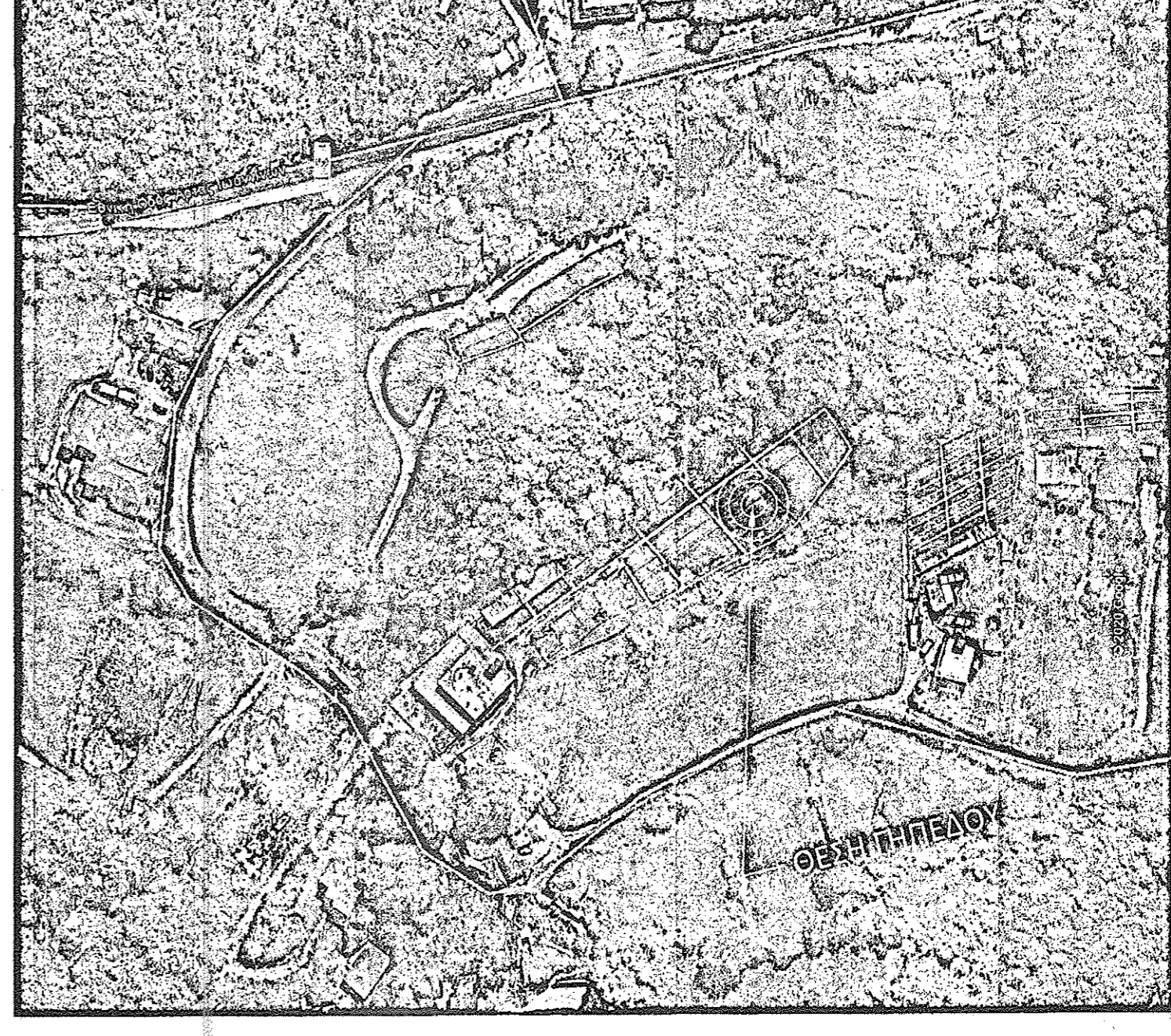


ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙ ΟΡΟΦΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΟΥΛΙΑΣΤΑΣ ΔΟΔΩΣΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
 Αριθμ.1127/90 Απόφαση ΦΕΚ 341Δ/90 - ΠΑ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ/85

- Εμβαδόν οικόπεδου: 300m² στο συνολικό, 1000m² εκτός, κατά παρέκκλιση με όπου εμβαδόν είχαν στις 3/5/85.
- Απαιτούμενο πρόσωπο: για τα κατά κανόνα και για τα κατά παρέκκλιση, 4m σε κοινόχρηστο χώρο πλάτους 4m και 12m απαιτούμενο πρόσωπο στα πρόσωπα κατά μήκος.
- Πρόσωπο: σε κωνότροπο ως ανωτέρω.
- Κλίση Οικόπεδου: 70%
- Συντελεστής Δόμησης: Κλιμακούμενος με βάση επιφάνεια 400m²
- Μέγιστο ύψος: 7.50m
- Απόσταση Κτιρίου: 2.50m ή σε επαφή με τα όρια.
- Στέγη: Υποχρεωτική με μέγιστη κλίση 50% και προσαύξηση ύψους κτιρίου κατά 2.00m για την κατασκευή της.

