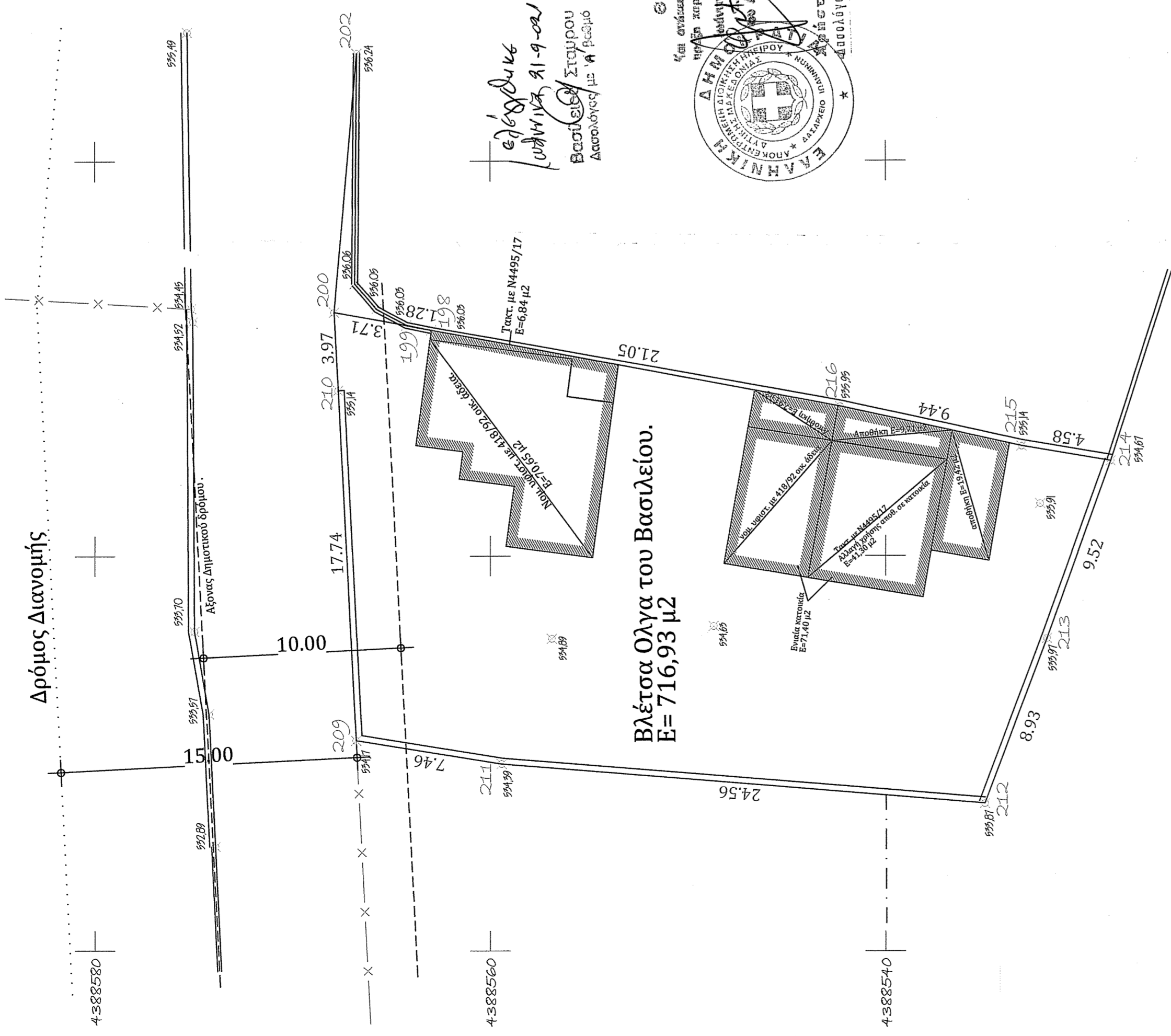
