός της ζώνης των 800 μ από το κέντρο του οικισμού οικισμού Προσηλύου.
- * Είναι κατά παρέκκλιση άρθρο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες σημεία τοποδομικές διατάξεις.
- * Δεν εμπόδιζε στις διατάξεις του ν. 1337/1983 και δεν οφείλει εισφορά σε χρήμα και νη το οικόπεδο δεν εμπόδιζε σε περιοχή Λαϊκού της του Εθνικού Κτηματολογίου. Έχει υποβληθεί 1 δήλωση του Ν2308/1985 στο γραφείο κτηματογράφησης.
- * Έντος αυτού δεν διεκδικούνται ενδεδειγμένες γραμμής υψηλής τάσης ΔΕΗ ή αγώνες φυσικού αερίου, ρίμα ή οδός προσαρτημένη του 1923
- * Τα οικόπεδα δεν βρίσκονται εντός Αρχαιολογικού Χώρου.
- * Έντος των ορίων οικοπέδων δεν υφίστανται διαμετρήσιμα κτίσματα
- * Ο δήμος μη κανονικός



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο υπογράφων Βασίλειος Λαμπιάς του Νικόλαου ιδιοκτήτης του οικοπέδου που φαίνεται σε αυτό το τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία "1,2,3...9,1" δηλώνει ότι υπάκειται στο μηχανικό σχέδιο Π.Π.Ε. ΜΟΥΝΤΑΝΕΑΣ τα όρια του οποίου είναι σωστά και υλοποιήματα στο έδαφος και ότι ενδιαίτημα για την ύψαξη και την ατία του δικαιωμάτος μου να ζητήσω την έκδοση αδείας δόμησης. Ο Δήλωση

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΝΟΚ/4067/2012 και ΠΔ.6.12.1982 ΦΕΚ.588Α ΜΕΦΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ / ΕΜΒΛΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ / ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΤΡΙΔΙΜΕΤΡΙΚΟ ΕΞΑΡΤΗΡΗΣ: ΤΖΙΚΑ Χ-342762.220 Υ-4085763.299 Η- 321.200. (με GPS)
3. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ 3.1. Σε όλη την προσηλύου της 15.9.1982, για χρήση κατοικίας 3.2. Σε όλη την προσηλύου της 15.9.1982, για χρήση κατοικίας 3.4. Κόλυση 60% και μέγιστη επιφάνεια όλων των ορόφων 200m² για αμνηρί χρήση κατοικίας 3.5. Συντελεστής δόμησης (Σ.Δ.) 3.5.1. Για αμνηρί χρήση κατοικίας εφαρμόζεται το ΠΔ.6.12.1982 άρθρο 3 § 3 ήτοι ΣΔ= 109,17m³ -0,84 3.5.2. Για κάθε άλλη χρήση στην κατοικίας και για μετέξ, το οικοπέδο δεν είναι οικοδομήσιμο

4. ΕΜΒΛΑΔΑ 4.1. ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ "1,2,3...9,1" Εμβατότητα = 130,67 m² 4.2. ΔΙΔΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ 4.2.1. Υπόγειο Εμβατότητα = 58,32 m² 4.2.2. Γκαράζ Εμβατότητα = 57,30 m² 4.2.3. Αιθούσα Εμβατότητα = 48,61 m² αρ. οικ. αδείας 526/1991 και αρ. δηλ. Ν4495/2017 11699345

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ "1,2,3...9,1"
ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΛΑΜΠΙΑΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΑΜΠΙΑΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΘΕΣΗ: ΠΡΟΣΕΛΙΟ ΕΝΤΟΣ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1

ΜΗΧΑΝΙΚΟΥΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΜΟΥΝΤΑΝΕΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1/100

