

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε γεωδαιτικός σταθμός της TOPCON
4. Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 έγινε με γεωδαιτικό GPS και κάνοντας χρήση του συστήματος URANUS της Tree Company από τον σταθμό με συντεταγμένες ΧΨΖ = (397473,795 - 4073507,138 - 208,698)

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών δασικής έκτασης  
εξαιρουμένης των ορίων του οικισμού σε ΕΓΣΑ '87  
Εμβαδόν τετραγώνου = 2421.22 τ.μ. - Περίμετρος = 334.75 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
A	403774.896	4050108.373	----
B	403787.554	4050102.008	A - B: 14.17
Γ	403803.534	4050090.643	B - Γ: 19.61
Δ	403812.717	4050089.987	Γ - Δ: 9.21
E	403818.616	4050096.126	Δ - E: 8.51
Z	403819.711	4050110.560	E - Z: 14.48
H	403812.930	4050129.575	Z - H: 20.19
Θ	403801.998	4050139.411	H - Θ: 14.70
I	403786.350	4050145.051	Θ - I: 16.63
17	403788.244	4050151.118	I - 17: 6.36
16	403793.116	4050166.716	17 - 16: 16.34
15	403804.019	4050163.977	16 - 15: 11.24
14	403806.890	4050162.786	15 - 14: 3.11
13	403809.240	4050160.606	14 - 13: 3.21
12	403811.291	4050157.720	13 - 12: 3.54
11	403814.451	4050150.174	12 - 11: 8.18
10	403816.872	4050145.424	11 - 10: 5.33
9	403820.668	4050139.897	10 - 9: 6.70
8	403826.125	4050136.958	9 - 8: 6.20
7	403832.531	4050133.893	8 - 7: 7.10
6	403834.805	4050131.742	7 - 6: 3.13
5	403836.083	4050129.160	6 - 5: 2.88
4	403836.004	4050114.145	5 - 4: 15.02
3	403835.176	4050103.492	4 - 3: 10.68
2	403830.835	4050082.590	3 - 2: 21.35
1	403821.135	4050069.728	2 - 1: 16.11
20	403809.882	4050074.926	1 - 20: 12.40
19	403794.326	4050082.291	20 - 19: 17.21
18	403770.593	4050094.596	19 - 18: 26.73
A	403774.896	4050108.373	18 - A: 14.43

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Φ.Ε.Κ. 699 Δ' 15-11-89

(Φ.Ε.Κ. 181 Δ' 3-5-85 - Φ.Ε.Κ. 289 4-11-2011)

