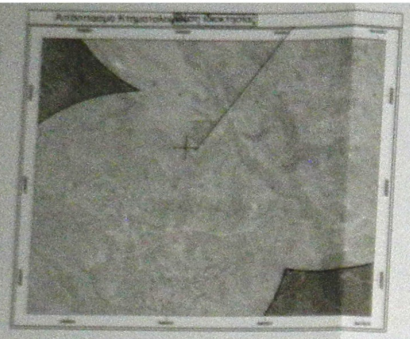

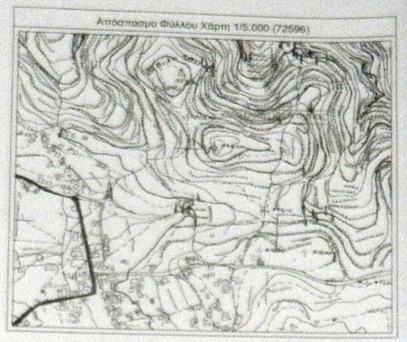

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

(εντός της ακτίνας 800μ. Στάσιμου οικισμού Κάμπου - 75/2001 Πλατεία του χωριού)

Διάταγμα:	Π.Δ. 6/23-12-1982 (ΦΕΚ 566 Δ')
Αρτιότητα	Με όποιο εμβαδόν και διαστάσεις είχαν κατά την 15-9-1982
Δόμηση:	200.00 μ2 max
Κάλυψη:	200.00 μ2 max
Επιτρεπόμενο ύψος:	Μέγιστο Ύψος: 7.50 μ + 1.50 Στέγη
Πλάγιες αποστάσεις:	από τα όρια του οικοπέδου: Δ/Φ2.50 μ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (1,2,3,4,5,6,7,.....23,24,1) = 2.726,12 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ - 87.
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση στο ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GNSS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού HEPOS.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/1977)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι το γεωτεμάχιο με στοιχεία (1,2,3.....23,24,1) και εμβαδόν 2.726,12τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΓΟΥΠΑΤΟ" και είναι εκτός σχεδίου εκτός οικισμού Καμπου,της Τοπικής Ενότητας Κάμπου Δημοτικής Ενότητας Αβίας του Δήμου Δυτικής Μάνης Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας Περιφέρειας Πελοποννήσου,

και είναι :

α. άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα , και ειδικότερα τις ίδιες διατάξεις και εμβαδόν κατά τη 15-9-82.

β. βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού Κάμπου, εντός ακτίνας 800μ. από το κέντρο του στασίμου οικισμού Κάμπου

γ. δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,

δ. εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ,ή αγωγός φυσικού αερίου, δεν συναρτάει με ρέμα,

ε. εντός του γεωτεμαχίου υπάρχουν δέντρα (ελιές) .

στ. δεν έγινε έλεγχος ΠΠων ιδιοκτησίας,

ζ. το παρόν διάγραμμα υποβλήθηκε ηλεκτρονικό στον ψηφιακό Υποδοχέα του ΝΠΔΔ "Ελληνικό Κτηματολόγιο" και έλαβε μοναδικό Κωδικό Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΗΔ) 925504.

Ο Μηχανικός

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝ.ΜΑΤΣΟΥΚΑΣ
ΔΙΠΛ.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α/Φ. ΜΗΤΡΩΟΥ:126175
ΚΑΛΑΜΑΤΑ - ΣΠΑΡΤΗΣ 15
ΤΗΛ.: 6973397975
Α.Φ.Μ.:119971409 -ΔΟΥ:ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ 4030/2011

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Τσιλιβη Αλίκη , ως ιδιοκτήτρια δηλώνω ότι:

- το όρια του οικοπέδου με στοιχεία (1,2,3,.....23,24,1) και εμβαδόν 2.726,12 τ.μ που βρίσκεται στη θέση "ΓΟΥΠΑΤΟ" Τοπικής κοινότητας Κάμπου Δημοτικής Ενότητας Αβίας του Δήμου Δυτικής Μάνης Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας Περιφέρειας Πελοποννήσου, υποδείχθησαν από εμένα,

και

- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του οικοπέδου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μιας να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης

Καλαμάτα Οκτώβριος 2020
Η δηλούσα

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

σ/σ	X	Y	Απόσταση (μ.)
1	340068.04	4086753.32	1-2=11.77
2	340070.57	4086741.82	2-3=8.20
3	340077.14	4086736.91	3-4=6.60
4	340079.70	4086727.45	4-5=29.62
5	340076.85	4086697.99	5-6=12.13
6	340079.81	4086686.29	6-7=7.83
7	340083.25	4086679.48	7-8=6.72
8	340090.38	4086672.87	8-9=6.86
9	340096.53	4086668.58	9-10=12.04
10	340108.46	4086667.34	10-11=7.84
11	340115.72	4086670.32	11-12=8.83
12	340120.94	4086677.44	12-13=10.32
13	340127.18	4086685.85	13-14=19.92
14	340131.66	4086705.07	14-15=15.46
15	340133.86	4086720.37	15-16=4.59
16	340129.98	4086721.35	16-17=13.74
17	340115.67	4086720.50	17-18=4.09
18	340111.59	4086720.42	18-19=6.77
19	340104.86	4086721.91	19-20=14.96
20	340090.66	4086726.28	20-21=5.67
21	340085.03	4086726.93	21-22=9.10
22	340081.72	4086736.50	22-23=6.94
23	340078.85	4086744.98	23-24=5.45
24	340074.90	4086753.83	24-1=6.87
1	340068.04	4086753.32	

Εμβαδόν (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,1) = 2.726,12 τ.μ.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΜΑΤΣΟΥΚΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΣΠΑΡΤΗΣ 15, ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΤΗΛ.: 6973397975 email : matsoukasp@yahoo.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :

ΤΣΙΛΙΒΗ ΑΛΙΚΗ

ΕΡΓΟ :

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ :

"ΓΟΥΠΑΤΟ"
ΕΝΤΟΣ ΑΚΤΙΝΑΣ 800μ ΑΠΟ ΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥ ΣΤΑΣΙΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΜΠΟΥ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΜΠΟΥ
Τ.Κ. ΚΑΜΠΟΥ Δ.Ε. ΑΒΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ
Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Τ2

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2020

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝ.ΜΑΤΣΟΥΚΑΣ
ΔΙΠΛ.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝ.ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α/Φ. ΜΗΤΡΩΟΥ:126175
ΚΑΛΑΜΑΤΑ - ΣΠΑΡΤΗΣ 15
Τηλ.: 6973397975
Α.Φ.Μ.:119971409 -ΔΟΥ: ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