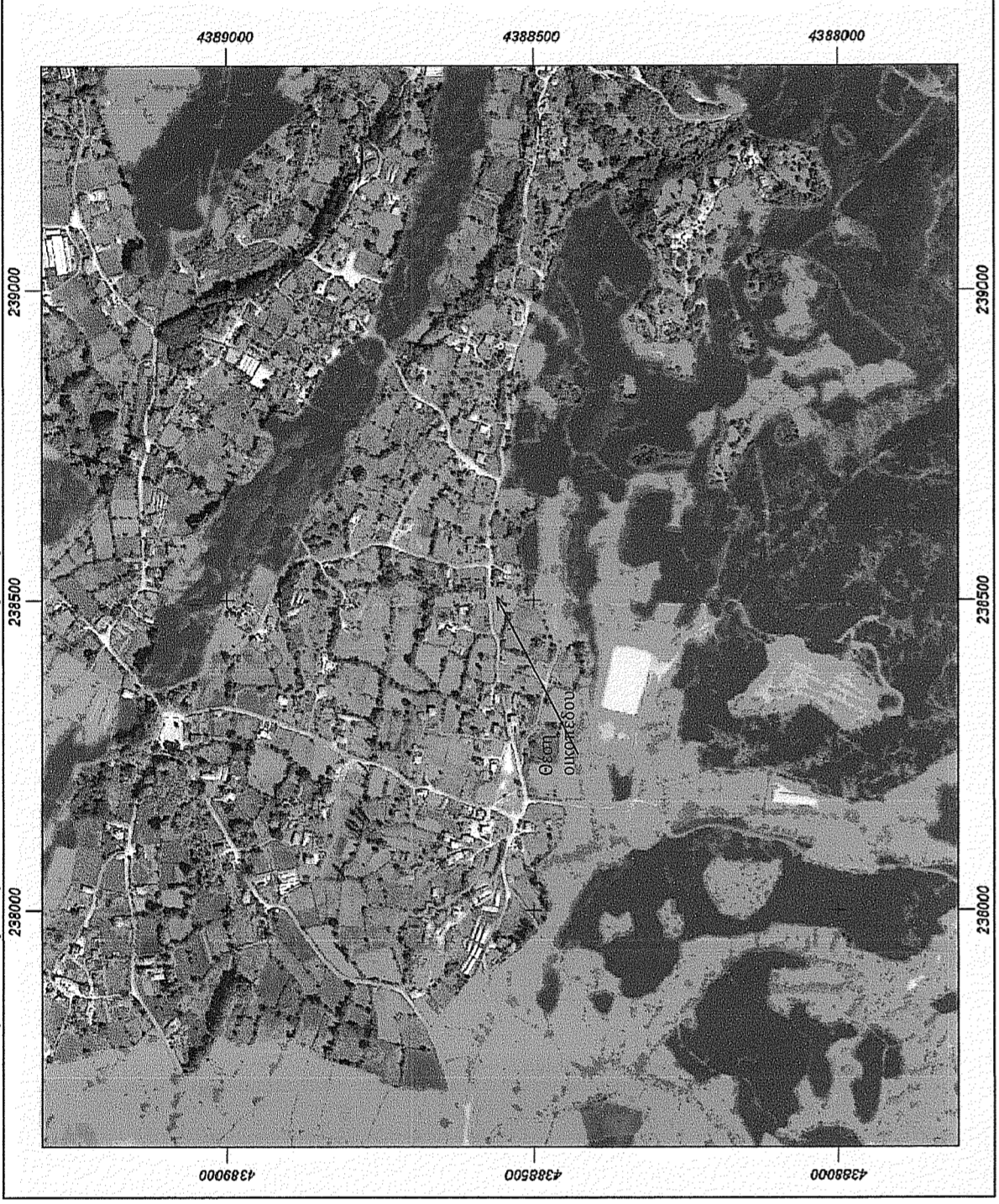


