

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΔΑΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 4493 / 2017 (ΦΕΚ 107/17)
 Ο υπεύθυνος το τοπογραφικό αυτό μετρητικό δρώμενο υπεύθυνος εν γνώσει των συνεπειών του άρθρου 8 του Ν. 1599/ 08 περί αναθέσεως δηλώσεως και εκτέλεσής της διατάξης του άρθρου 142 του Ν.4493/ 2017 (ΦΕΚ 107 της 31-7-2017) ότι "το εκπολιτικό ανατομικό βράχεται εκτός αναθήσεως σύμφωνα με τον μετρητικό κυβωμικό δασικό χάρτη Ν.Μεσσηνίας (ΦΕΚ 31/08-2-2018)".

Ο Μηχανικός
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΡΧΗΣ
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΑ 87
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΑ 87
 Τ.Κ. 24024, ΤΗΛ. 2727-44004
 ΑΜΚΑ: 11981600 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**
1. Το δρώμενο είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
 3. Τα όρια του γεωμετρικού είναι τα τελικά όρια της διατάξεως όπως καθορίστηκαν από υποδείξη του ιδιοκτήτη.
 4. Η εξέταση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάλυπτε χρήση του Ελληνικού Συστήματος Ενταξιασμού - ΗΕΡΟΣ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
 Κ.ΛΗΡ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΝΙΚΟΛΑΚΕΑ

ΕΡΓΟ:
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΕΝ ΜΕΡΕΙ ΕΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝ ΜΕΡΕΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΠΡΟ 23 ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΑΚΤΙΝΑΣ 800Μ ΑΠΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟΑΣΤΙΟΥ Τ.Κ. ΠΡΟΑΣΤΙΟΥ Δ.Ε. ΛΕΥΚΤΡΟΥ Δ. ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΗΝΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
 ΜΑΡΑΜΠΕΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΕΜΠ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2018

ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
 ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ-ΘΕΩΡΗΣΗ:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΡΧΗΣ
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΑ 87
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΑ 87
 Τ.Κ. 24024, ΤΗΛ. 2727-44004
 ΑΜΚΑ: 11981600 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ



ΠΡΟΑΣΤΙΟΥ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΚΑΜΠΟΥ ΤΟΥ Ν. Τ.Ν. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΘΕΣΤΟΥΚΟΥ
 -ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΚΟΙΝΩΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 5894

ΔΙΔΑΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 65177

Ο κατάλληλος υπογεγραμμένος Μαρτυρικός Πολιτικός Μηχανικός δηλώνει σύμφωνα με το νόμο για για το γεωμετρικό που στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα φαίνεται με τα στοιχεία (1,2,3...38,39,1) και τμήμα 1 αυτού με στοιχεία (4,5,6...16,17,40,41) βράχεται εκτός των 23 ορίων του οικισμού τμήμα 2 αυτού με στοιχεία (1,2,3,4,40,17,18...38,39,1) εκτός των 23 ορίων του οικισμού και στο σύνολο βράχεται εκτός ακτίνας 800 μ. από το κέντρο του σταθμού οικισμού Πρωαστίου Τοπικής Κοινότητας Πρωαστίου Δημοτικής Ενότητας Γλυκίσκου του Δήμου Δυτικής Μήνης ότι:

- α) βράχεται εκτός ενκεντρώμενου Γ.Π.Σ., εκτός ορίων δικτύου Νάκρια και εκτός ΖΟΕ
- β) είναι όριο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις εφόσον προηγουμένως ως έχει σημεία της 15-09-1982 ημερομηνίας σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις
- γ) δεν εμπόδισσε στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήση
- δ) η απόσταση του γεωμετρικού από τη θάλασσα είναι 1.200 μέτρα

Ο Μηχανικός
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑΡΧΗΣ
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΑ 87
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΑ 87
 Τ.Κ. 24024, ΤΗΛ. 2727-44004
 ΑΜΚΑ: 11981600 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΕΜΒΑΔΟ
 Ε ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ (1,2,3...38,39,1) = 1015,39 μ²
 Ε ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 (4,5,6...16,17,40,41) = 297,15 μ²
 Ε ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2 (1,2,3,4,40,17,18...38,39,1) = 718,28 μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΓΕΝΙΚΟ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΠΔ6-12-82, ΑΡΘΡΟ-3 (ΦΕΚ-588/Δ23-12-82)
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Άρια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα γήπεδα με στίσις διαστάσεις και εμβαδόν όριο 15-09-82

Επίσης θεωρούνται όριο και οικοδομήσιμα τα γήπεδα ελάττωσις εμβαδού 500 μ² που δημιουργούνται μετά τη δημιουργία του διαγράμματος αυτού από μεγαλύτερες εκτάσεις εφόσον μεταβιβαστούν σε μόνιμους κατοίκους του οικισμού ή Δημόσιες αυτού ή κατασκευασίας από τον οικισμό και δεν έχουν άλλη κατοικία στη θέση των 800 μ² ορίων

Μέγιστο ύψος 7,50 μ. + 1,50 μ. στήνη
 Μέγιστη δόμηση = 200 μ²
 Αποστάσεις από όριο: 0,2-50 μ.

ΔΙΔΑΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ (Ν. 4030/2011)
 Ο κατάλληλος υπογεγραμμένος Διοικητής του εμφανισμένου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικού δηλώνει ότι:

- α) το υλοποιημένο όριο του γεωμετρικού με τα στοιχεία (1,2,3...38,39,1) υποδείχθηκαν από εμένα, και β) εφόσον για την ακρίβεια των δειχθέντων ορίων του γεωμετρικού.



Ο Διοικητής
 Αλκίβιος