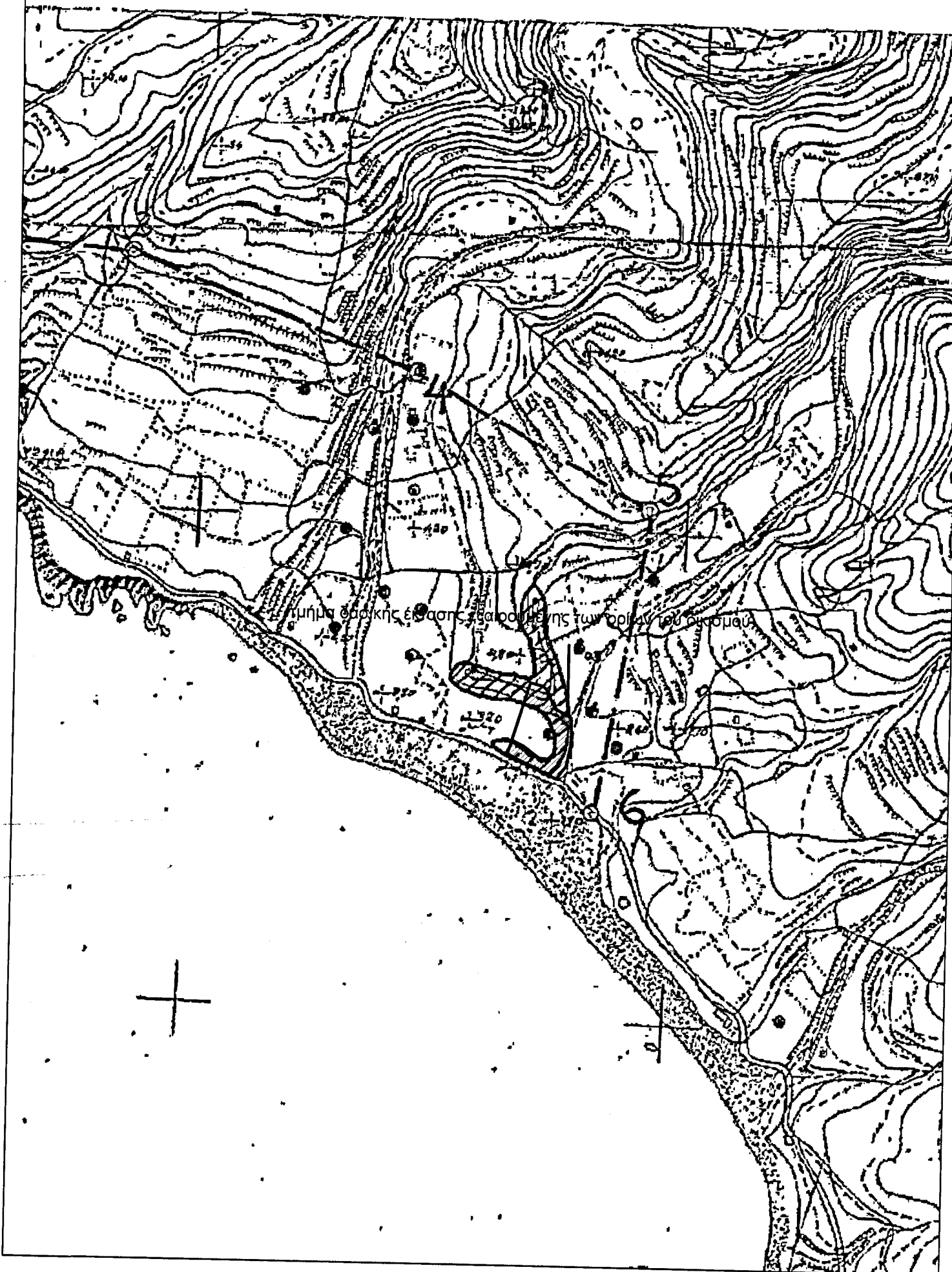
**αρτιότητα κατά κανόνα :** 500 μ<sup>2</sup>  
**μέγιστο ύψος :** 7.50μ + 2.00 μ (στέγη)  
**κάλυψη :** 60%  
για οικοπέδα μικρότερα των 200μ<sup>2</sup> μέχρι 70%  
**Δόμηση :** για οικοπέδα :  
< 700,00μ<sup>2</sup> μέγιστη δόμηση 240,00μ<sup>2</sup>  
> 700,00μ<sup>2</sup> μέγιστη δόμηση 400,00μ<sup>2</sup>  
< 200,00μ<sup>2</sup> Σ.Δ.: 1,00  
**Πλάγιες αποστάσεις :** 2.50 μ ή 0,00 μ  
Τα > των 500 μ<sup>2</sup> απόσταση από τον δρόμο 2,50 μ

Το ελάχιστο μήκος πρόσωπο του γηπέδου ορίζεται σε 10,0μ για εμβαδόν γηπέδου έως 500μ<sup>2</sup> και 15,0μ για εμβαδόν μεγαλύτερο των 500μ<sup>2</sup>. Η παρούσα διάταξη δεν εφαρμόζεται σε γηπέδα που έχουν δημιουργηθεί μέχρι την έναρξη του παρόντος Π.Δ. και στους παραδοσιακούς οικισμούς.