τοπογραφικό διάγραμμα περιοχής Ιωαννίνων - κλίμακα 1/200



ΕΓΓΡΑΦΗ
 23/9/2021
 Γεωργίου Κ. Παπαδόπουλου
 Βασιλείου Ολγας
 Διαδοχής με Α. Βασιλείου

Βλέτσα Ολγα του Βασιλείου.
E=716,93 μ²



Απόσπασμα κυριωμένου δασικού χάρτη.

Ε(209,210,200,199,198,216,215,214,213,212,211,209)=716,93 μ²
 Ιδιοκτήτης οικοπέδου = Βλέτσα Ολγα του Βασιλείου.

- Οροι δόμησης.
- Π.Δ. 19-2-1990 ΦΕΚ 133/Δ/16-03-90
 - Καθορισμός Ορίων οικισμών Ηλιόκαλης-Πλατανιάς.
 - Απόφαση Νομόρχη Ιωαννίνων 659/90
 - Π.Δ. 24-4-85 ΦΕΚ 181/Δ & Π.Δ. 14-2-87 ΦΕΚ 133/Δ
 - Αρτιότητα 300 μ² εντός συνεκτικού τμήματος
 - 700 μ² εκτός συνεκτικού τμήματος.
 - Απόσταση απο άξονα Κοινοτικής οδού 10,00 μ.
 - Απόσταση απο όρια οικοπέδου 2,50μ.
 - Κάλυψη 60%
 - Δόμηση 400 μ² για οικοπέδα > 700 μ².
 - Μέγ. ύψος 7,50 μ.
 - Στέγη υποχρεωτική με μεγ. ύψος 2,00μ. και κλίση 40%

Α/Α	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	H	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	209	238490,658	4388566,788	0,00	-
2	210	238508,373	4388567,695	0,00	17,74
3	200	238512,337	4388567,898	0,29	3,97
4	199	238511,672	4388564,247	0,00	3,74
5	198	238511,416	4388562,992	0,00	1,28
6	216	238507,530	4388542,303	0,00	21,05
7	215	238505,515	4388533,081	0,00	9,44
8	214	238504,774	4388528,565	-0,81	4,58
9	213	238495,823	4388521,793	-1,58	9,52
10	212	238487,466	4388524,949	-1,62	8,93
11	211	238489,465	4388529,424	-1,10	24,56
12	209	238490,658	4388566,788	0,00	7,46

EMBADO = 716,93 Μ²

Ο υπογεγραμμένος ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛ. Μητ/κος σύμφωνα με το Ν.Δ. 651/27-7-77 του άρθρου 5 αυτού και τον παρα-γράφο 1β2 περί ατομικής ευθύνης του δηλούντος ή βεβαιούντος δη-λώνω υπεύθυνα και εν γνώσει των συνεπειών του νόμου ότι το οικοπέδο με στοιχεία αυτά του παραπάνω πινακα ευρισκείται εντός σχεδίου, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και επιτρέπεται η δόμηση σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Δεν υπάρχει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χαρμά. Στην περιοχή του ακινήτου δεν έχει κυρωθεί πράξη εφαρμογής του άρθρου 12 του Ν.1337/83.

Ο υπεύθυνος δήλων

ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ Γ.Γ.Ε. Α.Π.Θ. ΜΗΤΡ. 54658
 ΠΡΩΠΕΡΙΣΙΑ 5 ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 23310,79394
 ΑΔΜΑ : 04412800 - Α. ΔΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