Εμβαδόν Δεξαμενών Ιχθυοτροφείου = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δεξαμενών = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

Εμβαδόν Δομηθέντων Οικόπεδων = 1418,97 τ.μ.
 Βάθος Δομηθέντων Οικόπεδων = 1,25 μ
 V = 1773,71 κ.μ.

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Σ1	228228.60	4369151.69
Σ2	228241.23	4369160.23
Σ3	228290.47	4369094.38
Σ4	228277.42	4369085.56
Σ5	228266.46	4369083.31
Σ6	228256.13	4369100.71
Σ7	228253.51	4369102.92
Σ8	228250.55	4369106.51
Σ9	228247.86	4369110.23
Σ10	228236.77	4369127.95
Σ11	228234.66	4369134.92
Σ12	228225.87	4369149.84

Δήλωση ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΛΙΑΤΣΟΣ Διπλωματούχος ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**, δηλώνω υπεύθυνα και εν γνώσει των συνεπειών του νόμου ότι όλα τα δικαιολογητικά και τις μελέτες που εφόρου την υπαγωγή του ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΟΥ ιδιοκτησίας **ΖΗΚΟΥ ΕΥΘΥΜΙΑΣ** στις διατάξεις του Ν. 4178/13 με Α.Α. Δήλωσης, και ηλεκτρονικό κωδικό πληροφοριακού συστήματος του Τ.Ε.Ε., θα τα υποβάλω όπως ορίζει η σχετική νομοθεσία. Επίσης δηλώνω υπεύθυνα ότι το παρόν σχέδιο είναι το ίδιο με αυτό που θα υποβληθεί ηλεκτρονικά στο πληροφοριακό σύστημα του Τ.Ε.Ε. για την υπαγωγή με ηλεκτρονικό κωδικό, της εν λόγω ιδιοκτησίας στις διατάξεις του Ν.4178/13.

Ο ΔΗΛΩΣ

Δήλωση του Ν.651/77

Ο υπογεγραμμένος **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΛΙΑΤΣΟΣ Διπλωματούχος ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**, σύμφωνα με το Ν.Α. 651/27-7-77 δηλώνω υπεύθυνα και εν γνώσει των συνεπειών του νόμου ότι το ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΟ ιδιοκτησίας **ΖΗΚΟΥ ΕΥΘΥΜΙΑΣ** με όρια τα σημεία ε212-212-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32 που απαντώνται καθ' ύποθετον των ιδιοκτητών έχει ολικό εμβαδόν **E=1750,90 τ.μ.**, όμως τμήμα αυτού με όρια τα σημεία Σ1-111-Σ12-Σ11 βρίσκεται **ΕΝΤΟΣ** οριοθέτησης οικισμού **ΒΟΥΛΙΑΣΤΑΣ** με εμβαδόν **Ε=28,50τ.μ.** ενώ το υπόλοιπο τμήμα με όρια τα σημεία Σ1-Σ2-Σ3-Σ4-Σ5-Σ6-Σ7-Σ8-Σ9-Σ10-Σ11-Σ11 βρίσκεται **ΕΚΤΟΣ** οριοθέτησης του οικισμού με εμβαδόν **Εκτός=1722,40 τ.μ.** και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο.

Ο ΣΥΓΓΡΑ

εργοδότης : **ΖΗΚΟΥ ΕΥΘΥΜΙΑ**

εργο : **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΟΥ**

θέση : **ΒΟΥΛΙΑΣΤΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

μελετητής : **ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Κ. ΛΙΑΤΣΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

θέμα σχεδίου : **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

αριθμός σχεδίου

11

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΕΓΣΑ87

κλίμαξ : **1 : 500**

χρόνος μελέτης : **ΜΑΙΟΣ 2021**

υπογραφή

σφραγίδα

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Κ. ΛΙΑΤΣΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Φ.Μ. 022842288 Α/ΔΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
 ΠΡ. ΣΥΓΓΡΑΜΜ. 2 - ΙΩΑΝΝΙΝΑ - ΤΗΛ. 2610 38401

Handwritten signature of the engineer.