

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

A.1 ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Κορυφή	X (μ)	Y (μ)	Μήκος πλευρών (μ)
A	345925.626	4258561.045	
B	345929.820	4258554.726	7.58
Γ	345938.928	4258544.398	13.77
Δ	345943.091	4258540.542	5.68
E	345958.278	4258524.736	21.92
Z	345977.751	4258499.157	32.15
H	345959.446	4258486.881	22.04
Θ	345941.778	4258508.074	27.59
I	345901.945	4258484.649	46.21
K	345890.164	4258477.720	13.67
Λ	345885.860	4258479.410	4.62
M	345881.223	4258479.889	4.66
N	345877.974	4258479.199	3.32
Ξ	345876.211	4258484.029	5.14
O	345865.362	4258505.621	24.16
Π	345852.214	4258521.546	20.65
P	345870.446	4258532.834	21.44
A	345925.626	4258561.045	61.97
Εμβαδόν= 5387,15 τ.μ.			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

A.8 ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΠΡΟΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΕΚΤΑΣΗΣ

Συντεταγμένες (ΕΓΣΑ 87) E=2.365,67			
Σημείο	X	Y	Απόσταση σημείων (v,v-1)
E1	345966,69	4258513,69	
Z	345977,75	4258499,16	18,26
H	345959,45	4258486,88	22,04
Θ	345941,78	4258508,07	27,59
I	345901,95	4258484,65	46,21
K	345890,16	4258477,72	13,67
Λ	345885,86	4258479,41	4,62
M	345881,22	4258479,89	4,66
N	345877,97	4258479,20	3,32
Ξ	345876,21	4258484,03	5,14
O	345865,36	4258505,62	24,16
Ο1	345858,70	4258513,69	10,46
E1	345966,69	4258513,69	107,99

A.2. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Με τη βοήθεια των ορθογώνιων συντεταγμένων των κορυφών του:
 $E = \frac{1}{2} \sum (X_i + X_{i+1}) (Y_i - Y_{i+1})$
E (A,B,Γ,Δ,...,Ρ,A) = 5.387,15 τ.μ

A.3. ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Ελληνικό Γεωδατικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε διπλόσυχο γεωδατικό GNSS τύπου STONEX S9 GNSS. Η ακρίβεια των μετρήσεων όσον αφορά οριζοντιογραφικά είναι 1cm±1ppm και υψομετρικά 2cm±1ppm. Η εξάρτηση έγινε μέσω του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού HEPOS

A.4. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογεγραμμένος Παναγιώτπουλος Κωνσταντίνος ως ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,...,Ρ,Α) δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπέδειξα και αποτυπώνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝ

A.5 ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 (Π.Δ. 24.05.1985 - Φ.Ε.Κ. 270 Δ / 31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003)

Αρτιότητα κατά κανόνα: (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
 Εμβαδόν = 4.000 τ.μ. - Πρόσωπο = 25,00 μ.
 (για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματά τους σε σιδηροδρομικές γραμμές)
 Εμβαδόν = 4.000τ.μ. - Πρόσωπο 45,00μ. - Βάθος = 50,00 μ.

Αρτιότητα κατά παρέκκλιση: (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
 Εμβαδόν = 4.000 τ.μ. (προ 31.12.2003)
 (για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
 Εμβαδόν = 2.000τ.μ. - Πρόσωπο = 25,00μ. - Βάθος = 40,00μ. (προ 17.10.1978)
 Εμβαδόν = 1.200τ.μ. - Πρόσωπο = 20,00μ. - Βάθος = 35,00μ. (προ 12.09.1964)
 Εμβαδόν = 750τ.μ. - Πρόσωπο = 10,00μ. - Βάθος = 15,00μ. (προ 12.11.1962)
 (εντός της ζώνης πόλων και οικισμών & προ 24.04.1977)
 Εμβαδόν = 2.000 τ.μ.