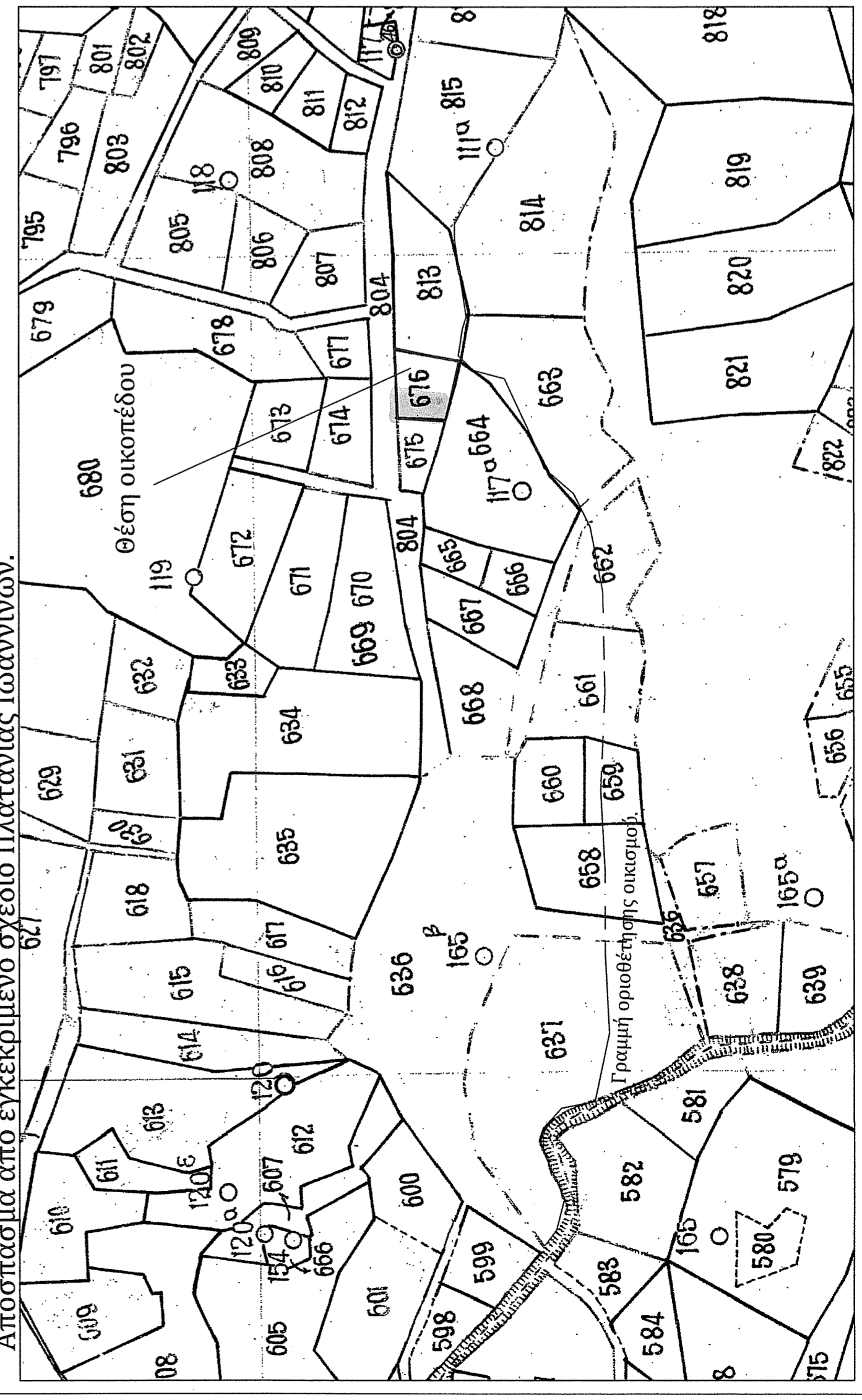
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
 (άρθρο 17 του Ν. 1501/1986)