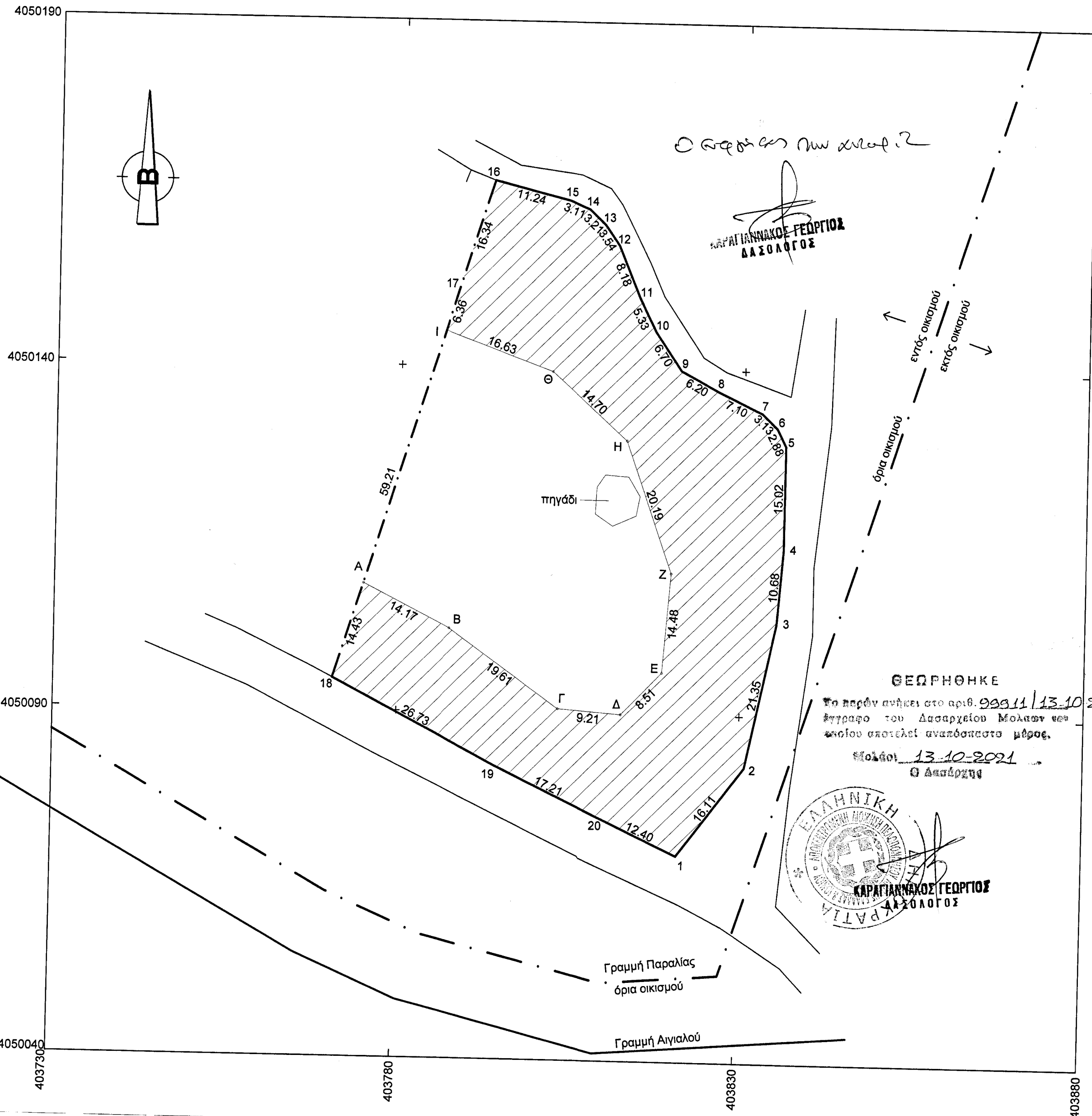
**κατά παρέκκλιση** μέσα στα όρια του οικισμού άρτια θεωρούνται τα οικοπέδα με οποιοδήποτε εμβαδόν είχαν κατά της 3 / 5 / 85 , ημέρα δημοσίευσής του από 24 / 4 / 85 Π.Δ.

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του σε ΕΓΣΑ '87.  
Εμβαδόν τετραγώνου = 4020.45 τ.μ. - Περίμετρος = 255.68 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	403821.135	4050069.728	----
2	403830.835	4050082.590	1 - 2: 16.11
3	403835.176	4050103.492	2 - 3: 21.35
4	403836.004	4050114.145	3 - 4: 10.68
5	403836.083	4050129.160	4 - 5: 15.02
6	403834.805	4050131.742	5 - 6: 2.88
7	403832.531	4050133.893	6 - 7: 3.13
8	403826.125	4050136.958	7 - 8: 7.10
9	403820.668	4050139.897	8 - 9: 6.20
10	403816.872	4050145.424	9 - 10: 6.70
11	403814.451	4050150.174	10 - 11: 5.33
12	403811.291	4050157.720	11 - 12: 8.18
13	403809.240	4050160.606	12 - 13: 3.54
14	403806.890	4050162.786	13 - 14: 3.21
15	403804.019	4050163.977	14 - 15: 3.11
16	403793.116	4050166.716	15 - 16: 11.24
17	403788.244	4050151.118	16 - 17: 16.34
18	403770.593	4050094.596	17 - 18: 59.21
19	403794.326	4050082.291	18 - 19: 26.73
20	403809.882	4050074.926	19 - 20: 17.21
21	403821.135	4050069.728	20 - 21: 12.40



Απόσπασμα από ΦΕΚ οικισμού Λίμνες - Κλίμακα 1:5000



**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**

Χ. Τσατσαρώνης  
Υ. Μουστατσός  
Μολάοι Λακωνίας  
τηλ. & fax : 27320-22210 & 23088

<b>ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:</b>	ΤΣΙΓΚΟΥΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
<b>ΕΡΓΟ:</b>	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
<b>ΘΕΣΗ:</b>	ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΙΜΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ
<b>ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:</b>	ΤΣΑΤΣΑΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ πολιτικός μηχανικός ΜΟΥΣΤΑΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ τεχνολόγος μηχανικός
<b>ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:</b>	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
<b>ΚΛΙΜΑΚΕΣ:</b>	1: 500
<b>ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:</b>	01 / 2021
<b>ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ</b>	T-01

**υπογραφή-σφραγίδα**

ΧΡΗ. ΔΗ. ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ  
Υ. ΜΟΥΣΤΑΤΣΟΣ  
Ν. ΜΟΥΣΤΑΤΣΟΣ  
ΤΗ. 27320-22210 & 27320-23088

**έγκριση υπηρεσίας**