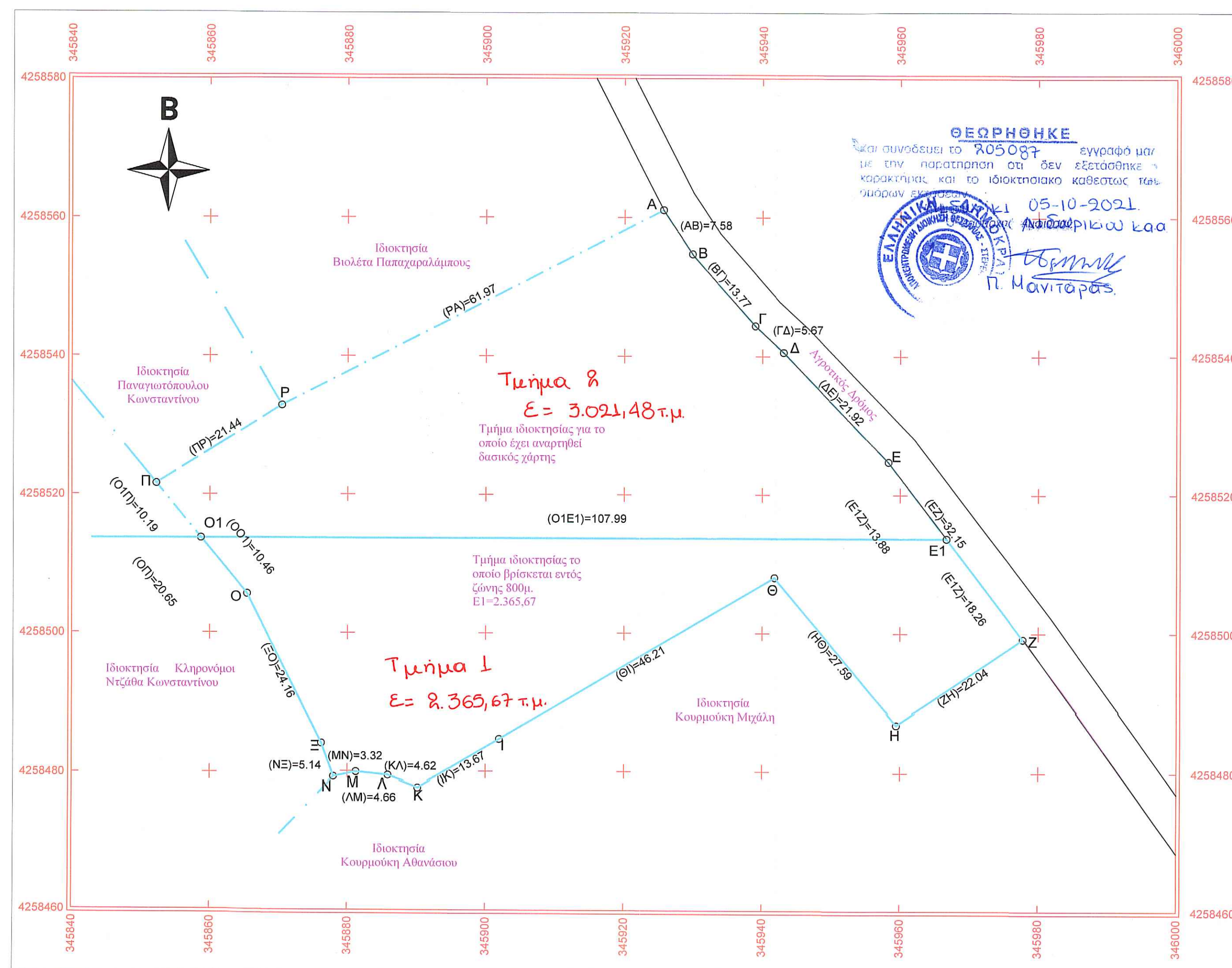
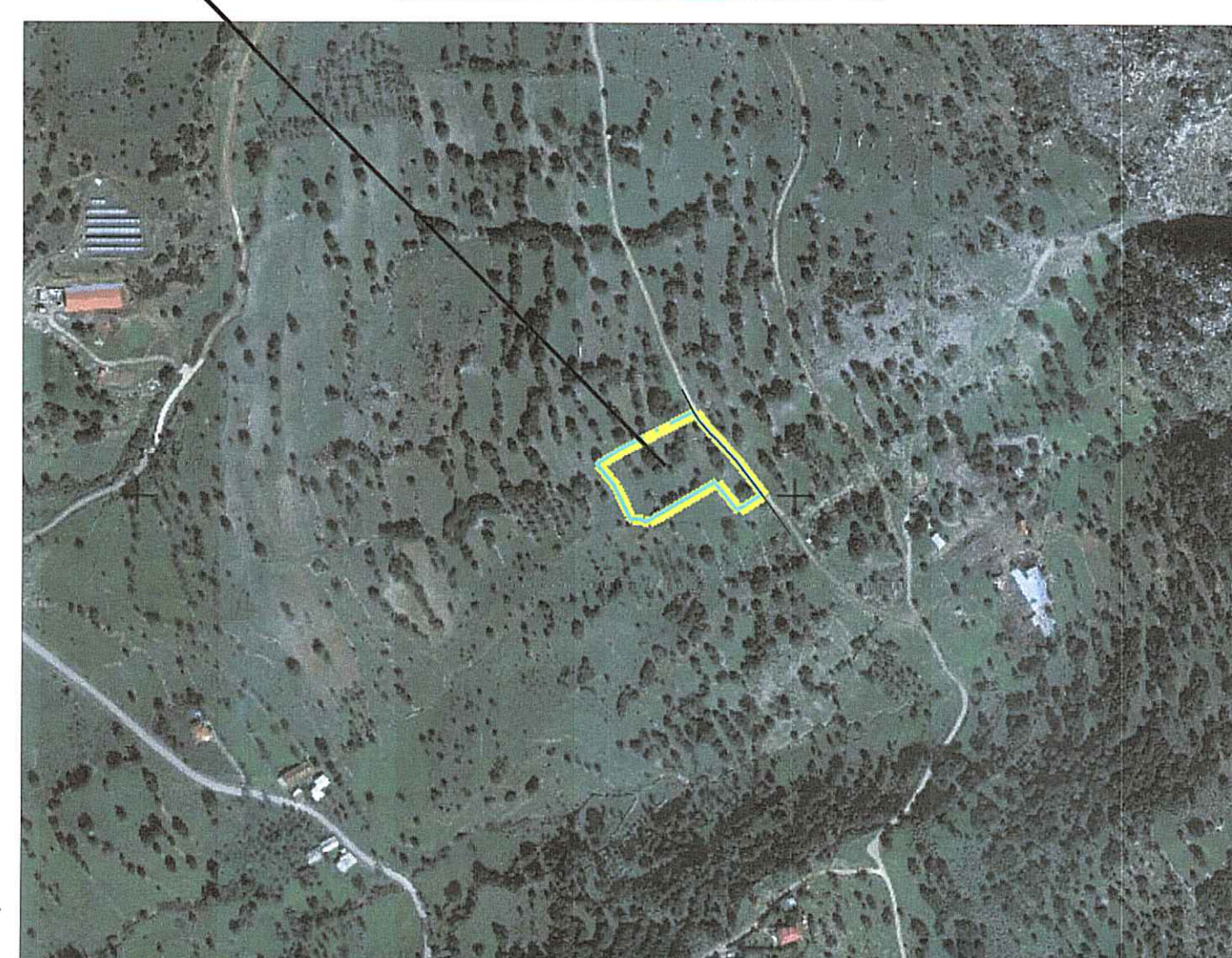
A.6. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Ο υπογεγραμμένος Βελλιάς Γεώργιος, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνω υπεύθυνα ότι: το αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Παναγιώτπουλου Κωνσταντίνου υπό στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,...,Ρ,Α) και εμβαδού **E=5.387,15 τ.μ.**, βρίσκεται στη θέση " Χαλιάδες ", Κτηματικής Περιφέρειας Τ.Κ. Μαλανδρινού Δήμου Δωριδούς, είναι εκτός οικισμού, δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης και είναι άρτο και οικοδομήσιμο εφόσον προυφίσταται της 31-12-2003 σύμφωνα με τους σήμερα ισχύοντες περιορισμούς δόμησης. Το εν λόγω αγροτεμάχιο δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρέμα, διότι δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83.

Λαμία, Ιούνιος 2021
 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΕΛΛΙΑΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ: 104274
 ΑΜΑΛΙΑΣ 1 - ΛΑΜΙΑ, ΚΙΝ. 6944737987
 ΑΦΜ: 130594475 ΔΟΥ: ΛΑΜΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ (ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000)



ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΠΑΝΑΓΙΩΤΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	
ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. ΜΑΛΑΝΔΡΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΩΡΙΔΟΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΒΕΛΛΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T1
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1 : 500	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2021	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΕΛΛΙΑΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ: 104274 ΑΜΑΛΙΑΣ 1 - ΛΑΜΙΑ, ΚΙΝ. 6944737987 ΑΦΜ: 130594475 ΔΟΥ: ΛΑΜΙΑΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