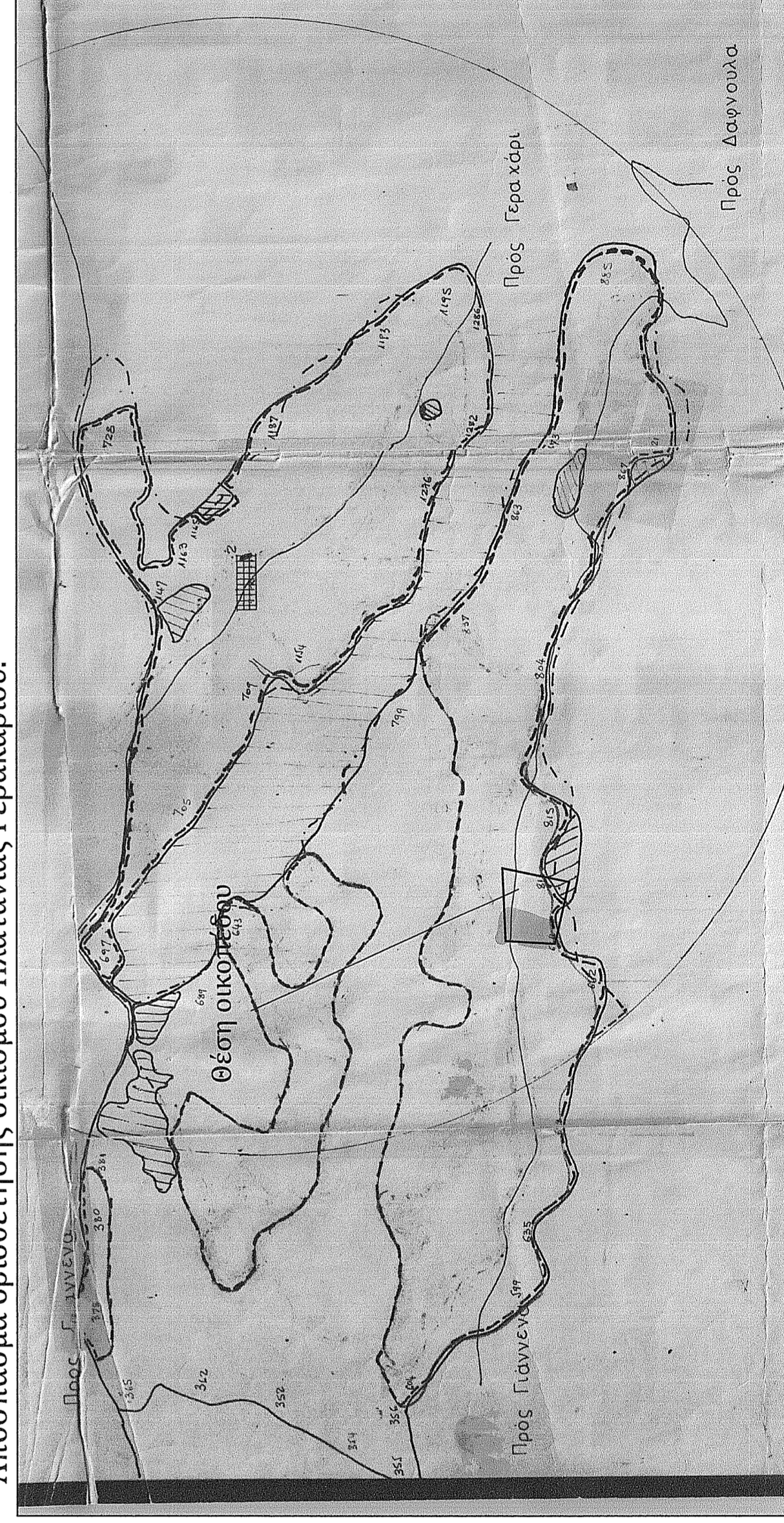
Η παρούσα δεν αποτελείται από τα στοιχεία που αναφέρονται με βάση το σχέδιο, αλλά αποτελεί έκφραση της γνώμης του υπεύθυνου δηλούντος, που υπογράφει το παρόν, σύμφωνα με το άρθρο 142 του Ν. 4183/17 ο οποίος με άρθρο 676 (πρώτο αμμό) της Διοικητικής Αποφάσεως Πλατανιάς, Ιωαννίνων της κοινής κοινότητας ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ της δημοτικής κοινότητας ΠΛΑΝΟΒΙΤΑΙΑΣ του Δήμου ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ της περιφερειακής ενότητας ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ της περιφέρειας ΗΠΕΙΡΟΥ, έκτασης (716,93 μ²), σύμφωνα με τους κορυφικούς διαστάσεις, γύρω της περιμέτρου, χαρακτηρίζεται ως μη δασικό και ότι, σύμφωνα με την εκτέλεση του δασικού χάρτη και των άλλων στοιχείων.

Η παρούσα με ειλικρίνεια και γνώση της κοινής γνώμης, που περιλαμβάνεται στο σχέδιο της οπο. 6 του άρθρου 22 του Ν. 4183/17, και σύμφωνα με το άρθρο 142 του Ν. 4183/17, ο οποίος με άρθρο 676 (πρώτο αμμό) της Διοικητικής Αποφάσεως Πλατανιάς, Ιωαννίνων της κοινής κοινότητας ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ της δημοτικής κοινότητας ΠΛΑΝΟΒΙΤΑΙΑΣ του Δήμου ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ της περιφερειακής ενότητας ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ της περιφέρειας ΗΠΕΙΡΟΥ, έκτασης (716,93 μ²), σύμφωνα με τους κορυφικούς διαστάσεις, γύρω της περιμέτρου, χαρακτηρίζεται ως μη δασικό και ότι, σύμφωνα με την εκτέλεση του δασικού χάρτη και των άλλων στοιχείων.

Ημερομηνία: 21/09/2021



Απόσπασμα από εγκεκριμένο σχέδιο Πλατανιάς Ιωαννίνων.



Απόσπασμα οριοθέτησης οικισμού Πλατανιάς Γερακαρίου.

ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΣ Γ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ Γ.Γ.Ε. Α.Π.Θ. ΜΗΤΡ. 54658
 ΠΡΩΠΕΡΙΣΙΑ 5 ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 23310,79394
 ΑΔΜΑ : 04412800 - Α. ΔΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Παππάς Κων/νος.

ΕΡΓΟ : Προσθήκη και αντικατάσταση στέγης.

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : Πλατανιά Ιωαννίνων.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Ιστατιάδης Γεώργιος.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : Τοπογραφικό διάγραμμα.

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1/200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : Ιούνιος 2018

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